



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 749 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGEPLANK AS  
Forretningsadresse: Lunnerlinna 34A  
2730 LUNNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Brunstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	28 570 305	21 155 051
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 570 305</b>	<b>21 155 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4, 10	21 630 885	15 263 169
Lønnskostnad	1	2 881 129	2 534 613
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 300	220 620
Annen driftskostnad	1	1 646 212	1 218 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 381 526</b>	<b>19 237 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 188 779</b>	<b>1 917 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 855	6 824
Annen finansinntekt			1 203
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 855</b>	<b>8 027</b>
Annen rentekostnad		54 932	30 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 932</b>	<b>30 250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 077</b>	<b>-22 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 135 702</b>	<b>1 895 770</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	512 539	494 239
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 623 163</b>	<b>1 401 531</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 623 163</b>	<b>1 401 531</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 623 163</b>	<b>1 401 531</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 623 163</b>	<b>1 401 531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		1 000 000	800 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		623 163	601 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>1 623 163</b>	<b>1 401 531</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3, 6	210 763	258 363
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	536 113	691 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>746 875</b>	<b>949 762</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 246 875</b>	<b>1 449 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	146 765	55 894
<b>Sum varer</b>		<b>146 765</b>	<b>55 894</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	4 741 799	3 463 793
Andre fordringer		1 418	15 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 743 217</b>	<b>3 479 360</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 561 333	2 563 850
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 561 333</b>	<b>2 563 850</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 451 315</b>	<b>6 099 104</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 698 190</b>	<b>7 548 866</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 965 024	1 341 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 965 024</b>	<b>1 341 860</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 995 024</b>	<b>1 371 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	38 977	64 697
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 977</b>	<b>64 697</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	376 207	545 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>376 207</b>	<b>545 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>415 184</b>	<b>609 921</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	3 225 990	3 905 793
Betalbar skatt	9	538 259	476 263
Skyldige offentlige avgifter		260 219	161 972
Utbytte	7	1 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		263 515	223 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 287 983</b>	<b>5 567 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 703 166</b>	<b>6 177 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 698 190</b>	<b>7 548 866</b>



**Årsregnskap 2017**  
**Byggeplank AS**



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt	10	28 570 305	21 155 051
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>28 570 305</b>	<b>21 155 051</b>
Varekostnad	4, 10	21 630 885	15 263 169
Lønnskostnad	1	2 881 129	2 534 613
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 300	220 620
Annen driftskostnad	1	1 646 212	1 218 656
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 381 526</b>	<b>19 237 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 188 779</b>	<b>1 917 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 855	6 824
Annen finansinntekt		0	1 203
Annen rentekostnad		54 932	30 250
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-53 077</b>	<b>-22 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 135 702</b>	<b>1 895 770</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	512 539	494 239
<b>Årsresultat</b>		<b>1 623 163</b>	<b>1 401 531</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		623 163	601 531
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>1 623 163</b>	<b>1 401 531</b>



## Balance

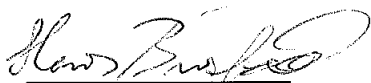
Eiendeler	Note	2017	2016
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3, 6	210 763	258 363
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	536 113	691 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>746 875</b>	<b>949 762</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	11	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 246 875</b>	<b>1 449 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	4	146 765	55 894
<b>Sum varer</b>		<b>146 765</b>	<b>55 894</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	4 741 799	3 463 793
Andre kortsiktige fordringer		1 418	15 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 743 217</b>	<b>3 479 360</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 561 333	2 563 850
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 561 333</b>	<b>2 563 850</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 451 315</b>	<b>6 099 104</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 698 190</b>	<b>7 548 866</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 965 024	1 341 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 965 024</b>	<b>1 341 860</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 995 024</b>	<b>1 371 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	9	38 977	64 697
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>38 977</b>	<b>64 697</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	376 207	545 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>376 207</b>	<b>545 224</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	3 225 990	3 905 793
Betalbar skatt	9	538 259	476 263
Skyldig offentlige avgifter		260 219	161 972
Utbytte	7	1 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		263 515	223 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 287 983</b>	<b>5 567 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 703 166</b>	<b>6 177 006</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 698 190</b>	<b>7 548 866</b>

Lunner, 30.05.2018  
Styret i Byggeplank AS

  
Hans Brunstad  
styreleder

  
Levi Edvardsen  
styremedlem/daglig leder

  
Eva Cathrine Edvardsen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2017

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved fastsettelsen av årsregnskapet.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående



