



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 386 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORBERGTOPPEN BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Solon Eiendom ASA
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sjølyst Malmin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	6		
Kostnader			
Prosjektkostnad	6	142 133	151 013
Annen driftskostnad	4	47 964	25 688
Sum kostnader		190 097	176 701
Driftsresultat		-190 097	-176 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	
Sum finansinntekter		93	
Netto finans		93	
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 004	-176 701
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 004	-176 701
Årsresultat		-190 004	-176 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 004	-176 701
Totalresultat		-190 004	-176 701
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap	1	-190 004	-176 701
Overført fra overkurs	1		
Ordinært utbytte	1		
Udekket tap	1		
Overført til annen egenkapital	1		
Sum overføringer og disponeringer		-190 004	-176 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6		
Fordringer			
Kundefordringer			10 001
Krav på innbetaling av selskapskapital	5, 6		
Sum fordringer			10 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 038	302 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 038	302 169
Sum omløpsmidler		134 038	312 170
SUM EIENDELER		134 038	312 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	1		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	954 271	764 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-954 270	-764 266
Sum egenkapital		45 730	235 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		88 308	76 436
Sum kortsiktig gjeld		88 308	76 436
Sum gjeld		88 308	76 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 038	312 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 856462

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 386 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORBERGTOPPEN BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Solon Eiendom ASA
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sjølyst Malmin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 914 386 462
MORBERGTOPPEN BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	6		
Kostnader			
Prosjektkostnad	6	142 133	151 013
Annen driftskostnad	4	47 964	25 688
Sum kostnader		190 097	176 701
Driftsresultat		-190 097	-176 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	
Sum finansinntekter		93	
Netto finans		93	
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 004	-176 701
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 004	-176 701
Årsresultat		-190 004	-176 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 004	-176 701
Totalresultat		-190 004	-176 701
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap	1	-190 004	-176 701
Overført fra overkurs	1		
Ordinært utbytte	1		
Udekket tap	1		
Overført il annen egenkapital	1		
Sum overføringer og disponeringer		-190 004	-176 701



Organisasjonsnr: 914 386 462
MORBERGTOPPEN BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6		
Fordringer			
Kundefordringer			10 001
Krav på innbetaling av selskapskapital	5, 6		
Sum fordringer			10 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		134 038	302 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 038	302 169
Sum omløpsmidler		134 038	312 170
SUM EIENDELER		134 038	312 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	1		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	954 271	764 267
Sum opptjent egenkapital		-954 270	-764 266
Sum egenkapital		45 730	235 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		88 308	76 436
Sum kortsiktig gjeld		88 308	76 436
Sum gjeld		88 308	76 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 038	312 170



Organisasjonsnr: 914 386 462
MORBERGTOPPEN BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Protokoll fra styremøte i Morbergtoppen Boligutvikling AS

Sted: Teams

Dato: 4.april 2022

Til stede var:

Ole Halvor Svenkerud (Styreleder)

Ola Mæhlum (Styremedlem)

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap og godkjenning av årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret. Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet

Styret vurderte selskapets egenkapital og likviditet og kom til at denne, etter disponering av årets resultat jf punktet nedenfor, er forsvarlig og i tråd med kravene i asl §3-4.

3. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig. Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen at underskuddet på NOK 190 004 overføres til udekket tap.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret innkaller til ordinær generalforsamling den kl. 4.april 2022 for å behandle styrets forslag.

Oslo 4.april 2022

Styret i Morbergtoppen Boligutvikling AS:

Ole Halvor Svenkerud
Styreleder

Ola Mæhlum
Styremedlem

Side 1 av 1





Protokoll fra ordinær generalforsamling i Morbergtoppen Boligutvikling AS

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

Følgende aksjeeiere deltok i behandlingen:

ASKERHALVØYA EIENDOM AS v/Ola Mæhlum.

SOLON SØRVEST AS v/Ole Halvor Svenkerud

Alle aksjer var representert.

Alle beslutningene var enstemmige med mindre annet er særskilt angitt.

Til behandling forelå:

1. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

2. Disponering av resultat.

Styrets forslag om disponering av underskuddet på kr 190 004,- ble enstemmig vedtatt med følgende disponering:

Overført til udekket tap: kr 190 004

3. Fastsettelse av godtgjørelse til styret

Det ble vedtatt godtgjørelse til styret kr 0.

Protokollen sendes til samtlige aksjeeiere.

Oslo, 04.04.2022

Ole Halvor Svenkerud
for Solon Sørvest AS

Ola Mæhlum
for Askerhalvøya Eiendom AS

Side 1 av 1





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557466470861

Dokument

Morbergtoppen Boligutvikling AS - Styremøte & GF
040422
Hoveddokument
2 sider
Initiert på 2022-04-04 09:53:44 CEST (+0200) av Anne
Mette Gilberg-Råke (AMG)
Ferdigstilt den 2022-04-04 12:45:02 CEST (+0200)

Initiativtaker

Anne Mette Gilberg-Råke (AMG)
Solon Eiendom
amgr@soloneiendom.no
99313807

Signerende parter

Ole Halvor Svenkerud (OHS)
ohs@soloneiendom.no
+4797690745



Navnet norsk BankID oppga var "Ole Halvor Svenkerud"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2020-08-17 21:23:27 CEST (+0200)
Signert 2022-04-04 12:45:02 CEST (+0200)

