



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 567 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIBYGG AS
Forretningsadresse: Heggstadmoen 13
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 805 082	19 316 089
Sum inntekter		19 805 082	19 316 089
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	6 109 673	6 011 390
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	7	1 437 472	1 775 808
Sum kostnader		7 547 144	7 787 198
Driftsresultat		12 257 938	11 528 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 090	2 184
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1 091	2 186
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 051 072	2 427 588
Annen rentekostnad		57 404	118 935
Annen finanskostnad		3 897	2 001
Sum finanskostnader		2 112 372	2 548 525
Netto finans		-2 111 281	-2 546 339
Ordinært resultat før skattekostnad		10 146 656	8 982 552
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 232 265	1 976 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 914 391	7 006 391
Årsresultat		7 914 391	7 006 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 914 391	7 006 391
Totalresultat		7 914 391	7 006 391
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5	9 656 526	8 736 721
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5	-1 742 135	-1 730 330
Udekket tap	5		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Sum overføringer og disponeringer		7 914 391	7 006 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	90 282 015	92 442 093
Anlegg under oppføring	3	42 676	1 845 714
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	662 632	385 169
Sum varige driftsmidler		90 987 323	94 672 975
Sum anleggsmidler		90 987 323	94 672 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		603 774	562 352
Andre kortsiktige fordringer		122 389	939 762
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	126 442	127 352
Sum fordringer		852 605	1 629 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			4 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 828
Sum omløpsmidler		852 605	1 634 294
SUM EIENDELER		91 839 928	96 307 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	8 066 000	8 066 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	4 043 689	4 731 569
Sum innskutt egenkapital		12 109 689	12 797 569
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		1 054 255
Sum opptjent egenkapital			1 054 255
Sum egenkapital		12 109 689	13 851 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	683 193	1 174 563
Sum avsetninger for forpliktelser		683 193	1 174 563
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	1 050 019	2 683 351
Gjeld til konsernselskap	6, 9	65 120 488	66 809 116
Sum annen langsiktig gjeld		66 170 507	69 492 467
Sum langsiktig gjeld		66 853 701	70 667 030
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6	12 380 161	11 200 924
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		496 378	587 491
Sum kortsiktig gjeld		12 876 539	11 788 415
Sum gjeld		79 730 239	82 455 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 839 928	96 307 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 579594

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 567 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIBYGG AS
Forretningsadresse: Heggstadmoen 13
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Organisasjonsnr: 831 567 392
SMIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 805 082	19 316 089
Sum inntekter		19 805 082	19 316 089
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	6 109 673	6 011 390
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	7	1 437 472	1 775 808
Sum kostnader		7 547 144	7 787 198
Driftsresultat		12 257 938	11 528 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 090	2 184
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1 091	2 186
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 051 072	2 427 588
Annen rentekostnad		57 404	118 935
Annen finanskostnad		3 897	2 001
Sum finanskostnader		2 112 372	2 548 525
Netto finans		-2 111 281	-2 546 339
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 232 265	1 976 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 914 391	7 006 391
Årsresultat		7 914 391	7 006 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 914 391	7 006 391
Totalresultat		7 914 391	7 006 391
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5	9 656 526	8 736 721



Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5	-1 742 135	-1 730 330
Udekket tap	5		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Sum overføringer og disponeringer		7 914 391	7 006 391



Organisasjonsnr: 831 567 392
SMIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	90 282 015	92 442 093
Anlegg under oppføring	3	42 676	1 845 714
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3	662 632	385 169
Sum varige driftsmidler		90 987 323	94 672 975
Sum anleggsmidler		90 987 323	94 672 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		603 774	562 352
Andre kortsiktige fordringer		122 389	939 762
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	126 442	127 352
Sum fordringer		852 605	1 629 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			4 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 828
Sum omløpsmidler		852 605	1 634 294
SUM EIENDELER		91 839 928	96 307 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	8 066 000	8 066 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	4 043 689	4 731 569
Sum innskutt egenkapital		12 109 689	12 797 569



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		1 054 255
Sum opptjent egenkapital			1 054 255
Sum egenkapital		12 109 689	13 851 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	683 193	1 174 563
Sum avsetninger for forpliktelses		683 193	1 174 563
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 9	1 050 019	2 683 351
Gjeld til konsernselskap	6, 9	65 120 488	66 809 116
Sum annen langsiktig gjeld		66 170 507	69 492 467
Sum langsiktig gjeld		66 853 701	70 667 030
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6	12 380 161	11 200 924
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		496 378	587 491
Sum kortsiktig gjeld		12 876 539	11 788 415
Sum gjeld		79 730 239	82 455 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 839 928	96 307 269