## Noter til regnskapet 2017

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirke ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Lønninger	2 399 381	2 016 224
Arbeidsgiveravgift	358 253	310 020
Pensjonskostnader	144 867	182 420
Andre ytelser	-21 371	25 948
<b>Sum</b>	<b>2 881 129</b>	<b>2 534 613</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	1 056 300	760 136
Pensjonsutgifter *	0	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	117 549	3 459
<b>Sum</b>	<b>1 173 849</b>	<b>763 595</b>

\* Daglig leder og medlemmer av styret inngår i selskapets gjeldende pensjonsordning

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2017 utgjør kr 67 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	57 500
Andre tjenester	10 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>67 500</b>

Byggeplank AS

Side 5



## Noter til regnskapet 2017

### Note 2 Bankinnskudd

	2017	2016
Bundne skattetrekkmidler	97 244	135 486

### Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	381 200	865 148	1 246 348
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler		20 413	20 413
= Anskaffelseskost 31.12.17	381 200	885 561	1 266 761
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	170 437	349 448	519 885
= Bokført verdi 31.12.17	210 763	536 113	746 876
Årets ordinære avskrivninger	47 600	175 700	223 300
Økonomisk levetid	8 år	3-5 år	

### Note 4 Varer

	2017	2016
Egentilvirkede ferdigvarer	146 765	55 894
<b>Sum</b>	<b>146 765</b>	<b>55 894</b>
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	146 765	55 894
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	146 765	55 894
Ukuransnedskrivning	0	0

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2017	2016
Kundefordringer	482 445	274 839

Gjeld	2017	2016
Leverandørgjeld	2 345 633	2 671 579



## Noter til regnskapet 2017

## Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2017	2016
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	545 224
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	376 207	545 224
<b>Sum</b>	<b>376 207</b>	<b>545 224</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Driftsløsøre, inventar og utstyr	667 700	250 243
<b>Sum</b>	<b>667 700</b>	<b>250 243</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	1 341 860	1 371 860
Foreslått utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat		1 623 163	1 623 163
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>1 965 024</b>	<b>1 995 024</b>

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggeplank AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Verv	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Edvardsen, Levi	Daglig leder og styremedlem	850	85,0	85,0
Edvardsen, Eva	Styremedlem	100	10,0	10,0
Brunstad, Hans	Styrets leder	50	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Byggeplank AS

Side 7



## Noter til regnskapet 2017

### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	538 259	476 263
Endring i utsatt skatt	-25 720	17 976
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>512 539</b>	<b>494 239</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 135 702	1 895 770
Permanente forskjeller	6 933	91 970
Endring i midlertidige forskjeller	100 109	-82 689
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 242 744</b>	<b>1 905 051</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	538 259	476 263
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>538 259</b>	<b>476 263</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	137 009	203 861	66 852
Varebeholdning	0	-1	-1
Fordringer	32 455	65 713	33 258
<b>Sum</b>	<b>169 464</b>	<b>269 573</b>	<b>100 109</b>
<b>Utsatt skatt (23 % / 24 %)</b>	<b>38 977</b>	<b>64 697</b>	<b>25 721</b>

### Note 10 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 5.

<b>Selskapets transaksjoner med nærstående parter</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Salg av varer og tjenester:</b>		
Salg av varer til datterselskap	4 042 169	1 021 096
<b>Kjøp av varer og tjenester:</b>		
Kjøp av varer fra datterselskap	12 997 793	3 741 935



## Noter til regnskapet 2017

### Note 11 Datterselskaper

Selskap	Forretnings- sted	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2017	Årsresultat 2017
Byggeplank 2.0 AS	Lunner	100 %	500 000	1 892 539	863 806

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4.ledd.



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggeplank AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Byggeplank AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



## ttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Øyvind Ørbeck  
Registrert revisor  
(elektronisk signert)

Perioco Dokumentnrøkke1: G07MAY-2NH83-KK0BL-EDY08KA-WJ40W-56L88



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## Øyvind Ørbeck

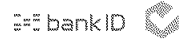
Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.241.209

2018-06-01 11:23:11Z



Penneo Dokumentnrøkke: GQJIMY-2WFB3-KKQBL-DVIMKA-WJ4QW-B6L8B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>