



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 585 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKSTHUSET GRATANGEN AS
Forretningsadresse: Nordsiveien 86
9470 GRATANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 477 521	1 449 058
Sum inntekter		1 477 521	1 449 058
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 13	57 805	77 805
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	542 052	542 052
Annen driftskostnad	4	403 912	367 722
Sum kostnader		1 003 769	987 579
Driftsresultat		473 752	461 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			165
Sum finansinntekter			165
Annen rentekostnad		196 129	308 006
Annen finanskostnad		2 164	122
Sum finanskostnader		198 293	308 128
Netto finans		-198 293	-307 963
Ordinært resultat før skattekostnad		275 459	153 516
Ordinært resultat etter skattekostnad	7, 8	275 459	153 516
Årsresultat		275 459	153 516
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		275 459	153 516
Sum overføringer og disponeringer		275 459	153 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	16 640 235	17 182 287
Sum varige driftsmidler	12	16 640 235	17 182 287
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	14, 15	6 797	6 797
Sum finansielle anleggsmidler		6 797	6 797
Sum anleggsmidler		16 647 032	17 189 084
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	10 163	196 856
Sum fordringer		10 163	196 856
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 199 954	758 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 199 954	758 529
Sum omløpsmidler		1 210 117	955 385
SUM EIENDELER		17 857 149	18 144 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 350 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	3 350 000	3 350 000
Sum innskutt egenkapital		3 350 000	3 350 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	118 384	393 843
Sum opptjent egenkapital		-118 384	-393 843
Sum egenkapital	11	3 231 616	2 956 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	14 447 444	15 015 733
Sum annen langsiktig gjeld		14 447 444	15 015 733
Sum langsiktig gjeld		14 447 444	15 015 733
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 852	65 019
Skyldige offentlige avgifter		40 977	9 720
Annen kortsiktig gjeld		93 260	97 840
Sum kortsiktig gjeld		178 089	172 579
Sum gjeld		14 625 533	15 188 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 857 149	18 144 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 648312

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 585 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKSTHUSET GRATANGEN AS
Forretningsadresse: Nordsiveien 86
9470 GRATANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 585 043
VEKSTHUSET GRATANGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 477 521	1 449 058
Sum inntekter		1 477 521	1 449 058
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	57 805	77 805
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	542 052	542 052
Annen driftskostnad	4	403 912	367 722
Sum kostnader		1 003 769	987 579
Driftsresultat		473 752	461 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			165
Sum finansinntekter			165
Annen rentekostnad		196 129	308 006
Annen finanskostnad		2 164	122
Sum finanskostnader		198 293	308 128
Netto finans		-198 293	-307 963
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	7, 8	275 459	153 516
Årsresultat		275 459	153 516
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		275 459	153 516
Sum overføringer og disponeringer		275 459	153 516



Organisasjonsnr: 999 585 043
VEKSTHUSET GRATANGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

	6	16 640 235	17 182 287
--	---	------------	------------

Sum varige driftsmidler	12	16 640 235	17 182 287
-------------------------	----	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	14, 15	6 797	6 797
------------------	--------	-------	-------

Sum finansielle anleggsmidler		6 797	6 797
----------------------------------	--	-------	-------

Sum anleggsmidler		16 647 032	17 189 084
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	10 163	196 856
-----------------	---	--------	---------

Sum fordringer		10 163	196 856
----------------	--	--------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 199 954	758 529
--	----	-----------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 199 954	758 529
--	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 210 117	955 385
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		17 857 149	18 144 469
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 350			
---------------------	--	--	--

aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	3 350 000	3 350 000
-----------------------	-------	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		3 350 000	3 350 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	118 384	393 843
-------------	----	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-118 384	-393 843
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital	11	3 231 616	2 956 157
-----------------	----	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	14 447 444	15 015 733
Sum annen langsiktig gjeld		14 447 444	15 015 733
Sum langsiktig gjeld		14 447 444	15 015 733
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 852	65 019
Skyldige offentlige avgifter		40 977	9 720
Annen kortsiktig gjeld		93 260	97 840
Sum kortsiktig gjeld		178 089	172 579
Sum gjeld		14 625 533	15 188 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 857 149	18 144 469



Organisasjonsnr: 999 585 043
VEKSTHUSET GRATANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med aksjelovens bestemmelser og er utarbeidet i overensstemmelse med god regnskapsskikk for små bedrifter. Salgsinntekter: Inntektsføring av inntekter skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter: Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer: Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger: Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler: Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt: Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper blir ikke utlignet.

