



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 859 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN PROSJEKTSSELKAP AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Andreas Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		186 975	0
Annen driftsinntekt		468 784	442 731
Sum inntekter		655 759	442 731
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	818 753	346 496
Sum kostnader		818 753	346 496
Driftsresultat		-162 994	96 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		12 482 247	0
Annen renteinntekt		341 186	0
Sum finansinntekter		12 823 433	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		9 000 000	2 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		83 822	0
Annen rentekostnad		4 251 971	7 073 603
Sum finanskostnader		13 335 793	9 073 603
Netto finans		-512 360	-9 073 603
Resultat før skattekostnad		-675 354	-8 977 368
Skattekostnad	3, 4	1 831 422	-1 535 020
Årsresultat		-2 506 775	-7 442 347
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 506 775	-7 442 347
Sum overføringer og disponeringer		-2 506 775	-7 442 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	1 739 093
Sum immaterielle eiendeler		0	1 739 093
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 321 624	13 306 623
Sum finansielle anleggsmidler		4 321 624	13 306 623
Sum anleggsmidler		4 321 624	15 045 717
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		46 332 808	32 118 350
Sum varer		46 332 808	32 118 350
Fordringer			
Kundefordringer	2	19 962	0
Andre kortsiktige fordringer		801 898	15 330 000
Konsernfordringer		22 886 605	9 716 234
Sum fordringer		23 708 465	25 046 234
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		163 928	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 928	0
Sum omløpsmidler		70 205 201	57 164 584
SUM EIENDELER		74 526 825	72 210 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		104 515	104 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	10 672 619	8 165 844
Sum opptjent egenkapital		-10 672 619	-8 165 844
Sum egenkapital		-10 568 104	-8 061 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 348	0
Sum avsetninger for forpliktelser		2 348	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 630 000	41 319 427
Øvrig langsiktig gjeld	8	54 084 412	38 759 018
Sum annen langsiktig gjeld		78 714 412	80 078 445
Sum langsiktig gjeld		78 716 760	80 078 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 188	12 673
Betalbar skatt	3	89 980	0
Kortsiktig konserngjeld		6 019 963	0
Annen kortsiktig gjeld		149 038	180 512
Sum kortsiktig gjeld		6 378 169	193 185
Sum gjeld		85 094 929	80 271 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 526 825	72 210 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 597112

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 859 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN PROSJEKTSKAP AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Andreas Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 998 859 948
BERGEN PROSJEKTSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		186 975	0
Annen driftsinntekt		468 784	442 731
Sum inntekter		655 759	442 731
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	818 753	346 496
Sum kostnader		818 753	346 496
Driftsresultat		-162 994	96 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		12 482 247	0
Sum finansinntekter		12 823 433	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 000 000	2 000 000
Annen rentekostnad		83 822	0
Sum finanskostnader		4 251 971	7 073 603
Netto finans		-512 360	-9 073 603
Resultat før skattekostnad		-675 354	-8 977 368
Skattekostnad	3, 4	1 831 422	-1 535 020
Årsresultat		-2 506 775	-7 442 347
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 506 775	-7 442 347
Sum overføringer og disponeringer		-2 506 775	-7 442 347



Organisasjonsnr: 998 859 948
BERGEN PROSJEKTSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	1 739 093
Sum immaterielle eiendeler		0	1 739 093
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 321 624	13 306 623
Sum finansielle anleggsmidler		4 321 624	13 306 623
Sum anleggsmidler		4 321 624	15 045 717
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		46 332 808	32 118 350
Sum varer		46 332 808	32 118 350
Fordringer			
Kundefordringer	2	19 962	0
Andre kortsiktige fordringer		801 898	15 330 000
Konsernfordringer		22 886 605	9 716 234
Sum fordringer		23 708 465	25 046 234
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		163 928	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 928	0
Sum omløpsmidler		70 205 201	57 164 584
SUM EIENDELER		74 526 825	72 210 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Overkurs	5	4 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		104 515	104 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	10 672 619	8 165 844
Sum opptjent egenkapital		-10 672 619	-8 165 844
Sum egenkapital		-10 568 104	-8 061 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 348	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 348	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	24 630 000	41 319 427
Øvrig langsiktig gjeld	8	54 084 412	38 759 018
Sum annen langsiktig gjeld		78 714 412	80 078 445
Sum langsiktig gjeld		78 716 760	80 078 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 188	12 673
Betalbar skatt	3	89 980	0
Kortsiktig konserngjeld		6 019 963	0
Annen kortsiktig gjeld		149 038	180 512
Sum kortsiktig gjeld		6 378 169	193 185
Sum gjeld		85 094 929	80 271 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 526 825	72 210 301



