



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 330 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE LODGE TRYSIL AS
Forretningsadresse: Savalen
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Julnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 719 975	2 315 679
Sum inntekter		2 719 975	2 315 679
Kostnader			
Varekostnad		447 018	-822 748
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	1 275 390	1 294 044
Annen driftskostnad		1 142 966	1 058 556
Sum kostnader		2 865 374	1 529 852
Driftsresultat		-145 399	785 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 958	13 982
Sum finansinntekter		2 958	13 982
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	100 000
Annen rentekostnad		595 768	536 542
Sum finanskostnader		595 768	636 542
Netto finans		-592 810	-622 560
Resultat før skattekostnad		-738 210	163 266
Skattekostnad	4, 5	-162 406	57 920
Årsresultat		-575 804	105 347
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	-575 804	105 347
Sum overføringer og disponeringer		-575 804	105 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	19 794 834	23 176 805
Sum varige driftsmidler		19 794 834	23 176 805
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		101 500	101 500
Sum finansielle anleggsmidler		101 500	101 500
Sum anleggsmidler		19 896 334	23 278 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		621 869	84 599
Andre kortsiktige fordringer		3 932 265	27 331
Konsernfordringer	7	0	0
Sum fordringer		4 554 134	111 930
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 959	97 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 959	97 117
Sum omløpsmidler		4 678 093	209 047
SUM EIENDELER		24 574 426	23 487 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 113 537	11 689 341
Sum opptjent egenkapital		11 113 537	11 689 341
Sum egenkapital		11 137 967	11 713 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	2 486 029	2 715 031
Sum avsetninger for forpliktelser		2 486 029	2 715 031
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 258 550	8 699 006
Sum annen langsiktig gjeld		8 258 550	8 699 006
Sum langsiktig gjeld		10 744 579	11 414 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 904	48 117
Betalbar skatt	4, 5	66 596	259 385
Skyldige offentlige avgifter		448 467	0
Kortsiktig konserngjeld	7	2 102 910	18 966
Annen kortsiktig gjeld		34 004	33 077
Sum kortsiktig gjeld		2 691 881	359 544
Sum gjeld		13 436 459	11 773 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 574 426	23 487 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 432883

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 330 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE LODGE TRYSIL AS
Forretningsadresse: Savalen
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Julnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 330 186
THE LODGE TRYSIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 719 975	2 315 679
Sum inntekter		2 719 975	2 315 679
Kostnader			
Varekostnad		447 018	-822 748
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	1 275 390	1 294 044
Annen driftskostnad		1 142 966	1 058 556
Sum kostnader		2 865 374	1 529 852
Driftsresultat		-145 399	785 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 958	13 982
Sum finansinntekter		2 958	13 982
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	100 000
Annen rentekostnad		595 768	536 542
Sum finanskostnader		595 768	636 542
Netto finans		-592 810	-622 560
Resultat før skattekostnad		-738 210	163 266
Skattekostnad	4, 5	-162 406	57 920
Årsresultat		-575 804	105 347
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	-575 804	105 347
Sum overføringer og disponeringer		-575 804	105 347



Organisasjonsnr: 918 330 186
THE LODGE TRYSIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	19 794 834	23 176 805
Sum varige driftsmidler		19 794 834	23 176 805
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		101 500	101 500
Sum finansielle anleggsmidler		101 500	101 500
Sum anleggsmidler		19 896 334	23 278 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		621 869	84 599
Andre kortsiktige fordringer		3 932 265	27 331
Konsernfordringer	7	0	0
Sum fordringer		4 554 134	111 930
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 959	97 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 959	97 117
Sum omløpsmidler		4 678 093	209 047
SUM EIENDELER		24 574 426	23 487 351
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 113 537	11 689 341
Sum opptjent egenkapital		11 113 537	11 689 341
Sum egenkapital		11 137 967	11 713 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	2 486 029	2 715 031
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 486 029	2 715 031
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 258 550	8 699 006
Sum annen langsiktig gjeld		8 258 550	8 699 006
Sum langsiktig gjeld		10 744 579	11 414 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 904	48 117
Betalbar skatt	4, 5	66 596	259 385
Skyldige offentlige avgifter		448 467	0
Kortsiktig konserngjeld	7	2 102 910	18 966
Annen kortsiktig gjeld		34 004	33 077
Sum kortsiktig gjeld		2 691 881	359 544
Sum gjeld		13 436 459	11 773 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 574 426	23 487 352



