



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGÅS AS
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	12 700
Annen driftsinntekt		126 000	108 000
Sum inntekter		131 000	120 700
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 300	34 300
Annen driftskostnad		178 090	53 283
Sum kostnader		212 390	87 583
Driftsresultat		-81 390	33 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	6 000	
Sum finansinntekter		6 000	
Annen rentekostnad		26 673	23 970
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		26 673	23 970
Netto finans		-20 673	-23 970
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 063	9 147
Skattekostnad på resultat	3		1 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 063	7 536
Årsresultat	4	-102 063	7 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 063	7 536
Totalresultat		-102 063	7 536
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-102 063	7 536
Sum overføringer og disponeringer		-102 063	7 536



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	511 616	545 916
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	511 616	545 916
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		747 616	781 916
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 100
Andre kortsiktige fordringer		361 075	670 534
Sum fordringer		361 075	673 634
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 014	20 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 014	20 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		384 090	693 881
SUM EIENDELER		1 131 705	1 475 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		692 260	794 323
Sum opptjent egenkapital		692 260	794 323
Sum egenkapital	4	722 260	824 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		312 190	416 094
Sum annen langsiktig gjeld		312 190	416 094
Sum langsiktig gjeld		312 190	416 094
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 589	62 262
Betalbar skatt	3		1 611
Annen kortsiktig gjeld		25 666	171 507
Sum kortsiktig gjeld		97 255	235 379
Sum gjeld		409 445	651 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 131 705	1 475 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435794

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGÅS AS
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 353 781
LANGÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	12 700
Annen driftsinntekt		126 000	108 000
Sum inntekter		131 000	120 700
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 300	34 300
Annen driftskostnad		178 090	53 283
Sum kostnader		212 390	87 583
Driftsresultat		-81 390	33 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	6 000	
Sum finansinntekter		6 000	
Annen rentekostnad		26 673	23 970
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		26 673	23 970
Netto finans		-20 673	-23 970
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-102 063	9 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 063	7 536
Årsresultat	4	-102 063	7 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 063	7 536
Totalresultat		-102 063	7 536
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-102 063	7 536
Sum overføringer og disponeringer		-102 063	7 536



Organisasjonsnr: 913 353 781
LANGÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	511 616	545 916
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	511 616	545 916
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		747 616	781 916
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 100
Andre kortsiktige fordringer		361 075	670 534
Sum fordringer		361 075	673 634
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 014	20 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 014	20 247
Sum omløpsmidler		384 090	693 881



SUM EIENDELER		1 131 705	1 475 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		692 260	794 323
Sum opptjent egenkapital		692 260	794 323
Sum egenkapital	4	722 260	824 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		312 190	416 094
Sum annen langsiktig gjeld		312 190	416 094
Sum langsiktig gjeld		312 190	416 094
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 589	62 262
Betalbar skatt	3		1 611
Annen kortsiktig gjeld		25 666	171 507
Sum kortsiktig gjeld		97 255	235 379
Sum gjeld		409 445	651 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 131 705	1 475 797



Organisasjonsnr: 913 353 781
LANGÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Berrit Ingvald Langås
2024-05-22

 BankID Signing
Kine Mariell Langmo
2024-05-22

Årsregnskap

2023

Langås AS

Org.nr.:913 353 781



RESULTATREGNSKAP

LANGÅS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 000	12 700
Annen driftsinntekt		126 000	108 000
Sum driftsinntekter		131 000	120 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 300	34 300
Annen driftskostnad		178 090	53 283
Sum driftskostnader		212 390	87 583
Driftsresultat		-81 390	33 117
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	2	6 000	0
Annen rentekostnad		26 673	23 970
Resultat av finansposter		-20 673	-23 970
Resultat før skattekostnad		-102 063	9 147
Skattekostnad på resultat	3	0	1 611
Resultat		-102 063	7 536
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-102 063	7 536
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-102 063	7 536
Sum overføringer		-102 063	7 536

LANGÅS AS

SIDE 2



BALANSE

LANGÅS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	511 616	545 916
Sum varige driftsmidler	1	511 616	545 916
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		747 616	781 916
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	3 100
Andre kortsiktige fordringer		361 075	670 534
Sum fordringer		361 075	673 634
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 014	20 247
Sum omløpsmidler		384 090	693 881
Sum eiendeler		1 131 705	1 475 797

LANGÅS AS

SIDE 3



BALANSE

LANGÅS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		692 260	794 323
Sum opptjent egenkapital		692 260	794 323
Sum egenkapital	4	722 260	824 323
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		312 190	416 094
Sum annen langsiktig gjeld		312 190	416 094
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		71 589	62 262
Betalbar skatt	3	0	1 611
Annen kortsiktig gjeld		25 666	171 507
Sum kortsiktig gjeld		97 255	235 379
Sum gjeld		409 445	651 474
Sum egenkapital og gjeld		1 131 705	1 475 797

Bodø, den _____
Styret i Langås AS

Bernt Ingvald Langås
styreleder

Kine Mariell Langmo
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og evt endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	686 516	25 000	711 516
= Anskaffelseskost 31.12.23	686 516	25 000	711 516
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	146 500	24 100	170 600
= Bokført verdi 31.12.23	540 016	900	540 916
Årets ordinære avskrivninger	29 300	5 000	34 300
Økonomisk levetid	20 år	5 år	



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
NSB Nord Salten Boliger AS	2,0%	236 000	236 000
Sum		236 000	236 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 611
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	1 611
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-102 063	9 147
Permanente forskjeller	-5 981	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 909	-1 824
Skattepliktig inntekt	-96 134	7 323
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 611
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 611

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-25 760	-13 851	11 909
Sum	-25 760	-13 851	11 909
Akkumulert fremførbart underskudd	-96 134	0	96 134
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	121 894	13 851	-108 044
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	794 323	824 323
Årets resultat				-102 063	-102 063
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	692 260	722 260

Note 5 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANGÅS AS PR. 31.12. BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel
Bernt Ingvald Langås - styrets leder	15	50,0
Kine Mariell Langmo - styremedlem	15	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0