Note

13

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55000.00	75000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



2805.00 2805.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57805.00	77805.00

Mer om årsverk og lønn

Lønn er utbetaling av styrehonorar.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

14

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



6797.00

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

15

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i
Veksthuset Gratangen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Veksthuset Gratangen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 275 459. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Medlem av	Postadresse:	Kontoradresse:	Bankgiro:	4520.13.82630
Den norske	Boks 334	Industriveien 4	Telefon:	77 18 11 77
Revisorforening	9365 Bardu	9360 Bardu		
Revisornr./Foretaksnr.	986 053 255			



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninge>

BARDU, 30. juni 2022

Revisorene Helberg & Øverås AS

Guro Øverås
statsautorisert revisor/siviløkonom
(elektronisk signering)

Medlem av	Postadresse:	Kontoradresse:	Bankgiro:	4520.13.82630
Den norske	Boks 334	Industriveien 4	Telefon:	77 18 11 77
Revisorforening	9365 Bardu	9360 Bardu		
Revisornr./Foretaksnr.	986 053 255			



Noter 2021 VEKSTHUSET GRATANGEN AS

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med aksjelovens bestemmelser og er utarbeidet i overensstemmelse med god regnskapsskikk for små bedrifter.

Salgsinntekter:

Inntektsføring av inntekter skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger:

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksiterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2020
Lønn	55 000	75 000
Arbeidsgiveravgift	2 805	2 805
Sum	57 805	77 805

Mer om årsverk og lønn

Det er utbetalt styrehonorar med kr 55.000,-.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	31 500	27 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	31 500	27 000

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 350	1 000,00	3 350 000,00
Sum	3 350		3 350 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gratangen Kommune	800	23,88%	Ordinære aksjer
Svein Roaldsen	500	14,93%	Ordinære aksjer
Idun Eiendom	500	14,93%	Ordinære aksjer
Astafjord Vekst AS	500	14,93%	Ordinære aksjer
Lavangen Byggeindustri AS	250	7,46%	Ordinære aksjer
Bye Berg Elektro AS	250	7,46%	Ordinære aksjer
Sjøvegan Maskin og Transport AS	250	7,46%	Ordinære aksjer
Linmo AS	200	5,97%	Ordinære aksjer
Leigas Eiendom AS	100	2,99%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 350	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	26 882 035
Tilgang i året	0
Tidligere tilskudd	6 091 250
Anskaffelseskost 31.12.2020	20 790 785
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	0
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(4 150 550)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	16 640 235
Årets avskrivninger	(542.052)
Økonomisk levetid	25 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 4 %

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	275 459	153 516
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 557	(75 610)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(278 016)	(77 906)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 383 766	1 381 209	2 557
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 777 609)	(1 499 593)	(278 016)
Netto forskjeller	(393 843)	(118 384)	(275 459)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	393 843	118 384	275 459
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 26 044

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	10 163	196 856
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	10 163	196 856

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	3 350 000	(393 843)	2 956 157
Årets resultat		275 459	275 459
Egenkapital 31.12.2021	3 350 000	(118 384)	3 231 616

Note 12 - Gjeld

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 447 444	15 015 733
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	14 447 444	15 015 733
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	16 640 235	17 182 287
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	16 640 235	17 182 287

Av langsiktig gjeld på kr 14 447 444 forfaller kr 9 283 148 om mer enn 5 år.

Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 14 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

6 797

Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.