



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 847  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE SMESTADVEI 1 AS  
Forretningsadresse: Sannergata 2  
0557 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragde Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		926 599	901 353
<b>Sum inntekter</b>		<b>926 599</b>	<b>901 353</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 600	29 600
Annen driftskostnad		652 077	708 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>681 677</b>	<b>738 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>244 921</b>	<b>163 110</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	50 223	37 775
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 223</b>	<b>37 775</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		916	188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>916</b>	<b>188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 307</b>	<b>37 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>294 229</b>	<b>200 696</b>
Skattekostnad på resultat	5	64 730	44 153
<b>Årsresultat</b>		<b>229 499</b>	<b>156 543</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>229 499</b>	<b>156 543</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>229 499</b>	<b>156 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		244 229	157 087
Avsatt til annen egenkapital		-14 730	-544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>229 499</b>	<b>156 543</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 386	231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 386</b>	<b>231</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	350 814	354 314
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		13 745	39 845
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>364 559</b>	<b>394 159</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	637 551	733 841
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>637 551</b>	<b>733 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 006 496</b>	<b>1 128 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			26 488
<b>Sum fordringer</b>			<b>26 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			<b>26 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 006 496</b>	<b>1 154 719</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
Overkurs		563 626	563 626



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>613 626</b>	<b>613 626</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	689	15 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>689</b>	<b>15 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>614 315</b>	<b>629 046</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 355	271 692
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	313 114	201 393
Annen kortsiktig gjeld		71 712	52 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>392 181</b>	<b>525 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>392 181</b>	<b>525 673</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 006 496</b>	<b>1 154 719</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 426258

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 898 847  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE SMESTADVEI 1 AS  
Forretningsadresse: Sannergata 2  
0557 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ragde Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 922 898 847  
ØVRE SMESTADVEI 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		926 599	901 353
<b>Sum inntekter</b>		<b>926 599</b>	<b>901 353</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 600	29 600
Annen driftskostnad		652 077	708 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>681 677</b>	<b>738 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>244 921</b>	<b>163 110</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	50 223	37 775
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 223</b>	<b>37 775</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		916	188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>916</b>	<b>188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 307</b>	<b>37 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>294 229</b>	<b>200 696</b>
Skattekostnad på resultat	5	64 730	44 153
<b>Årsresultat</b>		<b>229 499</b>	<b>156 543</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>229 499</b>	<b>156 543</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>229 499</b>	<b>156 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		244 229	157 087
Avsatt til annen egenkapital		-14 730	-544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>229 499</b>	<b>156 543</b>



Organisasjonsnr: 922 898 847  
ØVRE SMESTADVEI 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 386	231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 386</b>	<b>231</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	350 814	354 314
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		13 745	39 845
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>364 559</b>	<b>394 159</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	637 551	733 841
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>637 551</b>	<b>733 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 006 496</b>	<b>1 128 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			26 488
<b>Sum fordringer</b>			<b>26 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			<b>26 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 006 496</b>	<b>1 154 719</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
Overkurs		563 626	563 626
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>613 626</b>	<b>613 626</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	689	15 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>689</b>	<b>15 420</b>



<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>614 315</b>	<b>629 046</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 355	271 692
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	313 114	201 393
Annen kortsiktig gjeld		71 712	52 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>392 181</b>	<b>525 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>392 181</b>	<b>525 673</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 006 496</b>	<b>1 154 719</b>



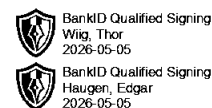
Organisasjonsnr: 922 898 847  
ØVRE SMESTADVEI 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Øvre Smestadvei 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 898 847



**Resultatregnskap**  
**Øvre Smestadvei 1 AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftsinntekt		926 599	901 353
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>926 599</b>	<b>901 353</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 600	29 600
Annen driftskostnad		652 077	708 643
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>681 677</b>	<b>738 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>244 921</b>	<b>163 110</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	50 223	37 775
Annen rentekostnad		916	188
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>49 307</b>	<b>37 587</b>
Resultat før skattekostnad		294 229	200 696
Skattekostnad på resultat	5	64 730	44 153
<b>Årsresultat</b>		<b>229 499</b>	<b>156 543</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		244 229	157 087
Avsatt til annen egenkapital		-14 730	-544
<b>Sum overføringer</b>		<b>229 499</b>	<b>156 543</b>