Ola Mæhlum (OM)
ola@reas.no
+4791355511



Navnet norsk BankID oppga var "Ola Mæhlum"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2020-05-13 09:50:28 CEST (+0200)
Signert 2022-04-04 09:56:04 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Resultatregnskap			
Morbergtoppen Boligutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Prosjektkostnad	6	142 133	151 013
Annen driftskostnad	4	47 964	25 688
Sum driftskostnader		190 097	176 701
Driftsresultat		-190 097	-176 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	0
Resultat av finansposter		93	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 004	-176 701
Ordinært resultat		-190 004	-176 701
Årsresultat		-190 004	-176 701
Overføringer			
Overført til udekket tap	1	-190 004	-176 701
Sum overføringer		-190 004	-176 701
Morbergtoppen Boligutvikling AS		Side 1	





Balanse			
Morbergtoppen Boligutvikling AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	10 001
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>10 001</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 038	302 169
Sum omløpsmidler		<u>134 038</u>	<u>312 170</u>
Sum eiendeler		<u>134 038</u>	<u>312 170</u>

Morbergtoppen Boligutvikling AS

Side 2





Balanse			
Morbergtoppen Boligutvikling AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-954 271	-764 267
Sum opptjent egenkapital		-954 270	-764 266
Sum egenkapital		45 730	235 734
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		88 308	76 436
Sum kortsiktig gjeld		88 308	76 436
Sum gjeld		88 308	76 436
Sum egenkapital og gjeld		134 038	312 170
Oslo, 04.04.2022			
Styret i Morbergtoppen Boligutvikling AS			
<hr/> Ola Mæhlum Styremedlem		<hr/> Ole Halvor Svenkerud Styreleder	
Morbergtoppen Boligutvikling AS			Side 3





Morbergtoppen Boligutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, mens periodiseringen i regnskapet følger reglene for øvrige foretak.

Salgsinntekter - anleggskontrakt

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Byggelånsrenter inngår i prosjektkostnaden. Der tomtekostnad er vesentlig ved beregning av fremdrift, holdes denne utenfor beregningen av fremdrift. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

I balansen er opptjent ikke fakturerte inntekter medtatt under kundeordringer. Forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

Prosjektbeholdning

Prosjektbeholdning består av aktiverte prosjektkostnader for ikke-solgte leiligheter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Det gjøres fradrag for påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føring skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 1.1.	1 000 000	0	-764 267	235 734
Resultat	0	0	-190 004	-190 004
Egenkapital pr. 31.12.	1 000 000	0	-954 271	45 730

Mer en 50 % av selskapets aksjekapital er tapt. Styret vurderer at egenkapitalen er tilstrekkelig ut fra selskapets drift. Det er ingen aktivitet i selskapet. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

Navn	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel	Stemmeandel
Solon Sørvest AS	500	1 000	500 000	50 %	50 %
Askerhalvøya Eiendom AS	500	1 000	500 000	50 %	50 %
Sum	1 000	1 000	1 000 000	100 %	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Det er ikke leverandørgjeld til nærstående parter per 31.12.2021





Morbergetoppen Boligutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Resultat før skatt	-180 003	-176 701
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-60 625
Endring underskudd til fremføring	180 003	237 326
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	0	0
Effekt av endret skattesats	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Fra og med 2018 er ikke utsatt skattefordel balanseført.

Utsatt skatt/skattefordel	2021	2020
Tilvirkningskontrakt	0	0
Varebeholdning	0	0
Avsetning for forpliktelser	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-1 172 112	-992 109
Grunnlag for utsatt skatt-/skattefordel	-1 172 112	-992 109
Utsatt skattefordel/skatt 22 %	-257 865	-218 264
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	257 865	218 264
Utsatt skattefordel (-) 22 %	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pga usikkert om nyttiggjøring.

Note 4 Ansatte, honorar mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse. Forvaltningen av selskapet foretas av Solon Sørvest AS. Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeiere eller andre ledende personer i selskapet. Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor f.o.m regnskapsåret 2019.

Revisor

	2021	2020
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:		
Revisjon	0	0
Skattemessig bistand	0	0
Attestasjonsoppdrag	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor inkl mva	0	0

Note 5 Pantstillelse og garantier m.v

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant	0	0
Sum	0	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Sum	0	0





Morbergtoppen Boligutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Anleggskontrakter og varelager

Balansførte verdier vedrørende prosjekter

	2021	2020
Inkludert i kundefordringer		
Oppjent ikke fakturert produksjon	0	0
Inkludert i annen kortsiktig gjeld		
Forskudd fra kunder	0	0
Resultatposter vedrørende prosjekter	2021	2020
Inntekt	0	0
Kostnad	142 133	151 013
Netto	-142 133	-151 013

Prosjektene består av oppføring og salg av leiligheter, det er 100 % salgsgrad i prosjektet. Selskapet har ingen prosjektbeholdning pr 31.12.2021





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557466470478

Dokument

Årsregnskap 2021 - Morbergtoppen Boligutvikling AS
Hoveddokument
6 sider
Initiert på 2022-04-04 09:51:51 CEST (+0200) av Anne
Mette Gilberg-Råke (AMG)
Ferdigstilt den 2022-04-04 12:45:48 CEST (+0200)

Initiativtaker

Anne Mette Gilberg-Råke (AMG)
Solon Eiendom
amgr@soloneiendom.no
99313807

Signerende parter

Ole Halvor Svenkerud (OHS)
ohs@soloneiendom.no
+4797690745

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Ole Halvor Svenkerud"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2020-08-17 21:23:27 CEST (+0200)
Signert 2022-04-04 12:45:48 CEST (+0200)

Ola Mæhlum (OM)
ola@reas.no
+4791355511

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Ola Mæhlum"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2020-05-13 09:50:28 CEST (+0200)
Signert 2022-04-04 09:53:59 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

