



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 922 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BYGGANALYSE
Forretningsadresse: Drammensveien 133
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Henry Roberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 408 838	59 155 802
Sum inntekter		59 408 838	59 155 802
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			313 757
Lønnskostnad	1	40 549 666	40 348 237
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	496 418	214 813
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	6 547 743	5 678 540
Sum kostnader		47 593 827	46 555 347
Driftsresultat		11 815 011	12 600 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153 684	37 853
Annen finansinntekt		27 329	30 816
Sum finansinntekter		181 013	68 669
Annen rentekostnad			13 685
Annen finanskostnad		414	105
Sum finanskostnader		414	13 790
Netto finans		180 599	54 879
Ordinært resultat før skattekostnad		11 995 611	12 655 334
Skattekostnad på resultat	4	2 646 897	2 746 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 348 714	9 908 821
Årsresultat		9 348 714	9 908 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 348 714	9 908 821
Totalresultat		9 348 714	9 908 821



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 335 700	9 892 316
Avsatt til annen egenkapital		13 014	16 505
Sum overføringer og disponeringer		9 348 714	9 908 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 222 707	1 118 832
Sum varige driftsmidler		1 222 707	1 118 832
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	1 631 473	1 619 887
Sum finansielle anleggsmidler		1 631 473	1 619 887
Sum anleggsmidler		2 854 180	2 738 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 221 376	8 019 345
Opptjent, ikke fakturert		1 091 838	425 509
Andre kortsiktige fordringer		225 825	275 497
Sum fordringer		9 539 040	8 720 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	16 226 704	18 875 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 226 704	18 875 828
Sum omløpsmidler		25 765 744	27 596 178
SUM EIENDELER		28 619 924	30 334 898

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	190 000	190 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8	-20 260	-19 910
Annen innskutt egenkapital		64 980	55 755
Sum innskutt egenkapital		234 720	225 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 408 750	5 427 221
Sum opptjent egenkapital		5 408 750	5 427 221
Sum egenkapital	9	5 643 470	5 653 066
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 152	523 270
Betalbar skatt	4	2 646 897	2 746 513
Skyldige offentlige avgifter		6 951 177	7 766 007
Utbytte	9	9 335 700	9 892 316
Annen kortsiktig gjeld		3 826 528	3 753 726
Sum kortsiktig gjeld		22 976 454	24 681 832
Sum gjeld		22 976 454	24 681 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 619 924	30 334 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335577

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 922 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BYGGANALYSE
Forretningsadresse: Drammensveien 133
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Henry Roberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 940 922 410
AS BYGGANALYSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 408 838	59 155 802
Sum inntekter		59 408 838	59 155 802
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			313 757
Lønnskostnad	1	40 549 666	40 348 237
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	496 418	214 813
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	6 547 743	5 678 540
Sum kostnader		47 593 827	46 555 347
Driftsresultat		11 815 011	12 600 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153 684	37 853
Annen finansinntekt		27 329	30 816
Sum finansinntekter		181 013	68 669
Annen rentekostnad			13 685
Annen finanskostnad		414	105
Sum finanskostnader		414	13 790
Netto finans		180 599	54 879
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	11 995 611	12 655 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 646 897	2 746 513
Årsresultat		9 348 714	9 908 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 348 714	9 908 821
Totalresultat		9 348 714	9 908 821
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 335 700	9 892 316



Avsatt til annen egenkapital	13 014	16 505
Sum overføringer og disponeringer	9 348 714	9 908 821



Organisasjonsnr: 940 922 410
AS BYGGANALYSE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l. 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

1 222 707

1 118 832

Sum varige driftsmidler

1 222 707

1 118 832

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 5

1 631 473

1 619 887

Sum finansielle

anleggsmidler

1 631 473

1 619 887

Sum anleggsmidler

2 854 180

2 738 720

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8 221 376

8 019 345

Opptjent, ikke fakturert

1 091 838

425 509

Andre kortsiktige

fordringer

225 825

275 497

Sum fordringer

9 539 040

8 720 350

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6

16 226 704

18 875 828

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

16 226 704

18 875 828

Sum omløpsmidler

25 765 744

27 596 178

SUM EIENDELER

28 619 924

30 334 898

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7

190 000

190 000

Beholdning av egne aksjer 7, 8

-20 260

-19 910

Annen innskutt egenkapital

64 980

55 755



Sum innskutt egenkapital		234 720	225 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 408 750	5 427 221
Sum opptjent egenkapital		5 408 750	5 427 221
Sum egenkapital	9	5 643 470	5 653 066
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 152	523 270
Betalbar skatt	4	2 646 897	2 746 513
Skyldige offentlige avgifter		6 951 177	7 766 007
Utbytte	9	9 335 700	9 892 316
Annen kortsiktig gjeld		3 826 528	3 753 726
Sum kortsiktig gjeld		22 976 454	24 681 832
Sum gjeld		22 976 454	24 681 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 619 924	30 334 898



