



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 934 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 24
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		92 406	48 769
Sum kostnader		92 406	48 769
Driftsresultat		-92 406	-48 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	4
Sum finansinntekter		11	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 196	26 765
Annen rentekostnad		19	
Sum finanskostnader		21 215	26 765
Netto finans		-21 204	-26 761
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 610	-75 530
Skattekostnad på ordinært resultat		-24 990	-16 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 620	-58 913
Årsresultat		-88 620	-58 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 620	-58 913
Totalresultat		-88 620	-58 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-88 620	-58 913
Sum overføringer og disponeringer		-88 620	-58 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 525 210	1 525 210
Sum varige driftsmidler		1 525 210	1 525 210
Sum anleggsmidler		1 525 210	1 525 210
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		43 400	20 708
Sum fordringer		43 400	20 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 220	23 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 220	23 128
Sum omløpsmidler		93 620	43 836
SUM EIENDELER		1 618 830	1 569 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		551 214	605 982
Sum innskutt egenkapital		651 214	705 982
Sum egenkapital		651 214	705 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		61 669	77 111
Sum avsetninger for forpliktelser		61 669	77 111
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		61 669	77 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 518	11 078
Betalbar skatt			2 661
Annen kortsiktig gjeld		893 429	772 214
Sum kortsiktig gjeld		905 947	785 953
Sum gjeld		967 616	863 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 618 830	1 569 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 662434

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 934 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 24
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 985 934 665
STAVANGER EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		92 406	48 769
Sum kostnader		92 406	48 769
Driftsresultat		-92 406	-48 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	11	11	4
Sum finansinntekter	11	11	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 196	26 765
Annen rentekostnad		19	
Sum finanskostnader		21 215	26 765
Netto finans		-21 204	-26 761
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 610	-75 530
Skattekostnad på ordinært resultat		-24 990	-16 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 620	-58 913
Årsresultat		-88 620	-58 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 620	-58 913
Totalresultat		-88 620	-58 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-88 620	-58 913
Sum overføringer og disponeringer		-88 620	-58 913



Organisasjonsnr: 985 934 665
STAVANGER EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 525 210 1 525 210

Sum varige driftsmidler

1 525 210 1 525 210

Sum anleggsmidler

1 525 210 1 525 210

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

43 400 20 708

Sum fordringer

43 400 20 708

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

50 220 23 128

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

50 220 23 128

Sum omløpsmidler

93 620 43 836

SUM EIENDELER

1 618 830 1 569 046

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000 100 000

Overkurs

551 214 605 982

Sum innskutt egenkapital

651 214 705 982

Sum egenkapital

651 214 705 982

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

61 669 77 111

Sum avsetninger for
forpliktelser

61 669 77 111

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	61 669	77 111
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 518	11 078
Betalbar skatt		2 661
Annen kortsiktig gjeld	893 429	772 214
Sum kortsiktig gjeld	905 947	785 953
Sum gjeld	967 616	863 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 618 830	1 569 046



Organisasjonsnr: 985 934 665
STAVANGER EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

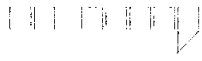
Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ERGA REVISJON as



ER
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Jens Zetlitzgt. 47

Postboks 672

N-4003 Stavanger

Org.nr.980 024 679 mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stavanger Eiendomsdrift AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stavanger Eiendomsdrift AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 88 620. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.





Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet til Stavanger Eiendomsdrift AS i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 16. mars 2021
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020
Stavanger Eiendomsdrift AS



Stavanger Eiendomsdrift AS

Årsberetning for 2020

Arten av virksomhet og hvor den drives

Selskapet driver i Stavanger kommune. Selskapets formål er eiendomsutvikling, herunder kjøp, utvikling og salg av eiendommer.

Redegjørelse for fortsatt drift

Regnskapet til Stavanger Eiendomsdrift AS viser et underskudd på kr 88.620. Forutsetning om fortsatt drift er etter styrets mening til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

Redegjørelse for arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet. Forvaltningen ivaretas av styret. Det er ingen kvinner i styret. Det vil være selskapets policy å arbeide for å fremme likestilling mellom kvinner og menn.

Opplysninger om forhold som kan påvirke det ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

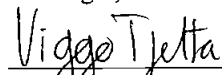
Redegjørelse om fremtidsutsikter

Det er liten aktivitet i selskapet. Dette forventes å vedvare også i 2021.

Disponering av årets resultat

Selskapets regnskap er gjort opp med et underskudd på kr 88.620, som av styret foreslås overført mot annen innskutt egenkapital.

Stavanger, 16.3.2021



Viggo Tjelta
Styrets leder



Stavanger Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekt			
Andre driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	2	92 406	48 769
Sum driftskostnad		92 406	48 769
Driftsresultat		-92 406	-48 769
Finansinntekter og finanskostnad			
Annen renteinntekt		11	4
Annen rentekostnader		-21 215	-26 765
Netto finansposter		-21 204	-26 761
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 610	-75 530
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-24 990	-16 617
Årsresultat		-88 620	-58 913
Overføringer			
Fra annen innskutt egenkapital	4	-88 620	-58 913
Sum overført		-88 620	-58 913



Stavanger Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 525 210	1 525 210
Sum varige driftsmidler		1 525 210	1 525 210
Sum anleggsmidler		1 525 210	1 525 210
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer konsernselskap		43 400	0
Fordringer		0	20 708
Sum fordringer		43 400	20 708
Bankinnskudd, kontanter o.l		50 220	23 128
Sum omløpsmidler		93 620	43 836
SUM EIENDELER		1 618 830	1 569 046

