



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 025 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDISK HOLDING AS
Forretningsadresse: Flatavegen 4
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Skou
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	10	118 836	44 100
Sum kostnader		118 836	44 100
Driftsresultat		-118 836	-44 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		18 200 432	226 096
Inntekt på andre investeringer			475
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	1 193 332	66 405
Annen renteinntekt		6	228
Annen finansinntekt		520 967	
Sum finansinntekter		19 914 737	293 204
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	1 542 718	249 104
Annen rentekostnad		78 782	232
Sum finanskostnader		1 621 500	249 336
Netto finans		18 293 237	43 868
Ordinært resultat før skattekostnad		18 174 401	-232
Skattekostnad på ordinært resultat	4	862 429	
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 311 972	-232
Årsresultat		17 311 972	-232
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		17 311 973	-232
Sum overføringer og disponeringer		17 311 973	-232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	29 881 464	29 881 032
Lån til foretak i samme konsern	8	25 215 375	25 763 773
Sum finansielle anleggsmidler		55 096 839	55 644 805
Sum anleggsmidler		55 096 839	55 644 805
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		21 554	
Konsernfordringer	8	96 770	384 602
Sum fordringer		118 324	384 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5	228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5	228
Sum omløpsmidler		118 329	384 830
SUM EIENDELER		55 215 168	56 029 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100,00)	1, 2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Annen egenkapital	3		3 886 014
Udekket tap	3	34 602 013	
Sum opptjent egenkapital		-34 602 013	3 886 014
Sum egenkapital	3	-34 402 013	4 086 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	68 675 881	16 228 075
Sum annen langsiktig gjeld		68 675 881	16 228 075
Sum langsiktig gjeld		68 675 881	16 228 075
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	20 078 871	
Betalbar skatt	4	862 429	
Kortsiktig konserngjeld			35 715 545
Sum kortsiktig gjeld		20 941 300	35 715 545
Sum gjeld		89 617 181	51 943 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 215 168	56 029 634



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	16	153 882 726	104 032 005
Annen driftsinntekt		158 576	404 903
Sum inntekter		154 041 302	104 436 908
Kostnader			
Varekostnad	11,16	79 481 392	35 723 770
Lønnskostnad	7,8,9	51 897 973	46 004 330
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		119 756
Annen driftskostnad	10,11, 16	17 803 207	13 879 577
Sum kostnader		149 182 572	95 727 433
Driftsresultat		4 858 730	8 709 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	11	348 100	100 158
Annen finansinntekt			750 345
Sum finansinntekter		348 100	850 503
Annen rentekostnad	11	2 126 361	1 792 683
Annen finanskostnad		340 391	1 574 054
Sum finanskostnader		2 466 752	3 366 737
Netto finans		-2 118 652	-2 516 234
Ordinært resultat før skattekostnad		2 740 078	6 193 241
Skattekostnad på ordinært resultat	4	518 551	1 020 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 221 527	5 172 941
Årsresultat		2 221 527	5 172 941
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		2 221 527	5 172 940
Sum overføringer og disponeringer		2 221 527	5 172 940



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,14	92 431 486	92 431 486
Sum varige driftsmidler		92 431 486	92 431 486
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	11	212 090	5 840 748
Sum finansielle anleggsmidler		212 090	5 840 748
Sum anleggsmidler		92 643 576	98 272 234
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13,14	16 096 437	5 517 219
Sum varer		16 096 437	5 517 219
Fordringer			
Kundefordringer	12,14	17 902 899	13 982 650
Andre fordringer		1 148 898	1 439 824
Sum fordringer		19 051 797	15 422 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	13 235 539	3 837 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 235 539	3 837 982
Sum omløpsmidler		48 383 773	24 777 675
SUM EIENDELER		141 027 349	123 049 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		17 341 051
Udekket tap	3	36 237 422	
Sum opptjent egenkapital		-36 237 422	17 341 051
Sum egenkapital	3	-36 037 422	17 541 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	8 253 067	8 596 945
Sum avsetninger for forpliktelser		8 253 067	8 596 945
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	44 000 000	45 097 000
Langsiktig konserngjeld	11	71 206 113	21 910 317
Øvrig langsiktig gjeld			2 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		115 206 113	69 477 317
Sum langsiktig gjeld		123 459 180	78 074 262
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	22 612 656	9 794 171
Leverandørgjeld		16 017 566	5 058 147
Betalbar skatt	4	862 429	1 708 055
Skyldige offentlige avgifter		7 833 912	5 782 284
Annen kortsiktig gjeld		6 279 028	5 091 938
Sum kortsiktig gjeld		53 605 591	27 434 595
Sum gjeld		177 064 771	105 508 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 027 349	123 049 908



