



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 185 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY AS
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Goya
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 628 000	1 396 400
Annen driftsinntekt		891 293	430 656
Sum inntekter		2 519 293	1 827 056
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 300 270	527 372
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	421 442	359 298
Annen driftskostnad	1	181 189	179 723
Sum kostnader		1 902 902	1 066 393
Driftsresultat		616 391	760 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 526	4 433
Annen finansinntekt		4 066	2 933
Sum finansinntekter		8 591	7 366
Annen rentekostnad		239 544	183 875
Annen finanskostnad		198	
Sum finanskostnader		239 741	183 875
Netto finans		-231 150	-176 510
Ordinært resultat før skattekostnad		385 241	584 153
Skattekostnad på resultat	3	84 757	128 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		300 484	455 640
Årsresultat	4	300 484	455 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		300 484	455 640
Totalresultat		300 484	455 640
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		100 484	455 640
Sum overføringer og disponeringer		300 484	455 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 585 333	5 699 319
Maskiner og anlegg	2	167 350	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 517 382	2 134 966
Sum varige driftsmidler	2	7 270 065	7 834 285
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	209 658	209 658
Sum finansielle anleggsmidler		209 658	209 658
Sum anleggsmidler		7 479 723	8 043 943
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 626	67 626
Andre kortsiktige fordringer	5	82 296	68 182
Sum fordringer	5	293 922	135 808
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	222 250	191 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 250	191 010
Sum omløpsmidler		516 173	326 818
SUM EIENDELER		7 995 896	8 370 761

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		10 655	10 655
Sum innskutt egenkapital		40 655	40 655
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 858 632	1 758 148
Sum opptjent egenkapital		1 858 632	1 758 148
Sum egenkapital	4	1 899 287	1 798 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	147 572	142 323
Sum avsetninger for forpliktelser		147 572	142 323
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 003 644	5 914 396
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 003 644	5 914 396
Sum langsiktig gjeld		5 151 216	6 056 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 674	235 108
Betalbar skatt	3	79 508	91 777
Skyldig offentlige avgifter		174 432	95 705
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		333 779	92 650
Sum kortsiktig gjeld		945 393	515 240
Sum gjeld		6 096 609	6 571 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 995 896	8 370 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342146

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 185 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY AS
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Goya
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 185 862
CITY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 628 000	1 396 400
Annen driftsinntekt		891 293	430 656
Sum inntekter		2 519 293	1 827 056
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 300 270	527 372
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	421 442	359 298
Annen driftskostnad	1	181 189	179 723
Sum kostnader		1 902 902	1 066 393
Driftsresultat		616 391	760 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 526	4 433
Annen finansinntekt		4 066	2 933
Sum finansinntekter		8 591	7 366
Annen rentekostnad		239 544	183 875
Annen finanskostnad		198	
Sum finanskostnader		239 741	183 875
Netto finans		-231 150	-176 510
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	84 757	128 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		300 484	455 640
Årsresultat	4	300 484	455 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		300 484	455 640
Totalresultat		300 484	455 640
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		100 484	455 640
Sum overføringer og disponeringer		300 484	455 640



Organisasjonsnr: 913 185 862
CITY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	5 585 333	5 699 319
Maskiner og anlegg	2	167 350	
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1 517 382	2 134 966
Sum varige driftsmidler	2	7 270 065	7 834 285
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	5	209 658	209 658
Sum finansielle			
anleggsmidler		209 658	209 658
Sum anleggsmidler		7 479 723	8 043 943
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 626	67 626
Andre kortsiktige			
fordringer	5	82 296	68 182
Sum fordringer	5	293 922	135 808
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	222 250	191 010
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		222 250	191 010
Sum omløpsmidler		516 173	326 818
SUM EIENDELER		7 995 896	8 370 761

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		10 655	10 655
Sum innskutt egenkapital		40 655	40 655
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 858 632	1 758 148
Sum opptjent egenkapital		1 858 632	1 758 148
Sum egenkapital	4	1 899 287	1 798 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	147 572	142 323
Sum avsetninger for forpliktelseser		147 572	142 323
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 003 644	5 914 396
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 003 644	5 914 396
Sum langsiktig gjeld		5 151 216	6 056 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 674	235 108
Betalbar skatt	3	79 508	91 777
Skyldig offentlige avgifter		174 432	95 705
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		333 779	92 650
Sum kortsiktig gjeld		945 393	515 240
Sum gjeld		6 096 609	6 571 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 995 896	8 370 761