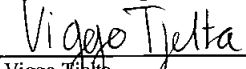


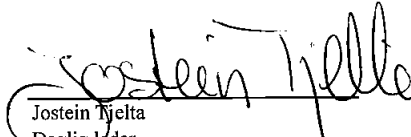
Stavanger Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	551 214	605 982
Sum innskutt egenkapital		651 214	705 982
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		651 214	705 982
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	61 669	77 111
Sum avsetning for forpliktelser		61 669	77 111
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 518	11 078
Betalbar skatt	3	0	2 661
Gjeld til selskap i samme konsern		893 410	772 214
Annen kortsiktig gjeld		19	0
Sum kortsiktig gjeld		905 947	785 953
Sum gjeld		967 616	863 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 618 830	1 569 046

Stavanger 16. mars 2021
Styret i Stavanger Eiendomsdrifts AS


Viggo Tjelta
Styrets leder


Jostein Tjelta
Daglig leder



Stavanger Eiendomsdrift AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for konstaterte tap og avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Stavanger Eiendomsdrift AS

Noter til regnskapet for 2020

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020. Selskapet er ikke pliktige til å innføre obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 3 078 inkl mva. I tillegg kommer bistand i forbindelse med årsregnskap og ligningspapirer med kr 5 000 inkl mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 661
Skatt av konsernbidrag	-9 548	0
Formye/forlite avsatt skatt tidligere år	0	56
Endring utsatt skatt/skattefordel	-15 442	-19 278
Årets totale skattekostnad	-24 990	-16 561

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-113 610	-75 530
Permanente forskjeller	19	0
Endring midlertidige forskjeller	70 102	87 627
Mottatt konsernbidrag	43 400	0
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-89	12 097
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 661
Betalbar skatt i balansen	0	2 661

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Forskjeller som utlignes:

Gevinst & tapskonto	280 404	350 506
Underskudd til fremføring	-89	0
Sum	280 315	350 506
Utsatt skatt	61 669	77 111

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen- egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	605 982	0	705 982
Årets resultat		-88 620	0	-88 620
Mottatt konsernbidrag (netto)		33 852	0	33 852
Pr. 31.12.	100 000	551 214	0	651 214



Stavanger Eiendomsdrift AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr 1 000.
Alle aksjene har samme rettigheter.

Aksjonærstruktur:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
ELJO Invest AS	100	100,0 %

Note 6 Varige driftsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	1 525 210
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 525 210
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0
Balansført verdi pr. 31.12.	1 525 210
Årets avskrivninger	0
Avskrivningssats	0 %
Avskrivningsplan	Lineær



PROTOKOLL FRA STYREMØTE

Styremøte i Stavanger Eiendomsdrift AS ble holdt 16.03.2021, kl 09:00, i Tjelta Eiendom AS sine lokaler i Stavanger kommune.

Til stede var Viggo Tjelta, dvs. alle styrets medlemmer. Styret var dermed beslutningsdyktig.

SAK 1 – ÅRSREGNSKAP OG ÅRSBERETNING

Utkast til årsregnskap og årsberetning for Stavanger Eiendomsdrift AS ble godkjent, herunder forslag om disponering av årets resultat.

SAK 2 – INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Det ble besluttet å avholde ordinær generalforsamling 30.03.2021 i Tjelta Eiendom AS sine lokaler i Stavanger kommune. Styrelederen fikk fullmakt til å underskrive innkallingen for styret. Det ble besluttet å foreslå følgende dagsorden for generalforsamlingen:

1. Konstituering
2. Sak 1: Godkjenning av årsregnskap og årsberetning for Stavanger Eiendomsdrift AS
3. Sak 2: Godkjenning av behandling av årets overskudd
4. Sak 3: Valg av styre og styreformann
5. Sak 4: Godkjenning av honorar til styre og styreformann

Alle beslutningene var enstemmige.

Viggo Tjelta
Styrets leder



**Referat fra ordinær generalforsamling i Stavanger Eiendomsdrift AS, den
30.3.2021 i lokalene til Tjelta Eiendom AS i Stavanger kommune.**

Følgende ble behandlet:

1. Konstituering

Til stede var Viggo Tjelta og Jostein Tjelta. 100 % av aksjekapitalen var således til stede. Jostein Tjelta ble valgt til møteleder. Det var ingen innvendinger mot innkallingen. Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt. Til å medundertegne protokollen ble valgt Viggo Tjelta.

2. Godkjenning av årsregnskap for 2020.

Regnskapet for 2020 sammen med styrets årsberetning datert 16.3.2021 ble godkjent.

3. Godkjenning av behandling av årets underskudd

Selskapets underskudd på kr 88.620 disponeres som følger:

Overført til annen innskutt egenkapital - kr 88.620.

4. Valg av styre og styreformann

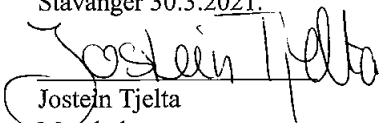
Det sittende styret ble gjenvalgt.

5. Godkjenning av honorar til styret og revisor

Det ble vedtatt ikke å utbetale styrehonorar for 2020. Revisjonshonoraret ble vedtatt dekket etter regning.

Intet mer ble behandlet.

Stavanger 30.3.2021.


Jostein Tjelta
Møteleder


Viggo Tjelta