



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 511 671
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN
Forretningsadresse: Meløysjøen
8157 MELØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Tostrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 100	7 400
Annen driftsinntekt		1 105 895	288 662
Sum inntekter		1 111 995	296 062
Kostnader			
Varekostnad		12 351	0
Annen driftskostnad		165 677	126 977
Sum kostnader		178 028	126 977
Driftsresultat		933 967	169 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 463	0
Sum finansinntekter		17 463	0
Annen rentekostnad		31 422	47 538
Annen finanskostnad		1 637	298
Sum finanskostnader		33 059	47 836
Netto finans		-15 596	-47 836
Resultat før skattekostnad		918 371	121 249
Årsresultat		918 371	121 249
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		195 130	121 249
Annen egenkapital		723 241	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		462 471	701 987
Sum varige driftsmidler		462 471	701 987
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		462 471	701 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 100	48 300
Sum fordringer		23 100	48 300
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		808 245	28 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 245	28 403
Sum omløpsmidler		831 345	76 703
SUM EIENDELER		1 293 816	778 690

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		723 241	0
Udekket tap		0	195 130
Sum opptjent egenkapital		723 241	-195 130
Sum egenkapital		973 241	54 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	150 638	534 882
Øvrig langsiktig gjeld	1	169 500	187 500
Sum annen langsiktig gjeld		320 138	722 382
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		437	1 438
Sum kortsiktig gjeld		437	1 438
Sum gjeld		320 575	723 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 293 816	778 690



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 306682

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 511 671
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN
Forretningsadresse: Meløysjøen
8157 MELØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Tostrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Organisasjonsnr: 979 511 671
STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 100	7 400
Annen driftsinntekt		1 105 895	288 662
Sum inntekter		1 111 995	296 062
Kostnader			
Varekostnad		12 351	0
Annen driftskostnad		165 677	126 977
Sum kostnader		178 028	126 977
Driftsresultat		933 967	169 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 463	0
Sum finansinntekter		17 463	0
Annen rentekostnad		31 422	47 538
Annen finanskostnad		1 637	298
Sum finanskostnader		33 059	47 836
Netto finans		-15 596	-47 836
Resultat før skattekostnad		918 371	121 249
Årsresultat		918 371	121 249
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		195 130	121 249
Annen egenkapital		723 241	0



Organisasjonsnr: 979 511 671
STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		462 471	701 987
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		462 471	701 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		23 100	48 300
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 245	28 403
Sum omløpsmidler		831 345	76 703
SUM EIENDELER		1 293 816	778 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		723 241	0



Udekket tap	0	195 130
Sum opptjent egenkapital	723 241	-195 130
Sum egenkapital	973 241	54 870
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 150 638	534 882
Øvrig langsiktig gjeld	1 169 500	187 500
Sum annen langsiktig gjeld	320 138	722 382
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	437	1 438
Sum kortsiktig gjeld	437	1 438
Sum gjeld	320 575	723 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 293 816	778 690



Organisasjonsnr: 979 511 671
STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert

til historisk kostpris. Driftsmidlene avskrives ikke.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
150638.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
462471.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Til styret i Stiftelsen Vern av Meløygården

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Vern av Meløygården, som viser et overskudd på NOK 918 371. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Harstad, 9. februar 2026

ES Revisjon AS

Sture Hansen

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 98GT1K-5RHT8-8STOI-ATUEX-6I5PR-11LAU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sture Hansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-164587

IP: 141.195.xxx.xxx

2026-02-09 13:38:37 UTC



QES



Penneo Dokumentnr økkel: 98GT1K-5RHT8-8STOI-ATUEX-6I5PR-11LAU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

979511671

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN
979 511 671

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 100	7 400
Annen driftsinntekt		1 105 895	288 662
Sum driftsinntekter		1 111 995	296 062
Driftskostnader			
Varekostnad		12 351	0
Annen driftskostnad		165 677	126 977
Sum driftskostnader		178 028	126 977
Driftsresultat		933 967	169 085
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 463	0
Sum finansinntekter		17 463	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		31 422	47 538
Annen finanskostnad		1 637	298
Sum finanskostnader		33 059	47 836
Netto finans		-15 596	-47 836
Årsresultat		918 371	121 249
Overføringer			
Annen egenkapital		723 241	0
Udekket tap		195 130	121 249
Sum overføringer		918 371	121 249



STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN
979 511 671

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		462 471	701 987
Sum varige driftsmidler		462 471	701 987
Sum anleggsmidler		462 471	701 987
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 100	48 300
Sum fordringer		23 100	48 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		808 245	28 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 245	28 403
Sum omløpsmidler		831 345	76 703
SUM EIENDELER		1 293 816	778 690



STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN
979 511 671

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		723 241	0
Udekket tap		0	195 130
Sum opptjent egenkapital		723 241	-195 130
Sum egenkapital		973 241	54 870
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	150 638	534 882
Øvrig langsiktig gjeld	1	169 500	187 500
Sum annen langsiktig gjeld		320 138	722 382
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		437	1 438
Sum kortsiktig gjeld		437	1 438
Sum gjeld		320 575	723 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 293 816	778 690

MELØY, 26.01.2026

Erling Tostrup
styrets leder / daglig leder

Greta Øllegaar Johanne
Vatne Solfall
nestleder

Robert Helgesen
styremedlem

Ellinor Ann Skaret
styremedlem

Kristin Tvenning Hansen
styremedlem



STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN
979 511 671

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris. Driftsmidlene avskrives ikke.



STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

979 511 671

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Virksomhet og lokalisering

Stiftelsen er etablert for vern av Meløygården og er lokalisert i Meløysjøen i Meløy kommune.

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	150 638
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	462 471
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0