



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 345 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 17
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Torper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3, 4, 5	168 188 807	275 903 112
Annen driftsinntekt		975 305	1 385 792
Sum inntekter		169 164 112	277 288 904
Kostnader			
Varekostnad	4, 6	102 415 734	196 437 151
Lønnskostnad	7	50 045 890	71 194 002
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	1 621 781	2 085 648
Annen driftskostnad	4, 7	17 542 783	25 766 812
Sum kostnader		171 626 189	295 483 614
Driftsresultat		-2 462 077	-18 194 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 190 699	71 515
Annen renteinntekt		12 964	80 548
Annen finansinntekt		58	816
Sum finansinntekter		2 203 722	152 878
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	21 635	555 659
Annen rentekostnad		144 836	69 497
Annen finanskostnad		942	2 237
Sum finanskostnader		167 413	627 393
Netto finans		2 036 309	-474 514
Resultat før skattekostnad		-425 768	-18 669 224
Skattekostnad på resultat	9	-57 699	-3 989 932
Årsresultat	10	-368 069	-14 679 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-368 069	-14 679 292
Totalresultat		-368 069	-14 679 292



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Overført annen innskutt egenkapital		-11 147 220	
Avgitt konsernbidrag		12 082 200	
Avsatt annen egenkapital		-1 303 049	-14 679 292
Sum overføringer og disponeringer		-368 069	-14 679 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	1 712 982	
Sum immaterielle eiendeler		1 712 982	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	5 566 987	5 566 987
Maskiner og anlegg	8	547 588	925 816
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	919 847	1 731 467
Sum varige driftsmidler		7 034 422	8 224 269
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 11	28 734 886	
Andre langsiktige fordringer	12		25 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 734 886	25 000
Sum anleggsmidler		37 482 290	8 249 269
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	8 340 056	14 355 249
Fordringer			
Kundefordringer	11	3 738 458	43 015 761
Andre kortsiktige fordringer	11	84 354	414 803
Konsernfordringer	4, 11	9 749 660	
Krav på innbetaling av selskapskapital	4, 11	30 249 479	47 854 756
Sum fordringer		43 821 950	91 285 320
Sum omløpsmidler		52 162 006	105 640 569
SUM EIENDELER		89 644 296	113 889 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13	340 000	340 000
Overkurs		5 627 515	5 627 515
Annen innskutt egenkapital		23 576 501	34 723 721
Sum innskutt egenkapital		29 544 016	40 691 236
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 303 049
Sum opptjent egenkapital			1 303 049
Sum egenkapital	10	29 544 016	41 994 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		1 756 627
Sum avsetninger for forpliktelser			1 756 627
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
Øvrig langsiktig gjeld	11		
Sum langsiktig gjeld		0	1 756 627
Kortsiktig gjeld			
Kassakreditt	11		
Leverandørgjeld	11	3 391 510	9 866 073
Betalbar skatt	9	4 110	
Skyldig offentlige avgifter		8 548 679	28 837 337
Annen kortsiktig gjeld	5, 12	48 155 982	31 435 517
Sum kortsiktig gjeld		60 100 281	70 138 927
Sum gjeld		60 100 281	71 895 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 644 296	113 889 839



Til generalforsamlingen i Saltdalshytta Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saltdalshytta Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 25. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID	2025-05-22 16:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap Saltdalshytta Entreprenør AS.pdf

Name	Method	Signed at
Selbekk, Vegard	BANKID	2025-04-28 14:32 GMT+02
Mia Ulrika Malmros	BANKID	2025-04-28 10:39 GMT+02
Holst, Johan Jørgen	BANKID	2025-04-26 08:01 GMT+02
Torper, Martin Andreas	BANKID	2025-04-24 16:15 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0

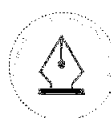


Årsregnskap

2024

Saltdalshytta Entreprenør AS

Org.nr.: 987 345 632



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



Årsberetning 2024 Saltdalshytta Entreprenør AS

Selskapet/virksomheten

Selskapets formål er oppføring av hytter og hus.

