



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 072 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRISKELY AS
Forretningsadresse: Hvalfangerveien 6
1642 SALTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Norman Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	60 000
Sum inntekter		70 000	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	412 903	412 329
Annen driftskostnad		135 652	94 856
Sum kostnader		548 555	507 185
Driftsresultat		-478 555	-447 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223 480	513 211
Annen finansinntekt	2	1 258 777	13 327 634
Sum finansinntekter		1 482 257	13 840 845
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		11 070 531	411 431
Annen rentekostnad		184	49
Annen finanskostnad	2	2 044 468	6 764 994
Sum finanskostnader		13 115 183	7 176 474
Netto finans		-11 632 926	6 664 371
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 111 481	6 217 186
Skattekostnad på resultat	3	-56 116	32 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 055 365	6 185 181
Årsresultat		-12 055 365	6 185 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 055 365	6 185 181
Totalresultat		-12 055 365	6 185 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4		6 185 181



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital	4	-12 055 365	
Sum overføringer og disponeringer		-12 055 365	6 185 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 317	171 091
Sum fordringer		18 317	171 091
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	37 112 886	50 243 397
Sum investeringer		37 112 886	50 243 397
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 491 917	2 916 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 491 917	2 916 110
Sum omløpsmidler		39 623 120	53 330 598
SUM EIENDELER		39 623 120	53 330 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	960 000	960 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		960 000	960 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	36 278 612	48 333 977
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		36 278 612	48 333 977
Sum egenkapital		37 238 612	49 293 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 739	79 855
Sum avsetninger for forpliktelser		23 739	79 855
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 739	79 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		521	446
Betalbar skatt	3		51 969
Annen kortsiktig gjeld		2 360 248	3 904 351
Sum kortsiktig gjeld		2 360 769	3 956 766
Sum gjeld		2 384 508	4 036 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 623 120	53 330 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 584544

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 072 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRISKELY AS
Forretningsadresse: Hvalfangerveien 6
1642 SALTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Norman Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 933 072 428
BRISKELY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	60 000
Sum inntekter		70 000	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	412 903	412 329
Annen driftskostnad		135 652	94 856
Sum kostnader		548 555	507 185
Driftsresultat		-478 555	-447 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223 480	513 211
Annen finansinntekt	2	1 258 777	13 327 634
Sum finansinntekter		1 482 257	13 840 845
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		11 070 531	411 431
Annen rentekostnad		184	49
Annen finanskostnad	2	2 044 468	6 764 994
Sum finanskostnader		13 115 183	7 176 474
Netto finans		-11 632 926	6 664 371
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-12 111 481	6 217 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 116	32 005
Årsresultat		-12 055 365	6 185 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 055 365	6 185 181
Totalresultat		-12 055 365	6 185 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4		6 185 181
Overført fra annen egenkapital	4	-12 055 365	
Sum overføringer og disponeringer		-12 055 365	6 185 181



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 739	79 855
Sum avsetninger for forpliktelser		23 739	79 855
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 739	79 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		521	446
Betalbar skatt	3		51 969
Annen kortsiktig gjeld		2 360 248	3 904 351
Sum kortsiktig gjeld		2 360 769	3 956 766
Sum gjeld		2 384 508	4 036 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 623 120	53 330 598



Organisasjonsnr: 933 072 428
BRISKELY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
BRISKELY AS

Organisasjonsnr: 933 072 428



Resultatregnskap

BRISKELY AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		70 000	60 000
Sum driftsinntekter		70 000	60 000
Lønnskostnad	1	412 903	412 329
Annen driftskostnad		135 652	94 856
Sum driftskostnader		548 555	507 185
Driftsresultat		-478 555	-447 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223 480	513 211
Annen finansinntekt	2	1 258 777	13 327 634
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		11 070 531	411 431
Annen rentekostnad		184	49
Annen finanskostnad	2	2 044 468	6 764 994
Resultat av finansposter		-11 632 926	6 664 371
Resultat før skattekostnad		-12 111 481	6 217 186
Skattekostnad på resultat	3	-56 116	32 005
Årsresultat		-12 055 365	6 185 181
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	6 185 181
Overført fra annen egenkapital	4	12 055 365	0
Sum overføringer		-12 055 365	6 185 181