Organisasjonsnr: 918 330 186
THE LODGE TRYSIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28227723.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2484818.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25742905.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5948074.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19794832.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1275390.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
THE LODGE TRYSIL AS
918330186
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 719 975	2 315 679
Sum driftsinntekter		2 719 975	2 315 679
Driftskostnader			
Varekostnad		-447 018	822 748
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	-1 275 390	-1 294 044
Annen driftskostnad		-1 142 966	-1 058 556
Sum driftskostnader		-2 865 374	-1 529 852
Driftsresultat		-145 399	785 827
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 958	13 982
Sum finansinntekter		2 958	13 982
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-100 000
Annen rentekostnad		-595 768	-536 542
Sum finanskostnader		-595 768	-636 542
Netto finans		-592 810	-622 560
Resultat før skattekostnad		-738 210	163 266
Skattekostnad	4, 5	162 406	-57 920
Årsresultat		-575 804	105 347
Overføringer			
Annen egenkapital	6	-575 804	105 347
Sum overføringer		-575 804	105 347



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	19 794 834	23 176 805
Sum varige driftsmidler		19 794 834	23 176 805
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		101 500	101 500
Sum finansielle anleggsmidler		101 500	101 500
Sum anleggsmidler		19 896 334	23 278 305
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		621 869	84 599
Andre kortsiktige fordringer		3 932 265	27 331
Sum fordringer		4 554 134	111 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 959	97 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 959	97 117
Sum omløpsmidler		4 678 093	209 047
SUM EIENDELER		24 574 426	23 487 351



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 113 537	11 689 341
Sum opptjent egenkapital		11 113 537	11 689 341
Sum egenkapital		11 137 967	11 713 771
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	2 486 029	2 715 031
Sum avsetning for forpliktelser		2 486 029	2 715 031
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 258 550	8 699 006
Sum annen langsiktig gjeld		8 258 550	8 699 006
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 904	48 117
Betalbar skatt	4, 5	66 596	259 385
Skyldige offentlige avgifter		448 467	0
Kortsiktig konserngjeld	7	2 102 910	18 966
Annen kortsiktig gjeld		34 004	33 077
Sum kortsiktig gjeld		2 691 881	359 544
Sum gjeld		13 436 459	11 773 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 574 426	23 487 351

TYNSET, 08.05.2025

Per Morten Hektoen
styrets leder / daglig leder

Trond Ola Hektoen
styremedlem



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Note 1 - Annen driftsinntekt

Inntekten i selskapet består av

	2024
Leieinntekter	905 316
Salg av eiendom	1 814 659
Total sum	2 719 975

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	28 227 723
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 484 818
Anskaffelseskost pr 31.12	25 742 905
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-5 050 920
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 948 074
Balanseført verdi pr 31.12	19 794 832
Årets av- og nedskrivninger	1 275 390
Økonomisk levetid	0 - 230,9
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	28 227 723
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 484 818
Anskaffelseskost 31.12.	25 742 905
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 948 074
Balanseført verdi per 31.12.	19 794 832
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 275 390

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	66 596	259 385
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-229 002	-201 466
Skattekostnad	-162 406	57 920
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-738 210	163 266
Permanente forskjeller	0	100 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 040 918	915 754
Skattepliktig inntekt	302 709	1 179 021
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	66 596	259 385
Betalbar skatt i balansen	66 596	259 385



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 086 247	1 697 379	388 869
Gevinst- og tapskonto	10 254 800	9 602 751	652 049
Netto forskjeller	12 341 048	11 300 130	1 040 918
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	12 341 048	11 300 130	1 040 918
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	2 715 031	2 486 029	229 002

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	11 689 341	11 713 771
Årsresultat	0	0	-575 804	-575 804
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	11 113 537	11 137 967

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 102 910	18 966

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hektoen Holding	30	100,00	Ordinære