Selskapets administrasjon er i Trondheim, samt Lillehammer og Tromsø. Oppføring av hytter og hus skjer over hele landet med base fra nevnte kontorer.

Selskapet inngår i konsernet Saltdalshytta AS, som igjen inngår i konsernet Mestergruppen AS. Selskapet samarbeider tett med andre selskap i konsernet, og kjøper byggesett fra Rusånes Fabrikker AS (søsterselskap).

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Selskapets egenkapitalandel var ved utgangen av året 33,0 %, mot 36,9 % per 31.12.2023.

Selskapet er en del av Mestergruppen, med en solid finansiell posisjon med høye likviditetsreserver og egenkapital som eventuelt kan benyttes for å møte de økonomiske konsekvensene av markedsendringer.

Fremtidig utvikling

Markedet for salg og oppføring av hytter har svekket seg vesentlig gjennom 2024, drevet av økte renter og inflasjon. Styret forventer en fortsatt svak etterspørsel etter hytter i 2025, grunnet høye bygge- og finansieringskostnader. Selskapet har i 2024 tilpasset bemanningen i selskapet gjennom nedbemanning og permitteringer. Styret anser selskapets bemanning til å være forsvarlig inn i 2025.

Risiko

Selskapets viktigste finansielle risiko er knyttet til markedsutvikling, samt tilgang på likviditet og arbeidskraft. I tillegg er selskapet blant annet eksponert for offentlige reguleringsprosesser.

Selskapet er en del av et konsern med en solid finansiell posisjon med høye likviditetsreserver og egenkapital som eventuelt kan benyttes for å møte økonomiske konsekvenser av markedsendringer.

Videre handles en del av innsatsfaktorene fra utlandet, hovedsakelig fra Sverige, og man har derfor en viss valutarisiko overfor endringer i forholdet mellom SEK/NOK. Selskapet har ikke etablert sikring på utenlandske kjøp.

Drift/resultat

Saltdalshytta Entreprenør AS hadde en totalomsetning i 2024 på kr 169,2 mill., mot kr 277,3 mill. i 2023 og resultat før skatt på kr -0,4 mill. mot kr -18,7 mill. i 2023.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjorde i 2024 kr 32,0 mill. mot kr -9,0 mill. i 2023.

Selskapet har totale eiendeler på kr 89,6 mill. pr 31.12.2024 mot kr 113,9 mill. pr 31.12.2023.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet et rettviseende bilde av selskapets stilling ved årsskiftet og resultat av virksomheten i regnskapsåret. Det er ikke inntruffet vesentlige forhold etter regnskapsårets utgang.

Arbeidsmiljø

Selskapet har 70 ansatte (ca. 65 årsverk) ved utgangen av 2024, hvorav 2 kvinner (2 årsverk).

Selskapet har i 2024 hatt et sykefravær på 7,1%, mot 6,3% 2023. Styret har løpende fokus på sykefravær.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



Det er ikke meldt om alvorlige skader som har medført sykefravær i 2024. Selskapet arbeider systematisk med HMS-tiltak.

Arbeidsmiljøet i selskapet anses som tilfredsstillende.

Likestilling/diskriminering

Styret har 3 medlemmer ved årsskiftet - bestående av 1 kvinne. Selskapets lønns- og ansettelsespolitikk likestiller kvinner og menn og det er etter styrets oppfatning ikke behov for å planlegge eller iverksette spesielle tiltak for å fremme likestilling mellom kjønnene. Ansatte i Saltdalshytta Entreprenør AS skal behandles på en ikke-diskriminerende måte.

Saltdalshytta Entreprenør AS inngår i Mestergruppen AS sin årlige likestillingsredegjørelse iht. likestillings- og diskrimineringsloven. Redegjørelsen er tilgjengelig på konsernets nettside:
<https://mestergruppen.no/mangfold>

Åpenhet

Selskapet omfattes av åpenhetsloven. Redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene etter åpenhetsloven er tilgjengelig på: <https://mestergruppen.no/åpenhetsloven/>

Miljørapportering

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Transport av varer til og fra byggeplass skjer ved bil.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Saltdalshytta Entreprenør AS:

Årsresultat	-0,4 mill.
Avgitt konsernbidrag (netto)	12,1 mill
Overført fra annen egenkapital	-1,3 mill.
Overført fra annen innskutt egenkapital	-11,2 mill.
Totalt disponert	-0,4 mill.

