



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 837 909 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Sandvollvegen 13
5452 SANDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Tungesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	116 217 967	106 278 857
Annen driftsinntekt		887 000	4 569 726
Sum inntekter		117 104 967	110 848 583
Kostnader			
Varekostnad		74 772 620	66 380 582
Lønnskostnad	2	24 018 100	23 521 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	714 735	821 001
Annen driftskostnad	2	13 563 726	12 906 767
Sum kostnader		113 069 180	103 630 154
Driftsresultat		4 035 787	7 218 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7 179	20 107
Sum finansinntekter		7 179	20 107
Annan rentekostnad		649 091	587 800
Sum finanskostnader		649 091	587 800
Netto finans		-641 912	-567 693
Resultat før skattekostnad		3 393 874	6 650 735
Skattekostnad på resultat	4	748 236	1 465 043
Årsresultat		2 645 638	5 185 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 645 638	5 185 692
Totalresultat		2 645 638	5 185 692
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		2 645 638	5 185 692
Sum overføringer og disponeringar		2 645 638	5 185 692



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	8 112 389	8 319 389
Maskiner og anlegg	3, 5	94 363	366 863
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	1 348 019	1 283 545
Sum varige driftsmiddel	3	9 554 771	9 969 798
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer		1 801 472	441 034
Sum finansielle anleggsmiddel		1 803 472	443 034
Sum anleggsmiddel		11 358 243	10 412 831
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5	972 674	985 288
Sum varer		972 674	985 288
Krav			
Kundefordringer	1, 5	14 785 150	23 336 369
Andre kortsiktige fordringer		1 304 681	1 348 370
Sum krav		16 089 831	24 684 739
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 768 108	3 861 083
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 768 108	3 861 083
Sum omløpsmiddel		24 830 613	29 531 110
SUM EIGEDELAR		36 188 856	39 943 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	644 000	644 000
Behaldning av egne aksjar	6	-85 000	-85 000
Sum innskoten eigenkapital		559 000	559 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		13 741 556	11 095 918
Sum opptent eigenkapital		13 741 556	11 095 918
Sum eigenkapital		14 300 556	11 654 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	1 341 633	593 397
Sum avsetjingar for plikter		1 341 633	593 397
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	4 852 500	5 237 500
Sum anna langsiktig gjeld		4 852 500	5 237 500
Sum langsiktig gjeld		6 194 133	5 830 897
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		3 752 351
Leverandørgjeld		7 724 178	9 453 540
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 491 732	2 806 403
Annen kortsiktig gjeld	1	5 478 256	6 445 833
Sum kortsiktig gjeld		15 694 167	22 458 127
Sum gjeld		21 888 300	28 289 024
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		36 188 856	39 943 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644954

Enheten

Organisasjonsnummer: 837 909 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Sandvollvegen 13
5452 SANDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Tungesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 837 909 902
BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	116 217 967	106 278 857
Annen driftsinntekt		887 000	4 569 726
Sum inntekter		117 104 967	110 848 583
Kostnader			
Varekostnad		74 772 620	66 380 582
Lønnskostnad	2	24 018 100	23 521 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	714 735	821 001
Annen driftskostnad	2	13 563 726	12 906 767
Sum kostnader		113 069 180	103 630 154
Driftsresultat		4 035 787	7 218 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7 179	20 107
Sum finansinntekter		7 179	20 107
Annan rentekostnad		649 091	587 800
Sum finanskostnader		649 091	587 800
Netto finans		-641 912	-567 693
Resultat før skattekostnad		3 393 874	6 650 735
Skattekostnad på resultat	4	748 236	1 465 043
Årsresultat		2 645 638	5 185 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 645 638	5 185 692
Totalresultat		2 645 638	5 185 692
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		2 645 638	5 185 692
Sum overføringer og disponeringar		2 645 638	5 185 692



Organisasjonsnr: 837 909 902
BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	8 112 389	8 319 389
Maskiner og anlegg	3, 5	94 363	366 863
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 5	1 348 019	1 283 545
Sum varige driftsmiddel	3	9 554 771	9 969 798
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler			
		2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer		1 801 472	441 034
Sum finansielle anleggsmiddel		1 803 472	443 034
Sum anleggsmiddel		11 358 243	10 412 831
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	5	972 674	985 288
Sum varer		972 674	985 288
Krav			
Kundefordringer			
	1, 5	14 785 150	23 336 369
Andre kortsiktige fordringer		1 304 681	1 348 370
Sum krav		16 089 831	24 684 739
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		7 768 108	3 861 083
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		7 768 108	3 861 083
Sum omløpsmiddel		24 830 613	29 531 110
SUM EIGEDELAR		36 188 856	39 943 942

