



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 372 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 13 SARPSBORG AS
Forretningsadresse: Gautestadveien 75
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Jahren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		142 480	240 000
Annen driftsinntekt		723 215	527 193
Sum inntekter		865 695	767 193
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	488 930	573 123
Sum kostnader		488 930	573 123
Driftsresultat		376 765	194 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 141	3 665
Sum finansinntekter		3 141	3 665
Annen finanskostnad		214 728	304 525
Sum finanskostnader		214 728	304 525
Netto finans		-211 587	-300 860
Ordinært resultat før skattekostnad		165 178	-106 790
Skattekostnad på ordinært resultat	8	36 339	-23 494
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 839	-83 296
Årsresultat		128 839	-83 296
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	128 839	-83 296
Sum overføringer og disponeringer		128 839	-83 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 10	23 135 150	23 066 799
Sum varige driftsmidler		23 135 150	23 066 799
Sum anleggsmidler		23 135 150	23 066 799
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 480	
Andre fordringer	5	29 996	177 270
Sum fordringer		59 476	177 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	72 910	161 702
Sum omløpsmidler		132 386	338 972
SUM EIENDELER		23 267 536	23 405 771
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	5 400 000	5 400 000
Sum innskutt egenkapital		5 500 000	5 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	128 839	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		128 839	
Sum egenkapital		5 628 839	5 500 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	8 250 000	8 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 094 170	9 094 170
Sum annen langsiktig gjeld		17 344 170	17 844 170
Sum langsiktig gjeld		17 344 170	17 844 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		144 981	61 601
Betalbar skatt	8	36 339	
Annen kortsiktig gjeld	5	113 207	
Sum kortsiktig gjeld		294 527	61 601
Sum gjeld		17 638 697	17 905 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 267 536	23 405 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 710332

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 372 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 13 SARPSBORG AS
Forretningsadresse: Gautestadveien 75
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Jahren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 912 372 790
TORGGATA 13 SARPSBORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		142 480	240 000
Annen driftsinntekt		723 215	527 193
Sum inntekter		865 695	767 193
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	488 930	573 123
Sum kostnader		488 930	573 123
Driftsresultat		376 765	194 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 141	3 665
Sum finansinntekter		3 141	3 665
Annen finanskostnad		214 728	304 525
Sum finanskostnader		214 728	304 525
Netto finans		-211 587	-300 860
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	36 339	-23 494
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 839	-83 296
Årsresultat		128 839	-83 296
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	128 839	-83 296
Sum overføringer og disponeringer		128 839	-83 296



Organisasjonsnr: 912 372 790
TORGGATA 13 SARPSBORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

7, 10

23 135 150

23 066 799

Sum varige driftsmidler

23 135 150

23 066 799

Sum anleggsmidler

23 135 150

23 066 799

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer

5

29 480

29 996

177 270

Sum fordringer

59 476

177 270

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2

72 910

161 702

Sum omløpsmidler

132 386

338 972

SUM EIENDELER

23 267 536

23 405 771

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 9

100 000

100 000

Overkurs

6

5 400 000

5 400 000

Sum innskutt egenkapital

5 500 000

5 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

128 839

Sum opptjent egenkapital

128 839

Sum egenkapital

5 628 839

5 500 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

3, 10

8 250 000

8 750 000



Øvrig langsiktig gjeld	3	9 094 170	9 094 170
Sum annen langsiktig gjeld		17 344 170	17 844 170
Sum langsiktig gjeld		17 344 170	17 844 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		144 981	61 601
Betalbar skatt	8	36 339	
Annen kortsiktig gjeld	5	113 207	
Sum kortsiktig gjeld		294 527	61 601
Sum gjeld		17 638 697	17 905 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 267 536	23 405 771



Organisasjonsnr: 912 372 790
TORGGATA 13 SARPSBORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oredalen AS	90100.00	90.10%	Ordinære aksjer
Bråtenes AS	9900.00	9.90%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Oredalen AS eies av styrets leder og hans nærstående. Bråtenes AS eies av styreleders nærstående.

