



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 579 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTRO 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dalsstubben 4
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 420 017	1 058 374
Sum inntekter		1 420 017	1 058 374
Kostnader			
Varekostnad		432 669	381 910
Lønnskostnad		761 154	613 645
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 139	152 241
Annen driftskostnad		317 330	246 107
Sum kostnader		1 630 293	1 393 903
Driftsresultat		-210 275	-335 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 474	30 272
Annen finansinntekt		100	0
Sum finansinntekter		16 574	30 272
Annen rentekostnad		-1 605	13 621
Sum finanskostnader		-1 605	13 621
Netto finans		18 179	16 651
Resultat før skattekostnad		-192 096	-318 878
Årsresultat		-192 096	-318 878
Annen egenkapital		-192 096	-318 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	0	33 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	129 441	215 479
Sum varige driftsmidler		129 441	248 580
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		195 162	638 728
Investeringer i aksjer og andeler		0	9 900
Sum finansielle anleggsmidler		195 162	648 628
Sum anleggsmidler		324 603	897 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		234 772	144 586
Andre kortsiktige fordringer		13 923	6 800
Sum fordringer		248 695	151 386
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		993 242	688 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		993 242	688 515
Sum omløpsmidler		1 241 937	839 901
SUM EIENDELER		1 566 540	1 737 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 044 555	1 236 651
Sum opptjent egenkapital		1 044 555	1 236 651
Sum egenkapital		1 144 555	1 336 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	0	57 891
Sum annen langsiktig gjeld		0	57 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 462	44 183
Skyldige offentlige avgifter		104 577	70 682
Annen kortsiktig gjeld		223 945	227 702
Sum kortsiktig gjeld		421 985	342 567
Sum gjeld		421 985	400 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 566 540	1 737 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318052

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 579 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTRO 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dalsstubben 4
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 579 837
ELEKTRO 1 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 420 017	1 058 374
Sum inntekter		1 420 017	1 058 374
Kostnader			
Varekostnad		432 669	381 910
Lønnskostnad		761 154	613 645
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 139	152 241
Annen driftskostnad		317 330	246 107
Sum kostnader		1 630 293	1 393 903
Driftsresultat		-210 275	-335 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 474	30 272
Annen finansinntekt		100	0
Sum finansinntekter		16 574	30 272
Annen rentekostnad		-1 605	13 621
Sum finanskostnader		-1 605	13 621
Netto finans		18 179	16 651
Resultat før skattekostnad		-192 096	-318 878
Årsresultat		-192 096	-318 878
Annen egenkapital		-192 096	-318 878



Organisasjonsnr: 984 579 837
ELEKTRO 1 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	0	33 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	129 441	215 479
Sum varige driftsmidler		129 441	248 580
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		195 162	638 728
Investeringer i aksjer og andeler		0	9 900
Sum finansielle anleggsmidler		195 162	648 628
Sum anleggsmidler		324 603	897 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		234 772	144 586
Andre kortsiktige fordringer		13 923	6 800
Sum fordringer		248 695	151 386
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		993 242	688 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		993 242	688 515
Sum omløpsmidler		1 241 937	839 901
SUM EIENDELER		1 566 540	1 737 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 044 555	1 236 651
Sum opptjent egenkapital	1 044 555	1 236 651
Sum egenkapital	1 144 555	1 336 651
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 0	57 891
Sum annen langsiktig gjeld	0	57 891
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	93 462	44 183
Skyldige offentlige avgifter	104 577	70 682
Annen kortsiktig gjeld	223 945	227 702
Sum kortsiktig gjeld	421 985	342 567
Sum gjeld	421 985	400 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 566 540	1 737 109



Organisasjonsnr: 984 579 837
ELEKTRO I EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler
er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	851205.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	851205.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	721764.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	129441.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	119139.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
ELEKTRO 1 EIENDOM AS

984579837

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ELEKTRO 1 EIENDOM AS
984 579 837

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 420 017	1 058 374
Sum driftsinntekter		1 420 017	1 058 374
Driftskostnader			
Varekostnad		-432 669	-381 910
Lønnskostnad		-761 154	-613 645
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-119 139	-152 241
Annen driftskostnad		-317 330	-246 107
Sum driftskostnader		-1 630 293	-1 393 903
Driftsresultat		-210 275	-335 529
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 474	30 272
Annen finansinntekt		100	0
Sum finansinntekter		16 574	30 272
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 605	-13 621
Sum finanskostnader		1 605	-13 621
Netto finans		18 179	16 651
Årsresultat		-192 096	-318 878
Overføringer			
Annen egenkapital		-192 096	-318 878
Sum overføringer		-192 096	-318 878



