



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 799 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORMEN LANGE AS  
Forretningsadresse: Strandkaaien 2  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Sjøberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 993 011	
Annen driftsinntekt			2 579 379
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 993 011</b>	<b>2 579 379</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	125 294	-78 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 294</b>	<b>-78 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 867 717</b>	<b>2 658 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2	731	238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>731</b>	<b>238</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 617 106	1 673 504
Annen rentekostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 617 106</b>	<b>1 673 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 616 375</b>	<b>-1 673 266</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 342</b>	<b>985 063</b>
Skattekostnad på resultat	3	275 295	216 714
<b>Årsresultat</b>	4	<b>976 047</b>	<b>768 349</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>976 047</b>	<b>768 349</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>976 047</b>	<b>768 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2, 2		
Overført fra annen egenkapital		976 047	768 349
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>976 047</b>	<b>768 349</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		170 031
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>170 031</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		44 955 671	44 866 356
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 6	<b>44 955 671</b>	<b>44 866 356</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 955 671</b>	<b>45 036 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 082 130	1 335 709
Andre kortsiktige fordringer			2 297
Konsernfordringer	2, 2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 082 130</b>	<b>1 338 006</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 631 158	561 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 631 158</b>	<b>561 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 713 288</b>	<b>1 899 494</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 668 959</b>	<b>46 935 880</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	230 590	230 590
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		33 485	33 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 075</b>	<b>264 075</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 057 776	10 081 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 057 776</b>	<b>10 081 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 321 851</b>	<b>10 345 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	105 264	
Andre avsetninger for forpliktelser		2 972 465	2 902 798
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 077 729</b>	<b>2 902 798</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	32 081 679	32 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 081 679</b>	<b>32 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 159 408</b>	<b>34 902 798</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 856	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		558 738	
Kortsiktig konserngjeld	2	1 617 106	1 673 504
Annen kortsiktig gjeld			13 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 187 700</b>	<b>1 687 279</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 347 108</b>	<b>36 590 077</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 668 959</b>	<b>46 935 880</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468127

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 799 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORMEN LANGE AS  
Forretningsadresse: Strandkaien 2  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Søberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 799 252  
ORMEN LANGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 993 011	
Annen driftsinntekt			2 579 379
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 993 011</b>	<b>2 579 379</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	125 294	-78 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 294</b>	<b>-78 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 867 717</b>	<b>2 658 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2	731	238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>731</b>	<b>238</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 617 106	1 673 504
Annen rentekostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 617 106</b>	<b>1 673 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 616 375</b>	<b>-1 673 266</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 342</b>	<b>985 063</b>
Skattekostnad på resultat	3	275 295	216 714
<b>Årsresultat</b>	4	<b>976 047</b>	<b>768 349</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>976 047</b>	<b>768 349</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>976 047</b>	<b>768 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2, 2		
Overført fra annen egenkapital		976 047	768 349
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>976 047</b>	<b>768 349</b>



Organisasjonsnr: 998 799 252  
ORMEN LANGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		170 031
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>170 031</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		44 955 671	44 866 356
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5, 6</b>	<b>44 955 671</b>	<b>44 866 356</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	2		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 955 671</b>	<b>45 036 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 082 130	1 335 709
Andre kortsiktige fordringer			2 297
Konsernfordringer	2, 2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 082 130</b>	<b>1 338 006</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 631 158	561 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 631 158</b>	<b>561 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 713 288</b>	<b>1 899 494</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 668 959</b>	<b>46 935 880</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	230 590	230 590
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		33 485	33 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 075</b>	<b>264 075</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 057 776	10 081 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 057 776</b>	<b>10 081 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 321 851</b>	<b>10 345 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	105 264	
Andre avsetninger for forpliktelser		2 972 465	2 902 798
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 077 729</b>	<b>2 902 798</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	32 081 679	32 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 081 679</b>	<b>32 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 159 408</b>	<b>34 902 798</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 856	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		558 738	
Kortsiktig konserngjeld	2	1 617 106	1 673 504
Annen kortsiktig gjeld			13 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 187 700</b>	<b>1 687 279</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 347 108</b>	<b>36 590 077</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 668 959</b>	<b>46 935 880</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 998 799 252  
ORMEN LANGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Vassbotnen 11a Forus, 4313 Sandnes  
Postboks 8015, 4068 Stavanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ormen Lange AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ormen Lange AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 01. april 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Stig Tore Strand  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: QXF66-YDXK3-AZANT-1E5Q-9NCT8-F50T7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Strand, Stig Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-756562

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-01 18:13:30 UTC



Penneo DokumentID: OXF66-YDXK3-AZANT-1E5Q-9NCT8-F50T7

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Ormen Lange AS

Org.nr: 998 799 252

Penneo Dokumentnøkkel: Z6CAA-3V3RK-WJ1FX-PKEJX-FXCRI-DXAQT

Årsregnskapet er utarbeidet av:

**newsec** 



## Resultatregnskap Ormen Lange AS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekt		2 993 011	-
Annen driftsinntekt		-	2 579 379
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 993 011</b>	<b>2 579 379</b>
Annen driftskostnad	1	125 294	-78 950
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>125 294</b>	<b>-78 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 867 717</b>	<b>2 658 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		731	238
Rentekostnader til selskap i samme konsern	2	-1 617 106	-1 673 504
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 616 375</b>	<b>-1 673 266</b>
Resultat før skattekostnad		1 251 342	985 063
Skattekostnad på resultat	3	275 295	216 714
<b>Resultat</b>		<b>976 047</b>	<b>768 349</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>976 047</b>	<b>768 349</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		976 047	768 349
<b>Sum overføringer</b>		<b>976 047</b>	<b>768 349</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z6CAA-3V3RK-WJ1FX-PKEJX-FXCRI-DXAQT