Noter 2016 NORDISK HOLDING AS

Regnskapsprinsipper Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Korreksjon av feil fra tidligere regnskapsår

Korreksjon av feil fra tidligere år korrigeres direkte mot egenkapitalen.



Note 1 - Aksjekapital

Foretaket har 2 000 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 2 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12. 2016

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
N.H: Invest Holding ApS	2 000	100,00%
Sum	2 000	100,00%

Note 3 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2016	200 000	3 886 014		4 086 014
Korreksjon av feil fra tidligere regnskapsår		-3 886 014	-51 913 986	-55 800 000
Årets resultat			17 311 973	17 311 973
Egenkapital 31.12.2016	200 000		-34 602 013	34 402 013

Selskapet har i regnskapsåret foretatt en korreksjon av feil fra tidligere år mot egenkapitalen med MNOK 55,8. Korreksjonen vedrører en aksjepost som er innregnet og nedskrevet mot egenkapitalen i 2016.

Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	18 174 402	(232)
Konsernbidrag	3 396 533	226 096
+/- Permanente forskjeller	(18 121 218)	(225 864)
Årets skattegrunnlag	3 449 717	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 25%	862 429	
Sum	862 429	
Skattekostnad i resultatregnskapet	862 429	0
Betalbar skatt i skattekostnad	862 429	
Betalbar skatt i balansen	862 429	0

Note 5 - Investering i datterselskap

Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2016"	Selskapets resultat for 2016
Nordiske Eiendommer AS	100 %	21 569 437	2 517 292
Nordisk Håndverk AS	100 %	1 055 576	-5 520 667
NH Entreprenør AS	100 %	9 135 701	5 098 470
Jernbanegata 20 Eiendom DA	0,1 %	4 348 181	431 607



Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 8 - Konsernfordringer & konserngjeld

Konsernfordringer:	2016
NH Entreprenør AS	6 256 960
Nordiske Eiendommer AS	18 958 415
Konsernmellomværende Nordisk Håndverk AS:	
Nordisk Håndverk AS	-18 103 230
Nordisk Håndverk AS - mottatt konsernbidrag 2016	18 200 000
Mellomværende presentert som netto fordring i balansen 2016	96 770
Sum konsernfordringer i balansen 2016	25 312 145
Langsiktig konserngjeld:	
NH Invest Holding ApS	-68 675 881
Sum langsiktig konserngjeld	-68 675 881

Gjeld til NH Invest Holding ApS er i 2016 økt med MNOK 55,8 som vedrører korleksjon av feil i tidligere regnskapsår. Innregningen vedrører en aksjepost som er innregnet og nedskrevet mot egenkapitalen i 2016.

Konsernmellomværende er renteberegnet med 2,83 % i 2016. Overnevnte transaksjon på MNOK 55,8 er ikke renteberegnet i 2016.

Note 9 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke kostnadsført ytelser til ledende personer i 2016.

Note 10 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar i 2016 utgjør kr 30 016. Honorar for annen bistand utgjør kr 33 516. I dette inngår også revisjon og utarbeidelse av konsernregnskap.

