



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 227 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBÆKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Hukenveien 7
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sandbækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--------------------------------------------------------------|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 15 750 | 15 500 |
| Sum kostnader | | 15 750 | 15 500 |
| Driftsresultat | | -15 750 | -15 500 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 100 000 | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 98 066 | 94 749 |
| Annen renteinntekt | | 738 | 3 968 |
| Sum finansinntekter | | 1 198 804 | 98 717 |
| Annen rentekostnad | | | 7 |
| Sum finanskostnader | | | 7 |
| Netto finans | | 1 198 804 | 98 710 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 183 054 | 83 210 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 19 101 | 19 972 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 163 953 | 63 238 |
| Årsresultat | | 1 163 953 | 63 238 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | -2 000 000 | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | 836 047 | -63 238 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 163 953 | -63 238 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 250 000 | 250 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 2 899 943 | 2 801 877 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 149 943 | 3 051 877 |
| Sum anleggsmidler | | 3 149 943 | 3 051 877 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 1 100 000 | |
| Sum fordringer | | 1 100 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 182 839 | 217 823 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 182 839 | 217 823 |
| Sum omløpsmidler | | 1 282 839 | 217 823 |
| SUM EIENDELER | | 4 432 782 | 3 269 700 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 2 163 681 | 2 999 728 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 163 681 | 2 999 728 |
| Sum egenkapital | | 2 413 681 | 3 249 728 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 19 101 | 19 972 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 000 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 019 101 | 19 972 |
| Sum gjeld | | 2 019 101 | 19 972 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 432 782 | 3 269 700 |



Sandbækken Holding AS

Org.nr: 989 227 807

Årsrapport for 2018

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Sandbækken Holding AS

Org.nr: 989 227 807

Resultatregnskap

| | Note | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------------------------|------|------------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 6 | <u>15 750</u> | <u>15 500</u> |
| Driftsresultat | | <u>-15 750</u> | <u>-15 500</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 100 000 | 0 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 98 066 | 94 749 |
| Annen finansinntekt | | 738 | 3 968 |
| Annen finanskostnad | | <u>0</u> | <u>7</u> |
| Netto finansposter | | <u>1 198 804</u> | <u>98 710</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>1 183 054</u> | <u>83 210</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | <u>19 101</u> | <u>19 972</u> |
| Årsresultat | | <u>1 163 953</u> | <u>63 238</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | 5 | 2 000 000 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | <u>-836 047</u> | <u>63 238</u> |
| Sum disponert | | <u>1 163 953</u> | <u>63 238</u> |



Sandbækken Holding AS

Org.nr: 989 227 807

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 250 000 | 250 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 2 899 943 | 2 801 877 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>3 149 943</u> | <u>3 051 877</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>3 149 943</u> | <u>3 051 877</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 3 | 1 100 000 | 0 |
| Sum fordringer | | <u>1 100 000</u> | <u>0</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>182 839</u> | <u>217 823</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 282 839</u> | <u>217 823</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 432 782</u> | <u>3 269 700</u> |



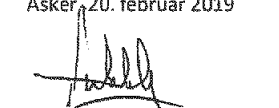
Sandbækken Holding AS
Org.nr: 989 227 807

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>250 000</u> | <u>250 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | <u>2 163 681</u> | <u>2 999 728</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>2 163 681</u> | <u>2 999 728</u> |
| Sum egenkapital | | <u>2 413 681</u> | <u>3 249 728</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 19 101 | 19 972 |
| Utbytte | | <u>2 000 000</u> | <u>0</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>2 019 101</u> | <u>19 972</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 019 101</u> | <u>19 972</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 432 782</u> | <u>3 269 700</u> |

Asker, 20. februar 2019


Andre Sandbækken
Styremedlem


Arve Wiborg
Styremedlem


Geir Sandbækken
Styreleder/Daglig leder



Sandbækken Holding AS

Org.nr: 989 227 807

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2018 | Egenkapital pr. 31.12 |
|-----------------------|------------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|
| Sandbækken Eiendom AS | 09-12-2005 | Asker | 100 % | 100 % | 3 406 646 | 5 205 383 |



Sandbækken Holding AS

Org.nr: 989 227 807

Noter til regnskapet for 2018

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| Fordringer | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Lån til Sandbækken Eiendom AS | 2 899 943 | 2 801 877 |
| Tilgode utbytte fra Sandbækken Eiendom AS | 1 100 000 | 0 |
| Sum | <u>3 999 943</u> | <u>2 801 877</u> |

Det er ikke avtalt tilbakebetalingstidspunkt for lånene til Sandbækken Eiendom AS. Lånet renteberegnes årlig med 3,5 %.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|----------|------------|-----------|----------------|
| A-aksjer | 40 | 1 000 kr | 40 000 |
| B-aksjer | 160 | 1 000 kr | 160 000 |
| Sum | <u>200</u> | | <u>200 000</u> |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | A-aksjer | B-aksjer | Sum | Eier- andel | Stemme- andel |
|--------------------------------|-----------|------------|------------|----------------|------------------|
| Mads Mulelid Sandbækken | 0 | 80 | 80 | 40 % | 0 |
| André Sandbækken, styremedlem | 10 | 40 | 50 | 25 % | 25 % |
| Kristian Sandbækken | 10 | 40 | 50 | 25 % | 25 % |
| Geir Sandbækken, styrets leder | 20 | 0 | 20 | 10 % | 50 % |
| Sum | <u>40</u> | <u>160</u> | <u>200</u> | <u>100 %</u> | <u>100 %</u> |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|----------------|---------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2018 | 200 000 | 50 000 | 2 999 728 | 3 249 728 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 1 163 953 | 1 163 953 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2018 | <u>200 000</u> | <u>50 000</u> | <u>2 163 681</u> | <u>2 413 681</u> |

A-aksjene har stemmerett, mens B-aksjene er uten stemmerett. Alle aksjene har lik utbytterett.



Sandbækken Holding AS

Org.nr: 989 227 807

Noter til regnskapet for 2018

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2018. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

| | |
|---------------------------------------------------------|-------------|
| <i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i> | 2018 |
| Revisjon | 7 500 |
| Andre tjenester | 6 500 |

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 7 - Skatt

| | | |
|-----------------------------------------------|-------------------|---------------|
| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2018 | 2017 |
| Betalbar skatt | 19 101 | 19 972 |
| Årets totale skattekostnad | <u>19 101</u> | <u>19 972</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2018 | 2017 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 183 054 | 83 210 |
| Permanente forskjeller | -6 | 7 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | <u>-1 100 000</u> | <u>0</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>83 048</u> | <u>83 217</u> |
| Betalbar skatt (23%) av årets skattegrunnlag | 19 101 | 19 972 |



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Til generalforsamlingen i Sandbækken Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sandbækken Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.163.953. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 988 041 378
Bankgiro: 5151.05.12557

Nedre Langgate 37
Postboks 200, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 37 96 50
Telefaks: 33 31 66 72
www.hotvedtco.no



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 20. februar 2019

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Kjersti Eik

Statsautorisert revisor