



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 364 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLVSRØD HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Forretningspartner Drammen AS  
Havnegata 111  
3040 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midtskogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 450	1 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 450</b>	<b>1 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 450</b>	<b>-1 252</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 450</b>	<b>-1 252</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 450</b>	<b>-1 252</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-9 450</b>	<b>-1 252</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-9 450	-1 252
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 450</b>	<b>-1 252</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	80 000	80 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 600	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 600</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 600</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	250	250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>250</b>	<b>250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250</b>	<b>250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 850</b>	<b>80 250</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	16 950	7 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 950</b>	<b>-7 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 480</b>	<b>16 930</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		91 370	63 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 370</b>	<b>63 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 370</b>	<b>63 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 850</b>	<b>80 250</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613834

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 364 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLVSRØD HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Forretningspartner Drammen AS  
Havnegata 111  
3040 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midtskogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 364 342  
TOLVSRØD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 450	1 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 450</b>	<b>1 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 450</b>	<b>-1 252</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 450</b>	<b>-1 252</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 450</b>	<b>-1 252</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-9 450</b>	<b>-1 252</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-9 450	-1 252
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 450</b>	<b>-1 252</b>



Organisasjonsnr: 823 364 342  
TOLVSRØD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	80 000	80 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 600	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 600</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 600</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	250	250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>250</b>	<b>250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250</b>	<b>250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 850</b>	<b>80 250</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	16 950	7 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 950</b>	<b>-7 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 480</b>	<b>16 930</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		91 370	63 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 370</b>	<b>63 320</b>



Sum gjeld	91 370	63 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	98 850	80 250



Organisasjonsnr: 823 364 342  
TOLVSRØD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

**Tolvsrød Holding AS**

**ORG.NR. 823 364 342**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap 2022**  
**Tolvsrød Holding AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekter		-	-
<b>Sum salgsinntekter</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
Varekostnad		-	-
Annen driftskostnad		- 9 450	- 1 252
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>- 9 450</u>	<u>- 1 252</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>- 9 450</u>	<u>- 1 252</u>
Annen renteinntekt		-	-
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
Annen rentekostnad		-	-
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Netto finans</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>- 9 450</u>	<u>- 1 252</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		-	-
<b>Ordinært resultat</b>		<u>- 9 450</u>	<u>- 1 252</u>
<b>Årsresultat</b>	6	<u><u>- 9 450</u></u>	<u><u>- 1 252</u></u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	6	- 9 450	- 1 252
<b>Sum</b>		<u><u>- 9 450</u></u>	<u><u>- 1 252</u></u>



**Balanse pr. 31.desember 2022**  
**Tolvsrød Holding AS**

	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i Tolvsrød Invest AS	7	80 000	80 000
Aksjer i Villapartner AS	7	18 600	-
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 600</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd	3	250	250
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>250</b>	<b>250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 850</b>	<b>80 250</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>98 850</b>	<b>80 250</b>

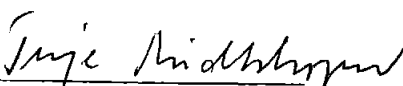


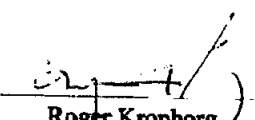
## Balanse pr. 31. desember 2022

## Tolvsrød Holding AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	- 30 000	- 30 000
Annen innskutt egenkapital		5 570	5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>- 24 430</b>	<b>- 24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	16 950	7 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 950</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>- 7 480</b>	<b>- 16 930</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-	-
Skyldige offentlige avgifter		-	-
Annen kortsiktig gjeld		91 370	63 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 370</b>	<b>63 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 370</b>	<b>63 320</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>- 98 850</b>	<b>- 80 250</b>

Drammen 04.07.2023

  
Terje Midtskogen  
Styreleder

  
Roger Kronborg  
Styremedlem

  
Jan-Erik Lassen  
Styremedlem



## Noter 2022

### Tolvsrød Holding AS

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved varesalg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdifall ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det har ikke blitt utbetalt lønn eller andre ytelser.

## Pensjonskostnader

Det er innført obligatorisk tjenestepensjon (OTP) fra 2007. Selskapet er ikke pliktig til å tegne dette, og har heller ikke inngått en slik avtale.

## Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

## Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 4 - antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital utgjør kr 30 000, fordelt på 30 aksjer á pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Verv
VP Bolig AS	15 aksjer - 50 %	
Onebase AS	15 aksjer - 50 %	

## Note 5 - Skattekostnad

### Grunnlag for beregning av skatt

Ordinært resultat før skattekostnad	-	9 450
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>9 450</b>
Forskjeller som ikke kan utlignes		9 450
Årets skattegrunnlag		-
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>		<b>-</b>
+/- Endring i utsatt skatt		
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>		<b>-</b>

### Midl.forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	0	0	-
Skattemessig fremførbart underskudd	22 521	13 071 -	9 450
Netto forskjeller	22 521	13 071 -	9 450
Skattered. forskjeller som ikke kan utlignes	-22 521	-13 071	
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Note 6 - endring i egenkapital</b>		<b>Annen innskutt</b>		
<b>Spesifikasjon egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum EK</b>
Egenkapital 01.01.	30 000	- 5 570	- 7 500	16 930
Årets resultat			- 9 450	9 450
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>- 5 570</b>	<b>- 16 950</b>	<b>7 480</b>

#### **Note 7 - datterselskap og tilknyttede selskap**

	<b>Kontor kommune</b>	<b>Eier- og stemmeandel</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
Tolvsrød Invest AS	Drammen	100 %	- 7 920,00	- 9 450,00
Villapartner AS	Tønsberg	78,20 %		

#### **Note 8 - fortsatt drift**

Det har ikke vært noen aktivitet i selskapet i 2022, all gjeld i selskapet er til nærstående. Eier vil ved behov skyte inn nødvendig likviditet.

#### **Note 9 - Annen informasjon**

##### **Hendelser etter balansedato:**

Selskapet har i 2022 kjøpt 78,2 % av aksjene i Villapartner AS. Disse er ved utgangen av året bokført til kostpris på kr 18 600. Disse aksjene er solgt videre i 2023 til kostpris.