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2016	2015
Kassakreditt	20 078 871	
Sum	20 078 871	
Bokførte verdier på eiendeler i andre selskaper i konsernet som er stilt som sikkerhet.		
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	92 431 486	92 431 486
Varelager	16 096 437	5 517 219
Kundefordringer	17 902 899	13 982 650
Sum	126 430 822	111 931 355





UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Nordisk Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Nordisk Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 17 311 973 og et overskudd for konsernregnskapet på NOK 2 221 527. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende selskapsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjon med forbehold for selskapsregnskapet*» i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Etter vår mening er det medfølgende konsernregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjon med forbehold for konsernregnskapet*» i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold for selskapsregnskapet

Selskapet har en kritisk likviditetssituasjon som har blitt forverret etter balansedagen. Et datterselskap er konkurs, som vil svekke evnen til å generere kontantstrøm til å dekke selskapets forpliktelser. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet og årsberetningen gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold for konsernregnskapet

Konsernet som helhet har en kritisk likviditetssituasjon som har blitt forverret etter balansedagen. Et selskap i konsernet er konkurs, som vil svekke evnen til å generere kontantstrøm til å dekke konsernets forpliktelser. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet og årsberetningen gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Konsernet har i sitt regnskap på balansedagen et varelager på 16 079 218. Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for det regnskapsførte varelageret per 31.12.2016. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene

Selskapet har på balansedagen bokførte kundefordringer på 17 902 899. Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis på verdien av de regnskapsførte kundefordringene. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det er avsatt tilstrekkelig for eventuelt tap på kundefordringer.



Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapets slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon med forbehold om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi med unntak av forholdet som beskrevet i avsnittene «*Grunnlag for konklusjon med forbehold*» ovenfor at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell

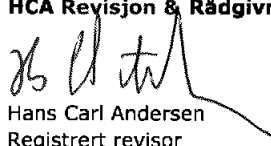


informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.



OSLO, 11. juli 2017

HCA Revisjon & Rådgivning AS



Hans Carl Andersen
Registrert revisor



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Indirekte modell		
Nordisk Holding AS		
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2016	2015
Driftsresultat	-118 836	-44 100
Årets betalte skattekostnad	0	-1 378 768
Ordinære avskrivninger	0	0
Nedskrivning anleggsmidler	0	0
Endring i kundefordringer	0	0
Endring i leverandørgjeld	0	0
Effekt av valutakursendringer	520 967	0
Innbetaling av renter	1 193 338	293 204
Utbetalinger av renter	-1 621 500	-249 336
Andre tidsavgrensningsposter	-21 554	
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-47 585	-1 379 000
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Endring andre investeringer	0	-475
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	-475
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	4 232 391
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	
Endring i konsernmellomværende med kontantstrømseffekt	-20 031 510	-3 813 281
Netto endring i kassakreditt	20 078 871	0
Innbetalinger av egenkapital	0	
Tilbakebetalinger av egenkapital	0	
Utbetalinger av utbytte	0	0
Innbetalinger av konsernbidrag	0	
Utbetalinger av konsernbidrag	0	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	47 361	419 110
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-224	-960 365
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.	228	960 594
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.	5	228



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Indirekte modell		
Nordisk Holding AS konsern		
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2 016	2015
Resultat før skattekostnad	2 740 078	6 193 240
Periodens betalte skatt	-1 708 055	-4 004 765
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0
Ordinære avskrivninger		119 756
Nedskrivning anleggsmidler		0
Endring varelager	-10 579 218	-5 500 000
Endring i kundefordringer	-3 920 249	3 477 062
Endring i leverandørgjeld	10 959 419	3 274 260
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		
Effekt av valutakursendringer	340 391	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter	3 189 253	-11 021 361
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1 021 619	-7 461 808
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-	
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		570 000
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-3 567 000	0
Endring i konsernfordringer	-875 547	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
Netto endring i kassakreditt	12 818 485	2 808 241
Innbetalinger av egenkapital		
Tilbakebetalinger av egenkapital		
Utbetalinger av utbytte		0
Innbetalinger av konsernbidrag		
Utbetalinger av konsernbidrag		
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	8 375 938	3 378 241
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	9 397 557	-4 083 567
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.	3 837 982	7 921 549
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.	13 235 539	3 837 982



Konsernregnskap for 2016

NORDISK HOLDING AS
2050 JESSHEIM

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømsoppstilling
Årsberetning
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2016 NORDISK HOLDING AS

