



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 112 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTHUSHAGEN PLAN AS  
Forretningsadresse: St. Hanshaugen 30C  
2413 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Uthushagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 434 560	2 031 152
Annen driftsinntekt			88 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 434 560</b>	<b>2 119 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	550 570	426 736
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 000	127 252
Annen driftskostnad		466 024	791 358
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 143 594</b>	<b>1 345 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>290 966</b>	<b>773 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 238	2 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 238</b>	<b>2 532</b>
Annen rentekostnad		30	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 208</b>	<b>2 532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>292 174</b>	<b>776 338</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	64 284	170 795
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>227 890</b>	<b>605 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>227 890</b>	<b>605 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		225 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 890	5 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>227 890</b>	<b>605 543</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	514 000	641 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>514 000</b>	<b>641 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>514 000</b>	<b>641 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 189	297 076
Andre fordringer			12 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 189</b>	<b>309 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	990 013	1 026 434
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>990 013</b>	<b>1 026 434</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 034 202</b>	<b>1 336 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 548 202</b>	<b>1 977 376</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		958 788	955 899



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>958 788</b>	<b>955 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 058 788</b>	<b>1 055 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	30 918	33 815
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>30 918</b>	<b>33 815</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 918</b>	<b>33 815</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 059	25 894
Betalbar skatt		67 181	147 143
Skyldige offentlige avgifter		100 905	114 626
Utbytte		225 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		6 351	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>458 496</b>	<b>887 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>489 414</b>	<b>921 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 548 202</b>	<b>1 977 377</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 406733

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 112 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTHUSHAGEN PLAN AS  
Forretningsadresse: St. Hanshaugen 30C  
2413 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Uthushagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 813 112 612  
UTHUSHAGEN PLAN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 434 560	2 031 152
Annen driftsinntekt			88 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 434 560</b>	<b>2 119 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	550 570	426 736
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 000	127 252
Annen driftskostnad		466 024	791 358
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 143 594</b>	<b>1 345 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>290 966</b>	<b>773 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 238	2 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 238</b>	<b>2 532</b>
Annen rentekostnad		30	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 208</b>	<b>2 532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	64 284	170 795
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>227 890</b>	<b>605 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>227 890</b>	<b>605 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		225 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 890	5 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>227 890</b>	<b>605 543</b>



Organisasjonsnr: 813 112 612  
UTHUSHAGEN PLAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	2	514 000	641 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>514 000</b>	<b>641 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>514 000</b>	<b>641 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		44 189	297 076
Andre fordringer			
			12 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 189</b>	<b>309 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	4	990 013	1 026 434
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>990 013</b>	<b>1 026 434</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 034 202</b>	<b>1 336 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 548 202</b>	<b>1 977 376</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		958 788	955 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>958 788</b>	<b>955 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 058 788</b>	<b>1 055 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
	3	30 918	33 815



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>30 918</b>	<b>33 815</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>30 918</b>	<b>33 815</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	59 059	25 894
Betalbar skatt	67 181	147 143
Skyldige offentlige avgifter	100 905	114 626
Utbytte	225 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	6 351	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>458 496</b>	<b>887 663</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>489 414</b>	<b>921 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 548 202</b>	<b>1 977 377</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0



Organisasjonsnr: 813 112 612  
UTHUSHAGEN PLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

**Note**

1

Spesifisering av resultatregnskapet

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	474392.00	364392.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70431.00	56712.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5747.00	5632.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	550570.00	426736.00

**Note**

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



*Uthushagen Plan AS*

*Styrets beretning 2022*

Selskapet ble stiftet den 15.01.2014, og har som formål å planlegge og prosjektere skogsbilveger og andre private veger og utbyggingsområder, samt å drive rådgivende virksomhet overfor grunneiere og andre knyttet til drift og vedlikehold av veger og utbyggingsområder. Forretningskontoret er i Elverum kommune.

Daglig leder er den eneste som er fast ansatt i selskapet pr 31.12.2022. Han utgjør også selskapets styre. Arbeidsmiljøet er godt.

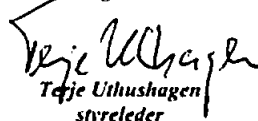
Selskapets virksomhet ansees ikke å ha påvirket det ytre miljø mer enn det som er vanlig for denne type virksomhet.

