



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 015 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Amundrudhøgda 3
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Guri Lien Oskarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 296	45 452
Annen driftsinntekt		340 214	343 481
Sum inntekter		375 510	388 932
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	175 790	192 621
Annen driftskostnad		168 598	133 880
Sum kostnader		344 388	326 501
Driftsresultat		31 122	62 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 898	4 076
Sum finansinntekter		3 898	4 076
Annen rentekostnad		95 542	87 372
Sum finanskostnader		95 542	87 372
Netto finans		-91 644	-83 296
Ordinært resultat før skattekostnad		-60 521	-20 864
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 315	-4 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 206	-16 274
Årsresultat		-47 206	-16 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 206	-16 274
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 206	-16 274
Sum overføringer og disponeringer		-47 206	-16 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	151 823	130 581
Sum immaterielle eiendeler		151 823	130 581
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 193 132	2 368 922
Sum varige driftsmidler		2 193 132	2 368 922
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 299	5 299
Sum finansielle anleggsmidler		5 299	5 299
Sum anleggsmidler		2 350 254	2 504 801
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		58 238	67 168
Sum fordringer		58 238	67 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	27 099	45 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 099	45 299
Sum omløpsmidler		85 336	112 468
SUM EIENDELER		2 435 590	2 617 269

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		416 724	369 518
Sum opptjent egenkapital		-416 724	-369 518
Sum egenkapital		-16 724	30 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 269 273	2 426 473
Sum annen langsiktig gjeld		2 269 273	2 426 473
Sum langsiktig gjeld		2 269 273	2 426 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 507	
Betalbar skatt	6	7 927	19 251
Skyldig offentlige avgifter		5 323	-207
Annen kortsiktig gjeld		154 284	141 270
Sum kortsiktig gjeld		183 042	160 314
Sum gjeld		2 452 315	2 586 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 435 590	2 617 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 715681

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 015 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Amundrudhøgda 3
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Guri Lien Oskarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 015 182
AMUNDRUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 296	45 452
Annen driftsinntekt		340 214	343 481
Sum inntekter		375 510	388 932
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	175 790	192 621
Annen driftskostnad		168 598	133 880
Sum kostnader		344 388	326 501
Driftsresultat		31 122	62 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 898	4 076
Sum finansinntekter		3 898	4 076
Annen rentekostnad		95 542	87 372
Sum finanskostnader		95 542	87 372
Netto finans		-91 644	-83 296
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 315	-4 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 206	-16 274
Årsresultat		-47 206	-16 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 206	-16 274
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 206	-16 274
Sum overføringer og disponeringer		-47 206	-16 274



Organisasjonsnr: 999 015 182
AMUNDRUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	151 823	130 581
Sum immaterielle eiendeler		151 823	130 581

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 193 132	2 368 922
Sum varige driftsmidler		2 193 132	2 368 922

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		5 299	5 299
Sum finansielle anleggsmidler		5 299	5 299

Sum anleggsmidler		2 350 254	2 504 801
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		58 238	67 168
Sum fordringer		58 238	67 168

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	27 099	45 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 099	45 299

Sum omløpsmidler		85 336	112 468
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		2 435 590	2 617 269
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		416 724	369 518
Sum opptjent egenkapital		-416 724	-369 518



Sum egenkapital		-16 724	30 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 269 273	2 426 473
Sum annen langsiktig gjeld		2 269 273	2 426 473
Sum langsiktig gjeld		2 269 273	2 426 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 507	
Betalbar skatt	6	7 927	19 251
Skyldig offentlige avgifter		5 323	-207
Annen kortsiktig gjeld		154 284	141 270
Sum kortsiktig gjeld		183 042	160 314
Sum gjeld		2 452 315	2 586 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 435 590	2 617 269



Organisasjonsnr: 999 015 182
AMUNDRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Amundrud Eiendom As**

Organisasjonsnr. 999015182

Utarbeidet av:

