



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 158 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKREEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Museumsvegen 16
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		349 981	292 600
Sum inntekter		349 981	292 600
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	130 750	130 750
Annen driftskostnad	4	51 990	51 070
Sum kostnader		182 740	181 820
Driftsresultat		167 241	110 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 553	1 347
Sum finansinntekter		1 553	1 347
Annen rentekostnad		98 284	126 076
Annen finanskostnad		30	
Sum finanskostnader		98 314	126 076
Netto finans		-96 761	-124 728
Ordinært resultat før skattekostnad		70 479	-13 949
Skattekostnad på ordinært resultat	7	20 992	4 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 487	-18 193
Årsresultat		49 487	-18 193
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 050	-18 193
Annen egenkapital		13 437	
Sum overføringer og disponeringer		49 487	-18 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 463 381	2 594 131
Sum varige driftsmidler		2 463 381	2 594 131
Sum anleggsmidler	12	2 463 381	2 594 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	-125 875	
Andre fordringer		13 417	12 896
Sum fordringer		-112 458	12 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	285 819	91 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 819	91 231
Sum omløpsmidler		173 361	104 126
SUM EIENDELER		2 636 742	2 698 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	13 437	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	11		36 050
Sum opptjent egenkapital		13 437	-36 050
Sum egenkapital	11	43 437	-6 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 572 073	2 699 707
Sum annen langsiktig gjeld		2 572 073	2 699 707
Sum langsiktig gjeld		2 572 073	2 699 707
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	20 992	4 244
Annen kortsiktig gjeld		240	356
Sum kortsiktig gjeld		21 232	4 600
Sum gjeld		2 593 305	2 704 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 636 742	2 698 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 149031

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 158 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKREEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Museumsvegen 16
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 158 653
SKREEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		349 981	292 600
Sum inntekter		349 981	292 600
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	130 750	130 750
Annen driftskostnad	4	51 990	51 070
Sum kostnader		182 740	181 820
Driftsresultat		167 241	110 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 553	1 347
Sum finansinntekter		1 553	1 347
Annen rentekostnad		98 284	126 076
Annen finanskostnad		30	
Sum finanskostnader		98 314	126 076
Netto finans		-96 761	-124 728
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	70 479	-13 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 992	4 244
Årsresultat		49 487	-18 193
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 050	-18 193
Annen egenkapital		13 437	
Sum overføringer og disponeringer		49 487	-18 193



Organisasjonsnr: 916 158 653
SKREEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6	2 463 381	2 594 131
	2 463 381	2 594 131

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

12	2 463 381	2 594 131
----	-----------	-----------

Omløpemedler
Varer

Fordringer
Kundefordringer

9	-125 875	
	13 417	12 896
	-112 458	12 896

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10	285 819	91 231
	285 819	91 231

Sum omløpemedler

	173 361	104 126
--	---------	---------

SUM EIENDELER

	2 636 742	2 698 257
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (30 aksjer à
kr 1 000,00)

5, 11	30 000	30 000
	30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

11	13 437	
11		36 050
	13 437	-36 050

Sum opptjent egenkapital

11	43 437	-6 050
----	--------	--------

Gjeld
Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	2 572 073	2 699 707
Sum annen langsiktig gjeld		2 572 073	2 699 707
Sum langsiktig gjeld		2 572 073	2 699 707
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	20 992	4 244
Annen kortsiktig gjeld		240	356
Sum kortsiktig gjeld		21 232	4 600
Sum gjeld		2 593 305	2 704 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 636 742	2 698 258



Organisasjonnr: 916 158 653
SKREEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Onkel Skrue Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

SKREEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Onkel Skrue Holding AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 128 027
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 128 027
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(533 896)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(664 646)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 463 381
Årets avskrivninger	(130 750)
Økonomisk levetid	0 - 20 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 5 %



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	70 479	(13 949)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	24 941	41 908
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(8 670)
Årets skattegrunnlag	95 420	19 290
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	20 992	4 244
Sum	20 992	4 244
Skattekostnad i resultatregnskapet	20 992	4 244
Betalbar skatt i skattekostnad	20 992	4 244
Betalbar skatt i balansen	20 992	4 244

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(51 096)	(76 037)	24 941
Netto forskjeller	(51 096)	(76 037)	24 941
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	51 096	76 037	(24 941)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 16 728

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	(125 875)	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	(125 875)	

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000		(36 050)	(6 050)
Årets resultat		13 437	36 050	49 487
Egenkapital 31.12.2020	30 000	13 437	0	43 437



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 572 073	2 699 707
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 572 073	2 699 707
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 463 381	2 594 131
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 2 572 073 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.