	Note	2016	2015
Salgsinntekt	16	153 882 726	104 032 005
Annen driftsinntekt		158 576	404 903
Sum driftsinntekter		154 041 302	104 436 908
Varekostnad	11, 16	(79 481 392)	(35 723 770)
Lønnskostnad	7, 8, 9	(51 897 973)	(46 004 330)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	0	(119 756)
Annen driftskostnad	10, 11, 16	(17 803 207)	(13 879 577)
Sum driftskostnader		(149 182 572)	(95 727 434)
Driftsresultat		4 858 730	8 709 474
Annen renteinntekt	11	348 100	100 158
Annen finansinntekt		0	750 345
Sum finansinntekter		348 100	850 503
Annen rentekostnad	11	(2 126 361)	(1 792 683)
Annen finanskostnad		(340 391)	(1 574 054)
Sum finanskostnader		(2 466 752)	(3 366 737)
Netto finans		(2 118 652)	(2 516 234)
Ordinært resultat før skattekostnad		2 740 078	6 193 240
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(518 551)	(1 020 300)
Ordinært resultat		2 221 527	5 172 940
Årsresultat		2 221 527	5 172 940
Overføringer			
Annen egenkapital		2 221 527	5 172 940
Sum		2 221 527	5 172 940




Balanse pr. 31. desember 2016 NORDISK HOLDING AS

	Note	2016	2015
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 14	92 431 486	92 431 486
Sum varige driftsmidler		92 431 486	92 431 486
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	11	212 090	5 840 748
Sum finansielle anleggsmidler		212 090	5 840 748
Sum anleggsmidler		92 643 576	98 272 234
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13, 14	16 096 437	5 517 219
Sum varer		16 096 437	5 517 219
Fordringer			
Kundefordringer	12, 14	17 902 899	13 982 650
Andre fordringer		1 148 898	1 439 824
Sum fordringer		19 051 797	15 422 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	13 235 539	3 837 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 235 539	3 837 982
Sum omløpsmidler		48 383 773	24 777 674
Sum eiendeler		141 027 349	123 049 908

Balanse pr. 31. desember 2016
NORDISK HOLDING AS

	Note	2016	2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100,00)	1, 2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	17 341 051
Udekket tap	3	(36 237 422)	0
Sum opptjent egenkapital		(36 237 422)	17 341 051
Sum egenkapital	3	(36 037 422)	17 541 051
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	8 253 067	8 596 945
Sum avsetning for forpliktelser		8 253 067	8 596 945
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	44 000 000	45 097 000
Langsiktig konserngjeld	11	71 206 113	21 910 317
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		115 206 113	69 477 317
Sum langsiktig gjeld		123 459 180	78 074 262
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	22 612 656	9 794 171
Leverandørgjeld		16 017 566	5 058 147
Betalbar skatt	4	862 429	1 708 055
Skyldige offentlige avgifter		7 833 912	5 782 284
Annen kortsiktig gjeld		6 279 028	5 091 938
Sum kortsiktig gjeld		53 605 591	27 434 595
Sum gjeld		177 064 771	105 508 857
Sum egenkapital og gjeld		141 027 349	123 049 908

Jessheim, 29-5-2017
Jeanett Maria Skou
Styrets leder
Jan Erik Knudsgaard Skou
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2016 - For konsernet NORDISK HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer følgende selskaper som Nordisk Holding AS har bestemmende innflytelse over:

100 % eiet	Nordisk Håndverk AS	(norsk aksjeselskap)
100 % eiet	Nordiske Eiendommer AS	(norsk aksjeselskap)
100 % eiet	NH Entreprenør AS	(norsk aksjeselskap)
0,1 % eiet	Jernbanegata 20 Eiendom DA	(norsk delterlignet selskap)

Jernbanegata 20 Eiendom DA eies 99,90 % av Nordiske Eiendommer AS.

Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Det er ingen minoritetsinteresser i konsernet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper for de norske dattersekskapene.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Alle selskapene i konsernregnskapet er bokført i norske kroner.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for



markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Korreksjon av feil fra tidligere regnskapsår

Korreksjon av feil fra tidligere år korrigeres direkte mot egenkapitalen.