Organisasjonsnr: 940 922 410
AS BYGGANALYSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
30.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

As Byggsanalyse

Org.nr.:940 922 410

JRS
Myl
A



Resultatregnskap				
As Bygganalyse				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022	
Salgsinntekt		59 408 838	59 155 802	
Sum driftsinntekter		<u>59 408 838</u>	<u>59 155 802</u>	
Bortsatt arbeide		0	313 757	
Lønnskostnad	1	40 549 666	40 348 237	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	496 418	214 813	
Annen driftskostnad	1	6 547 743	5 678 540	
Sum driftskostnader		<u>47 593 827</u>	<u>46 555 347</u>	
Driftsresultat		<u>11 815 011</u>	<u>12 600 455</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		153 684	37 853	
Annen finansinntekt		27 329	30 816	
Annen rentekostnad		0	13 685	
Annen finanskostnad		414	105	
Resultat av finansposter		180 599	54 879	
Resultat før skattekostnad		11 995 611	12 655 334	
Skattekostnad på resultat	4	2 646 897	2 746 513	
Resultat		<u>9 348 714</u>	<u>9 908 821</u>	
Årsoverskudd		<u>9 348 714</u>	<u>9 908 821</u>	
Overføringer				
Avsatt til utbytte		9 335 700	9 892 316	
Avsatt til annen egenkapital		13 014	16 505	
Sum overføringer		<u>9 348 714</u>	<u>9 908 821</u>	

JRS
Mg
SR




Balanse			
As Bygganalyse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>1 222 707</u>	<u>1 118 832</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 222 707</u>	<u>1 118 832</u>
Finansielle driftsmidler			
Andre fordringer	5	<u>1 631 473</u>	<u>1 619 887</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 631 473</u>	<u>1 619 887</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 854 180</u>	<u>2 738 720</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 221 376	8 019 345
Opptjent, ikke fakturert		1 091 838	425 509
Andre kortsiktige fordringer		225 825	275 497
Sum fordringer		<u>9 539 040</u>	<u>8 720 350</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>16 226 704</u>	<u>18 875 828</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 765 744</u>	<u>27 596 178</u>
Sum eiendeler		<u>28 619 924</u>	<u>30 334 898</u>

JPS
MR
AR



Balanse			
As Bygganalyse			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital		64 980	55 755
Egne aksjer	7, 8	-20 260	-19 910
Sum innskutt egenkapital		<u>234 720</u>	<u>225 845</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 408 750	5 427 221
Sum opptjent egenkapital		<u>5 408 750</u>	<u>5 427 221</u>
Sum egenkapital	9	<u>5 643 470</u>	<u>5 653 066</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 152	523 270
Betalbar skatt	4	2 646 897	2 746 513
Skyldige offentlige avgifter		6 951 177	7 766 007
Utbytte	9	9 335 700	9 892 316
Annen kortsiktig gjeld		3 826 528	3 753 726
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 976 454</u>	<u>24 681 832</u>
Sum gjeld		<u>22 976 454</u>	<u>24 681 832</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>28 619 924</u>	<u>30 334 898</u>

Oslo, 21/2 - 24

 Martin Arnar Grothe Lien styremedlem	 Jens Røren Strand styreleder
 Carl Henrik Andreas Kronvall styremedlem	 Frank Henry Roberg daglig leder

As Bygganalyse Side 4



Noter As Byggeanalyse for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter As Bygganalyse for 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	32 004 118	32 583 054
Arbeidsgiveravgift	5 307 522	4 858 919
Pensjonskostnader	1 480 686	1 448 034
Andre ytelser	1 757 340	1 458 229
Sum	40 549 666	40 348 237

Gjennomsnittlig antall årsverk: 30 31

Selskapet har ingen forpliktelse til å gi særskilte vederlag til verken styreleder eller daglig leder ved opphør av ansettelsesforholdet eller vervet.

