



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 203 195
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAFRI AS
Forretningsadresse:	Trostefaret 7 0786 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jo Terje Braadle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	
Annen driftsinntekt		210 000	205 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 210 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		114 867	119 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 867</b>	<b>119 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 095 133</b>	<b>85 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			188
Annen finansinntekt			413 869
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>414 057</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			197 000
Annen rentekostnad		105 514	87 080
Annen finanskostnad		597	619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 111</b>	<b>284 699</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 111</b>	<b>129 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>989 023</b>	<b>214 990</b>
Skattekostnad på resultat		217 172	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		771 851	214 990



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		771 851	214 990



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 956 914	5 956 914
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 956 914</b>	<b>5 956 914</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern			1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>1 030 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 986 914</b>	<b>6 986 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			85
<b>Sum fordringer</b>			<b>85</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		413 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>413 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 694 051	216 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 694 051</b>	<b>216 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 107 051</b>	<b>216 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 093 964</b>	<b>7 203 731</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 874 792	4 102 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 874 792</b>	<b>4 102 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 904 792</b>	<b>4 132 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		52 500	52 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 052 500</b>	<b>3 052 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 052 500</b>	<b>3 052 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 000	790
Betalbar skatt		217 172	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 900 000	
Annen kortsiktig gjeld		17 500	17 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 136 672</b>	<b>18 290</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 189 172</b>	<b>3 070 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 093 964</b>	<b>7 203 731</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 677960

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 203 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFRI AS  
Forretningsadresse: Trostefaret 7  
0786 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Terje Braadle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 921 203 195  
HAFRI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	
Annen driftsinntekt		210 000	205 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 210 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		114 867	119 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 867</b>	<b>119 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 095 133</b>	<b>85 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			188
Annen finansinntekt			413 869
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>414 057</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler			197 000
Annen rentekostnad		105 514	87 080
Annen finanskostnad		597	619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 111</b>	<b>284 699</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 111</b>	<b>129 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		217 172	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		771 851	214 990
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>



Organisasjonsnr: 921 203 195  
HAFRI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 956 914	5 956 914
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 956 914</b>	<b>5 956 914</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern			1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>1 030 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 986 914</b>	<b>6 986 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			85
<b>Sum fordringer</b>			<b>85</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		413 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>413 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 694 051	216 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 694 051</b>	<b>216 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 107 051</b>	<b>216 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 093 964</b>	<b>7 203 731</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 874 792	4 102 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 874 792</b>	<b>4 102 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 904 792</b>	<b>4 132 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		52 500	52 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 052 500</b>	<b>3 052 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 052 500</b>	<b>3 052 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 000	790
Betalbar skatt		217 172	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 900 000	
Annen kortsiktig gjeld		17 500	17 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 136 672</b>	<b>18 290</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 189 172</b>	<b>3 070 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 093 964</b>	<b>7 203 731</b>



Organisasjonsnr: 921 203 195  
HAFRI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 928487EE-201B-4742-B157-992731806321

## RESULTATREGNSKAP

HAFRI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 000 000	0
Annen driftsinntekt		210 000	205 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 210 000</b>	<b>205 000</b>
Annen driftskostnad		114 867	119 367
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>114 867</b>	<b>119 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 095 133</b>	<b>85 633</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	188
Annen finansinntekt		0	413 869
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	197 000
Annen rentekostnad		105 514	87 080
Annen finanskostnad		597	619
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-106 111</b>	<b>129 357</b>
Resultat før skattekostnad		989 023	214 990
Skattekostnad på resultat		217 172	0
<b>Resultat</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		771 851	214 990
<b>Sum overføringer</b>		<b>771 851</b>	<b>214 990</b>

HAFRI AS

SIDE 1



DocuSign Envelope ID: 928487EE-201B-4742-B157-992731806321

### BALANSE

HAFRI AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 956 914	5 956 914
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 956 914</b>	<b>5 956 914</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		0	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>1 030 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 986 914</b>	<b>6 986 914</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	85
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>85</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		413 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>413 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 694 051	216 732
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 107 051</b>	<b>216 817</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 093 964</b>	<b>7 203 731</b>

HAFRI AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: 928487EE-201B-4742-B157-992731806321

## BALANSE

HAFRI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		4 874 792	4 102 941
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 874 792</strong>	<strong>4 102 941</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>4 904 792</strong>	<strong>4 132 941</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		52 500	52 500
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 052 500</strong>	<strong>3 052 500</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		2 000	790
Betalbar skatt		217 172	0
Konserngjeld	5	1 900 000	0
Annen kortsiktig gjeld		17 500	17 500
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 136 672</strong>	<strong>18 290</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 189 172</strong>	<strong>3 070 790</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>10 093 964</strong>	<strong>7 203 731</strong>

Oslo, 22.06.2023  
Styret i Hafri AS

DocuSigned by:  
*Jo Braadlie*  
A2AD210FA6434A8...

Jo Terje Braadlie  
styreleder

Ellen Marie Rasmussen Braadlie  
styremedlem



HAFRI AS  
Noter til årsregnskap 2022

## NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Aksjer bokføres til markedsverdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter anskaffelsestidspunktet.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

## NOTE 2 LØNN

Det er ingen ansatte i selskapet

## NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital per 01.01.22</b>	30 000	4 102 941	4 132 941
Årets resultat		765 886	765 886
Avgitt utbytte		-21 151	-21 151
<b>Egenkapital per 31.12.22</b>	30 000	4 847 676	4 877 676

## NOTE 4 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende
Aksjer	1 000	30
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Jo Terje Braadlie	1 000	100 %

## NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har gjeld til datter Elfri AS på kr 1 927 115.

Selskapet har gjeld til DnB ASA på kr 3 000 000.

## NOTE 6 FORTSATT DRIFT

Forutsetningene for fortsatt drift er vurdert av styret og ledelsen. Regnskapet avlegges under forutsetning av fortsatt drift.