Styret i Saltdalshytta Entreprenør AS
Trondheim, 24.04.2025

Johan Jørgen Holst
Styreleder

Mia Ulrika Malmros
Styremedlem

Martin Andreas Torper
Styremedlem

Vegard Selbekk
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



RESULTATREGNSKAP

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	3, 4, 5	168 188 807	275 903 112
Annen driftsinntekt		975 305	1 385 792
Sum driftsinntekter		169 164 112	277 288 904
Varekostnad	4, 6	102 415 734	196 437 151
Lønnskostnad	7	50 045 890	71 194 002
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	1 621 781	2 085 648
Annen driftskostnad	4, 7	17 542 783	25 766 812
Sum driftskostnader		171 626 189	295 483 614
Driftsresultat		-2 462 077	-18 194 710
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 190 699	71 515
Annen renteinntekt		12 964	80 548
Annen finansinntekt		58	816
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	21 635	555 659
Annen rentekostnad		144 836	69 497
Annen finanskostnad		942	2 237
Resultat av finansposter		2 036 309	-474 514
Resultat før skattekostnad		-425 768	-18 669 224
Skattekostnad på resultat	9	-57 699	-3 989 932
Resultat		-368 069	-14 679 292
Årsresultat	10	-368 069	-14 679 292
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		12 082 200	0
Avsatt annen egenkapital		-1 303 049	-14 679 292
Overført annen innskutt egenkapital		-11 147 220	0
Sum overføringer		-368 069	-14 679 292

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



BALANSE

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	9	1 712 982	0
Sum immaterielle eiendeler		1 712 982	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	5 566 987	5 566 987
Maskiner og anlegg	8	547 588	925 816
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	919 847	1 731 467
Sum varige driftsmidler		7 034 422	8 224 269
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4, 11	28 734 886	0
Andre langsiktige fordringer	12	0	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 734 886	25 000
Sum anleggsmidler		37 482 290	8 249 269
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	8 340 056	14 355 249
FØRDRINGER			
Kundefordringer	11	3 738 458	43 015 761
Kundefordringer konsern	4, 11	9 749 660	0
Andre kortsiktige fordringer	11	84 354	414 803
Konsernfordringer	4, 11	30 249 479	47 854 756
Sum fordringer		43 821 950	91 285 320
Sum omløpsmidler		52 162 006	105 640 569
Sum eiendeler		89 644 296	113 889 839

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

SIDE 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



BALANSE

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	13	340 000	340 000
Overkurs		5 627 515	5 627 515
Annen innskutt egenkapital		23 576 501	34 723 721
Sum innskutt egenkapital		29 544 016	40 691 236
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	1 303 049
Sum opptjent egenkapital		0	1 303 049
Sum egenkapital	10	29 544 016	41 994 285
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	9	0	1 756 627
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 756 627
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	11	3 391 510	9 866 073
Betalbar skatt	9	4 110	0
Skyldig offentlige avgifter		8 548 679	28 837 337
Annen kortsiktig gjeld	5, 12	48 155 982	31 435 517
Sum kortsiktig gjeld		60 100 281	70 138 927
Sum gjeld		60 100 281	71 895 554
Sum egenkapital og gjeld		89 644 296	113 889 839