Tilgangen på oppdrag har vært tilfredsstillende også i 2022, og årsresultatet er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Elverum, den 31. desember 2022 / 06. februar 2023

I styret for  
*Uthushagen Plan AS*

  
Torgeir Uthushagen  
styreleder



### Uthushagen Plan AS


Resultatregnskap	2022	2021
<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>		
<i>Driftsinntekter</i>		
Salgsinntekter	1 434 560	2 031 152
Andre driftsinntekter	0	88 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1 434 560</b>	<b>2 119 152</b>
<i>Driftskostnader</i>		
Lønn og andre personalkostnader (note 1)	550 570	426 736
Avskrivning (note 2)	127 000	127 252
Andre drifts- og administrasjonskostnader	466 024	791 358
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 143 594</b>	<b>1 345 346</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>290 966</b>	<b>773 806</b>
<i>Renteinntekter og -kostnader</i>		
Renteinntekter	1 238	2 532
Rentekostnader	30	0
<b>Netto finanskostnader</b>	<b>1 208</b>	<b>2 532</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>292 174</b>	<b>776 338</b>
Årets skattekostnad (note 3)	64 284	170 795
<b>Årets overskudd</b>	<b>227 890</b>	<b>605 543</b>
<b>Overføringer og disponering</b>		
Avsettes til utbytte	225 000	600 000
Overføres til (fra) annen egenkapital	2 890	5 543
<b>Sum overføringer og disponering</b>	<b>227 890</b>	<b>605 543</b>



## Uthushagen Plan AS

Balanse pr 31.12.	2022	2021
<b>EIENDELER</b>		
<i>Anleggsmidler</i>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Driftsløsøre (note 2)	514 000	641 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>514 000</b>	<b>641 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>514 000</b>	<b>641 000</b>
<i>Omløpsmidler</i>		
Kundefordringer	44 189	297 076
Andre kortsiktige fordringer	0	12 866
Bankinnskudd (note 4)	990 013	1 026 435
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 034 202</b>	<b>1 336 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 548 202</b>	<b>1 977 376</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<i>Egenkapital</i>		
Aksjekapital (note 5)	100 000	100 000
Annen egenkapital	958 788	955 899
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 058 788</b>	<b>1 055 899</b>
<i>Langsiktig gjeld</i>		
Utsatt skatt (note 3)	30 918	33 815
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>30 918</b>	<b>33 815</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld	59 059	25 894
Skyldig skattetrekk, arbeidsgiveravgift og merverdiavgift	100 905	114 626
Betalbar skatt (note 3)	67 181	147 143
Avsatt utbytte	225 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	6 351	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>458 495</b>	<b>887 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 548 202</b>	<b>1 977 376</b>

Elverum, 31. desember 2022 / 06. februar 2023  
I styret for Uthushagen Plan AS

  
Terje Uthushagen  
styreleder



## Uthushagen Plan AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET – 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og notepplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslovgivning og god regnskapsskikk gjeldende for små foretak i Norge pr 31.12.2022. Årsregnskapet er således basert på de grunnleggende regnskapsprinsippene i Regnskapsloven og NRS nr 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt – sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Regnskapsførte driftsinntekter er fratrukket merverdiavgift. Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Skattekostnad – utsatt skatt

Utsatt skatt beregnes i samsvar med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Utsatt skatt er balanseført.

### Note 1 - Antall årsverk - lønnskostnader

Daglig leder er ansatt på full tid, og er den eneste fast ansatte i selskapet.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

Beskrivelse	202	2021
Lønn	474 392	364 392
Arbeidsgiveravgift	70 431	56 712
Andre personalkostnader	5 747	5 632
<b>Sum</b>	<b>550 570</b>	<b>426 736</b>

Selskapet har ikke plikt til å ha ordning for obligatorisk tjenestepensjon (OTP) for sine ansatte.

### Note 2 – Varige driftsmidler

Beskrivelse	Driftsløsøre	Varebil	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	183 998	660 252	844 250
Tilgang driftsmidler til kostpris	0	0	0
Avgang driftsmidler til kostpris	0	0	0
<b>Sum anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>183 998</b>	<b>660 252</b>	<b>844 250</b>
Akkumulert av- og nedskrivning 01.01.	103 998	99 252	203 250
Reversert avskrivning for solgte driftsmidler	0	0	0
Årets avskrivning	28 000	99 000	127 000
<b>Sum av- og nedskrivning 31.12.</b>	<b>131 998</b>	<b>198 252</b>	<b>330 250</b>



<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>52 000</b>	<b>462 000</b>	<b>514 000</b>
Lincære avskrivninger, sats	15-20 %	15 %	

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i året.

#### Note 3 – Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt beregnet av årets resultat	67 181	147 143
Endring i utsatt skatt	(2 897)	23 652
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>64 284</b>	<b>170 795</b>

#### Note 4 – Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør kr 40 000 bundet innskudd på konto for skattetrekk pr 31.12.

#### Note 5 - Aksjer, aksjonærer

Selskapet ble stiftet den 15. januar 2014 med en aksjekapital på kr 100 000 som består av 100 aksjer hver pålydende kr 1 000. Styreleder og daglig leder Terje Uthushagen eier samtlige aksjer i selskapet.