



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 202 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 562 589	2 507 738
Sum inntekter		2 562 589	2 507 738
Kostnader			
Avskrivning	7	393 522	393 522
Annen driftskostnad	3	1 021 709	1 508 396
Sum kostnader		1 415 231	1 901 918
Driftsresultat		1 147 358	605 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		397 700	141 725
Annen finansinntekt		6 095	
Sum finansinntekter		403 795	141 725
Netto finans		403 795	141 725
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 551 153	747 545
Skattekostnad på ordinært resultat	6	372 843	192 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 178 310	555 020
Årsresultat		1 178 310	555 020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 321 896	682 588
Overføringer annen egenkapital	4	-143 586	-127 568
Sum overføringer og disponeringer		1 178 310	555 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 505 312	7 898 834
Sum varige driftsmidler		7 505 312	7 898 834
Sum anleggsmidler		7 505 312	7 898 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 582 972	3 291 179
Sum fordringer		2 582 972	3 291 179
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 930	89 652
Sum omløpsmidler		2 676 902	3 380 831
SUM EIENDELER		10 182 214	11 279 665
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	8 319 755	8 319 755
Sum innskutt egenkapital		8 419 755	8 419 755
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 692 720	1 836 306
Sum opptjent egenkapital		1 692 720	1 836 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		10 112 475	10 256 061
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	36 554	130 166
Skyldige offentlige avgifter		-1	-18 716
Annen kortsiktig gjeld	5	33 186	912 154
Sum kortsiktig gjeld		69 739	1 023 604
Sum gjeld		69 739	1 023 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 182 214	11 279 665



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 376808

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 202 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025



Organisasjonsnr: 919 202 033
HORNEBERGVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 562 589	2 507 738
Sum inntekter		2 562 589	2 507 738
Kostnader			
Avskrivning	7	393 522	393 522
Annen driftskostnad	3	1 021 709	1 508 396
Sum kostnader		1 415 231	1 901 918
Driftsresultat		1 147 358	605 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		397 700	141 725
Annen finansinntekt		6 095	
Sum finansinntekter		403 795	141 725
Netto finans		403 795	141 725
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	372 843	192 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 178 310	555 020
Årsresultat		1 178 310	555 020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 321 896	682 588
Overføringer annen egenkapital	4	-143 586	-127 568
Sum overføringer og disponeringer		1 178 310	555 020



Organisasjonsnr: 919 202 033
HORNEBERGVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

7

7 505 312

7 898 834

Sum varige driftsmidler

7 505 312

7 898 834

Sum anleggsmidler

7 505 312

7 898 834

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

5

2 582 972

3 291 179

Sum fordringer

2 582 972

3 291 179

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

93 930

89 652

Sum omløpsmidler

2 676 902

3 380 831

SUM EIENDELER

10 182 214

11 279 665

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 4

100 000

100 000

Overkurs

4

8 319 755

8 319 755

Sum innskutt egenkapital

8 419 755

8 419 755

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 692 720

1 836 306

Sum opptjent egenkapital

1 692 720

1 836 306

Sum egenkapital

10 112 475

10 256 061

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

5

36 554

130 166

Skyldige offentlige
avgifter

-1

-18 716



Annen kortsiktig gjeld	5	33 186	912 154
Sum kortsiktig gjeld		69 739	1 023 604
Sum gjeld		69 739	1 023 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 182 214	11 279 665



Organisasjonsnr: 919 202 033
HORNEBERGVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NORINVEST AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Selskapet er datterselskap av Norinvest AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til NORinvest AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Norinvest AS, Bynesveien 9, 7018 Trondheim.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note



Hornebergveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
NORINVEST AS	1 000	100 %	100 %

Selskapet er datterselskap av Norinvest AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til NORinvest AS. KONsernregnskapet kan fås utlevert hos Norinvest AS, Bynesveien 9, 7018 Trondheim.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.
Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Hornebergveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	1 836 306	10 256 061
Årsresultat	0	1 178 310	1 178 310
Avgitt konsernbidrag	0	-1 321 896	-1 321 896
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 692 720	10 112 475

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til Norinvest AS i samme konsern	2 582 972	3 291 179

Lånet er renteberegnet basert på gjennomsnittlig 3 mnd. NIBOR + margin.

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	372 843	192 525
Årets totale skattekostnad	372 843	192 525
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 551 153	747 545
Endring i midlertidige forskjeller	143 587	127 568
Alminnelig inntekt	1 694 740	875 113
Anvendt fremførbart underskudd	-1	0
Ytet konsernbidrag	-1 694 739	-875 113
Årets skattegrunnlag	0	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Driftsmidler inkl goodwill	-741 584	-597 997
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-741 584	-597 997
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-741 584	-597 997
Sum	0	0

Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger	Sum
--	--------------------------	------------



Hornebergveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

	og annen eiendom	
Anskaffelseskost 01.01.2024	19 318 517	19 318 517
Anskaffelseskost 31.12.2024	19 318 517	19 318 517
Akk.avskrivning 31.12.2024	-11 813 205	-11 813 205
Balanseført pr. 31.12.2024	7 505 312	7 505 312
Årets avskrivninger	393 522	393 522
Økonomisk levetid	50	
Avskrivningsplan	Lineær	