



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 651 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NSU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o TTC Invest AS
Guderudgata 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 744	15 459
Sum kostnader		16 744	15 459
Driftsresultat		-16 744	-15 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			45 817
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 543	
Annen renteinntekt		11 698	12 662
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Sum finansinntekter		81 240	58 479
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		418 613	262 554
Annen finanskostnad		1 995	799
Sum finanskostnader		420 608	263 353
Netto finans		-339 368	-204 874
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 112	-220 333
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-356 112	-220 333
Årsresultat	4	-356 112	-220 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-356 112	-220 333
Totalresultat		-356 112	-220 333
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-356 112	-220 333
Sum overføringer og disponeringer		-356 112	-220 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	27 736 825	27 736 825
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 926 895	1 862 787
Sum finansielle anleggsmidler		29 663 720	29 599 612
Sum anleggsmidler		29 663 720	29 599 612
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 312	539 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 312	539 094
Sum omløpsmidler		125 312	539 094
SUM EIENDELER		29 789 032	30 138 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	113 500	113 500
Overkurs	4	27 623 325	27 623 325
Sum innskutt egenkapital		27 736 825	27 736 825
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	945 770	1 301 881
Sum opptjent egenkapital		945 770	1 301 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		28 682 595	29 038 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 438	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		6 438	
Sum gjeld		1 106 438	1 100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 789 032	30 138 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681327

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 651 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NSU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o TTC Invest AS
Guderudgata 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 927 651 092
NSU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 744	15 459
Sum kostnader		16 744	15 459
Driftsresultat		-16 744	-15 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			45 817
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 543	
Annen renteinntekt		11 698	12 662
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			
Sum finansinntekter		81 240	58 479
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		418 613	262 554
Annen finanskostnad		1 995	799
Sum finanskostnader		420 608	263 353
Netto finans		-339 368	-204 874
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 112	-220 333
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-356 112	-220 333
Årsresultat	4	-356 112	-220 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-356 112	-220 333
Totalresultat		-356 112	-220 333
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-356 112	-220 333
Sum overføringer og disponeringer		-356 112	-220 333



Organisasjonsnr: 927 651 092
NSU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 27 736 825 27 736 825

Investeringer i aksjer og
andeler 2 1 926 895 1 862 787

**Sum finansielle
anleggsmidler 29 663 720 29 599 612**

Sum anleggsmidler 29 663 720 29 599 612

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 125 312 539 094

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 125 312 539 094**

Sum omløpsmidler 125 312 539 094

SUM EIENDELER 29 789 032 30 138 707

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 113 500 113 500

Overkurs 4 27 623 325 27 623 325

Sum innskutt egenkapital 27 736 825 27 736 825

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 945 770 1 301 881

Sum opptjent egenkapital 945 770 1 301 881

Sum egenkapital 28 682 595 29 038 707

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 438	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		6 438	
Sum gjeld		1 106 438	1 100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 789 032	30 138 707



Organisasjonsnr: 927 651 092
NSU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Nsu Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: OP38L-T3NP6-15UMJ-4Z7NY-Q5DIW-EZVDT

Organisasjonsnr: 927 651 092



Resultatregnskap

Nsu Invest AS

	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	16 744	15 459
Sum driftskostnader		16 744	15 459
Driftsresultat		-16 744	-15 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	45 817
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 543	0
Annen renteinntekt		11 698	12 662
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		418 613	262 554
Annen finanskostnad		1 995	799
Resultat av finansposter		-339 368	-204 874
Resultat før skattekostnad		-356 112	-220 333
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-356 112	-220 333
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		356 112	220 333
Sum overføringer		-356 112	-220 333

Penneo Dokumentnøkkel: OP38L-T3NP6-15UMJ-4Z7NY-QSDIW-EZVDT



Balanse Nsu Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	27 736 825	27 736 825
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 926 895	1 862 787
Sum finansielle anleggsmidler		29 663 720	29 599 612
Sum anleggsmidler		29 663 720	29 599 612
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 312	539 094
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		125 312	539 094
Sum omløpsmidler		125 312	539 094
Sum eiendeler		29 789 032	30 138 707

Penneo Dokumentnøkkel: OP38L-T3NP6-15UMJ-4Z7NY-QSDIW-EZVDT



Balanse Nsu Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	113 500	113 500
Overkurs	4	27 623 325	27 623 325
Sum innskutt egenkapital		27 736 825	27 736 825
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	945 770	1 301 881
Sum opptjent egenkapital		945 770	1 301 881
Sum egenkapital		28 682 595	29 038 707
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Leverandørgjeld		6 438	0
Sum kortsiktig gjeld		6 438	0
Sum gjeld		1 106 438	1 100 000
Sum egenkapital og gjeld		29 789 032	30 138 707

Askim, 30.06.2024
Styret i Nsu Invest AS

Richard Urbanski
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: OP38L-T3NP6-15UMJ-4Z7NY-QSDIW-EZVDT



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Anleggsmidler				
Askim & Spydeberg Sparebank	290 850	415 101	415 101	124 251
Deep Value Driller AS	572 266	368 244	368 244	-204 022
Nordic Semiconductor ASA	509 568	367 950	367 950	-141 618
Yara International ASA	449 225	362 600	362 600	-86 625
Nykode Therapeutics AS	765 122	413 000	413 000	-352 122
Sum	2 587 030	1 926 895	1 926 895	-660 135

Verdsettelse av tilknyttet selskap, TTC Invest AS, blir vurdert etter laveste verdis prinsipp.

Pennco Dokumentnøkkel: OP38L-T3NP6-15UMJ-4Z7NY-QSDIW-EZVDT



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-356 112	-220 333
Permanente forskjeller	349 071	216 737
Skattepliktig inntekt	-7 041	-3 596
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 637	-3 596	7 041
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 637	3 596	-7 041
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	113 500	27 623 325	1 301 881	29 038 707
Årets resultat			-356 112	-356 112
Pr 31.12.2023	113 500	27 623 325	945 770	28 682 595

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Lån fra aksjonær	1 100 000	1 100 000
Sum	1 100 000	1 100 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urbanski, Richard

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-750303

IP: 84.49.xxx.xxx

2024-07-23 11:31:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OP38L-T3NP6-15UMJ-4Z7NY-Q5DIW-EZVDT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i NSU Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til NSU Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik AB Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: SAXIK-AUHKJ-6SY2C-L5CZD-LWGZC-KEV5A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-24 06:46:41 UTC



Thorsteinsen, Fredrik A B

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-24 06:46:41 UTC



Penneo DokumentID: SAXIK-AUHKJ-6SY2C-LSCZD-LWGZC-KEV5A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>