Organisasjonsnr: 913 185 862
CITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

City AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 185 862



RESULTATREGNSKAP

CITY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 628 000	1 396 400
Annen driftsinntekt		891 293	430 656
Sum driftsinntekter		2 519 293	1 827 056
Lønnskostnad	1	1 300 270	527 372
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	421 442	359 298
Annen driftskostnad	1	181 189	179 723
Sum driftskostnader		1 902 902	1 066 393
Driftsresultat		616 391	760 663
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 526	4 433
Annen finansinntekt		4 066	2 933
Annen rentekostnad		239 544	183 875
Annen finanskostnad		198	0
Resultat av finansposter		-231 150	-176 510
Resultat før skattekostnad		385 241	584 153
Skattekostnad på resultat	3	84 757	128 513
Resultat		300 484	455 640
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	300 484	455 640
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		100 484	455 640
Sum overføringer		300 484	455 640



BALANSE

CITY AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 585 333	5 699 319
Maskiner og anlegg	2	167 350	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 517 382	2 134 966
Sum varige driftsmidler	2	7 270 065	7 834 285
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	209 658	209 658
Sum finansielle anleggsmidler		209 658	209 658
Sum anleggsmidler		7 479 723	8 043 943
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		211 626	67 626
Andre kortsiktige fordringer	5	82 296	68 182
Sum fordringer	5	293 922	135 808
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	222 250	191 010
Sum omløpsmidler		516 173	326 818
Sum eiendeler		7 995 896	8 370 761

CITY AS

SIDE 3



BALANSE

CITY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 655	10 655
Sum innskutt egenkapital		40 655	40 655
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	1 858 632	1 758 148
Sum opptjent egenkapital		1 858 632	1 758 148
Sum egenkapital	4	1 899 287	1 798 803
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	147 572	142 323
Sum avsetning for forpliktelser		147 572	142 323
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 003 644	5 914 396
Sum annen langsiktig gjeld		5 003 644	5 914 396
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		157 674	235 108
Betalbar skatt	3	79 508	91 777
Skyldig offentlige avgifter		174 432	95 705
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		333 779	92 650
Sum kortsiktig gjeld		945 393	515 240
Sum gjeld		6 096 609	6 571 958
Sum egenkapital og gjeld		7 995 896	8 370 761

Bergen, 28.03.2023

Styret i City AS

Dan Goya
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	1 073 640	396 720
Arbeidsgiveravgift	137 498	65 116
Andre ytelser	89 132	65 536
Sum	1 300 270	527 372

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,5 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 055 427		846 854
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		179 302	135 500
- Avgang i året			
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 055 427	179 302	982 354
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	470 008	11 952	564 574
= Bokført verdi 31.12.22	5 585 419	167 350	417 780
Årets ordinære avskrivninger	113 900	11 952	91 746
Økonomisk levetid		5 år	5-10 år
Avskrivningsplan	saldo 2%		

	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 398 762	9 301 043
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 100 000	1 414 802
- Avgang i året	1 608 424	1 608 424
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 890 338	9 107 421
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	790 736	1 837 270
= Bokført verdi 31.12.22	1 099 602	7 270 151
Årets ordinære avskrivninger	203 758	421 356
Økonomisk levetid	10 år	
Avskrivningsplan		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 508	91 777
Endring i utsatt skatt	5 249	36 736
Skattekostnad ordinært resultat	84 757	128 513
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	385 241	584 153
Permanente forskjeller	15	0
Endring i midlertidige forskjeller	-23 857	-166 984
Skattepliktig inntekt	361 399	417 169
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 508	91 777
Sum betalbar skatt i balansen	79 508	91 777

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	670 780	646 923	-23 857
Sum	670 780	646 923	-23 857
Grunnlag for utsatt skatt	670 780	646 923	-23 857
Utsatt skatt (22 %)	147 572	142 323	-5 249

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	10 655	1 758 148	1 798 803
Årets resultat				300 484	300 484
Utbytte				-200 000	-200 000
Pr 31.12.2022	30 000	0	10 655	1 858 632	1 899 287

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	209 658
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 288 898

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 288 898. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 5 585 419.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 90 000.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CITY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dan Goya	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dan Goya	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 8 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.