Organisasjonsnr: 998 859 948
BERGEN PROSJEKTSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998859948
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		186 975	0
Annen driftsinntekt		468 784	442 731
Sum driftsinntekter		655 759	442 731
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-818 753	-346 496
Sum driftskostnader		-818 753	-346 496
Driftsresultat		-162 994	96 235
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		12 482 247	0
Annen renteinntekt		341 186	0
Sum finansinntekter		12 823 433	0
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-9 000 000	-2 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-83 822	0
Annen rentekostnad		-4 251 971	-7 073 603
Sum finanskostnader		-13 335 793	-9 073 603
Netto finans		-512 360	-9 073 603
Resultat før skattekostnad		-675 354	-8 977 368
Skattekostnad	3, 4	-1 831 422	1 535 020
Årsresultat		-2 506 775	-7 442 347
Overføringer			
Udekket tap	5	-2 506 775	-7 442 347
Sum overføringer		-2 506 775	-7 442 347



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	1 739 093
Sum immaterielle eiendeler		0	1 739 093
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 321 624	13 306 623
Sum finansielle anleggsmidler		4 321 624	13 306 623
Sum anleggsmidler		4 321 624	15 045 717
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		46 332 808	32 118 350
Sum varer		46 332 808	32 118 350
Fordringer			
Kundefordringer	2	19 962	0
Kortsiktige konsernfordringer		22 886 605	9 716 234
Andre kortsiktige fordringer		801 898	15 330 000
Sum fordringer		23 708 465	25 046 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		163 928	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 928	0
Sum omløpsmidler		70 205 201	57 164 584
SUM EIENDELER		74 526 825	72 210 301



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		104 515	104 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-10 672 619	-8 165 844
Sum opptjent egenkapital		-10 672 619	-8 165 844
Sum egenkapital		-10 568 104	-8 061 329
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 348	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 348	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 630 000	41 319 427
Øvrig langsiktig gjeld	8	54 084 412	38 759 018
Sum annen langsiktig gjeld		78 714 412	80 078 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 188	12 673
Betalbar skatt	3	89 980	0
Kortsiktig konserngjeld		6 019 963	0
Annen kortsiktig gjeld		149 038	180 512
Sum kortsiktig gjeld		6 378 169	193 185
Sum gjeld		85 094 929	80 271 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 526 825	72 210 301

PARADIS, 18.06.2025

Reidar Andreas Madsen
styrets leder

Eivind Andreas Madsen
styremedlem

Svein Fløysand
styremedlem

Arne Inge Dalseide
styremedlem

Dag Magne Vedvik
styremedlem



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	25 000	21 250
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	25 000	21 250

Note 2 - Kundefordringer

	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	19 962
Kundefordringer 31.12	19 962

	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	0	-24 996
Årets konstaterte tap på fordringer	0	24 996
Tap på fordringer	0	0

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	89 980	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 741 442	-1 535 020
Skattekostnad	1 831 422	-1 535 020

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-675 354	-8 977 368
Permanente forskjeller	-3 482 247	2 000 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-10 675	5 196 164
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 904 970	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	12 482 247	0
Skattepliktig inntekt	409 002	-1 781 204

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	89 980	0
Betalbar skatt i balansen	89 980	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	0	10 675	-10 675
Fremførbart underskudd	-7 904 970	0	-7 904 970
Netto forskjeller	-7 904 970	10 675	-7 915 645

Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-7 904 970	10 675	-7 915 645
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-1 739 093	2 348	-1 741 442



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 515	-8 165 844	-8 061 329
Årsresultat	0	0	-2 506 775	-2 506 775
Egenkapital 31.12.2024	100 000	4 515	-10 672 619	-10 568 104

Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt. Der er imidlertid betydelige verdier i tomter som utvikles til boliger.