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	644 000	644 000
Behaldning av egne aksjar	6	-85 000	-85 000
Sum innskoten eigenkapital		559 000	559 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		13 741 556	11 095 918
Sum opptent eigenkapital		13 741 556	11 095 918
Sum eigenkapital		14 300 556	11 654 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	1 341 633	593 397
Sum avsetjingar for plikter		1 341 633	593 397
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	4 852 500	5 237 500
Sum anna langsiktig gjeld		4 852 500	5 237 500
Sum langsiktig gjeld		6 194 133	5 830 897
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		3 752 351
Leverandørgjeld		7 724 178	9 453 540
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 491 732	2 806 403
Annen kortsiktig gjeld	1	5 478 256	6 445 833
Sum kortsiktig gjeld		15 694 167	22 458 127
Sum gjeld		21 888 300	28 289 024
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		36 188 856	39 943 942



Organisasjonsnr: 837 909 902
BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
35

Tal på årsverk i regnskapsåret
43.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



BDO AS
Osen 2
N-5411 Stord

Til generalforsamlingen i Byggservice AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggservice AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Astrid Bjørk
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentmøkkel: JAV25-NCJNX-B3GOV-EH002-VIW34-8005J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørk, Astrid

Director

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2483005

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-25 12:11:05 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: JAV25-NCJNX-J5GOV-EH002-VIW34-8005J

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Byggservice AS

Penneo Dokumentnøkkel: J0FZC-EK9H1-7VV45-L90XS-ANFFV-S8HMJ

Organisasjonsnr: 837 909 902



Resultatregnskap

Byggservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	116 217 967	106 278 857
Annen driftsinntekt		887 000	4 569 726
Sum driftsinntekter		117 104 967	110 848 583
Varekostnad		74 772 620	66 380 582
Lønnskostnad	2	24 018 100	23 521 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	714 735	821 001
Annen driftskostnad	2	13 563 726	12 906 767
Sum driftskostnader		113 069 180	103 630 154
Driftsresultat		4 035 787	7 218 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 179	20 107
Annen rentekostnad		649 091	587 800
Resultat av finansposter		-641 912	-567 693
Resultat før skattekostnad		3 393 874	6 650 735
Skattekostnad på resultat	4	748 236	1 465 043
Årsresultat		2 645 638	5 185 692
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 645 638	5 185 692
Sum overføringer		2 645 638	5 185 692

Penneo Dokumentnøkkel: J0FZC-EK9H1-7VV45-L90XS-ANFFV-S8HMJ



Balanse Byggservice AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	8 112 389	8 319 389
Maskiner og anlegg	3, 5	94 363	366 863
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	1 348 019	1 283 545
Sum varige driftsmidler	3	9 554 771	9 969 798
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer		1 801 472	441 034
Sum finansielle anleggsmidler		1 803 472	443 034
Sum anleggsmidler		11 358 243	10 412 831
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5	972 674	985 288
Sum varer		972 674	985 288
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1, 5	14 785 150	23 336 369
Andre kortsiktige fordringer		1 304 681	1 348 370
Sum fordringer		16 089 831	24 684 739
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 768 108	3 861 083
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		7 768 108	3 861 083
Sum omløpsmidler		24 830 613	29 531 110
Sum eiendeler		36 188 856	39 943 942

Penneo Dokumentnøkkel: J0FZC-EK9H1-7VW45-L90XS-ANFFV-S8HMJ



Balanse Byggservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	644 000	644 000
Egne aksjer	6	-85 000	-85 000
Sum innskutt egenkapital		559 000	559 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		13 741 556	11 095 918
Sum opptjent egenkapital		13 741 556	11 095 918
Sum egenkapital		14 300 556	11 654 918
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 341 633	593 397
Sum avsetning for forpliktelser		1 341 633	593 397
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 852 500	5 237 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 852 500	5 237 500
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	3 752 351
Leverandørgjeld		7 724 178	9 453 540
Skyldig offentlige avgifter		2 491 732	2 806 403
Annen kortsiktig gjeld	1	5 478 256	6 445 833
Sum kortsiktig gjeld		15 694 167	22 458 127
Sum gjeld		21 888 300	28 289 024
Sum egenkapital og gjeld		36 188 856	39 943 942

Sandvoll
Styret i Byggservice AS

Jan Olav Djuvslund
Styreleder

Chris Sindre Sätendal
Styremedlem

Bernt Rusten
Styremedlem

Knut Tungesvik
daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2024

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har en uforsikret pensjonsordning i form av tariffestet avtalefestet førtidspensjonering (AFP), og obligatorisk tjenestepensjon i form av en innskuddsbasert ordning. Viser til egen note vedrørende ytterligere informasjon om data av betydning for vurdering av forpliktelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: J0FZC-EK9H1-7VV45-L90XS-ANFFV-S8HMJ



