



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 616 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WET GROUND CONSTRUCTION AS  
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 2  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Berggren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.01.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Salgsinntekt  | 1    |                | 10 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      |                | <b>10 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Lønnskostnad  | 3    |                | 32 661         |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5    |                | 13 500         |
| Annen driftskostnad                                   | 4    | 50 313         | 58 750         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>50 313</b>  | <b>104 910</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-50 313</b> | <b>-94 910</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap   | 10   | 100 000        |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 2 045          | 3 361          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>102 045</b> | <b>3 361</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |      |                | 4 788          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      |                | <b>4 788</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>102 045</b> | <b>-1 427</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>51 732</b>  | <b>-96 337</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7    | -10 618        | -21 195        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>62 350</b>  | <b>-75 142</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 9    | <b>62 350</b>  | <b>-75 142</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Ordinært utbytte                                      |      |                | 500 000        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                | 9    | 62 350         | -575 142       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>62 350</b>  | <b>-75 142</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 7    | 42 610           | 31 992           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>42 610</b>    | <b>31 992</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 10   | 1 258 648        | 1 258 648        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>1 258 648</b> | <b>1 258 648</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 301 258</b> | <b>1 290 640</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 6    |                  | 581 570          |
| Andre fordringer                               |      | 1 158            | 12 953           |
| Konsernfordringer                              | 6    | 100 000          |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>101 158</b>   | <b>594 523</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 2    | 1 282 008        | 832 008          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 282 008</b> | <b>832 008</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 383 166</b> | <b>1 426 531</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 684 424</b> | <b>2 717 171</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)      | 8, 9 | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2021             | 2020             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 9    | 1 181 294        | 1 118 944        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>1 181 294</b> | <b>1 118 944</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 9    | <b>2 181 294</b> | <b>2 118 944</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      |                  | 15 529           |
| Skyldige offentlige avgifter    |      |                  | 1 675            |
| Utbytte                         | 9    |                  | 500 000          |
| Kortsiktig konserngjeld         | 6    | 3 130            | 81 023           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 11   | 500 000          |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>503 130</b>   | <b>598 227</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>503 130</b>   | <b>598 227</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>2 684 424</b> | <b>2 717 171</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 490082

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 984 616 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WET GROUND CONSTRUCTION AS  
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 2  
0164 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Berggren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 984 616 775  
WET GROUND CONSTRUCTION AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                |
| Salgsinntekt  | 1           |                | 10 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             |                | <b>10 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                |
| Lønnskostnad  | 3           |                | 32 661         |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           |                | 13 500         |
| Annen driftskostnad                                   | 4           | 50 313         | 58 750         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>50 313</b>  | <b>104 910</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-50 313</b> | <b>-94 910</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap   | 10          | 100 000        |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 2 045          | 3 361          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>102 045</b> | <b>3 361</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |             |                | 4 788          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             |                | <b>4 788</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>102 045</b> | <b>-1 427</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7           | -10 618        | -21 195        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>62 350</b>  | <b>-75 142</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>9</b>    | <b>62 350</b>  | <b>-75 142</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                |
| Ordinært utbytte                                      |             |                | 500 000        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                | 9           | 62 350         | -575 142       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>62 350</b>  | <b>-75 142</b> |



Organisasjonsnr: 984 616 775  
WET GROUND CONSTRUCTION AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2021             | 2020             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 7        | 42 610           | 31 992           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |          | <b>42 610</b>    | <b>31 992</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |          |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 10       | 1 258 648        | 1 258 648        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |          | <b>1 258 648</b> | <b>1 258 648</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>1 301 258</b> | <b>1 290 640</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 6        |                  | 581 570          |
| Andre fordringer                               |          | 1 158            | 12 953           |
| Konsernfordringer                              | 6        | 100 000          |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |          | <b>101 158</b>   | <b>594 523</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 2        | 1 282 008        | 832 008          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>1 282 008</b> | <b>832 008</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>1 383 166</b> | <b>1 426 531</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>2 684 424</b> | <b>2 717 171</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)      | 8, 9     | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |          | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 9        | 1 181 294        | 1 118 944        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |          | <b>1 181 294</b> | <b>1 118 944</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | <b>9</b> | <b>2 181 294</b> | <b>2 118 944</b> |



|                                 |    |                  |                  |
|---------------------------------|----|------------------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |    | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |    |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |    |                  | 15 529           |
| Skyldige offentlige avgifter    |    |                  | 1 675            |
| Utbytte                         | 9  |                  | 500 000          |
| Kortsiktig konserngjeld         | 6  | 3 130            | 81 023           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 11 | 500 000          |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |    | <b>503 130</b>   | <b>598 227</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |    | <b>503 130</b>   | <b>598 227</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |    | <b>2 684 424</b> | <b>2 717 171</b> |



Organisasjonsnr: 984 616 775  
WET GROUND CONSTRUCTION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap 2021**