Det er ingen spesielle bonusavtaler for styreleder eller daglig leder utover vanlig bonusordning for de ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov

Note 2 Varige driftsmidler

	Kontor- maskiner/edb	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 074 405	2 939 036	5 013 441
Tilgang kjøpte driftsmidler	600 293	0	600 293
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 674 698	2 939 036	5 613 734
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 146 628	2 244 399	4 391 027
Bokført verdi 31.12.2023	528 070	694 637	1 222 707
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	1 858 522	2 036 084	3 894 606
Årets avskrivninger	288 106	208 312	496 418
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	2 146 628	2 244 396	4 391 024

JRS
AC
Mgl



Noter As Bygganalyse for 2023

Note 3 Nettside

	Nettside	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	69 500	69 500
= Anskaffelseskost 31.12.23	69 500	69 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	69 500	69 500
= Bokført verdi 31.12.23	0	0
Økonomisk levetid	3 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 646 897	2 746 513
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 646 897	2 746 513
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 995 611	12 655 334
Permanente forskjeller	17 238	4 580
Endring i midlertidige forskjeller	18 502	-175 766
Skattepliktig inntekt	12 031 351	12 484 148
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 646 897	2 746 513
Sum betalbar skatt i balansen	2 646 897	2 746 513

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-218 077	-199 575	18 502
Sum	-218 077	-199 575	18 502
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	218 077	199 575	-18 502
Utsatt skattefordel (22 %)	-47 977	-43 906	4 070

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

JRS
GPR
Mg



Noter As Bygganalyse for 2023

Note 5 Fordringer og gjeld

Andre fordringer som er klassifisert som anleggsmidler gjelder depositum på leiet lokale. Selskapet har ingen andre fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har heller ingen gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd på kr 16 226 704 er kr 2 428 721 bunde midler

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Bygganalyse pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	19 000	10,0	190 000
Sum	19 000		190 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frank Henry Roberg	2 790	14,7	16,4
As Bygganalyse	2 026	10,7	
STRAND JENS RØREN	1 820	9,6	10,7
MARTINSEN ARVE NORMAN	1 544	8,1	9,1
GRAARUD ARNE	1 540	8,1	9,1
ERIKSEN TOR INGE	1 330	7,0	7,8
ØDEGÅRD JØRN EVEN BANG	820	4,3	4,8
HAUG HALVOR COLLETT	785	4,1	4,6
JAKOBSEN MORTEN	755	4,0	4,4
Nhac Khanh Nguyen	730	3,8	4,3
HEGNA SONDRÉ	675	3,6	4,0
Martin Amar Grothe Lien	530	2,8	3,1
KRONVALL ANDREAS	520	2,7	3,1
BALKE KNUT EIRIK	495	2,6	2,9
RØKKE HELENE	495	2,6	2,9
STENSRUD KRISTOFFER BERG	375	2,0	2,2
NILSEN LARS PETTER	295	1,6	1,7
DUE MAGNUS UNDLIEN	270	1,4	1,6
MUNTHEKAAS ELI BERGSTAD	270	1,4	1,6
SIVANESAN VASEE	270	1,4	1,6
Sum >1 % eierandel	18 335	96,5	96,1
Sum øvrige	665	3,5	3,9
Totalt antall aksjer	19 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:



Noter As Bygganalyse for 2023

Navn	Verv	Ordinære
Frank Henry Roberg	Daglig leder	2 790
Jens Røren Strand	Styreleder	1 820
Martin Arnar Grothe Lien	Styremedlem	530
Andreas Kronvall	Styremedlem	520
Totalt antall aksjer		5 660

Note 8 Egne aksjer

Utvikling i selskapets egne aksjer:	Antall	Pålydende	Kost	Andel av aksjekapital
Beholdning 1.1	1 991	19 910	1 324 225	10,48 %
kjøp av egne aksjer	260	2 600	179 660	
salg av egne aksjer	- 225	-2 250	-147 825	
Beholdning 31.12	2 026	20 260	1 356 060	10,66 %

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	190 000	-19 910	55 755	5 427 221	5 653 066
Egne aksjer		-350	9 225	-31 485	-22 610
Årets resultat				9 348 714	9 348 714
Avsatt utbytte				-9 335 700	-9 335 700
Pr 31.12.2023	190 000	-20 260	64 980	5 408 750	5 643 470

Mgt JRS
GR



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsvæien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 37 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 558 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorføring
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i AS Bygganalyse

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Bygganalyse som viser et overskudd på kr 9 348 714. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 21. februar 2024
NITSCHKE AS


Øystein Fusdahl
statsautorisert revisor