Trondheim, 24.04.2025
Styret i Saltdalshytta Entreprenør AS

Johan Jørgen Holst
styreleder

Mia Ulrika Malmros
styremedlem

Martin Andreas Torper
styremedlem

Vegard Selbekk
daglig leder

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

SIDE 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-425 768	-18 669 224
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		620 702	-1 004 331
Ordinære avskrivninger		1 621 781	2 085 648
Endring i varelager		6 015 193	17 271 657
Endring i kundefordringer		29 527 643	-13 040 015
Endring i leverandørgjeld		-6 474 563	2 636 221
Endring i andre tidsavgrensingsposter		1 133 147	1 734 194
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		32 018 135	-8 985 850
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	1 259 750
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 052 635	-157 006
Inn-/utbetalinger lån til selskap i samme konsern		-28 734 886	0
Endring i konsernkontoordning		-20 730 614	-8 293 708
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-50 518 135	-7 190 964
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kassekreditt		0	-9 540 481
Innbetalinger av konsernbidrag		18 500 000	25 717 295
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		18 500 000	16 176 814
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		0	0
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		0	0
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		0	0

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

SIDE 7



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggskontrakter

Resultatføringen av anleggskontrakter skjer i henhold til løpende avregning metode etter NRS 2. Dette innebærer at resultatføringen av kontrakten skjer i takt med fullføring av prosjektet, selv om transaksjonstidspunktet ikke er passert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Selskapet har enkelte prosjekter i egenregi som settes opp for videresalg, og som klassifiseres som varelager i balansen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Bankinnskudd

Selskapets driftskonto(er) inngår som en del av konsernkontoordning med Mestergruppen AS som avtalemotpart mot banken. Selskapet har formelt verken krav eller rettigheter mot banken. Positiv saldo på speilkontoen presenteres som en fordring mot konsernkontoeier, og negativ saldo som gjeld mot konsernkontoeier. Alle underkontoinnehavere i konsernkontosystemet stiller med solidarisk selvskyldnerkausjon for å dekke et eventuelt krav fra banken knyttet til trekk på toppkonto.

Pensjoner

Selskapet har en kollektiv innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen innebærer at forpliktelse knyttet til ordningen innfris ved de årlige tilskudd til ordningen. Selskapet pådrar seg således ingen fremtidig forpliktelse.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesatser på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Hendelser etter balansedato

Styret er ikke kjent med forhold etter balansedato som vesentlig påvirker avlagt regnskap for 2024.

Note 3 - Salgsinntekter

Geografisk fordeling	2024	2023
Nord-Norge	66 574 322	75 590 499
Midt-Norge	46 910 365	126 932 687
Sør-Norge	55 679 425	74 765 718
Sum	169 164 112	277 288 904

Note 4 - Transaksjoner med nærstående parter

Transaksjoner med nærstående parter er inngått i henhold til forretningsmessige vilkår. Nærstående parter i denne sammenheng regnes som nøkkelpersoner i selskapet, selskaper i samme konsern, og selskaper kontrollert av nærstående parter. Mellomværende fremkommer av note 11.

Transaksjoner med nærstående	2024	2023
Salg av hytter til konsernselskap	6 517 940	47 838 475
Kjøp av byggesett fra konsernselskap	-51 710 801	-111 155 600
Kjøp av administrative tjenester fra konsernselskap	-3 186 878	-1 144 955
Renteinntekter konsernselskap	2 190 699	71 515
Rentekostnader konsernselskap	-21 635	-555 659
Sum	-46 210 676	-64 946 224



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



Note 5 - Anleggskontrakter

Resultatposter

	2024	2023
Igangværende prosjekter		
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	46 311 252	180 772 069

Balanseførte verdier

	2024	2023
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Påløpne projektkostnader	-13 540 402	-12 637 698

Fullføringsgraden beregnes basert på ferdigstillelse av de ulike byggetrinnene.

Note 6 - Varer

	2024	2023
Byggeprosjekter i egenregi under tilvirkning	8 340 056	14 355 249
Sum	8 340 056	14 355 249

Varer er bokført til anskaffelseskost.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	41 992 800	59 093 852
Arbeidsgiveravgift	6 047 482	8 340 199
Pensjonskostnader	1 720 120	2 502 781
Andre ytelser	285 488	1 257 170
Sum	50 045 890	71 194 002

Gjennomsnittlig antall årsverk: 65 106

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 570 696
Pensjon og annen godtgjørelse	97 692

Det er utbetalt NOK 0 i styrehonorar i 2024.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 140 864 eks. mva.