## Balanse Øvre Smestadvei 1 AS

EIENDELER	NOTE	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		4 386	231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 386</b>	<b>231</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	350 814	354 314
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		13 745	39 845
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>364 559</b>	<b>394 159</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	637 551	733 841
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>637 551</b>	<b>733 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 006 496</b>	<b>1 128 231</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	26 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>26 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>26 488</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 006 496</b>	<b>1 154 719</b>



**Balanse**  
**Øvre Smestadvei 1 AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
Overkurs		563 626	563 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>613 626</b>	<b>613 626</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	689	15 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>689</b>	<b>15 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>614 315</b>	<b>629 046</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 355	271 692
Konsemgjeld	4	313 114	201 393
Annen kortsiktig gjeld		71 712	52 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>392 181</b>	<b>525 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>392 181</b>	<b>525 673</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 006 496</b>	<b>1 154 719</b>

Oslo, 05.05.2026  
Styret i Øvre Smestadvei 1 AS

\_\_\_\_\_  
Edgar Haugen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Thor Wiig  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til de enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet. Selskapets art er utleie av fast eiendom eller nærliggende aktivitet og drives fra Oslo.

Selskapet er en del av et konsern. Konsernspissen Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap hvor datterselskapene inngår. Datterselskapene inngår i konsolideringen i begge konsernregnskapene.

Konsernregnskapet utarbeides på selskapets adresse i Sannergata 2, 0557 Oslo.

### BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### LEIEINNTEKTER

Selskapet eier eiendommer i Norge som leies ut til selskapets kunder. Leieinntektene består utelukkende av inntekter fra operasjonelle leieavtaler. Leieinntektene inntektsføres lineært over leieavtalens løpetid. Ved leiefritak i en periode, fordeles rabatten over hele leieperioden, slik at det også resultatføres inntekter i perioden det er gitt leiefritak. Ved forskuddsleie periodiseres forskuddet over leieperioden.

### FELLESKOSTNADER

Felleskostnader presenteres brutto i regnskapet som en del av leieinntekt og annen driftskostnad. Inntekter fra felleskostnader resultatføres i takt med påløpte felleskostnader.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Øvre Smestadvei 1 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet har forretningskontor i Oslo kommune. Virksomheten er lokalisert i Oslo kommune.



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	DRIFTSLØSØRE, INVENTAR OL.	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	357 814	130 795	488 609
= Anskaffelseskost 31.12.25	357 814	130 795	488 609
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	7 000	117 050	124 050
= Bokført verdi 31.12.25	350 814	13 745	364 559
Årets ordinære avskrivninger	3 500	26 100	29 600
Økonomisk levetid	100 år	5 år	

Morselskapets långiver har pant i eiendommen.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>FORDRINGER</b>		
Lån til foretak i samme konsern	637 551	733 841
<b>Sum</b>	<b>637 551</b>	<b>733 841</b>
<b>GJELD</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	0	140 438
Annen kortsiktig gjeld konsern	313 114	201 393
<b>Sum</b>	<b>313 114</b>	<b>341 831</b>

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto innskudd som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av øvrige konsernselskaper.



## Note 5 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 885	44 306
Endring i utsatt skattefordel	-4 155	-153
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>64 730</b>	<b>44 153</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	294 229	200 696
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 885	16 207
Avgitt konsernbidrag	-313 114	-201 393
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 510
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 885	44 306
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-68 885	-44 306
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	ENDRING
Varige driftsmidler	-19 937	-1 052	18 885
<b>Sum</b>	<b>-19 937</b>	<b>-1 052</b>	<b>18 885</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-19 937</b>	<b>-1 052</b>	<b>18 885</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-4 386</b>	<b>-231</b>	<b>4 155</b>

## Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØVRE SMESTADVEI 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1	50 000,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>50 000</b>

## EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Ragde Eiendom AS	1	100,0	100,0

Styreleder er Edgar Haugen som er eneksjonærer og styreleder i morselskapet Ragde Eiendom AS.

## Note 7 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2024	50 000	563 626	0	15 420	629 046
Årets resultat				229 499	229 499
Konsernbidrag avgitt				-244 229	-244 229
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>50 000</b>	<b>563 626</b>	<b>0</b>	<b>689</b>	<b>614 315</b>