



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABEL MEYERSGATE 3 AS  
Forretningsadresse: Overhallsvegen 29A  
7803 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		578 720	608 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>578 720</b>	<b>608 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	388 596	405 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>388 596</b>	<b>405 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 124</b>	<b>203 444</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 627	3 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 627</b>	<b>3 758</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			38 851
Annen rentekostnad		32 107	43 591
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 107</b>	<b>82 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 480</b>	<b>-78 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>159 644</b>	<b>124 760</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	35 116	27 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			78 000
Overføringer annen egenkapital		124 528	19 296
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	37 404	37 404
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 404</b>	<b>37 404</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 363 521	3 363 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 363 521</b>	<b>3 363 521</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 400 925</b>	<b>3 400 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 680	286 714
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>170 680</b>	<b>286 714</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 680</b>	<b>286 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 571 605</b>	<b>3 687 639</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	306 630	182 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>306 630</b>	<b>182 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>408 630</b>	<b>284 102</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 125 000	1 275 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 275 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 275 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 321	81 355
Betalbar skatt	2	35 116	5 464
Kortsiktig konserngjeld	5	2 000 000	2 038 851
Annen kortsiktig gjeld		1 538	2 867
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 037 975</b>	<b>2 128 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 162 975</b>	<b>3 403 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 571 605</b>	<b>3 687 639</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 737593

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 992 053 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABEL MEYERSGATE 3 AS  
Forretningsadresse: Havnegata 7  
7800 NAMSOS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 992 053 461  
ABEL MEYERSGATE 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		578 720	608 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>578 720</b>	<b>608 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	388 596	405 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>388 596</b>	<b>405 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 124</b>	<b>203 444</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 627	3 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 627</b>	<b>3 758</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			38 851
Annen rentekostnad		32 107	43 591
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 107</b>	<b>82 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 480</b>	<b>-78 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>159 644</b>	<b>124 760</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	35 116	27 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			78 000
Overføringer annen egenkapital		124 528	19 296
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>



Organisasjonsnr: 992 053 461  
ABEL MEYERSGATE 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	37 404	37 404
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 404</b>	<b>37 404</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 363 521	3 363 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 363 521</b>	<b>3 363 521</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 400 925</b>	<b>3 400 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		170 680	286 714
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>170 680</b>	<b>286 714</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 680</b>	<b>286 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 571 605</b>	<b>3 687 639</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	306 630	182 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>306 630</b>	<b>182 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>408 630</b>	<b>284 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 125 000	1 275 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 275 000</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 275 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 321	81 355
Betalbar skatt	2	35 116	5 464
Kortsiktig konserngjeld	5	2 000 000	2 038 851
Annen kortsiktig gjeld		1 538	2 867
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 037 975</b>	<b>2 128 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 162 975</b>	<b>3 403 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 571 605</b>	<b>3 687 639</b>



Organisasjonsnr: 992 053 461  
ABEL MEYERSGATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102.00	1000.00	102000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Borkmo Holding AS	102.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	102.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i  
Abel Meyers Gate 3 AS

Grongstad Revisjon AS  
statsautoriserte revisorer  
Postboks 19  
7801 Namsos  
Telefon: 74 21 80 60  
Telefax: 74 21 80 61  
Bankkonto: 8671.06.03792  
Org.nr.: 988 343 587

E-post: [firmapost@grongstad.no](mailto:firmapost@grongstad.no)  
Hjemmeside: [www.grongstad.no](http://www.grongstad.no)



## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Abel Meyers Gate 3 AS årsregnskap som viser et overskudd på NOK 124 528,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

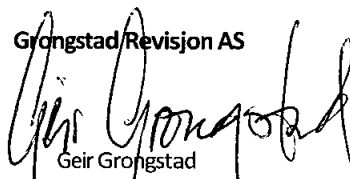
## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Namsos, 23. februar 2021

Grongstad Revisjon AS



Geir Grongstad  
statsautorisert revisor



Abel Meyers Gate 3 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

### Anleggsmidler

Selskapet eier leiligheter, disse er ikke gjort gjenstand for avskrivning.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Abel Meyers Gate 3 AS