Selskapet har besluttet at driften videreføres og regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Madsen Holding AS	50	50,00	Ordinære
FM Gruppen AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	24 630 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	24 630 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	46 332 808
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

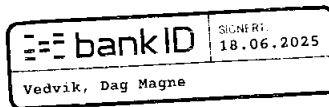
	2024	2023
FM Gruppen AS	29 428 064	20 609 328
Madsen Holding AS	24 656 348	18 149 690
Sum	54 084 412	38 759 018



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av DF ACCOUNTING AS

Bergen Prosjektselskap AS Årsregnskap 2024

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap for
BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998859948
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		186 975	0
Annen driftsinntekt		468 784	442 731
Sum driftsinntekter		655 759	442 731
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-818 753	-346 496
Sum driftskostnader		-818 753	-346 496
Driftsresultat		-162 994	96 235
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		12 482 247	0
Annen renteinntekt		341 186	0
Sum finansinntekter		12 823 433	0
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-9 000 000	-2 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-83 822	0
Annen rentekostnad		-4 251 971	-7 073 603
Sum finanskostnader		-13 335 793	-9 073 603
Netto finans		-512 360	-9 073 603
Resultat før skattekostnad		-675 354	-8 977 368
Skattekostnad	3, 4	-1 831 422	1 535 020
Årsresultat		-2 506 775	-7 442 347
Overføringer			
Udekket tap	5	-2 506 775	-7 442 347
Sum overføringer		-2 506 775	-7 442 347



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	1 739 093
Sum immaterielle eiendeler		0	1 739 093
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 321 624	13 306 623
Sum finansielle anleggsmidler		4 321 624	13 306 623
Sum anleggsmidler		4 321 624	15 045 717
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		46 332 808	32 118 350
Sum varer		46 332 808	32 118 350
Fordringer			
Kundefordringer	2	19 962	0
Kortsiktige konsernfordringer		22 886 605	9 716 234
Andre kortsiktige fordringer		801 898	15 330 000
Sum fordringer		23 708 465	25 046 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		163 928	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 928	0
Sum omløpsmidler		70 205 201	57 164 584
SUM EIENDELER		74 526 825	72 210 301



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		104 515	104 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-10 672 619	-8 165 844
Sum opptjent egenkapital		-10 672 619	-8 165 844
Sum egenkapital		-10 568 104	-8 061 329
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 348	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 348	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 630 000	41 319 427
Øvrig langsiktig gjeld	8	54 084 412	38 759 018
Sum annen langsiktig gjeld		78 714 412	80 078 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 188	12 673
Betalbar skatt	3	89 980	0
Kortsiktig konserngjeld		6 019 963	0
Annen kortsiktig gjeld		149 038	180 512
Sum kortsiktig gjeld		6 378 169	193 185
Sum gjeld		85 094 929	80 271 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 526 825	72 210 301

PARADIS, 18.06.2025

Reidar Andreas Madsen
styrets leder

Eivind Andreas Madsen
styremedlem

Svein Fløysand
styremedlem

Arne Inge Dalseide
styremedlem

Dag Magne Vedvik
styremedlem



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	25 000	21 250
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	25 000	21 250

Note 2 - Kundefordringer

	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	19 962
Kundefordringer 31.12	19 962

	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	0	-24 996
Årets konstaterte tap på fordringer	0	24 996
Tap på fordringer	0	0

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	89 980	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 741 442	-1 535 020
Skattekostnad	1 831 422	-1 535 020

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-675 354	-8 977 368
Permanente forskjeller	-3 482 247	2 000 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-10 675	5 196 164
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 904 970	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	12 482 247	0
Skattepliktig inntekt	409 002	-1 781 204

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	89 980	0
Betalbar skatt i balansen	89 980	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	0	10 675	-10 675
Fremførbart underskudd	-7 904 970	0	-7 904 970
Netto forskjeller	-7 904 970	10 675	-7 915 645
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-7 904 970	10 675	-7 915 645
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-1 739 093	2 348	-1 741 442



BERGEN PROSJEKTSKAP AS
998 859 948

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 515	-8 165 844	-8 061 329
Årsresultat	0	0	-2 506 775	-2 506 775
Egenkapital 31.12.2024	100 000	4 515	-10 672 619	-10 568 104

Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt. Der er imidlertid betydelige verdier i tomter som utvikles til boliger. Selskapet har besluttet at driften videreføres og regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Madsen Holding AS	50	50,00	Ordinære
FM Gruppen AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	24 630 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	24 630 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	46 332 808
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

	2024	2023
FM Gruppen AS	29 428 064	20 609 328
Madsen Holding AS	24 656 348	18 149 690
Sum	54 084 412	38 759 018



Til generalforsamlingen i Bergen Prosjektselskap AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Bergen Prosjektselskap AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 506 775. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27.06.2025
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal
statsautorisert revisor