



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GL INVEST AS
Forretningsadresse: Lunaveien 19
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	6 774	6 462
Sum kostnader		6 774	6 462
Driftsresultat		-6 774	-6 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering	3, 5	270 779	645 742
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt			24 460
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			99 697
Sum finansinntekter		270 782	769 899
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	55 780	
Annen rentekostnad		13 605	18 295
Sum finanskostnader		69 385	18 295
Netto finans		201 397	751 604
Ordinært resultat før skattekostnad	6	194 623	745 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 623	745 142
Årsresultat		194 623	745 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 623	745 142
Totalresultat		194 623	745 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			441 900
Avsatt til annen egenkapital	7	194 623	303 242
Sum overføringer og disponeringer		194 623	745 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 984 015	4 984 015
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 106 000	3 106 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
Sum anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			200 000
Sum fordringer			200 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	268 318	324 098
Sum investeringer		268 318	324 098
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	12 452	539 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 452	539 354
Sum omløpsmidler		280 770	1 063 452
SUM EIENDELER		8 370 785	9 153 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 548 090	5 353 467
Sum opptjent egenkapital		5 548 090	5 353 467
Sum egenkapital		5 748 090	5 553 467
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 600 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 600 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	2 622 695	
Sum kortsiktig gjeld		2 622 695	
Sum gjeld		2 622 695	3 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 370 785	9 153 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466822

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GL INVEST AS
Forretningsadresse: Lunaveien 19
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 989 027 840
GL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	6 774	6 462
Sum kostnader		6 774	6 462
Driftsresultat		-6 774	-6 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering	3, 5	270 779	645 742
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt			24 460
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			99 697
Sum finansinntekter		270 782	769 899
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	55 780	
Annen rentekostnad		13 605	18 295
Sum finanskostnader		69 385	18 295
Netto finans		201 397	751 604
Ordinært resultat før skattekostnad	6	194 623	745 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 623	745 142
Årsresultat		194 623	745 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 623	745 142
Totalresultat		194 623	745 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			441 900
Avsatt til annen egenkapital	7	194 623	303 242
Sum overføringer og disponeringer		194 623	745 142



Organisasjonsnr: 989 027 840
GL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 984 015	4 984 015
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 106 000	3 106 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
Sum anleggsmidler		8 090 015	8 090 015

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			200 000
Sum fordringer			200 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	268 318	324 098
Sum investeringer		268 318	324 098

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	12 452	539 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 452	539 354

Sum omløpsmidler		280 770	1 063 452
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		8 370 785	9 153 467
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 548 090	5 353 467
Sum opptjent egenkapital		5 548 090	5 353 467



Sum egenkapital		5 748 090	5 553 467
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 600 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 600 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	2 622 695	
Sum kortsiktig gjeld		2 622 695	
Sum gjeld		2 622 695	3 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 370 785	9 153 467



Organisasjonsnr: 989 027 840
GL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

GL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	6 774	6 462
Sum driftskostnader		6 774	6 462
Driftsresultat		-6 774	-6 462
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering	3, 5	270 779	645 742
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt		0	24 460
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	99 697
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	55 780	0
Annen rentekostnad		13 605	18 295
Resultat av finansposter		201 397	751 604
Resultat før skattekostnad	6	194 623	745 142
Resultat		194 623	745 142
Årsresultat		194 623	745 142
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	441 900
Avsatt til annen egenkapital	7	194 623	303 242
Sum overføringer		194 623	745 142



BALANSE

GL INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 984 015	4 984 015
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 106 000	3 106 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
Sum anleggsmidler		8 090 015	8 090 015
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	200 000
Sum fordringer		0	200 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	268 318	324 098
Sum investeringer		268 318	324 098
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	12 452	539 354
Sum omløpsmidler		280 770	1 063 452
Sum eiendeler		8 370 785	9 153 467



BALANSE

GL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	5 548 090	5 353 467
Sum opptjent egenkapital		5 548 090	5 353 467
Sum egenkapital		5 748 090	5 553 467
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	9	2 622 695	0
Sum kortsiktig gjeld		2 622 695	0
Sum gjeld		2 622 695	3 600 000
Sum egenkapital og gjeld		8 370 785	9 153 467

Sandefjord, 23.05.2023

Styret i Gl Invest AS

Gunnar Mathiesen

Gunnar Mathiesen
styreleder



GL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte aksjer

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og som omsettes på en autorisert markeds plass vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og dermed heller ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-ordning.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Selskapet har valgt bort revisjon og selskapet har ikke har revisorkostnader i 2022.

Note 3 - Finansielle anleggsmidler / investeringer

Selskap	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Utbytte/utdeling
Central Eiendom AS	600	2 330 000	0
Heimdalsveien 3 AS	117	776 000	257 400
		<u>3 106 000</u>	<u>257 400</u>

Note 4 - Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12.22	Bokført verdi pr. 31.12.22
Skolmar 31 AS	2005 & 2021	Sandefjord	50 %	50 %	91 034	-984 243	4 984 015



GL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 5 - Finansielle omløpsmidler / investeringer

Markedsbaserte aksjer	Ansk.kost	Markedsverdi	Bokført verdi	Verdiendring	Utbytte
Aksjer	440 357	268 318	268 318	-172 039	13 379

Årets nedskrivning på markedsbaserte aksjer utgjør kr. 55.780,-.

Note 6 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt		0
Netto skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	194 623	745 142
Permanente forskjeller	-206 876	-750 526
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart skattemessig underskudd	-288 240	-282 856
Grunnlag betalbar skatt	-300 493	-288 240

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag 0 0

Midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-300 493	-288 240	12 253
Sum midlertidige forskj.	-300 493	-288 240	12 253
Utsatt skatt (22%)	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. GRS for små foretak.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.22	200 000	5 353 467	5 553 467
Årsresultat		194 623	194 623
Tilleggsutbytte		0	0
Egenkapital 31.12.22	200 000	5 548 090	5 748 090

Note 8 - Bundne midler

Av innestående på bankkonto er kr. 0,- bundne skattekredsmidler. Skyldig skattekatt pr. 31.12.22 utgjør kr. 0,-.



GL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 200.000,-, fordelt på 600 aksjer à kr. 333,33333 pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Anders Hjerpetjøn Mathiesen	200	33,333 %	33,333 %
Heidi Mathiesen Engø	200	33,333 %	33,333 %
Thomas Hjerpetjøn Mathiesen	200	33,333 %	33,333 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapets styreleder har lånt kr. 2.622.695,- til selskapet. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall innen ett år</i>	2022	2021
Fordringer	0	0
Sum	0	0

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Lån i bank		3 600 000
SUM	0	3 600 000