Allsidig Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 204
2071 RÅHOLT



Organisasjonsnr. 982374812



Amundrud Eiendom As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgssinntekt		35 296	45 452
Annen driftsinntekt		340 214	343 481
Sum driftsinntekter		375 510	388 933
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	175 780	192 621
Annen driftskostnad		168 596	133 660
Sum driftskostnader		344 388	326 501
DRIFTSRESULTAT		31 122	62 431
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 898	4 076
Sum finansinntekter		3 898	4 076
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		95 542	87 372
Sum finanskostnader		95 542	87 372
NETTO FINANSPOSTER		-91 644	-83 296
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-60 522	-20 864
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 315	-4 590
ORDINÆRT RESULTAT		-47 207	-16 274
ÅRSRESULTAT		-47 207	-16 274
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-47 207	-16 274
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-47 207	-16 274

Årsregnskap for Amundrud Eiendom As

Organisasjonsnr. 999015182



Amundrud Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	151 823	130 581
Sum immaterielle eiendeler		151 823	130 581
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 193 132	2 368 922
Sum varige driftsmidler		2 193 132	2 368 922
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktlige fordringer		5 299	5 299
Sum finansielle anleggsmidler		5 299	5 299
SUM ANLEGGSMIDLER		2 350 254	2 504 801
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		58 238	67 169
Sum fordringer		58 238	67 169
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	27 099	45 299
SUM OMLØPSMIDLER		85 336	112 468
SUM EIENDELER		2 435 590	2 617 269
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-416 724	-369 518
Sum opptjent egenkapital		-416 724	-369 518
SUM EGENKAPITAL		-16 724	30 482
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 269 273	2 426 473
Sum annen langsiktig gjeld		2 269 273	2 426 473
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 269 273	2 426 473
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 507	0
Betalbar skatt	6	7 927	19 251
Skyldig offentlige avgifter		5 323	-207
Annen kortsiktig gjeld		154 284	141 270
SUM KORTSIKTIG GJELD		183 042	160 314
SUM GJELD		2 452 315	2 586 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 435 590	2 617 269

Årsregnskap for Amundrud Eiendom As

Organisasjonsnr. 999015182



Amundrud Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Råholt 31.07.23
Amundrud Eiendom AS

Anne Guri Lien Oskarsen
Styrets leder

Årsregnskap for Amundrud Eiendom As

Organisasjonsnr. 999015182



Amundrud Eiendom As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak

Driftsinntekter

Inntektsføring av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Langsiktig gjeld omfatter gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen, dog uten at neste års avdrag er omklassifisert til kortsiktig gjeld.

Prinsippnote for Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i 2022.

Noter for Amundrud Eiendom As

Organisasjonsnr. 999015182



Amundrud Eiendom As

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 622 219
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 622 219
Akk. avnedskr. pr 1/1	1 753 297
+ Ordinære avskrivninger	175 790
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	1 929 087
Balanseført verdi pr 31/12	1 693 132
Prosentstels for ord.avskr	3-10

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-690 109	-593 553
= Grunnlag utsatt skatt	-690 109	-593 553
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	690 109	593 553
= Grunnlag utsatt skattefordel	690 109	593 553
Utsatt skattefordel	151 823	130 582
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	151 823	130 581

Note 3 - Bundne midler

Det finnes ingen bundne midler i selskapet



Amundrud Eiendom As

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn		Antall	Eierandel
Oskarsen, Roy A	Daglig leder	200	50,00 %
Oskarsen, Anne Guri	Styreleder	200	50,00 %

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Av langsiktig gjeld er kr 711.185,- lån fra Akjsonærer - det er ikke beregnet renter på lånet

Note 6 - Betalbar skatt

	2022	2021
Betalbar skatt	7 927	19 251
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-21 242	-23 841
Samlede ordinære skattekostnader	-13 315	-4 590

Note 7 - Videre drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, det bekreftes herved at forutsetningen er tilstede

Noter for Amundrud Eiendom As

Organisasjonsnr. 999015182