



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 384 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMAVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Åbyveien 19
3402 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Ove Seierstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 860 000
Sum inntekter		1 860 000	1 860 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		66 043	66 043
Annen driftskostnad	1	75 682	66 167
Sum kostnader		141 725	132 209
Driftsresultat		1 718 275	1 727 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 876
Annen renteinntekt		142 950	116 821
Sum finansinntekter		142 950	118 697
Annen rentekostnad		184 624	133 912
Sum finanskostnader		184 624	133 912
Netto finans		-41 674	-15 215
Ordinært resultat før skattekostnad		1 676 601	1 712 575
Skattekostnad på ordinært resultat	2	376 242	383 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 300 359	1 328 920
Årsresultat		1 300 359	1 328 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 300 359	1 328 920
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			321 150
Overføringer annen egenkapital	3	1 300 359	1 007 770
Sum overføringer og disponeringer		1 300 359	1 328 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 070 794	7 136 837
Sum varige driftsmidler		7 070 794	7 136 837
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	3 976 054	2 009 190
Sum finansielle anleggsmidler		3 976 054	2 009 190
Sum anleggsmidler		11 046 848	9 146 027
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 014	
Sum fordringer		15 014	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 414 480	11 762 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 414 480	11 762 164
Sum omløpsmidler		11 429 494	11 762 164
SUM EIENDELER		22 476 342	20 908 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	347 265	347 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		377 265	377 265
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 691 501	7 391 142
Sum opptjent egenkapital		8 691 501	7 391 142
Sum egenkapital		9 068 766	7 768 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	13 031 334	12 434 980
Sum annen langsiktig gjeld		13 031 334	12 434 980
Sum langsiktig gjeld		13 031 334	12 434 980
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	376 242	293 074
Kortsiktig konserngjeld			411 731
Sum kortsiktig gjeld		376 242	704 805
Sum gjeld		13 407 576	13 139 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 476 342	20 908 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 678599

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 384 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMAVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Åbyveien 19
3402 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Ove Seierstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 384 489
HOLMAVEIEN 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 860 000
Sum inntekter		1 860 000	1 860 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		66 043	66 043
Annen driftskostnad	1	75 682	66 167
Sum kostnader		141 725	132 209
Driftsresultat		1 718 275	1 727 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 876
Annen renteinntekt		142 950	116 821
Sum finansinntekter		142 950	118 697
Annen rentekostnad		184 624	133 912
Sum finanskostnader		184 624	133 912
Netto finans		-41 674	-15 215
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 676 601	1 712 575
Skattekostnad på ordinært resultat	2	376 242	383 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 300 359	1 328 920
Årsresultat		1 300 359	1 328 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 300 359	1 328 920
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			321 150
Overføringer annen egenkapital	3	1 300 359	1 007 770
Sum overføringer og disponeringer		1 300 359	1 328 920



Organisasjonsnr: 912 384 489
HOLMAVEIEN 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

	7 070 794	7 136 837
	7 070 794	7 136 837

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 4
Sum finansielle anleggsmidler

	3 976 054	2 009 190
	3 976 054	2 009 190

Sum anleggsmidler **11 046 848** **9 146 027**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 15 014
Sum fordringer 15 014

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	11 414 480	11 762 164
	11 414 480	11 762 164

Sum omløpsmidler **11 429 494** **11 762 164**

SUM EIENDELER **22 476 342** **20 908 191**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 3 347 265 347 265
Sum innskutt egenkapital 377 265 377 265

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 8 691 501 7 391 142
Sum opptjent egenkapital 8 691 501 7 391 142



Sum egenkapital		9 068 766	7 768 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	13 031 334	12 434 980
Sum annen langsiktig gjeld		13 031 334	12 434 980
Sum langsiktig gjeld		13 031 334	12 434 980
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	376 242	293 074
Kortsiktig konserngjeld			411 731
Sum kortsiktig gjeld		376 242	704 805
Sum gjeld		13 407 576	13 139 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 476 342	20 908 191



Organisasjonsnr: 912 384 489
HOLMAVEIEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Holmaveien 45 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Holmaveien 45 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"), DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 2WVFO-WZ58T-DEXAM-06ON0-GGXG6-0GT8X