Note 1 - Aksjekapital

Foretaket har 2 000 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 2 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12. 2016

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
N.H: Invest Holding ApS	2 000	100,00%
Sum	2 000	100,00%

Note 3 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2016	200 000	17 341 051		17 541 051
Korreksjon av feil fra tidligere regnskapsår		-17 341 051	-38 458 949	-55 800 000
Årets resultat			2 221 527	2 221 527
Egenkapital 31.12.2016	200 000		-36 237 422	-36 037 422

Konsernet har i regnskapsåret foretatt en korreksjon av feil fra tidligere år mot egenkapitalen med MNOK 55,8. Korreksjonen vedrører en aksjepost som er innregnet og nedskrevet mot egenkapitalen i 2016.

Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	2 815 359	6 193 240
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(385 958)	96 071
+/- Forskjell mellom skattemessig og regnskapsmessig resultat i konsernet	1 020 316	36 822
Årets skattegrunnlag	3 449 717	6 326 133
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 25%	862 429	1 708 055
Sum	862 429	1 704 509
+/- Årets betalbare skattekostnad	(862 429)	(1 708 055)
+/- Endring i utsatt skatt	343 878	687 756



Skattekostnad i resultatregnskapet	(518 551)	1 020 300
Betalbar skatt i skattekostnad	862 429	1 708 055
Betalbar skatt i balansen	862 429	1 708 055

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Anleggsmidler	30 582 255	30 887 780	(305 525)
Omløpsmidler	3 519 567	3 500 000	19 567
Kortsiktig gjeld	(100 000)		(100 000)
Netto forskjeller	34 001 822	34 387 780	(385 958)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	385 958		385 958
Sum midlertidige forskjeller	34 387 780	34 387 780	0
Utsatt skatt 31.12.16. basert på 24%	8 596 945	8 253 067	343 878

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2016	92 431 486
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2016	92 431 486
Balanseført verdi pr. 31.12.2016	92 431 486

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan	Avskrives ikke
------------------	----------------

Note 7 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2016	2015
Lønn	43 260 863	37 814 910
Arbeidsgiveravgift	6 079 662	5 727 470
Pensjonskostnader	903 715	893 070
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	1 653 733	1 568 880
Sum	51 897 973	46 004 330

Foretaket har sysselsatt 90 årsverk i regnskapsåret.

Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskaper i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Disse har avsatt for kostnaden, men har ikke innbetalt noe før i 2017.

Note 9 - Ytelse til ledende personer

Konsernet har ikke utbetalt ytelser til ledende personer i regnskapsåret.



Note 10 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 199 597. Honorar for annen bistand utgjør kr 86 566.

Note 11 - Nærstående parter

Mellomværende med foretak konsernselskaper som ikke inngår i konsolideringen

Selskap	Hjemmehørende	Konsernforhold	2016	Renter 2016
Håndværks Ejendom Aps	Danmark	Samme morselskap	212 090	5 020
NH Invest Holding Aps	Danmark	Morselskap	-70 813 930	72 599
NH Entreprenør Aps	Danmark	Samme morselskap	-392 183	133

Årets endring i gjeld til NH Invest Holding ApS inkluderer MNOK 55,8 som vedrører korreksjon av feil i tidligere regnskapsår. Korreksjon vedrører goodwill på en et aksjekjøp som er innregnet og nedskrevet mot egenkapitalen i 2016.

Konsernet har i 2016 kjøpt tjenester Nordisk Håndværk Aps, som har samme eier, for MNOK 22,6.

Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2016.

Spesifikasjon kundefordringer	2016	2015
Kundefordringer til pålydende	17 902 899	13 982 650
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	17 902 899	13 982 650

Note 13 - Varebeholdning

Varebeholdning i balansen består av:	2016	2015
Lager av råvarer/materialer	6 345 495	1 500 000
Prosjekter i arbeid	9 750 942	4 017 219
Sum	16 096 437	5 517 219

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2016	2015
Gjeld til kredittinstitusjoner	44 000 000	45 097 000
Kassakreditt	22 612 656	9 794 171
Sum	66 612 656	54 891 171
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	92 431 486	92 431 486
Varelager	16 096 437	5 517 219
Kundefordringer	17 902 899	13 982 650
Sum	126 430 822	111 931 355

Av langsiktig gjeld på kr MNOK 44 forfaller MNOK 1,76 innen ett år og MNOK 8,8 innen 5 år.