## Balanse 31.12

### Ormen Lange AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	-	170 031
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>-</u>	<u>170 031</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		44 955 671	44 866 356
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 6	<u>44 955 671</u>	<u>44 866 356</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>44 955 671</u>	<u>45 036 387</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 082 130	1 335 709
Andre kortsiktige fordringer		-	2 297
<b>Sum fordringer</b>		<u>2 082 130</u>	<u>1 338 006</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 631 158	561 488
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 713 288</u>	<u>1 899 494</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>48 668 959</u>	<u>46 935 880</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Z6CAA-3V3RK-WJTFX-PKEIX-FXCRI-DXAQT

**Balanse 31.12**  
**Ormen Lange AS**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	230 590	230 590
Annen innskutt egenkapital		33 485	33 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 075</b>	<b>264 075</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 057 776	10 081 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 057 776</b>	<b>10 081 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 321 851</b>	<b>10 345 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	105 264	-
Andre avsetninger for forpliktelser		2 972 465	2 902 798
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 077 729</b>	<b>2 902 798</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	32 081 679	32 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 081 679</b>	<b>32 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 856	-
Skyldig offentlige avgifter		558 738	-
Gjeld til selskap i samme konsern	2	1 617 106	1 673 504
Annen kortsiktig gjeld		-	13 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 187 700</b>	<b>1 687 279</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 347 108</b>	<b>36 590 077</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>48 668 959</b>	<b>46 935 880</b>

28.03.2025  
Styret i Ormen Lange ASØyvind Mikalsen  
styrelederPaul Børseth  
styremedlemJohan Kristian Sekkenes Hamre  
styremedlemTonje Østrem Rosenvold  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2024 Ormen Lange AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsernregnskap

Ormen Lange AS inngår i konsernregnskapet til Svg Property AS som har forretningskontor i Stavanger.

Penneo Dokumentnøkkel: Z6CAA-3V3RK-WJTFX-PKEJX-FXCRI-DXAQI



## Noter til regnskapet 2024 Ormen Lange AS

### Note 1 Lønnskostnader

Ormen Lange AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Godtgjørelse til revisor

Honorarer, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.

	<b>2024</b>
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	20 460
<b>Sum honorarer</b>	<b>20 460</b>

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld nærstående</b>		
Gjeld til selskap i samme konsern	32 081 679	32 000 000
Påløpte renter konsern	1 617 106	1 673 504
<b>Sum</b>	<b>33 698 785</b>	<b>33 673 504</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z6CAA-3V3RK-WJTFX-PKEIX-FXCRI-DXAQT



## Noter til regnskapet 2024

### Ormen Lange AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	275 295	216 714
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>275 295</b>	<b>216 714</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 251 342	985 063
Permanente forskjeller	-	-
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 251 342	-985 063
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	608 455	608 455	-
<b>Sum</b>	<b>608 455</b>	<b>608 455</b>	<b>-</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-129 982	-1 381 325	-1 251 342
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>478 473</b>	<b>-772 870</b>	<b>-1 251 342</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>105 264</b>	<b>-170 031</b>	<b>-275 295</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	230 590	-	33 485	10 081 728	10 345 803
Årets resultat				976 047	976 047
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>230 590</b>	<b>-</b>	<b>33 485</b>	<b>11 057 776</b>	<b>11 321 851</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z6CAA-3Y3RK-WJTFX-PKEIX-FXCRI-DXAQI



## Noter til regnskapet 2024 Ormen Lange AS

### Note 5 Anleggsmidler

	Tomt	Anl. under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	21 744 329	23 122 027	44 866 356
Tilgang	-48 654	137 969	89 315
<b>Ansk. kost pr 31.12</b>	<b>21 695 675</b>	<b>23 259 996</b>	<b>44 955 671</b>
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>21 695 675</b>	<b>23 259 996</b>	<b>44 955 671</b>
<b>Sum ned-/avskrivninger</b>	-	-	-
Økonomisk levetid	ia	ia	
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
<b>Sum</b>	-	-
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	44 955 671	44 866 356
<b>Sum</b>	<b>44 955 671</b>	<b>44 866 356</b>

Selskapets bygning er stilt som sikkerhet for lån SVG Property AS har i en kredittinstitusjon.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ormen Lange AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	23 059	10,0	230 590
<b>Sum</b>	<b>23 059</b>		<b>230 590</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svg Property AS	23 059	100,0	100,0

Pennco Dokumentnøkkel: Z6CAA-3Y3RK-WJTFX-PKEJX-FXCRI-DXAQT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mikalsen, Øyvind

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2896699

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-03-28 13:01:54 UTC



## Hamre, Johan Kristian Sekkenes

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-602486

IP: 85.252.xxx.xxx

2025-03-28 13:05:50 UTC



## Børseth, Paul

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-101311

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-03-28 13:22:07 UTC



## Rosenvold, Tonje Østrem

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-256187

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-03-28 13:39:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z6CAA-3V3RK-WJTFX-PKEJX-FXCRI-DXAQT

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.