## Noter 2020

### Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 618 439
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 618 439
Akk. av/nedskr. pr 1/1	254 917
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	254 917
Balanseført verdi pr 31/12	3 363 522
Prosentsats for ord.avskr	1-20

### Note 2 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	159 644
+ Permanente og andre forskjeller	-27
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>159 616</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	35 116
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>35 116</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>35 116</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	35 116
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 116</b>



Abel Meyers Gate 3 AS

## Noter 2020

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-170 020	-170 021	0
<b>Sum</b>	<b>-170 020</b>	<b>-170 021</b>	<b>0</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-170 020	-170 021
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-170 020</b>	<b>-170 021</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	170 020	170 021
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>170 020</b>	<b>170 021</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>37 404</b>	<b>37 405</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>37 404</b>	<b>37 404</b>

### Note 3 - Lønninger, revisorsgodtgjørelse etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte.

Det er kostnadsført revisjonshonorar for 2020 pålydende kr 19 544 hvorav 7 000,- er konsulentonorar. Beløpene er inkludert merverdiavgift.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 102 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 1 aksjeeier:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Borkmo Holding AS	102

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

#### Antall aksjer

Daglig leder/styre: 102 via Borkmo Holding AS



Abel Meyers Gate 3 AS

## Noter 2020

### Note 5 - Konsernmellomværende

Abel Meyers gt. 3 AS er et heleiet datterselskap av Borkmo Holding AS.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.20	31.12.19
<b>Gjeld</b>		
Avsatt konsernbidrag		100 000
Gjeld Borkmo Holding AS	2 000 000	1 938 528
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 038 851</b>

Det er kostnadsført kr. 70 000.- i vaktmester og administrasjonskostnader fra søsterselskapet ABC Stormarked AS i 2020.

### Note 6 - Egenkapital endring

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	182 102	284 102
Tilført fra årsresultat		124 528	124 528
<b>Pr 31.12.</b>	<b>102 000</b>	<b>306 630</b>	<b>408 630</b>

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 375 000 og pr 31.12. i fjor kr 525 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 125 000	1 275 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	3 363 521	3 363 521
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>3 363 521</b>	<b>3 363 521</b>



Abel Meyers Gate 3 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		578 720	608 880
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>578 720</b>	<b>608 880</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	388 596	405 436
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>388 596</b>	<b>405 436</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>190 124</b>	<b>203 444</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 627	3 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 627</b>	<b>3 758</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	38 851
Annen rentekostnad		32 107	43 591
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 107</b>	<b>82 442</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(30 480)</b>	<b>(78 684)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>159 644</b>	<b>124 760</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	35 116	27 464
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	78 000
Overføringer annen egenkapital		124 528	19 296
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>124 528</b>	<b>97 296</b>

Årsregnskap for Abel Meyers Gate 3 AS

Organisasjonsnr. 992053461



Abel Meyers Gate 3 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	37 404	37 404
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 404</b>	<b>37 404</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 363 521	3 363 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 363 521</b>	<b>3 363 521</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 400 925</b>	<b>3 400 925</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 680	286 714
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>170 680</b>	<b>286 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 571 605</b>	<b>3 687 639</b>



Abel Meyers Gate 3 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	306 630	182 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>306 630</b>	<b>182 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>408 630</b>	<b>284 102</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 125 000	1 275 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 275 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 125 000</b>	<b>1 275 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 321	81 355
Betalbar skatt	2	35 116	5 464
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 000 000	2 038 851
Annen kortsiktig gjeld		1 538	2 867
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 037 975</b>	<b>2 128 537</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 162 975</b>	<b>3 403 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 571 605</b>	<b>3 687 639</b>

Namsos, 22.02.2021

Stein Borkmo  
Daglig leder/styremedlem

Line Borkmo  
Styreleder



Årsregnskap 2020  
for  
**Abel Meyers Gate 3 AS**

Organisasjonsnr. 992053461