



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	911 617 919
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FET SPAREFORENING AS
Forretningsadresse:	Gladengveien 3B 0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		103 495	200 715
<b>Sum inntekter</b>		<b>103 495</b>	<b>200 715</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad		209 849	153 060
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 849</b>	<b>153 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 354</b>	<b>47 655</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 603 635	1 952 945
Annen renteinntekt			34 255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 603 635</b>	<b>1 987 200</b>
Annen rentekostnad			344
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>344</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 603 635</b>	<b>1 986 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 497 281</b>	<b>2 034 511</b>
Skattekostnad	3	549 402	447 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 947 879</b>	<b>1 586 919</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 947 879</b>	<b>1 586 919</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		398 258	1 571 645
Annen egenkapital		1 549 621	15 274
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 947 879</b>	<b>1 586 919</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	31 911	33 281
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>31 911</b>	<b>33 281</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	11 927 190	11 528 932
Lån til foretak i samme konsern	6	46 875 797	45 642 986
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 802 987</b>	<b>57 171 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 834 898</b>	<b>57 205 199</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	5 811	12 053
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 811</b>	<b>12 053</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6		830 446
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>830 446</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 811</b>	<b>842 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 840 709</b>	<b>58 047 698</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 410 aksjer à kr 800,00)	8	3 528 000	3 528 000
Overkurs		19 606 065	19 606 065
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 134 065</b>	<b>23 134 065</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 731 579	32 783 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 731 579</b>	<b>32 783 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>57 865 644</b>	<b>55 917 765</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 643	107 223
Betalbar skatt	3	435 703	
Kortsiktig konserngjeld		510 587	2 014 929
Annen kortsiktig gjeld		12 132	7 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>975 065</b>	<b>2 129 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>975 065</b>	<b>2 129 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 840 709</b>	<b>58 047 698</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474997

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 617 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FET SPAREFORENING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 911 617 919  
FET SPAREFORENING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		103 495	200 715
<b>Sum inntekter</b>		<b>103 495</b>	<b>200 715</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad		209 849	153 060
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 849</b>	<b>153 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 354</b>	<b>47 655</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 603 635	1 952 945
Annen renteinntekt			34 255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 603 635</b>	<b>1 987 200</b>
Annen rentekostnad			344
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>344</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 603 635</b>	<b>1 986 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	549 402	447 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 947 879</b>	<b>1 586 919</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 947 879</b>	<b>1 586 919</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		398 258	1 571 645
Annen egenkapital		1 549 621	15 274
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 947 879</b>	<b>1 586 919</b>



Organisasjonsnr: 911 617 919  
FET SPAREFORENING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 31 911 33 281  
Sum immaterielle eiendeler 31 911 33 281

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 11 927 190 11 528 932  
Lån til foretak i samme  
konsern 6 46 875 797 45 642 986  
Sum finansielle  
anleggsmidler 58 802 987 57 171 918

Sum anleggsmidler 58 834 898 57 205 199

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 7 5 811 12 053  
Sum fordringer 5 811 12 053

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 6 830 446  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 830 446

Sum omløpsmidler 5 811 842 499

**SUM EIENDELER 58 840 709 58 047 698**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 410  
aksjer à kr 800,00) 8 3 528 000 3 528 000  
Overkurs 19 606 065 19 606 065  
Sum innskutt egenkapital 23 134 065 23 134 065

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 34 731 579 32 783 700  
Sum opptjent egenkapital 34 731 579 32 783 700

Sum egenkapital 9 57 865 644 55 917 765



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 643	107 223
Betalbar skatt	3	435 703	
Kortsiktig konserngjeld		510 587	2 014 929
Annen kortsiktig gjeld		12 132	7 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>975 065</b>	<b>2 129 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>975 065</b>	<b>2 129 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 840 709</b>	<b>58 047 698</b>



Organisasjonsnr: 911 617 919  
FET SPAREFORENING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et kosern. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Note

7

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**FET SPAREFORENING AS  
0661 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**FET SPAREFORENING AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		103 495	200 715
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>103 495</b>	<b>200 715</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		(209 849)	(153 060)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(209 849)</b>	<b>(153 060)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(106 354)</b>	<b>47 655</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 603 635	1 952 945
Annen renteinntekt		0	34 255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 603 635</b>	<b>1 987 200</b>
Annen rentekostnad		0	(344)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(344)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 603 635</b>	<b>1 986 856</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 497 281</b>	<b>2 034 511</b>
Skattekostnad	3	(549 402)	(447 592)
<b>Årsresultat</b>		<b>1 947 879</b>	<b>1 586 919</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		398 258	1 571 645
Annen egenkapital		1 549 621	15 274
<b>Sum</b>		<b>1 947 879</b>	<b>1 586 919</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**FET SPAREFORENING AS**