ELEKTRO 1 EIENDOM AS
984 579 837

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	0	33 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	129 441	215 479
Sum varige driftsmidler		129 441	248 580
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		195 162	638 728
Investeringer i aksjer og andeler		0	9 900
Sum finansielle anleggsmidler		195 162	648 628
Sum anleggsmidler		324 603	897 208
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		234 772	144 586
Andre kortsiktige fordringer		13 923	6 800
Sum fordringer		248 695	151 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		993 242	688 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		993 242	688 515
Sum omløpsmidler		1 241 937	839 901
SUM EIENDELER		1 566 540	1 737 109



ELEKTRO 1 EIENDOM AS
984 579 837

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 044 555	1 236 651
Sum opptjent egenkapital		1 044 555	1 236 651
Sum egenkapital		1 144 555	1 336 651
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	0	57 891
Sum annen langsiktig gjeld		0	57 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 462	44 183
Skyldige offentlige avgifter		104 577	70 682
Annen kortsiktig gjeld		223 945	227 702
Sum kortsiktig gjeld		421 985	342 567
Sum gjeld		421 985	400 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 566 540	1 737 109

LANGHUS, 23.02.2026

Bjørn Myhre
styrets leder / daglig leder



ELEKTRO 1 EIENDOM AS
984 579 837

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	851 205
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	851 205
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-721 764
Balanseført verdi per 31.12.	129 441
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	119 139

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



ELEKTRO 1 EIENDOM AS
984 579 837

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
ELEKTRO 1 EIENDOM AS

984579837

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ELEKTRO 1 EIENDOM AS
984 579 837

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 420 017	1 058 374
Sum driftsinntekter		1 420 017	1 058 374
Driftskostnader			
Varekostnad		-432 669	-381 910
Lønnskostnad		-761 154	-613 645
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-119 139	-152 241
Annen driftskostnad		-317 330	-246 107
Sum driftskostnader		-1 630 293	-1 393 903
Driftsresultat		-210 275	-335 529
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 474	30 272
Annen finansinntekt		100	0
Sum finansinntekter		16 574	30 272
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 605	-13 621
Sum finanskostnader		1 605	-13 621
Netto finans		18 179	16 651
Årsresultat		-192 096	-318 878
Overføringer			
Annen egenkapital		-192 096	-318 878
Sum overføringer		-192 096	-318 878



ELEKTRO 1 EIENDOM AS
984 579 837

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	0	33 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	129 441	215 479
Sum varige driftsmidler		129 441	248 580
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		195 162	638 728
Investeringer i aksjer og andeler		0	9 900
Sum finansielle anleggsmidler		195 162	648 628
Sum anleggsmidler		324 603	897 208
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		234 772	144 586
Andre kortsiktige fordringer		13 923	6 800
Sum fordringer		248 695	151 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		993 242	688 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		993 242	688 515
Sum omløpsmidler		1 241 937	839 901
SUM EIENDELER		1 566 540	1 737 109



ELEKTRO 1 EIENDOM AS
984 579 837

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 044 555	1 236 651
Sum opptjent egenkapital		1 044 555	1 236 651
Sum egenkapital		1 144 555	1 336 651
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	0	57 891
Sum annen langsiktig gjeld		0	57 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 462	44 183
Skyldige offentlige avgifter		104 577	70 682
Annen kortsiktig gjeld		223 945	227 702
Sum kortsiktig gjeld		421 985	342 567
Sum gjeld		421 985	400 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 566 540	1 737 109

LANGHUS, 23.02.2026

Bjørn Myhre
styrets leder / daglig leder



ELEKTRO 1 EIENDOM AS
984 579 837

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	851 205
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	851 205
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-721 764
Balanseført verdi per 31.12.	129 441
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	119 139

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



ELEKTRO 1 EIENDOM AS
984 579 837

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 16 pages before this page
Dokumentet inneholder 16 sider for denne siden

Tämä asiakirja sisältää 16 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 16 sider for denne side

Detta dokument innehåller 16 sidor före denna sida

Bjørn Myhre**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Elektro1 Eiendom as**

9a45ced ddc4 4b9e ab25 9aa6f9c33ce8 - 2026-02-23 18:40:00 UTC +02:00

BankID 78222605 7127-4ae0-b9aa-353b68e4bd12 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/338feda8-1569-4700-816b-afa94d62fe90>

 **visma sign**
www.vismasign.com