



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 212 089
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SIGURD STAVE AS
Forretningsadresse:	Jeksleveien 20 2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole-Petter Alfstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 923 001	4 813 767
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 923 001</b>	<b>4 813 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	115 658	89 667
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	558 000	552 000
Annen driftskostnad		275 646	467 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>949 303</b>	<b>1 109 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 973 698</b>	<b>3 704 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 700 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		257 415	274 079
Annen renteinntekt		225 745	572 082
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 183 160</b>	<b>5 846 161</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 679 403	0
Annen rentekostnad		2 665 071	4 067 775
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 344 474</b>	<b>4 067 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 838 685</b>	<b>1 778 385</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 812 383</b>	<b>5 482 891</b>
Skattekostnad	3	494 150	-284 307
<b>Årsresultat</b>		<b>5 318 233</b>	<b>5 767 198</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Udekket tap		0	2 692 167
Annen egenkapital		2 318 233	75 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 318 233</b>	<b>5 767 198</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	74 644 928	75 196 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		30 000	0
Sum varige driftsmidler		74 674 928	75 196 928
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 400 000	3 400 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 400 000	2 400 000
Andre langsiktige fordringer	5	27 407	27 407
Sum finansielle anleggsmidler		5 827 407	5 827 407
Sum anleggsmidler		80 502 335	81 024 335
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		58 292	128 938
Sum fordringer		58 292	128 938
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 052 140	17 294 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 052 140	17 294 741
Sum omløpsmidler		9 110 432	17 423 679
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 612 767</b>	<b>98 448 014</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	178 294	178 294
Overkurs	7	7 699 957	7 699 957
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 878 251</b>	<b>7 878 251</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 393 264	75 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 393 264</b>	<b>75 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 271 515</b>	<b>7 953 282</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	494 150	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>494 150</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 600 000	67 200 000
Langsiktig konserngjeld	4, 8	41 580 807	19 079 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 180 807</b>	<b>86 279 335</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 674 957</b>	<b>86 279 335</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 930
Skyldige offentlige avgifter		221 520	210 619
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		444 776	1 001 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 666 295</b>	<b>4 215 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 341 252</b>	<b>90 494 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 612 767</b>	<b>98 448 014</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 212 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGURD STAVE AS  
Forretningsadresse: Jeksleveien 20  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Petter Alfstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 212 089  
SIGURD STAVE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 923 001	4 813 767
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 923 001</b>	<b>4 813 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	115 658	89 667
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	558 000	552 000
Annen driftskostnad		275 646	467 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>949 303</b>	<b>1 109 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 973 698</b>	<b>3 704 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 700 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		257 415	274 079
Annen renteinntekt		225 745	572 082
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 183 160</b>	<b>5 846 161</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 679 403	0
Annen rentekostnad		2 665 071	4 067 775
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 344 474</b>	<b>4 067 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 838 685</b>	<b>1 778 385</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 812 383</b>	<b>5 482 891</b>
Skattekostnad	3	494 150	-284 307
<b>Årsresultat</b>		<b>5 318 233</b>	<b>5 767 198</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Udekket tap		0	2 692 167
Annen egenkapital		2 318 233	75 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 318 233</b>	<b>5 767 198</b>



Organisasjonsnr: 916 212 089  
SIGURD STAVE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	74 644 928	75 196 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		30 000	0
Sum varige driftsmidler		74 674 928	75 196 928
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 400 000	3 400 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 400 000	2 400 000
Andre langsiktige fordringer	5	27 407	27 407
Sum finansielle anleggsmidler		5 827 407	5 827 407
Sum anleggsmidler		80 502 335	81 024 335
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		58 292	128 938
Sum fordringer		58 292	128 938
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 052 140	17 294 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 052 140	17 294 741
Sum omløpsmidler		9 110 432	17 423 679
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 612 767</b>	<b>98 448 014</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	178 294	178 294
Overkurs	7	7 699 957	7 699 957
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 878 251</b>	<b>7 878 251</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 393 264	75 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 393 264</b>	<b>75 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 271 515</b>	<b>7 953 282</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	494 150	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>494 150</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 600 000	67 200 000
Langsiktig konserngjeld	4, 8	41 580 807	19 079 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 180 807</b>	<b>86 279 335</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 674 957</b>	<b>86 279 335</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 930
Skyldige offentlige avgifter		221 520	210 619
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		444 776	1 001 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 666 295</b>	<b>4 215 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 341 252</b>	<b>90 494 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 612 767</b>	<b>98 448 014</b>



Organisasjonsnr: 916 212 089  
SIGURD STAVE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79457.00	61890.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28201.00	24201.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	3576.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115658.00	89667.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	77265378.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	77301378.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2626449.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	74674929.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	558000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note



4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Norconcrete AS

**Forretningskontor for morselskapet**

1394 Nesbru

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Små selskap

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2400000.00	2400000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41580807.00	19079335.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