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Holmaveien 45 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 24. juni 2022
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: 2\WFO-WZ587-DEXAM-06ON0-GGXG6-0GT18X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-514762

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-07-07 11:57:41 UTC



Penneo Dokumentnr økkel: 2VWFO-WZ587-DEXAM-06ON0-GGXG6-OGT8X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Holmaveien 45 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Leieinntekter

Inntektsføring av utleie eiendom skjer ihht. avtale.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Hendelser etter balansedagen/covid 19

Selskapet har ikke vært påvirket av pandemien.



Holmaveien 45 AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke betalt andre ytelser eller gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller styret i selskapet.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 676 601
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	33 590
= Inntekt	1 710 191

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	376 242
= Sum betalbar skatt	376 242
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	376 242
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	376 242
= Betalbar skatt i balansen	376 242

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-237 143	-203 553
= Grunnlag utsatt skatt	-237 143	-203 553
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	237 143	203 553
= Grunnlag utsatt skattefordel	237 143	203 553
Utsatt skattefordel	52 171	44 782
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	237 143	203 555
Ikke bokført utsatt skattefordel	52 171	44 782

Note 3 - Egenkapital

Noter for Holmaveien 45 AS

Organisasjonsnr. 912384489



Holmaveien 45 AS

Noter 2021

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	0	347 265	7 391 142
+Fra årets resultat			0	1 300 359
=Pr 31.12.	30 000	0	347 265	8 691 501

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Fordring til Seierstad Perlemaskiner AS kr. 3 976 054,-

Renter på fordringen utgjør kr. 106 864,-

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til AS Ramses kr. 13 031 335,-

Renter på gjelden utgjør kr. 184 624,-



Holmaveien 45 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 860 000
Sum driftsinntekter		1 860 000	1 860 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		66 043	66 043
Annen driftskostnad	1	75 682	66 167
Sum driftskostnader		141 725	132 209
DRIFTSRESULTAT		1 718 275	1 727 791
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	1 876
Annen renteinntekt		142 950	116 821
Sum finansinntekter		142 950	118 697
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		184 624	133 912
Sum finanskostnader		184 624	133 912
NETTO FINANSPOSTER		(41 674)	(15 215)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 676 601	1 712 575
Skattekostnad på ordinært resultat	2	376 242	383 655
ORDINÆRT RESULTAT		1 300 359	1 328 920
ÅRSRESULTAT		1 300 359	1 328 920
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	321 150
Overføringer annen egenkapital	3	1 300 359	1 007 770
SUM OVERF. OG DISP.		1 300 359	1 328 920



Holmaveien 45 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 070 794	7 136 837
Sum varige driftsmidler		7 070 794	7 136 837
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	3 976 054	2 009 190
Sum finansielle anleggsmidler		3 976 054	2 009 190
SUM ANLEGGSMIDLER		11 046 848	9 146 027
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 014	0
Sum fordringer		15 014	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 414 480	11 762 164
SUM OMLØPSMIDLER		11 429 494	11 762 164
SUM EIENDELER		22 476 342	20 908 191
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	347 265	347 265
Sum innskutt egenkapital		377 265	377 265
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 691 501	7 391 142
Sum opptjent egenkapital		8 691 501	7 391 142
SUM EGENKAPITAL		9 068 766	7 768 407
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	13 031 335	12 434 980
Sum annen langsiktig gjeld		13 031 335	12 434 980
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 031 335	12 434 980
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	376 242	293 074
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	411 731
SUM KORTSIKTIG GJELD		376 242	704 805
SUM GJELD		13 407 577	13 139 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 476 342	20 908 191

Lier, 24.juni 2022

Carl-Ove Flattum Seierstad
Styreleder

Årsregnskap for Holmaveien 45 AS

Organisasjonsnr. 912384489



**Årsregnskap 2021
for
Holmaveien 45 AS**

Organisasjonsnr. 912384489

Utarbeidet av:
Arken Økonomitjenester AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tollbug 115 B
3041 DRAMMEN
Organisasjonsnr. 979365861