



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 121 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROSTA FRITIDSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Vikhovlia 1100
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Glørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	7 640	7 443
Sum kostnader		7 640	7 443
Driftsresultat		-7 640	-7 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		39	34
Sum finansinntekter		39	34
Annen finanskostnad		34 626	69 933
Sum finanskostnader		34 626	69 933
Netto finans		-34 586	-69 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 226	-77 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 226	-77 343
Årsresultat		-42 226	-77 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-42 226	-77 343
Sum overføringer og disponeringer		-42 226	-77 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 510	119 099
Sum omløpsmidler		77 510	119 099
SUM EIENDELER		2 077 510	2 119 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-448 236	-406 009
Sum opptjent egenkapital		-448 236	-406 009
Sum egenkapital		-418 236	-376 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 932 799
Sum annen langsiktig gjeld			1 932 799
Sum langsiktig gjeld		0	1 932 799
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	2 495 746	562 309
Sum kortsiktig gjeld		2 495 746	562 309
Sum gjeld		2 495 746	2 495 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 077 510	2 119 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 280098

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 121 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROSTA FRITIDSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Vikhovlia 1100
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Glørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 121 930
FROSTA FRITIDSBOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	7 640	7 443
Sum kostnader		7 640	7 443
Driftsresultat		-7 640	-7 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		39	34
Sum finansinntekter		39	34
Annen finanskostnad		34 626	69 933
Sum finanskostnader		34 626	69 933
Netto finans		-34 586	-69 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 226	-77 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 226	-77 343
Årsresultat		-42 226	-77 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-42 226	-77 343
Sum overføringer og disponeringer		-42 226	-77 343



Organisasjonsnr: 998 121 930
FROSTA FRITIDSBOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

2 000 000

2 000 000

Sum varige driftsmidler

2 000 000

2 000 000

Sum anleggsmidler

2 000 000

2 000 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

77 510

119 099

Sum omløpsmidler

77 510

119 099

SUM EIENDELER

2 077 510

2 119 099

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-448 236

-406 009

Sum opptjent egenkapital

-448 236

-406 009

Sum egenkapital

-418 236

-376 009

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

1 932 799

Sum annen langsiktig gjeld

1 932 799

Sum langsiktig gjeld

0

1 932 799

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

5

2 495 746

562 309



Sum kortsiktig gjeld	2 495 746	562 309
Sum gjeld	2 495 746	2 495 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 077 510	2 119 099



Organisasjonsnr: 998 121 930
FROSTA FRITIDSBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ECO Holding AS	2010.00	67.00%	Ordinære aksjer
ECK Invest Holding AS	495.00	16.50%	Ordinære aksjer
ECO Prosjektutvikling AS	495.00	16.50%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	3000.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsforsikring etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder
Styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Frosta Fritidsboliger AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ECO Holding AS	2 010	67,0 %	67,0 %
ECK Invest Holding AS	495	16,5 %	16,5 %
ECO Prosjektutvikling AS	495	16,5 %	16,5 %
Sum	3 000	100,0 %	100,0 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte



Frosta Fritidsboliger AS

Noter til regnskapet for 2020

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsforsikring etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 000 000	2 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 000 000	2 000 000
Balanseført pr. 31.12.	2 000 000	2 000 000

Tomten avskrives ikke

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	-2 480 746	-547 309