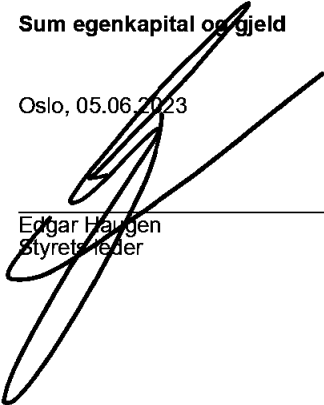
	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	31 911	33 281
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>31 911</b>	<b>33 281</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	11 927 190	11 528 932
Lån til foretak i samme konsern	6	46 875 797	45 642 986
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 802 987</b>	<b>57 171 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 834 898</b>	<b>57 205 199</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	5 811	12 053
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 811</b>	<b>12 053</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	0	830 446
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>830 446</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 811</b>	<b>842 499</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>58 840 709</b>	<b>58 047 698</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**FET SPAREFORENING AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 410 aksjer à kr 800,00)	8	3 528 000	3 528 000
Overkurs		19 606 065	19 606 065
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 134 065</b>	<b>23 134 065</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 731 579	32 783 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 731 579</b>	<b>32 783 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>57 865 644</b>	<b>55 917 765</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 643	107 223
Betalbar skatt	3	435 703	0
Kortsiktig konserngjeld		510 587	2 014 929
Annen kortsiktig gjeld		12 132	7 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>975 065</b>	<b>2 129 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>975 065</b>	<b>2 129 933</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>58 840 709</b>	<b>58 047 698</b>

Oslo, 05.06.2023

  
Edgar Halden  
Styrets leder

  
Thor Wiig  
Styremedlem



## Noter 2022

### FET SPAREFORENING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	30 306
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>30 306</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(30 306)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(30 306)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 497 281	2 034 511
+/- Permanente forskjeller		3
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 227)	(19 585)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 491 054</b>	<b>2 014 929</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	548 032	443 284
Sum	548 032	443 284
+/- Endring i utsatt skatt	1 370	4 308
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>549 402</b>	<b>447 592</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	548 032	443 284
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(112 329)	(443 284)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>435 703</b>	<b>0</b>



## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(151 275)	(145 048)	(6 227)
Sum midlertidige forskjeller	(151 275)	(145 048)	(6 227)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(33 281)</b>	<b>(31 911)</b>	<b>(1 370)</b>

## Note 5 - Investering i datterselskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Spare Gården AS	Oslo	100%	3 560 284	1 544 539
Gamle Fetvei 9 AS	Oslo	100%	1 479 691	469 027
Garderbakken AS	Oslo	100%	3 551 100	-130 418
Haugerbakken AS	Oslo	100%	4 175 763	-276 126

Aksjeinvesteringer i datterselskaper er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov.

## Note 6 - Konsernkontoordning

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto fordring som er vurdert som langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.

Selskapets aksjer er stilt som sikkerhet for morselskapets långiver.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 410	800,00	3 528 000,00
<b>Sum</b>	<b>4 410</b>		<b>3 528 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RAGDE EIENDOM AS	4 410	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 410</b>	<b>100,00%</b>	

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonær i morselskapet Radge Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapene i Gladengveien 3b.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 528 000	19 606 065	32 783 700	55 917 765
Årets resultat			1 947 879	1 947 879
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>3 528 000</b>	<b>19 606 065</b>	<b>34 731 579</b>	<b>57 865 644</b>



Til generalforsamlingen i Fet Spareforening AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fet Spareforening AS som viser et overskudd på kr 1.947.879,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

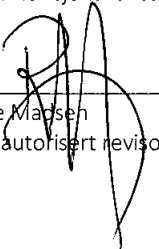


#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 05.06.2023  
Moss Revisjonskontor AS

  
Rune Madsen  
statsautorisert revisor



## Noter 2022

### FET SPAREFORENING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	30 306
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>30 306</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(30 306)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(30 306)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 497 281	2 034 511
+/- Permanente forskjeller		3
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 227)	(19 585)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 491 054</b>	<b>2 014 929</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	548 032	443 284
Sum	548 032	443 284
+/- Endring i utsatt skatt	1 370	4 308
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>549 402</b>	<b>447 592</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	548 032	443 284
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(112 329)	(443 284)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>435 703</b>	<b>0</b>



## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(151 275)	(145 048)	(6 227)
Sum midlertidige forskjeller	(151 275)	(145 048)	(6 227)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(33 281)</b>	<b>(31 911)</b>	<b>(1 370)</b>

## Note 5 - Investering i datterselskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Spare Gården AS	Oslo	100%	3 560 284	1 544 539
Gamle Fetvei 9 AS	Oslo	100%	1 479 691	469 027
Garderbakken AS	Oslo	100%	3 551 100	-130 418
Haugerbakken AS	Oslo	100%	4 175 763	-276 126

Aksjeinvesteringer i datterselskaper er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov.

## Note 6 - Konsernkontoordning

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto fordring som er vurdert som langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.

Selskapets aksjer er stilt som sikkerhet for morselskapets långiver.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 410	800,00	3 528 000,00
<b>Sum</b>	<b>4 410</b>		<b>3 528 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RAGDE EIENDOM AS	4 410	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 410</b>	<b>100,00%</b>	

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonær i morselskapet Radge Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapene i Gladengveien 3b.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 528 000	19 606 065	32 783 700	55 917 765
Årets resultat			1 947 879	1 947 879
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>3 528 000</b>	<b>19 606 065</b>	<b>34 731 579</b>	<b>57 865 644</b>