



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 697 146  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANDSFJORDEN DYREKLINIKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hovlandsvegen 5A  
2860 HOV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Sveum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>264 000</b>	<b>264 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 395	37 395
Annen driftskostnad		71 649	44 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 044</b>	<b>81 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 956</b>	<b>182 128</b>
Annen rentekostnad		46 262	37 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 262</b>	<b>37 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 262</b>	<b>-37 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>108 694</b>	<b>144 354</b>
Skattekostnad	2	23 928	31 758
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		84 766	112 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 492	3 812
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 492</b>	<b>3 812</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 618 276	1 655 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 618 276</b>	<b>1 655 671</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 623 768</b>	<b>1 659 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 933	180 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 933</b>	<b>180 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 338	68 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 338</b>	<b>68 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>233 271</b>	<b>249 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 857 039</b>	<b>1 908 503</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 000	3 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 000</b>	<b>103 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	586 702	501 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>586 702</b>	<b>501 936</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>689 702</b>	<b>604 936</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 121 875	1 234 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 121 875</b>	<b>1 234 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 121 875</b>	<b>1 234 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 263	2 722
Betalbar skatt	2	25 608	33 304
Skyldig offentlige avgifter		16 229	10 439
Annen kortsiktig gjeld		2 362	22 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 462</b>	<b>69 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 167 337</b>	<b>1 303 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 857 039</b>	<b>1 908 503</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 353536

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 697 146  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANDSFJORDEN DYREKLINIKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hovlandsvegen 5A  
2860 HOV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Sveum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 697 146  
RANDSFJORDEN DYREKLINIKK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>264 000</b>	<b>264 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 395	37 395
Annen driftskostnad		71 649	44 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 044</b>	<b>81 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 956</b>	<b>182 128</b>
Annen rentekostnad		46 262	37 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 262</b>	<b>37 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 262</b>	<b>-37 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	23 928	31 758
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		84 766	112 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>



Organisasjonsnr: 997 697 146  
RANDSFJORDEN DYREKLINIKK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 492	3 812
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 492</b>	<b>3 812</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 618 276	1 655 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 618 276</b>	<b>1 655 671</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 623 768</b>	<b>1 659 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 933	180 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 933</b>	<b>180 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		167 338	68 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 338</b>	<b>68 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>233 271</b>	<b>249 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 857 039</b>	<b>1 908 503</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 000	3 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 000</b>	<b>103 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	586 702	501 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>586 702</b>	<b>501 936</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>689 702</b>	<b>604 936</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 121 875	1 234 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 121 875</b>	<b>1 234 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 121 875</b>	<b>1 234 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 263	2 722
Betalbar skatt	2	25 608	33 304
Skyldig offentlige avgifter		16 229	10 439
Annen kortsiktig gjeld		2 362	22 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 462</b>	<b>69 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 167 337</b>	<b>1 303 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 857 039</b>	<b>1 908 503</b>



Organisasjonsnr: 997 697 146  
RANDEFJORDEN DYREKLINIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Randsfjorden Dyreklinikk Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>264 000</b>	<b>264 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 395	37 395
Annen driftskostnad		71 649	44 477
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>109 044</b>	<b>81 872</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>154 956</b>	<b>182 128</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		46 262	37 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 262</b>	<b>37 774</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(46 262)</b>	<b>(37 774)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>108 694</b>	<b>144 354</b>
Skattekostnad	2	23 928	31 758
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		84 766	112 596
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>



Randsfjorden Dyreklinikk Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 492	3 812
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 492</b>	<b>3 812</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 618 276	1 655 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 618 276</b>	<b>1 655 671</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 623 768</b>	<b>1 659 483</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 933	180 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 933</b>	<b>180 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 338	68 519
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>233 271</b>	<b>249 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 857 039</b>	<b>1 908 503</b>



Randsfjorden Dyrelinikk Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 000	3 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 000</b>	<b>103 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	586 702	501 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>586 702</b>	<b>501 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>689 702</b>	<b>604 937</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 121 875	1 234 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 121 875</b>	<b>1 234 375</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 121 875</b>	<b>1 234 375</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 263	2 722
Betalbar skatt	2	25 608	33 304
Skyldig offentlige avgifter		16 229	10 439
Annen kortsiktig gjeld		2 362	22 726
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>45 462</b>	<b>69 191</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 167 337</b>	<b>1 303 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 857 039</b>	<b>1 908 503</b>