**WET GROUND CONSTRUCTION AS**  
**Organisasjonsnummer: 984 616 775**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 WET GROUND CONSTRUCTION AS

|   | Note | 2021            | 2020             |
|---|------|-----------------|------------------|
| Salgsinntekt  | 1    | 0               | 10 000           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>0</b>        | <b>10 000</b>    |
| Lønnskostnad  | 3    | 0               | (32 661)         |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5    | 0               | (13 500)         |
| Annen driftskostnad                                   | 4    | (50 313)        | (58 750)         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>(50 313)</b> | <b>(104 910)</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>(50 313)</b> | <b>(94 910)</b>  |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap   | 10   | 100 000         | 0                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 2 045           | 3 361            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>102 045</b>  | <b>3 361</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 0               | (4 788)          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>0</b>        | <b>(4 788)</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>102 045</b>  | <b>(1 427)</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>51 732</b>   | <b>(96 337)</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7    | 10 618          | 21 195           |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>62 350</b>   | <b>(75 142)</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 9    | <b>62 350</b>   | <b>(75 142)</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                 |                  |
| Utbytte   |      | 0               | 500 000          |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                | 9    | 62 350          | (575 142)        |
| <b>Sum</b>  |      | <b>62 350</b>   | <b>(75 142)</b>  |



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**WET GROUND CONSTRUCTION AS**

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 7    | 42 610           | 31 992           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>42 610</b>    | <b>31 992</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 10   | 1 258 648        | 1 258 648        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>1 258 648</b> | <b>1 258 648</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 301 258</b> | <b>1 290 640</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 6    | 0                | 581 570          |
| Andre fordringer                               |      | 1 158            | 12 953           |
| Konsernfordringer                              | 6    | 100 000          | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>101 158</b>   | <b>594 523</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 2    | 1 282 008        | 832 008          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 282 008</b> | <b>832 008</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 383 166</b> | <b>1 426 531</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                           |      | <b>2 684 424</b> | <b>2 717 171</b> |



## Balanse pr. 31. desember 2021 WET GROUND CONSTRUCTION AS

|   | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>               |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>               |      |                  |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00) | 8, 9 | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>           |      | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>               |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                         | 9    | 1 181 294        | 1 118 944        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>           |      | <b>1 181 294</b> | <b>1 118 944</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                    | 9    | <b>2 181 294</b> | <b>2 118 944</b> |
| <b>Gjeld</b>                              |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                   |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                           |      | 0                | 15 529           |
| Skyldige offentlige avgifter              |      | 0                | 1 675            |
| Kortsiktig konserngjeld                   | 6    | 3 130            | 81 023           |
| Utbytte                                   | 9    | 0                | 500 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                    | 11   | 500 000          | 0                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>               |      | <b>503 130</b>   | <b>598 227</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                          |      | <b>503 130</b>   | <b>598 227</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>           |      | <b>2 684 424</b> | <b>2 717 171</b> |

Oslo, 31. januar 2022

Anne-Lise Berggren  
Styrets leder / Daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### 1-1 Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### 1-2 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### 1-3 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### 1-4 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### 1-5 Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### 1-6 Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## Note 2 Kontanter og bankinnskudd

|                                  | 2021      | 2020    |
|----------------------------------|-----------|---------|
| Bankinnskudd, ikke bundne midler | 1 276 131 | 829 261 |
| Bundne midler, skattetrekk       | 5 877     | 2 747   |
| Sum bankinnskudd 31.12.          | 1 282 008 | 832 008 |



## Note 3 Lønnskostnader

| Lønnskostnader               | 2021 | 2020   |
|------------------------------|------|--------|
| Lønn                         | -    | -      |
| Arbeidsgiveravgift           | -    | -      |
| Pensjonskostnader            | -    | -      |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | -    | 32 661 |
| Sum                          | -    | 32 661 |

Selskapet har ikke hatt fast ansatte i selskapet i 2021.

## Note 4 Sikkerhetsstillelse til nærstående parter/ Ytelser til revisor

### Sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter i 2021.

| Godtgjørelse til revisor (Ekskl mva)  | 2021   | 2020   |
|---------------------------------------|--------|--------|
| Godtgjørelse for lovpålagt revisjon   | 10 140 | 11 480 |
| Godtgjørelse for årsregnskap og noter | 5 070  | 4 920  |
| Godtgjørelse for skatterådgivning     | 5 915  | 4 920  |
| Sum godtgjørelse til revisor          | 21 125 | 21 320 |

## Note 5 Anleggsmidler

|                                  | Varebil  | Sum      |
|----------------------------------|----------|----------|
| Anskaffelseskost 01.01.          | 151 000  | 151 000  |
| Tilgang                          | -        | -        |
| Avgang                           | -        | -        |
| Anskaffelseskost 31.12.          | 151 000  | 151 000  |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | -151 000 | -151 000 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.     | -        | -        |

Årets avskrivninger - -

7 år

Driftsmidler avskrives lineært over driftsmidlets estimerte levetid.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

|  | Kortsiktige fordringer |         |
|--|------------------------|---------|
|  | 2021                   | 2020    |
| Kundefordringer GEOFROST AS            | -                      | 581 570 |
| Mottatt konsernbidrag fra GEOFROST AS  | 100 000                | -       |
| Fordringer til foretak i samme konsern | 100 000                | 581 570 |

|  | Annen kortsiktig gjeld |        |
|--|------------------------|--------|
|  | 2021                   | 2020   |
| Annen kortsiktig gjeld GEOFROST AS                 | 3 130                  | 81 023 |
| Annen kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern | 3 130                  | 81 023 |



## Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2021           | 2020           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt                       | -              | -              |
| Endring i utsatt skatt i balansen    | -10 618        | -21 195        |
| <b>Sum skattekostnad</b>             | <b>-10 618</b> | <b>-21 195</b> |

| Beregning av årets skattegrunnlag:               | 2021     | 2020     |
|--|----------|----------|
| Resultat før skattekostnad                       | 51 732   | -96 337  |
| Konsernbidrag datterselskap etter fritaksmetoden | -100 000 | -        |
| Permanente forskjeller                           | -        | -        |
| Endring i midlertidige forskjeller               | 21 778   | 40 214   |
| Endring i framførbart underskudd                 | 26 490   | 56 123   |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                      | <b>-</b> | <b>-</b> |

Betalbar skatt

- -

|   | 2021            | 2020            | Endring       |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Omløpsmidler                                | -               | -               | -             |
| Anleggsmidler                               | 93 561          | 115 339         | -21 778       |
| Midlertidige forskjeller                    | 93 561          | 115 339         | -21 778       |
| Skattemessig underskudd                     | -287 245        | -260 755        | 26 490        |
| <b>Sum grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-193 684</b> | <b>-145 416</b> | <b>48 268</b> |

Utsatt skatt (+)/ Utsatt skattefordel (-)

-42 610 -31 992 -10 619

|                                     | 2021           | 2020           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Skatt av resultat før skatt (22 %)  | 11 381         | -21 195        |
| Utbytte etter fritaksmetoden (22 %) | -22 000        | -              |
| Permanente forskjeller (22 %)       | -              | -              |
| <b>Beregnet skattekostnad</b>       | <b>-10 618</b> | <b>-21 195</b> |

Effektiv skattesats

-20,5 % 22,0 %

## Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital    | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 000  | 1 000     | 1 000 000   |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

| Aksjonærer                         | Aksjer       | Eierandel      |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Anne-Lise Berggren (Styrets leder) | 1 000        | 100,0 %        |
| <b>Totalt antall aksjer</b>        | <b>1 000</b> | <b>100,0 %</b> |

## Note 9 Egenkapital

|                           | Aksje-<br>kapital | Annen<br>EK      | Sum              |
|---------------------------|-------------------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital 01.01.</b> | <b>1 000 000</b>  | <b>1 118 944</b> | <b>2 118 944</b> |
| Årets resultat            | -                 | 62 350           | 62 350           |
| Avsatt utbytte 31.12.     | -                 | -                | -                |
| <b>Egenkapital 31.12</b>  | <b>1 000 000</b>  | <b>1 181 294</b> | <b>2 181 294</b> |



## Note 10 Datterselskap

| Datterselskap  | Eierandel | Stemmeandel | Antall aksjer | Kostpris         | Balanseført verdi | Konsern-bidrag |
|----------------|-----------|-------------|---------------|------------------|-------------------|----------------|
| GEOFROST AS    | 100 %     | 100 %       | 60 000        | 1 228 648        | 1 228 648         | 100 000        |
| WGC Eiendom AS | 100 %     | 100 %       | 30 000        | 30 000           | 30 000            | -              |
| <b>Totalt</b>  |           |             |               | <b>1 258 648</b> | <b>1 258 648</b>  | <b>100 000</b> |

Investeringer i datterselskap er bokført etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet.

## Opplysninger om organisasjonsnummer og forretningskontor:

|                | Org.nr.     | Forretningskontor | Egenkapital 31.12.2021 | Årsresultat 2021 |
|----------------|-------------|-------------------|------------------------|------------------|
| GEOFROST AS    | 938 349 746 | Oslo              | 8 366 198              | 1 414 664        |
| WGC Eiendom AS | 923 817 166 | Oslo              | 68 021                 | 28 667           |
| Sum            |             |                   | 8 434 219              | 1 443 331        |

## Note 11 Gjeld til nærstående parter

|                                    | Kortsiktig gjeld |      |
|------------------------------------|------------------|------|
|                                    | 2021             | 2020 |
| Gjeld til aksjonær (styrets leder) | 500 000          | -    |
| Sum gjeld til nærstående parter    | 500 000          | -    |



## Lytomt Revisjon AS

Bekkestuveien 19 a  
1357 Bekkestua

Telefon: +(47) 41 17 44 50  
E-mail: [odd.ivar@lytomtrevisjon.no](mailto:odd.ivar@lytomtrevisjon.no)  
[www.lytomtrevisjon.no](http://www.lytomtrevisjon.no)

Til generalforsamlingen i WET GROUND CONSTRUCTION AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert WET GROUND CONSTRUCTION AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 62 350. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene «international Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av «the International Ethics Standards Board for Accountants» (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelse av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Lytomt Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bekkestua, 31. januar 2022

**Lytomt Revisjon AS**

*Odd Ivar Lytømt*

Odd Ivar Lytømt

Statsautorisert revisor

(2)