Organisasjonsnr: 831 567 392
SMIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	109000.00	74.00	8066000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
E.A. Smith AS	109000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	109000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Smibbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Smibbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 914 391. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: CXS22-GSM7K-AM5HE-UH6WT-4UH21-NA4PL



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning - Smibygg AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Trondheim, 4. mai 2021

Deloitte AS

Harald Halvorsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CXS22-GSM7K-AMSHE-UH6WT-4UH21-NA4PL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Halvorsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2870557

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-05-07 06:44:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: CXS2J-GSM7K-A4SHE-UH6WT-4UH21-NA4PL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Årsregnskap Smibbygg AS - 2020

Dette dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Reinertsen, Arne (fødselsdato: 10.06.1982), signert 12.04.2021 med BankID
- Reinertsen, Trond Reime (fødselsdato: 12.12.1945), signert 13.04.2021 med BankID



Dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signeringen
- Originaldokumentet med signatordetaljer på hver side
- Digitalt integrerte signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med en signaturtjeneste fra Posten Norge AS. Posten garanterer dermed for autensitet og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturen er gyldig

Hvis du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2020 Smibbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 831 567 392

Dokumentet er signert digitalt av:

- Reinertsen, Arne (10.06.1982), 12.04.2021
- Reinertsen, Trond Reime (12.12.1945), 13.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



Smibbygg AS Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2020	2019
Salgsinntekt		19 805 082	19 316 089
Sum driftsinntekter		19 805 082	19 316 089
Ordinær avskrivning	3	6 109 673	6 011 390
Annen driftskostnad	7	1 437 472	1 775 808
Sum driftskostnader		7 547 144	7 787 198
Driftsresultat		12 257 938	11 528 891
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 090	2 184
Annen renteinntekt		1	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-2 051 072	-2 427 588
Annen rentekostnad		-57 404	-118 935
Annen finanskostnad		-3 897	-2 001
Netto finansresultat		-2 111 281	-2 546 339
Ordinært resultat før skattekostnad		10 146 656	8 982 552
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 232 265	-1 976 161
Ordinært resultat		7 914 391	7 006 391
ÅRSRESULTAT		7 914 391	7 006 391
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	5	-1 742 135	-1 730 330
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5	9 656 526	8 736 721
Sum overføringer		7 914 391	7 006 391

Dokumentet er signert digitalt av:

- Reinertsen, Arne (10.06.1982), 12.04.2021
- Reinertsen, Trond Reime (12.12.1945), 13.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



Smibbygg AS Balanse per 31.12

EIENDELER	NOTER	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	90 282 015	92 442 093
Anlegg under oppføring	3	42 676	1 845 714
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	662 632	385 169
Sum varige driftsmidler		90 987 323	94 672 975
Sum anleggsmidler		90 987 323	94 672 975
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		603 774	562 352
Andre kortsiktige fordringer		122 389	939 762
Fordringer på selskap i samme konsern	6	126 442	127 352
Sum fordringer		852 605	1 629 466
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	4 828
Sum omløpsmidler		852 605	1 634 294
SUM EIENDELER		91 839 928	96 307 269

Dokumentet er signert digitalt av:

- Reinertsen, Arne (10.06.1982), 12.04.2021
- Reinertsen, Trond Reime (12.12.1945), 13.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



Smibbygg AS Balanse per 31.12

GJELD OG EGENKAPITAL	NOTER	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	8 066 000	8 066 000
Overkurs	5	4 043 689	4 731 569
Sum innskutt egenkapital		12 109 689	12 797 569
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	1 054 255
Sum opptjent egenkapital		0	1 054 255
Sum egenkapital		12 109 689	13 851 824
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	683 193	1 174 563
Sum avsetninger for forpliktelser		683 193	1 174 563
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	1 050 019	2 683 351
Gjeld til konsernselskap	6, 9	65 120 488	66 809 116
Sum annen langsiktig gjeld		66 170 507	69 492 467
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	12 380 161	11 200 924
Annen kortsiktig gjeld		496 378	587 491
Sum kortsiktig gjeld		12 876 539	11 788 415
Sum gjeld		79 730 239	82 455 445
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		91 839 928	96 307 269