5

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

2427407.00

**Mer om fordringer**

**Note**



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
75180807.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
33600000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
74644928.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 923 001	4 813 767
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 923 001</b>	<b>4 813 767</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-115 658	-89 667
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-558 000	-552 000
Annen driftskostnad		-275 646	-467 594
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-949 303</b>	<b>-1 109 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 973 698</b>	<b>3 704 506</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 700 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		257 415	274 079
Annen renteinntekt		225 745	572 082
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 183 160</b>	<b>5 846 161</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 679 403	0
Annen rentekostnad		-2 665 071	-4 067 775
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 344 474</b>	<b>-4 067 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 838 685</b>	<b>1 778 385</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 812 383</b>	<b>5 482 891</b>
Skattekostnad	3	-494 150	284 307
<b>Årsresultat</b>		<b>5 318 233</b>	<b>5 767 198</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen egenkapital		2 318 233	75 031
Udekket tap		0	2 692 167
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 318 233</b>	<b>5 767 198</b>



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	74 644 928	75 196 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		30 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>74 674 928</b>	<b>75 196 928</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 400 000	3 400 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 400 000	2 400 000
Andre langsiktige fordringer	5	27 407	27 407
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 827 407</b>	<b>5 827 407</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 502 335</b>	<b>81 024 335</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		58 292	128 938
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 292</b>	<b>128 938</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 052 140	17 294 741
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 052 140</b>	<b>17 294 741</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 110 432</b>	<b>17 423 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 612 767</b>	<b>98 448 014</b>



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	178 294	178 294
Overkurs	7	7 699 957	7 699 957
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 878 251</b>	<b>7 878 251</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 393 264	75 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 393 264</b>	<b>75 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 271 515</b>	<b>7 953 282</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	494 150	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>494 150</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 600 000	67 200 000
Langsiktig konserngjeld	4, 8	41 580 807	19 079 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 180 807</b>	<b>86 279 335</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 930
Skyldige offentlige avgifter		221 520	210 619
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		444 776	1 001 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 666 295</b>	<b>4 215 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 341 252</b>	<b>90 494 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 612 767</b>	<b>98 448 014</b>

FROGNER, 08.05.2025

Sigurd Stave  
styrets leder / daglig leder

Thomas Stave  
styremedlem

Christine Stave  
styremedlem



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	79 457	61 890
Arbeidsgiveravgift	28 201	24 201
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	8 000	3 576
<b>Sum</b>	<b>115 658</b>	<b>89 667</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	77 265 378
Tilgang i året	36 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>77 301 378</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 626 449
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>74 674 929</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	558 000

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	494 151	-284 307
<b>Skattekostnad</b>	<b>494 151</b>	<b>-284 307</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	5 812 383	5 482 891
Permanente forskjeller	-5 699 250	-3 586 982
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-493 437	-1 926 087
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 019 695	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	2 400 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-30 178</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Norconcrete AS

#### Forretningskontor for morselskapet

1394 Nesbru

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Små selskap

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 400 000	2 400 000



SIGURD STAVE AS  
916 212 089

## Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	41 580 807	19 079 335

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 427 407
---	-----------

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	3 565,88	178 294
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
A/S Norconcrete	48	96,00	Ordinære
Christine Stave	1	2,00	Ordinære
Thomas Stave	1	2,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	178 294	7 699 957	75 031	7 953 282
Årsresultat	0	0	5 318 233	5 318 233
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>178 294</b>	<b>7 699 957</b>	<b>2 393 264</b>	<b>10 271 515</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

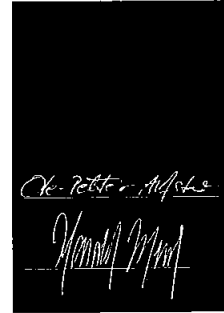
	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	75 180 807
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	33 600 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	74 644 928
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har hatt en ansatt på deltid.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Sigurd Stave AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Sigurd Stave AS' årsregnskap som består av balanseoppstilling per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Org.nr. 958 246 595 MVA

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av det resultatet for det avsluttende regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

### Ansvar til ledelsen og de som har overordnet ansvar for styring og kontroll for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 08.05.2025

Nordstrand Revisjon AS

*Ole-Petter Alfstad*

Ole-Petter Alfstad

statsautorisert revisor

Storåsveien 5, 1169 Oslo. Telefon: 22 62 24 55. Telefax: 22 62 54 51. Kontonr. 5063.05.15308

OLE-PETTER ALFSTAD  
Registrert revisor  
Direkte: 48 09 07 85  
opa@gmail.no

HARALD MESSER  
Registrert revisor  
Direkte: 48 08 78 90  
harald.messel@gmail.no

Besøksadr.: Storåsveien 5A, 1169 Oslo. Epost: [post@nordstrandrevisjon.no](mailto:post@nordstrandrevisjon.no)