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader i 2021. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i løpet av året. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8500.00	9375.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20594.00	28438.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29094.00	37813.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Til generalforsamlingen i Torggata 13 Sarpsborg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Torggata 13 Sarpsborg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 128 839. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 11. juli 2022
Re-visjon AS

Robert Sundt
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Torggata 13 Sarpsborg AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Torggata 13 Sarpsborg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		142 480	240 000
Annen driftsinntekt		723 215	527 193
Sum driftsinntekter		<u>865 695</u>	<u>767 193</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	<u>488 930</u>	<u>573 123</u>
Driftsresultat		<u>376 765</u>	<u>194 070</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 141	3 665
Annen finanskostnad		<u>214 728</u>	<u>304 525</u>
Netto finansposter		<u>-211 587</u>	<u>-300 860</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>165 178</u>	<u>-106 790</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>36 339</u>	<u>-23 494</u>
Årsresultat		<u>128 839</u>	<u>-83 296</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	<u>128 839</u>	<u>-83 296</u>



Torggata 13 Sarpsborg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 10	<u>23 135 150</u>	<u>23 066 799</u>
Sum varige driftsmidler		<u>23 135 150</u>	<u>23 066 799</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 135 150</u>	<u>23 066 799</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		29 480	0
Andre fordringer	5	<u>29 996</u>	<u>177 270</u>
Sum fordringer		<u>59 476</u>	<u>177 270</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>72 910</u>	<u>161 702</u>
Sum omløpsmidler		<u>132 386</u>	<u>338 972</u>
Sum eiendeler		<u>23 267 536</u>	<u>23 405 771</u>



Torggata 13 Sarpsborg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	5 400 000	5 400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 500 000</u>	<u>5 500 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>128 839</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>128 839</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>5 628 839</u>	<u>5 500 000</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	8 250 000	8 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>9 094 170</u>	<u>9 094 170</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 344 170</u>	<u>17 844 170</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		144 981	61 601
Betalbar skatt	8	36 339	0
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>113 207</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>294 527</u>	<u>61 601</u>
Sum gjeld		<u>17 638 697</u>	<u>17 905 771</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 267 536</u>	<u>23 405 771</u>

31. desember 2021
Rakkestad, 30. juni 2022

Even Jahren
Styreleder



Torggata 13 Sarpsborg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler på bank.



Torggata 13 Sarpsborg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 250 000	8 750 000
Gjeld til selskap i samme konsern	9 094 170	9 094 170
Sum	<u>17 344 170</u>	<u>17 844 170</u>

Gjeld til selskap i samme konsern er ikke renteberegnet iht avtale.

Av gjeld til kredittinstitusjon forfaller NOK 5 750 000 senere enn 5 år beregnet fra balansedato.

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader i 2021.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse i løpet av året.

Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Revisjon	8 500
Andre tjenester	20 594
Sum	<u>29 094</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer - konsernbidrag	0	106 791
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld til morselskap	113 209	0
Langsiktig gjeld til morselskap	9 094 170	9 094 170
Sum	<u>9 207 379</u>	<u>9 094 170</u>



Torggata 13 Sarpsborg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	5 400 000	0	5 500 000
Årsresultat	0	0	128 839	128 839
Egenkapital 31.12.2021	100 000	5 400 000	128 839	5 628 839

Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	23 066 799
Tilgang kjøpte driftsmidler	68 351
Anskaffelseskost 31.12.	23 135 150
Balanseført pr. 31.12.	23 135 150

Bygg avskrives ikke da hovedandelen av dette utgjør boligeiendom.

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	36 339	0
Endring utsatt skatt	0	-23 494
Årets totale skattekostnad	36 339	-23 494
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	165 178	-106 790
Alminnelig inntekt	165 178	-106 790
Mottatt konsernbidrag	0	106 790
Årets skattegrunnlag	165 178	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	36 339	0



Torggata 13 Sarpsborg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Oredalen AS	90 100	90,1 %	90,1 %
Bråtenes AS	9 900	9,9 %	9,9 %
Sum	100 000	100,0 %	100,0 %

Oredalen AS eies av styrets leder og hans nærstående.

Bråtenes AS eies av styreleders nærstående.

Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021
Nedbetalingskreditt	8 250 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021
Tomt, bygg og fast eiendom	23 135 150

Som sikkerhet for ovennevnte kreditt har banken 1. prioritet pant i Torggata 13, gnr. 1, bnr. 31 i Sarpsborg oppad til kr. 15 000 000.

I tillegg har Biocontrol AS og Oredalen AS stilt selvskyldnerkausjon begrenset oppad til kr. 10 000 000.