



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 903 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLINGEN HYTTETUN AS
Forretningsadresse: Næringsparken
Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		414 000	414 000
Sum inntekter		414 000	414 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		9 574	5 585
Annen driftskostnad		4 600	47 092
Sum kostnader		14 174	52 677
Driftsresultat		399 826	361 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	365
Sum finansinntekter		1	365
Rentekostnad til føretak i same konsern	4	190 832	196 366
Sum finanskostnader		190 832	196 366
Netto finans		-190 831	-196 001
Ordinært resultat før skattekostnad		208 995	165 322
Skattekostnad på ordinært resultat	3	45 979	36 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		163 016	128 952
Årsresultat		163 016	128 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 016	128 952
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	2	164 509	125 840
Overføringer annen egenkapital	2	-1 493	3 112
Sum overføringer og disponeringar		163 016	128 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	4 407 642	4 407 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		32 712	42 287
Sum varige driftsmiddel		4 440 355	4 449 929
Sum anleggsmiddel		4 440 355	4 449 929
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		-3 759	3 918
Sum krav		-3 759	3 918
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	29
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1	29
Sum omløpsmiddel		-3 758	3 948
SUM EIGEDELAR		4 436 596	4 453 877
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	2	12 769	14 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptent egenkapital		12 769	14 262
Sum egenkapital		42 769	44 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	456	877
Sum avsetjinger for plikter		456	877
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		456	877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 884	1 259
Kortsiktig konserngjeld	4	4 391 488	4 211 112
Annen kortsiktig gjeld			196 366
Sum kortsiktig gjeld		4 393 372	4 408 738
Sum gjeld		4 393 828	4 409 615
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 436 596	4 453 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 481752

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 903 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLINGEN HYTTETUN AS
Forretningsadresse: Næringsparken
Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 903 758
GULLINGEN HYTTETUN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		414 000	414 000
Sum inntekter		414 000	414 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		9 574	5 585
Annen driftskostnad		4 600	47 092
Sum kostnader		14 174	52 677
Driftsresultat		399 826	361 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	365
Sum finansinntekter		1	365
Rentekostnad til føretak i same konsern	4	190 832	196 366
Sum finanskostnader		190 832	196 366
Netto finans		-190 831	-196 001
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	45 979	36 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		163 016	128 952
Årsresultat		163 016	128 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 016	128 952
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	2	164 509	125 840
Overføringer annen egenkapital	2	-1 493	3 112
Sum overføringer og disponeringar		163 016	128 952



Organisasjonsnr: 916 903 758
GULLINGEN HYTTETUN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	4 407 642	4 407 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		32 712	42 287
Sum varige driftsmiddel		4 440 355	4 449 929

Sum anleggsmiddel		4 440 355	4 449 929
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer		-3 759	3 918
Sum krav		-3 759	3 918

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	29
-------------------------------	--	---	----

Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1	29
--	--	----------	-----------

Sum omløpsmiddel		-3 758	3 948
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIGEDELAR		4 436 596	4 453 877
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	2	12 769	14 262
Sum opptent eigenkapital		12 769	14 262

Sum eigenkapital		42 769	44 262
-------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt	3	456	877
Sum avsetjinger for plikter		456	877
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		456	877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 884	1 259
Kortsiktig konserngjeld	4	4 391 488	4 211 112
Annen kortsiktig gjeld			196 366
Sum kortsiktig gjeld		4 393 372	4 408 738
Sum gjeld		4 393 828	4 409 615
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 436 596	4 453 877



Organisasjonsnr: 916 903 758
GULLINGEN HYTTETUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Underbakke Holding AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Gullingen Hyttetun AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gullingen Hyttetun AS

Noter 2020

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Underbakke Holding AS	885 190 782	300	100,00 %

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	14 262	44 262
Anvendt til årsresultat		-1 493	-1 493
Pr 31.12.	30 000	12 769	42 769

Selskapet har gitt kr.210 909 i konsernbidrag til Underbakke Sjøhus AS

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		208 995
Endring i midlertidige forskjeller		1 915
Ytet konsernbidrag		210 909
Inntekt		0
	2020	2019
Skatteeffekt av konsernbidrag	46 400	35 493
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-421	877
Samlede ordinære skattekostnader	45 979	36 370
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 074	3 989
Sum positive skatteøkende forskjeller	2 074	3 989
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	2 074	3 989
Balanseført utsatt skatt	456	877

Noter for Gullingen Hyttetun AS

Organisasjonsnr. 916903758



Gullingen Hyttetun AS

Noter 2020

Note 4 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	210 909	161 333
Annen kortsiktig gjeld	4 180 579	4 049 779
Sum gjeld	4 391 488	4 211 112

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	47 872
Anskaffelseskost pr. 31/12	47 872
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 585
+ Ordinære avskrivninger	9 574
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	15 159
Balanseført verdi pr 31/12	32 712
Prosentats for ord. avskr.	20-20

Det er i tillegg 1 bygning under oppføring med bokført oppføringskostnad pr 31.12.20 på kr.4 366 492



Gullingen Hyttetun AS

Noter 2020

Note 6 - Pantsettelsler

Pantsettelsler	I år	I fjor
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og tomter	4 407 642	4 407 642
Sum pantsatte eiendeler	4 407 642	4 407 642

Pantsettelsler er sikkerhet for søsterselskap Underbakke AS sin bankgjeld.

Covid-19

Situasjonen rundt Covid-19 i 2020 har ikke hatt vesentlig virkning på selskapets økonomi.

Sand, den.....

Sverre Underbakke
Styreleder



Gullingen Hyttetun AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		414 000	414 000
Sum driftsinntekter		414 000	414 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		9 574	5 585
Annen driftskostnad		4 600	47 092
Sum driftskostnader		14 174	52 677
DRIFTSRESULTAT		399 826	361 323
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	365
Sum finansinntekter		1	365
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	190 832	196 366
Sum finanskostnader		190 832	196 366
NETTO FINANSPOSTER		(190 831)	(196 001)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		208 995	165 322
Skattekostnad på ordinært resultat	3	45 979	36 370
ORDINÆRT RESULTAT		163 016	128 952
ÅRSRESULTAT		163 016	128 952
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	2	164 509	125 840
Overføringer annen egenkapital	2	(1 493)	3 112
SUM OVERF. OG DISP.		163 016	128 952



Gullingen Hyttetun AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	4 407 642	4 407 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		32 712	42 287
Sum varige driftsmidler		4 440 355	4 449 929
SUM ANLEGGSMIDLER		4 440 355	4 449 929
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		(3 759)	3 918
Sum fordringer		(3 759)	3 918
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	29
SUM OMLØPSMIDLER		(3 758)	3 948
SUM EIENDELER		4 436 596	4 453 877
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	12 769	14 262
Sum opptjent egenkapital		12 769	14 262
SUM EGENKAPITAL		42 769	44 262
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	3	456	877
Sum avsetning for forpliktelses		456	877
SUM LANGSIKTIG GJELD		456	877
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 884	1 259
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	4 391 488	4 211 112
Annen kortsiktig gjeld		0	196 366
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 393 372	4 408 738
SUM GJELD		4 393 828	4 409 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 436 596	4 453 877

Sand, den.....

Sverre Underbakke
Styreleder



Gullingen Hyttetun AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Gullingen Hyttetun AS**

Organisasjonsnr. 916903758

Utarbeidet av:

Suldal Økonomi og Rådgiving AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 54
4239 SAND



Organisasjonsnr. 983261043