Trondheim, 26.02.2021
Styret i Smibbygg AS

Trond Reime Reinertsen
Styreleder

Arne Reinertsen
Daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Reinertsen, Arne (10.06.1982), 12.04.2021
- Reinertsen, Trond Reime (12.12.1945), 13.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Morselskapet E.A. Smith AS har forretningskontor på Heggstadmoen 13, 7080 Heimdal. Regnskap for konsernet kan ved behov fås utlevert der.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Konsernkonto-ordning

Morselskapet har inngått avtale om konsernkonto-ordning med hovedbankforbindelsen. Selskapets andel i konsernkonto-ordningen klassifiseres som kortsiktig mellomværende med morselskapet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Reinertsen, Arne (10.06.1982), 12.04.2021
- Reinertsen, Trond Reime (12.12.1945), 13.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	2 723 635	2 464 203	
Endring i utsatt skatt	-491 370	-488 042	
Skattekostnad ordinært resultat	2 232 265	1 976 161	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	10 146 656	8 982 552	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	2 233 506	2 218 372	
Avgitt konsernbidrag	-12 380 161	-11 200 924	
Skattepliktig inntekt	1	0	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	2 723 635	0	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 723 635	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	10 146 656	8 982 552	
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 232 264	1 976 161	
Sum	2 232 264	1 976 161	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller			
	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 494 965	4 575 854	2 080 890
Gevinst – og tapskonto	610 460	763 076	152 616
Sum	3 105 425	5 338 930	2 233 506
Grunnlag for utsatt skatt	3 105 425	5 338 930	2 233 506
Utsatt skatt (22 %)	683 193	1 174 565	491 371

Dokumentet er signert digitalt av:

- Reinertsen, Arne (10.06.1982), 12.04.2021
- Reinertsen, Trond Reime (12.12.1945), 13.04.2021

Forseglet av



Posten Norge



Note 3 Anleggsmidler

	Inventar	Bygn. og annen fast eiendom	Tomter	Bygg under oppføring	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	484 793	184 807 525	17 274 713	1 845 714	204 412 745
Tilgang	348 578	3 878 481		42 676	4 269 735
Avgang				1 845 714	
Anskaffelseskost 31.12.2020	833 371	188 686 006	17 274 713	42 676	206 836 766
Oppskrevet før 1.1.		6 571 623	4 682 910	0	11 254 533
Akkumulerte avskrivninger per 31.12.2020	170 739	126 933 236		0	127 103 975
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	170 739	126 933 236	0	0	127 103 975
Bokført verdi 31.12.2020	662 632	68 324 393	21 957 623	42 676	90 987 324
Årets avskrivninger	71 114	6 038 558			6 109 672
Økonomisk levetid	5 år	20-50 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær			

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smibbygg AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	109 000	74	8 066 000
Sum	109 000		8 066 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
E.A. Smith AS	109 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	109 000	100 %	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	8 066 000	4 731 569	1 054 255	13 851 824
Årets resultat			7 914 391	7 914 391
Avgitt konsernbidrag		-687 880	-8 968 646	-9 656 526
Pr 31.12.2020	8 066 000	4 043 689	0	12 109 689

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Forhold til motparten	Kundefordringer		Andre fordringer	
		2020	2019	2020	2019
E.A. Smith AS	Morselskap	0	0	126 442	127 352
Sum		0	0	126 442	127 352

	Forhold til motparten	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
		2020	2019	2020	2019
E.A. Smith AS	Morselskap	65 120 488	66 809 116	12 380 161	11 200 924
Sum		65 120 488	66 809 116	12 380 161	11 200 924

Dokumentet er signert digitalt av:

- Reinertsen, Arne (10.06.1982), 12.04.2021
- Reinertsen, Trond Reime (12.12.1945), 13.04.2021

Forsiglet av



Posten Norge



Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ikke obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	26 800	26 800
Sum	26 800	26 800

Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2020	2019
Lån	1 050 019	2 683 351
Øvrig langsiktig gjeld	65 120 488	66 809 116
Sum	1 050 019	2 683 351

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygninger og tomt	89 910 069	92 442 093
Sum	89 910 069	92 442 093

Eiendommen i selskapet er krysspantsatt som sikkerhet for lån i morselskapet.

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	65 120 488	66 809 116
Sum annen langsiktig gjeld	65 120 488	66 809 116

Dokumentet er signert digitalt av:

- Reinertsen, Arne (10.06.1982), 12.04.2021
- Reinertsen, Trond Reime (12.12.1945), 13.04.2021

Forseglet av



Posten Norge