



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 781 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOMANDA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Schwenckegata 11  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Rune Røysi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	15 075	14 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 075</b>	<b>14 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 075</b>	<b>-14 325</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>984 925</b>	<b>-14 325</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 316	-3 152
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>988 241</b>	<b>-11 173</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>988 241</b>	<b>-11 173</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	988 241	-11 173
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>988 241</b>	<b>-11 173</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	16 932	13 616
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 932</b>	<b>13 616</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	6 650 000	6 620 000
Lån til foretak i samme konsern	4	5 570	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 655 570</b>	<b>6 620 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 672 502</b>	<b>6 633 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 799</b>	<b>61 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 060 799</b>	<b>61 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 733 301</b>	<b>6 695 060</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	2 900 000	2 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	6	1 037 614	799 373
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 037 614</b>	<b>799 373</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 937 614</b>	<b>3 699 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	3 795 687	2 995 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 795 687</b>	<b>2 995 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 795 687</b>	<b>2 995 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 733 301</b>	<b>6 695 060</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649967

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 781 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOMANDA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Schwenckegata 11  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Rune Røysi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 888 781 242  
THOMANDA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	15 075	14 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 075</b>	<b>14 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 075</b>	<b>-14 325</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>984 925</b>	<b>-14 325</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 316	-3 152
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>988 241</b>	<b>-11 173</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>988 241</b>	<b>-11 173</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	988 241	-11 173
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>988 241</b>	<b>-11 173</b>



Organisasjonsnr: 888 781 242  
THOMANDA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	16 932	13 616
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 932</b>	<b>13 616</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	6 650 000	6 620 000
Lån til foretak i samme konsern	4	5 570	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 655 570</b>	<b>6 620 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 672 502</b>	<b>6 633 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 799</b>	<b>61 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 060 799</b>	<b>61 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 733 301</b>	<b>6 695 060</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	2 900 000	2 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 037 614	799 373
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 037 614</b>	<b>799 373</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 937 614</b>	<b>3 699 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Annen kortsiktig gjeld	4	3 795 687	2 995 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 795 687</b>	<b>2 995 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 795 687</b>	<b>2 995 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 733 301</b>	<b>6 695 060</b>



Organisasjonsnr: 888 781 242  
THOMANDA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
7

Lønn og ytelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Thomanda Holding AS	Schwenkegata 11 3015 DRAMMEN 3005 Drammen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Din Revisor

Til generalforsamlingen i  
**Thomanda Holding AS**

Din Revisor AS  
Statsautoriserte  
Revisorer

Muusøya 1  
Postboks 811  
3007 DRAMMEN

Tlf: 32 82 90 91  
Faks: 32 82 90 93  
NO 989 008 358 MVA

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Medlemmer av  
Den norske  
Revisorforening

### *Konklusjon*

Vi har revidert Thomanda Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 988.241. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Code Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 16. mars 2024

**Din Revisor AS**

Per Espen Kristiansen  
Statsautorisert revisor



## Thomanda Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Note 1 Generelt

Regnskapet med noter omfatter all virksomhet som inngår i den juridiske enheten Thomanda Holding AS  
Selskapet er et holdingselskap uten egen virksomhet av betydning.  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Kapital / aksjonærsammensetning

Selskapets aksjekapital er på kr. 2.900 000,- bestående av 100 aksjer pålydende kr. 29.000,- pr. aksje.

Aksjonærsammensetning :

Kaare Rune Røysi-styreformann	100 aksjer
-------------------------------	------------

#### Note 3 - Aksjer i konsernselskaper

Thomanda Holding AS eier 100 % av Brager Eiendom AS, 100 % av Thomanda AS og 100 % av Thomanda Eiendom AS.

Brager Eiendom AS hadde i 2023 et årsoverskudd på kr. 847.246,- , og en egenkapital på kr 21.807.053,-.

Thomanda Eiendom AS hadde i 2023 et årsoverskudd på kr. 55.414,- , og en egenkapital på kr 3.069.725,-.

Thomanda AS er et nystiftet selskap uten virksomhet i 2023 og en egenkapital pr 31.12.23 på kr 24.430,-

#### Note 4 -Konsernmellomværende

Selskapet har pr 31.12.23 en gjeld til Brager Eiendom AS på kr.3.795.687,-.

Gjelden er ikke renteberegnet i 2023.

Selskapet har pr 31.12.23 en fordring på Thomanda AS på kr.5.570,-. Denne er ikke renteberegnet.

#### Note 5 - Skattegrunnlag

Positive forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregningen av utsatt skatt i balansen.

Tilsvarende må det tas hensyn til negative forskjeller, dvs. poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige verdien.

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	<u>76 965</u>	<u>61 890</u>	<u>15 075</u>
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<u>-76 965</u>	<u>-61 890</u>	<u>-15 075</u>
Utsatt skattefordel	<u>16 932</u>	<u>13 616</u>	<u>3 317</u>
Skattesats (prosent)	22	22	

#### Note 5 - Skattegrunnlag

Årets skatter :

Resultat før skattekostnad	984 925
----------------------------	---------



Årets permanente forskjeller	-1 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt før benyttet fremførbart underskudd	-15 075
Benyttet fremførbart underskudd	0
Skattepliktig inntekt	<u>-15 075</u>
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	<u>3 317</u>
Sum skattekostnad	<u>3 317</u>

## Note 6 - Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Opptjent egenkap.	Sum egenkap.
EK 01.01.2023	2 900 000	799 373	3 699 373
Årets resultat		988 241	988 241
- utbetalt utbytte		750 000	750 000
EK 31.12.2023	<u>2 900 000</u>	<u>1 037 614</u>	<u>3 937 614</u>

## Note 7 - Ansatte/tillitsvalgte og godtgjørelse

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2023.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2023.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.