Note 15 - Bankinnskudd

I posten inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 2 111 917. Skyldig skattetrekk er kr 2 756 092.

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 730 828, avsatt til garantier.



Note 16 - Internttransaksjoner

Husleieinntektene på MNOK 5,148 i Nordiske Eiendommer AS og Jernbanegata 20 Eiendom DA er i sin helhet belastet som kostnad i regnskapet til Nordisk Håndverk AS. Nordisk Håndverk AS har solgt tjenester til NH Entreprenører for MNOK 33,527. Disse transaksjonene er derfor eliminert i konsernregnskapet.



Indirekte kontantstrøm NORDISK HOLDING AS

	Note	2016	2015
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		2 740 078	6 193 240
- Periodens betalte skatt		(1 708 055)	(4 004 765)
+ Ordinære avskrivninger		0	119 756
+/- Endring i varelager		(10 579 218)	(5 500 000)
+/- Endring i kundefordringer		(3 920 249)	3 477 062
+/- Endring i leverandørgjeld		10 959 419	3 274 260
+/- Effekt av valutakursendringer		265 110	0
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		3 189 253	(11 021 361)
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>946 338</u>	<u>(7 461 808)</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	570 000
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		(3 567 000)	0
+/- Endring i konsernmellomværende		(875 547)	0
+/- Netto endring i kassekreditt		12 818 485	2 808 241
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>8 375 938</u>	<u>3 378 241</u>
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		9 322 276	(4 083 567)
+ Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		3 837 982	7 921 549
= Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens slutt		<u>13 160 258</u>	<u>3 837 982</u>



Nordisk Holding AS

Org nr 994 025 945

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Nordisk Holding AS er et holdingsselskap med forretningsadresse på Jessheim. Selskapet er datterselskap av N. H. Invest Holding Aps, som er hjemmehørende i Danmark.

Konsernet består av morselskapet Nordisk Holding AS og datterselskapene NH Entreprenør AS, Nordisk Håndverk AS, Nordiske Eiendommer AS og Jernbanegata 20 Eiendom DA.

Datterselskapene Nordisk Håndverk AS og NH Entreprenør AS driver med utleie og anbud av arbeidskraft innen bygg og industri. Datterselskapene Nordiske Eiendommer AS og Jernbanegata 20 Eiendom DA driver med investering i eiendom.

Stilling og resultat

Selskapet har ingen omsetning i 2016. Årsresultatet for 2016 er på kr – 900 000 mot et resultat på kr 0 i 2015. Dette skyldes at det ikke er gitt utbytte fra datterselskapene for 2016. Selskapet har en egenkapitalandel på 5,2 %, mot 6,6 % i 2015.

Konsernets omsetning er økt i 2016, mens resultatet er noe redusert. Dette skyldes i hovedsak økt oppdrags- og prosjektmengde i datterselskapene Nordisk Håndverk AS og NH Entreprenør AS. Samtidig har økt prosjektmengde ført til lavere lønnsomhet. Aktivitetsnivå vil derfor nedjusteres i 2017.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Likviditeten i selskapet påvirkes i hovedsak av konsernets likviditet. Likviditeten i konsernet har vært noe svak gjennom regnskapsåret. Konsernet har store merverdier i fast eiendom, og det er således lavere likviditetsrisiko.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2016 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2016. Samlet sykefravær har vært uvesentlig for konsernet totalt sett.

Likestilling

Bedriften har ingen ansatte, mens konsernet har ca 80 årsverk. Styret består av 1 kvinne og 1 mann. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.




Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Jessheim,

29/5-2017



Jeanett Maria Skou
Styrets leder



Jan Erik Knudsgaard Skou
Daglig leder og styremedlem