Hov

Marianne Sveum  
styreleder



Randsfjorden Dyreklinikk Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endringer i regnskapsprinsippene fra tidligere år.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for gjeldende regnskapsår på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 999 699
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 999 699</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	344 028
+ Ordinære avskrivninger	37 395
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>381 423</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 618 276</b>
Prosentsats for ord. avskr.	2-5
Andel tomt som ikke avskrives: kr 185 000	



Randsfjorden Dyreklinikk Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	108 694
+ Permanente og andre forskjeller	72
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 635
<b>= Inntekt</b>	<b>116 401</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	25 608
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>25 608</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 680
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>23 928</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	25 608
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 608</b>

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-24 966	-17 331
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-24 966</b>	<b>-17 331</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	24 966	17 331
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>24 966</b>	<b>17 331</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>5 492</b>	<b>3 813</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>5 492</b>	<b>3 812</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Randsfjorden Dyreklinikk Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997697146



Randsfjorden Dyreklinikk Eiendom AS

## Noter 2022

Navn	Antall Eierandel
Marianne Sveum	100 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall Eierandel
Styreleder Marianne Sveum	100 100,00 %

### Note 5 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 000	501 937	604 937
+Fra årets resultat			84 766	84 766
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 000</b>	<b>586 702</b>	<b>689 702</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 559 375

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1121 875	1234 375
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom og tomt	1618 276	1655 671



**Årsregnskap 2022  
for  
Randsfjorden Dyreklinikk Eiendom AS**

**Foretaksnr. 997697146**



Randsfjorden Dyreklinikk Eiendom AS



## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>264 000</b>	<b>264 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 395	37 395
Annen driftskostnad		71 649	44 477
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>109 044</b>	<b>81 872</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>154 956</b>	<b>182 128</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		46 262	37 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 262</b>	<b>37 774</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(46 262)</b>	<b>(37 774)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>108 694</b>	<b>144 354</b>
Skattekostnad	2	23 928	31 758
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		84 766	112 596
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>84 766</b>	<b>112 596</b>



Randsfjorden Dyrelinikk Eiendom AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 492	3 812
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 492</b>	<b>3 812</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 618 276	1 655 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 618 276</b>	<b>1 655 671</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 623 768</b>	<b>1 659 483</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 933	180 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 933</b>	<b>180 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 338	68 519
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>233 271</b>	<b>249 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 857 039</b>	<b>1 908 503</b>



Randsfjorden Dyreklinikk Eiendom AS



BankID Signing  
Marianne Sveum  
2023-04-11

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 000	3 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 000</b>	<b>103 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	586 702	501 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>586 702</b>	<b>501 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>689 702</b>	<b>604 937</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 121 875	1 234 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 121 875</b>	<b>1 234 375</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 121 875</b>	<b>1 234 375</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 263	2 722
Betalbar skatt	2	25 608	33 304
Skyldig offentlige avgifter		16 229	10 439
Annen kortsiktig gjeld		2 362	22 726
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>45 462</b>	<b>69 191</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 167 337</b>	<b>1 303 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 857 039</b>	<b>1 908 503</b>

Hov

Marianne Sveum  
styreleder



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endringer i regnskapsprinsippene fra tidligere år.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for gjeldende regnskapsår på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 999 699
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 999 699</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	344 028
+ Ordinære avskrivninger	37 395
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>381 423</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 618 276</b>
Prosentstax for ord. avskr.	2-5
Andel tomt som ikke avskrives: kr 185 000	



## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	108 694
+ Permanente og andre forskjeller	72
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 635
<b>= Inntekt</b>	<b>116 401</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	25 608
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>25 608</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 680
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>23 928</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	25 608
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 608</b>

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-24 966	-17 331
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-24 966</b>	<b>-17 331</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	24 966	17 331
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>24 966</b>	<b>17 331</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>5 492</b>	<b>3 813</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>5 492</b>	<b>3 812</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:



Randsfjorden Dyreklinikk Eiendom AS



## Noter 2022

Navn	Antall Eierandel
Marianne Sveum	100 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall Eierandel
Styreleder Marianne Sveum	100 100,00 %

### Note 5 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 000	501 937	604 937
+Fra årets resultat			84 766	84 766
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 000</b>	<b>586 702</b>	<b>689 702</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 559 375

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1121 875	1234 375
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom og tomt	1618 276	1655 671