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Byggservice AS driver med grunn- og betongarbeid, oppføring og salg av bygg.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter	2024	2023
Produksjon	53 322 034	24 650 521
Påløpte kostnader	42 773 183	22 025 408
Estimert fortjeneste	10 548 851	2 625 113
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	10 170 527	9 757 660
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	0	0
Avsetning til tap på gjenværende kontrakter	0	0

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	19 728 400	19 450 702
Arbeidsgiveravgift	2 251 794	2 323 701
Pensjonskostnader	1 310 362	1 007 330
Andre ytelser	727 543	740 071
Sum	24 018 100	23 521 804

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 29 28

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 191 368	1 877 518	2 724 644	13 793 531
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		31 000	426 709	457 709
- Avgang i året		443 743		443 743
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 191 368	1 464 775	3 151 353	13 807 497
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 078 979	1 365 326	1 808 421	4 252 727
= Bokført verdi 31.12.24	8 112 389	99 449	1 342 932	9 554 770
Årets ordinære avskrivninger	207 000	133 000	374 735	714 735
Økonomisk levetid	10-50 år	0-15 år	1-10 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	748 236	1 465 043
Skattekostnad ordinært resultat	748 236	1 465 043
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 393 874	6 650 735
Permanente forskjeller	7 198	8 550
Endring i midlertidige forskjeller	-9 133 446	4 784 369
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 443 654
Skattepliktig inntekt	-5 732 374	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 369 939	665 461	-704 478
Tilvirkningskontrakter	10 548 851	2 625 113	-7 923 738
Fordringer	135 782	-926 481	-1 062 263
Gevinst – og tapskonto	2 228 129	2 785 161	557 032
Sum	14 282 700	5 149 254	-9 133 446
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 184 368	-2 451 994	5 732 374
Grunnlag for utsatt skatt	6 098 332	2 697 260	-3 401 072
Utsatt skatt (22 %)	1 341 633	593 397	-748 236

Penneo Dokumentnøkkel: J0FZC-EK9H1-7VW45-L90XS-ANFFV-S8HMJ



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser, garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 852 500	5 237 500
Kortsiktig gjeld kredittinstitusjoner	0	3 752 351
Sum	4 852 500	8 989 851
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 927 500	3 312 500

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	8 112 389	8 319 389
Maskiner og anlegg	94 363	366 863
Driftsløsøre, inventar og utstyr	1 348 019	1 283 545
Lager av varer og annen beholdning	972 674	985 288
Kundefordringer	14 785 150	23 336 369
Sum	25 312 596	34 291 454

Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

Entreprenørgarantier	7 693 592	6 586 398
Sum	7 693 592	6 586 398

Limit kassekreditt er på kr 10 000 000.

Penneo Dokumentnøkkel: J0FZC-EK9H1-7VV45-L90XS-ANFFV-S8HMJ



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 440	100,0	644 000
Sum	6 440		644 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Centa Invest AS	1 610	25,0	28,8
Lars Helge Miljeteig	980	15,2	17,5
Byggservice AS	850	13,2	
Knut Tungesvik	510	7,9	9,1
Øyvind Nybø	410	6,4	7,3
Per E Ljostveit	340	5,3	6,1
Lars Ulvenes	290	4,5	5,2
Kjell Rusten	287	4,5	5,1
Jon C Rusten	260	4,0	4,6
Runar Blokhus	257	4,0	4,6
Bernt Rusten	172	2,7	3,1
Dagfinn Rusten	172	2,7	3,1
Magnar Rusten	172	2,7	3,1
Espen Bjelland	130	2,0	2,3
Totalt antall aksjer	6 440	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Tungesvik	daglig leder	510
Bernt Rusten	Styremedlem	172
Totalt antall aksjer		682

Penneo Dokumentnøkkel: J0FZC-EK9H1-7VV45-L90XS-ANFFV-S8HMJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tungesvik, Knut

Daglig leder

På vegne av: Byggservice AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2171197

IP: 185.221.xxx.xxx

2025-06-23 09:59:51 UTC



Såtendal, Chris Sindre

Styremedlem

På vegne av: Byggservice AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-691938

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-23 19:33:20 UTC



Djuvsland, Jan Olav

Styreleder

På vegne av: Byggservice AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-732112

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-06-24 06:16:28 UTC



Rusten, Bernt

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1736125

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-24 17:58:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J0FZC-EK9H1-7WV45-L9OX5-ANFFV-S8HMJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.