Balanse
BRISKELY AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		18 317	171 091
Sum fordringer		<u>18 317</u>	<u>171 091</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	37 112 886	50 243 397
Sum investeringer		<u>37 112 886</u>	<u>50 243 397</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 491 917	2 916 110
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 491 917</u>	<u>2 916 110</u>
Sum omløpsmidler		<u>39 623 120</u>	<u>53 330 598</u>
Sum eiendeler		<u>39 623 120</u>	<u>53 330 598</u>



Balanse
BRISKELY AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		<u>960 000</u>	<u>960 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	36 278 612	48 333 977
Sum opptjent egenkapital		<u>36 278 612</u>	<u>48 333 977</u>
Sum egenkapital		<u>37 238 612</u>	<u>49 293 977</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	23 739	79 855
Sum avsetning for forpliktelser		<u>23 739</u>	<u>79 855</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		521	446
Betalbar skatt	3	0	51 969
Annen kortsiktig gjeld		2 360 248	3 904 351
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 360 769</u>	<u>3 956 766</u>
Sum gjeld		<u>2 384 508</u>	<u>4 036 621</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 623 120</u>	<u>53 330 598</u>

Saltnes, 21.06.2024
Styret i BRISKELY AS


Geir Nórman Eriksen
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Kortsiktige investeringer

Markedsbaserte verdipapirer er klassifisert som omløpsmidler og vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen etter unntak for små foretak jfr. regnskapsloven § 5-2.

Aksjeplasseringene vurderes etter porteføljeprinsippet og vurderes dermed under ett.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger		
Arbeidsgiveravgift	358 784	358 784
Andre ytelser	51 024	50 597
Sum	412 903	412 329

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	0	0
--	---	---

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Omløpsmidler		
Bergen Kombinasjonseiendom AS	1 625 000	1 278 263
Brattvåg Offentlig Eiendom AS	4 913 832	3 711 492
D48 Invest AS	1 071 000	835 480
Dagligvare Holding AS	5 830 000	4 722 047
Helsehusene Fredrikstad AS	3 640 368	4 833 193
Merkur Bygginvest AS	3 944 000	3 565 658
Ml 33 Invest AS	6 514 900	
Nordea Bank Finland 19/24	3 015 000	2 881 800
Nordea Bank Globale aksjer	505 000	487 350
Nrp Eiendom 2020 Invest AS	2 537 488	2 375 468
Portalen Invest AS	3 386 400	2 203 280
Public Property Invest AS	3 916 000	2 718 980
Terningen Invest AS	796 100	247 000
Wilberg Atrium Holding AS	6 899 760	7 252 875
Sum	48 594 848	37 112 886

Markedsbaserte verdipapirer er klassifisert som omløpsmidler og vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen etter unntak for små foretak jfr. regnskapsloven § 5-8.

Aksjeplasseringene vurderes etter porteføljepriinsippet og vurderes dermed under ett.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	51 969
Endring i utsatt skattefordel	-56 116	-19 964
Skattekostnad ordinært resultat	-56 116	32 005

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 111 481	6 217 186
Permanente forskjeller	11 856 406	-6 071 708

BRISKELY AS

Side 6



Noter til regnskapet 2023

Endring i midlertidige forskjeller		
Skattepliktig inntekt	72 596	90 745
	-182 479	236 223

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	51 969
Sum betalbar skatt i balansen	0	51 969

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst - og tapskonto	290 383	362 979	72 596
Sum	290 383	362 979	72 596
Akkumulert fremførbart underskudd	-182 479	0	182 479
Grunnlag for utsatt skatt	107 904	362 979	255 075
Utsatt skatt (22 %)	23 739	79 855	56 117

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01			
Årets resultat	960 000	48 333 977	49 293 977
Pr 31.12	960 000	36 278 612	37 238 612

Note 5 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler	10 383	10 383



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BRISKELY AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	24	8 000,0	192 000
B-aksjer	96	8 000,0	768 000
Sum	120		960 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Geir Norman Eriksen	24	96	120	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Geir Norman Eriksen	styreleder	24	96	120
Totalt antall aksjer		24	96	120



Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Briskely AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Briskely AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. Desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. Desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Vidar Hermansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 0447G-BWBIX-KXJ7M-47JIX-UPCWP-0KODH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hermansen, Vidar

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-25 09:24:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0447G-BWBX-KXJ7M-47JX-UPCWP-0KODH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>