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 529 441
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 699 006
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 365 205
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
THE LODGE TRYSIL AS
918330186
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 719 975	2 315 679
Sum driftsinntekter		2 719 975	2 315 679
Driftskostnader			
Varekostnad		-447 018	822 748
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	-1 275 390	-1 294 044
Annen driftskostnad		-1 142 966	-1 058 556
Sum driftskostnader		-2 865 374	-1 529 852
Driftsresultat		-145 399	785 827
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 958	13 982
Sum finansinntekter		2 958	13 982
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-100 000
Annen rentekostnad		-595 768	-536 542
Sum finanskostnader		-595 768	-636 542
Netto finans		-592 810	-622 560
Resultat før skattekostnad		-738 210	163 266
Skattekostnad	4, 5	162 406	-57 920
Årsresultat		-575 804	105 347
Overføringer			
Annen egenkapital	6	-575 804	105 347
Sum overføringer		-575 804	105 347



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	19 794 834	23 176 805
Sum varige driftsmidler		19 794 834	23 176 805
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		101 500	101 500
Sum finansielle anleggsmidler		101 500	101 500
Sum anleggsmidler		19 896 334	23 278 305
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		621 869	84 599
Andre kortsiktige fordringer		3 932 265	27 331
Sum fordringer		4 554 134	111 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 959	97 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 959	97 117
Sum omløpsmidler		4 678 093	209 047
SUM EIENDELER		24 574 426	23 487 351



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 113 537	11 689 341
Sum opptjent egenkapital		11 113 537	11 689 341
Sum egenkapital		11 137 967	11 713 771
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	2 486 029	2 715 031
Sum avsetning for forpliktelser		2 486 029	2 715 031
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 258 550	8 699 006
Sum annen langsiktig gjeld		8 258 550	8 699 006
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 904	48 117
Betalbar skatt	4, 5	66 596	259 385
Skyldige offentlige avgifter		448 467	0
Kortsiktig konserngjeld	7	2 102 910	18 966
Annen kortsiktig gjeld		34 004	33 077
Sum kortsiktig gjeld		2 691 881	359 544
Sum gjeld		13 436 459	11 773 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 574 426	23 487 351

Per Morten Hektoen
styrets leder / daglig leder

Trond Ola Hektoen
styremedlem



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Note 1 - Annen driftsinntekt

Inntekten i selskapet består av

	2024
Leieinntekter	905 316
Salg av eiendom	1 814 659
Total sum	2 719 975

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	28 227 723
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 484 818
Anskaffelseskost pr 31.12	25 742 905
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-5 050 920
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 948 074
Balanseført verdi pr 31.12	19 794 832
Årets av- og nedskrivninger	1 275 390
Økonomisk levetid	0 - 230,9
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	28 227 723
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 484 818
Anskaffelseskost 31.12.	25 742 905
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 948 074
Balanseført verdi per 31.12.	19 794 832
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 275 390

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	66 596	259 385
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-229 002	-201 466
Skattekostnad	-162 406	57 920
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-738 210	163 266
Permanente forskjeller	0	100 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 040 918	915 754
Skattepliktig inntekt	302 709	1 179 021
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	66 596	259 385
Betalbar skatt i balansen	66 596	259 385



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 086 247	1 697 379	388 869
Gevinst- og tapskonto	10 254 800	9 602 751	652 049
Netto forskjeller	12 341 048	11 300 130	1 040 918
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	12 341 048	11 300 130	1 040 918
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	2 715 031	2 486 029	229 002

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	11 689 341	11 713 771
Årsresultat	0	0	-575 804	-575 804
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	11 113 537	11 137 967

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 102 910	18 966

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hektoen Holding	30	100,00	Ordinære

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 529 441
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 699 006
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 365 205
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



THE LODGE TRYSIL AS
918 330 186

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Per Morten Hektoen

c794bbd6-fc7d-406c-98ac-ff5792017b46 - 2025-05-08 15:20:00 UTC +03:00
BankID - 6fea2462-dcd1-45f5-9042-56fed335d671 - NO

Trond Ola Hektoen

f05ad240-2774-438a-952d-1bdb8acfe2e7 - 2025-05-08 15:57:42 UTC +03:00
BankID - c9a015b9-aeba-4263-9910-9ed8d893453a - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/523ac1d6-9e87-47c7-bc4a-6216ab408d1c>


www.vismasign.com