



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 316 851
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEBNES EIENDOM AS
Forretningsadresse:	4235 HEBNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Astrid Erfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 706 466	266 464
Sum inntekter		1 706 466	266 464
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		102 346	122 817
Annen driftskostnad		95 480	97 277
Sum kostnader		197 826	220 094
Driftsresultat		1 508 640	46 371
Annen rentekostnad		179 756	134 205
Sum finanskostnader		179 756	134 205
Netto finans		-179 756	-134 205
Ordinært resultat før skattekostnad		1 328 884	-87 834
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 328 884	-87 834
Årsresultat	3	1 328 884	-87 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 884	-87 834
Totalresultat		1 328 884	-87 834
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 328 884	-87 834
Sum overføringer og disponeringer		1 328 884	-87 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			2 185 125
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			33 754
Sum varige driftsmidler			2 218 879
Sum anleggsmidler		0	2 218 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 839
Sum fordringer			3 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 397	13 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 397	13 967
Sum omløpsmidler		36 397	17 806
SUM EIENDELER		36 397	2 236 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		745 002	2 073 886
Sum opptjent egenkapital		-745 002	-2 073 886
Sum egenkapital	3	-715 002	-2 043 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 059 760
Sum annen langsiktig gjeld			4 059 760
Sum langsiktig gjeld		0	4 059 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-54	7 822
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		751 453	212 989
Sum kortsiktig gjeld		751 399	220 810
Sum gjeld		751 399	4 280 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 397	2 236 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 426960

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 316 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEBNES EIENDOM AS
4235 HEBNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Erfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 316 851
HEBNES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 706 466	266 464
Sum inntekter		1 706 466	266 464
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		102 346	122 817
Annen driftskostnad		95 480	97 277
Sum kostnader		197 826	220 094
Driftsresultat		1 508 640	46 371
Annen rentekostnad		179 756	134 205
Sum finanskostnader		179 756	134 205
Netto finans		-179 756	-134 205
Ordinært resultat før skattekostnad		1 328 884	-87 834
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 328 884	-87 834
Årsresultat	3	1 328 884	-87 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 884	-87 834
Totalresultat		1 328 884	-87 834
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 328 884	-87 834
Sum overføringer og disponeringer		1 328 884	-87 834



Organisasjonsnr: 913 316 851
HEBNES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			2 185 125
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			33 754
Sum varige driftsmidler		2 218 879	
Sum anleggsmidler		0	2 218 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 839
Sum fordringer			3 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 397	13 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 397	13 967
Sum omløpsmidler		36 397	17 806
SUM EIENDELER		36 397	2 236 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		745 002	2 073 886
Sum opptjent egenkapital		-745 002	-2 073 886
Sum egenkapital	3	-715 002	-2 043 886



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			4 059 760
Sum annen langsiktig gjeld			4 059 760
Sum langsiktig gjeld	0		4 059 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-54	7 822
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		751 453	212 989
Sum kortsiktig gjeld		751 399	220 810
Sum gjeld		751 399	4 280 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 397	2 236 684



Organisasjonsnr: 913 316 851
HEBNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Anette Gregersen
2024-05-17



Årsregnskap 2023

HEBNES EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 316 851



RESULTATREGNSKAP

HEBNES EIENDOM AS

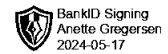
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 706 466	266 464
Sum driftsinntekter		1 706 466	266 464
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		102 346	122 817
Annen driftskostnad		95 480	97 277
Sum driftskostnader		197 826	220 094
Driftsresultat		1 508 640	46 371
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		179 756	134 205
Resultat av finansposter		-179 756	-134 205
Resultat før skattekostnad		1 328 884	-87 834
Årsresultat	3	1 328 884	-87 834
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-1 328 884	87 834
Sum overføringer		1 328 884	-87 834



BALANSE

HEBNES EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	2 185 125
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	33 754
Sum varige driftsmidler		0	2 218 879
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	2 218 879
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 839
Sum fordringer		0	3 839
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 397	13 967
Sum omløpsmidler		36 397	17 806
Sum eiendeler		36 397	2 236 684



BALANSE

HEBNES EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-745 002	-2 073 886
Sum opptjent egenkapital		-745 002	-2 073 886
Sum egenkapital	3	-715 002	-2 043 886
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 059 760
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 059 760
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-54	7 822
Annen kortsiktig gjeld		751 453	212 989
Sum kortsiktig gjeld		751 399	220 810
Sum gjeld		751 399	4 280 570
Sum egenkapital og gjeld		36 397	2 236 684

15.05.2024
Styret i HEBNES EIENDOM AS

Anette Gregersen



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er bokført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

HEBNES EIENDOM AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	1 328 884	-87 834	
Permanente forskjeller	192 949	0	
Endring i midlertidige forskjeller	112 817	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 634 649	0	
Årets skattegrunnlag	0	-87 834	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	-158 583	-158 583
Gevinst- og tapskonto	-271 400	0	271 400
Sum	-271 400	-158 583	112 817
Akkumulert fremførbart underskudd	-283 210	-1 917 859	-1 634 649
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	554 610	2 076 442	1 521 832
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022
Resultat før skatt	1 328 884	-87 834
22 % skatt av resultat før skatt	292 354	-19 324
Permanente forskjeller 22 %	42 449	0
Beregnet skattekostnad	334 803	-19 324
Effektiv skattesats	25,2 %	22,0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				1 328 884	1 328 884
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	1 328 884	1 358 884

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 1 328 884 etter skatt, mot kr. -87 834 i 2022. Egenkapitalen er sterkt negativ men likviditeten er sikret ved lån fra aksjonær.