Note 8 - Driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Kostpris 01.01.2024	5 566 987	2 477 024	16 770 488	24 814 499
Tilgang	0	284 156	768 479	1 052 635
Avgang	0	0	-619 326	-619 326
Kostpris 31.12.2024	5 566 987	2 761 180	16 919 641	25 247 808
Akk. avskrivninger 31.12.2024		-2 213 592	-15 999 793	-18 213 385
Bokført verdi 31.12.2024	5 566 987	547 588	919 848	7 034 422
Årets avskrivninger	0	662 384	959 397	1 621 781
Økonomisk levetid		5 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Årlig leie for ikke-balanseførte leieavtaler	1 391 200	1 816	3 063 786	4 456 802



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 411 910	0
Endring i utsatt skatt	-3 469 609	-3 989 932
Skattekostnad ordinært resultat	-57 699	-3 989 932
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-425 768	-18 669 224
Permanente forskjeller	163 505	533 168
Endring i midlertidige forskjeller	15 796 900	-389 898
Mottatt konsernbidrag	0	18 500 000
Avgitt konsernbidrag	-15 490 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 953	0
Skattepliktig inntekt	18 683	-25 953
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 411 910	-4 070 000
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 407 800	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	4 070 000
Sum betalbar skatt i balansen	4 110	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-425 768	-18 669 224
Beregnet skatt av resultat før skatt	-93 669	-4 107 229
Skatteeffekt av permanente forskjeller	35 971	117 297
Sum	-57 698	-3 989 932
Effektiv skattesats	13,6 %	21,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 423 874	-3 561 179	-137 305
Tilvirkningskontrakter	6 518 663	22 454 035	15 935 372
Fordringer	-573 855	250 519	824 374
Gevinst – og tapskonto	-223 964	-250 756	-26 792
Avsetninger mv	-10 083 250	-10 882 000	-798 750
Sum	-7 786 281	8 010 619	15 796 900
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-25 953	-25 953
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-7 786 281	7 984 666	15 770 947
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-1 712 982	1 756 627	3 469 608



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	340 000	5 627 515	34 723 721	1 303 049	41 994 285
Årets resultat	0	0	0	-368 069	-368 069
Avgitt konsernbidrag	0	0	-11 147 220	-934 980	-12 082 200
Pr. 31.12.2024	340 000	5 627 515	23 576 501	0	29 544 016

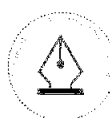
Note 11 - Mellomværende

Fordringer	2024	2023
Langsiktig fordring konsernselskap	28 734 886	0
Kundefordringer konsernselskap	9 749 660	37 509 961
Mestergruppen AS, konsernkontoordning	29 024 323	8 293 709
Andre kortsiktige fordringer fra konsernselskap	1 225 156	21 061 047
Mottatt konsernbidrag	0	18 500 000
Sum	68 734 025	85 364 717

Gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld til konsernselskap	579 493	5 800 859
Avgitt konsernbidrag	15 490 000	0
Mestergruppen AS, konsernkontoordning	0	0
Sum	16 069 493	5 800 859

Note 12 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2024	2023
Depositum husleie	0	25 000
Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Skyldig konsernbidrag	15 490 000	0
Skyldig feriepenger	4 085 226	6 081 433
Annen påløpt kostnad (periodisering prosjekt)	17 883 927	13 787 735
Annen kortsiktig gjeld	10 696 829	11 566 349
Sum	48 155 982	31 435 517



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0



Note 13 - Eierforhold

Aksjekapitalen i Saltdalshytta Entreprenør AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	340	1 000	340 000
Sum	340		340 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2024 var:

	Ordinære	Stemme-/eierandel
Saltdalshytta AS	340	100
Totalt antall aksjer	340	100

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd AS, med forretningskontor i Oslo.
Konsernregnskapet er tilgjengelig hos: Ferd AS, Dronning Mauds gate 10, 0250 Oslo.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
07DAB2D3C91342999FB757D51DF2B8C0