



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 081 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. KIRKEBY INVEST AS
Forretningsadresse: Åsløkkveien 29
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Eivind Anchersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst og tap ved salg av verdipapirer		3 702 467	2 013 456
Renteinntekter forvaltning		9 124	6 207
Sum inntekter		3 711 591	2 019 664
Kostnader			
Andre driftskostnader		214 314	215 063
Sum kostnader		214 314	215 063
Driftsresultat		3 497 277	1 804 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 204	13 737
Sum finansinntekter		9 204	13 737
Netto finans		9 204	13 737
Resultat før skattekostnad		3 506 481	1 818 338
Betalbare skatter	3		
Årsresultat		3 506 481	1 818 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 506 481	1 818 338
Totalresultat		3 506 481	1 818 338
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	3 800 000
Til/fra annen egenkapital		-493 519	-1 981 662
Sum overføringer og disponeringer		3 506 481	1 818 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 4, 4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	50 081 325	50 387 311
Andre finansielle instrumenter, andre aksjer	1, 4	936 000	993 000
Sum investeringer		51 017 325	51 380 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 537	620 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 537	620 580
Sum omløpsmidler		51 708 862	52 000 891
SUM EIENDELER		51 708 862	52 000 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 495 158	44 988 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		44 495 158	44 988 677
Sum egenkapital	5	47 695 158	48 188 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		4 000 000	3 800 000
Annen kortsiktig gjeld		13 704	12 214
Sum kortsiktig gjeld		4 013 704	3 812 214
Sum gjeld		4 013 704	3 812 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 708 862	52 000 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458007

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 081 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. KIRKEBY INVEST AS
Forretningsadresse: Åsløkkveien 29
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Eivind Anchersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 992 081 821
E. KIRKEBY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst og tap ved salg av verdipapirer		3 702 467	2 013 456
Renteinntekter forvaltning		9 124	6 207
Sum inntekter		3 711 591	2 019 664
Kostnader			
Andre driftskostnader		214 314	215 063
Sum kostnader		214 314	215 063
Driftsresultat		3 497 277	1 804 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 204	13 737
Sum finansinntekter		9 204	13 737
Netto finans		9 204	13 737
Resultat før skattekostnad		3 506 481	1 818 338
Betalbare skatter	3		
Årsresultat		3 506 481	1 818 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 506 481	1 818 338
Totalresultat		3 506 481	1 818 338
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	3 800 000
Til/fra annen egenkapital		-493 519	-1 981 662
Sum overføringer og disponeringer		3 506 481	1 818 338



Organisasjonsnr: 992 081 821
E. KIRKEBY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 4, 4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	50 081 325	50 387 311
Andre finansielle instrumenter, andre aksjer	1, 4	936 000	993 000
Sum investeringer		51 017 325	51 380 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		691 537	620 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 537	620 580
Sum omløpsmidler		51 708 862	52 000 891
SUM EIENDELER		51 708 862	52 000 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 495 158	44 988 677
Sum opptjent egenkapital		44 495 158	44 988 677
Sum egenkapital	5	47 695 158	48 188 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		4 000 000	3 800 000
Annen kortsiktig gjeld		13 704	12 214
Sum kortsiktig gjeld		4 013 704	3 812 214
Sum gjeld		4 013 704	3 812 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 708 862	52 000 891



Organisasjonsnr: 992 081 821
E. KIRKEBY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



E. Kirkeby Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Gevinst og tap ved salg av verdipapirer		3 702 467	2 013 456
Renteinntekter forvaltning		9 124	6 207
Sum driftsinntekter		3 711 591	2 019 664
Andre driftskostnader		214 314	215 063
Sum driftskostnader		214 314	215 063
Driftsresultat		3 497 277	1 804 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		9 204	13 737
Resultat av finansposter		9 204	13 737
Resultat før skatter		3 506 481	1 818 338
Skattekostnad			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		3 506 481	1 818 338
Disponering av årsoverskudd			
Avsatt til utbytte		4 000 000	3 800 000
Til/fra annen egenkapital		-493 519	-1 981 662
Sum disponert		3 506 481	1 818 338



E. Kirkeby Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	50 081 325	50 387 311
Andre finansielle instrumenter, andre aksjer	1, 4	936 000	993 000
Sum investeringer		51 017 325	51 380 311
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 537	620 580
Sum omløpsmidler		51 708 862	52 000 891
Sum eiendeler		51 708 862	52 000 891

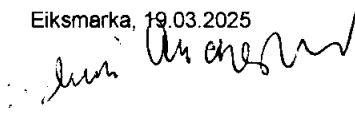


E. Kirkeby Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 495 158	44 988 677
Sum opptjent egenkapital		44 495 158	44 988 677
Sum egenkapital	5	47 695 158	48 188 677
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		4 000 000	3 800 000
Annen kortsiktig gjeld		13 704	12 214
Sum kortsiktig gjeld		4 013 704	3 812 214
Sum gjeld		4 013 704	3 812 214
Sum gjeld og egenkapital		51 708 862	52 000 891


Per Eivind Anchersen
styreleder

Eiksmarka, 19.03.2025

Lina Synnøve Anchersen
nestleder


Kristin Anchersen
styremedlem



E. Kirkeby Invest AS Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte investeringer består av aksjer og andeler i verdipapirfond og behandles som en portefølje og vurderes samlet til laveste av kostpris og markedsverdi på balansetidspunktet.

Investeringer i verdipapirer er selskapets virksomhet og netto resultatet føres under driftsinntekter.

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



E. Kirkeby Invest AS Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 506 481	1 818 338
Permanente forskjeller	-3 882 528	-1 967 631
Skattepliktig inntekt	-376 047	-149 293
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 627 151	-1 251 105	376 047
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 627 151	1 251 104	-376 047
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjer og andeler i verdipapirfond

	Verdi i balansen	Markedsverdi	Mer- mindre verdi
Verdipapirfond			
Aksjefond	24 492 237	54 131 068	29 638 831
Rentebærende- og kombinasjonsfond	25 589 088	28 000 178	2 411 090
Sum markedsbaserte verdipapirfond	50 081 325	82 131 246	32 049 921
Andre aksjer	936 000		

Andre aksjer er unoterte aksjer, bl.a innenfor eiendom.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	2 800 000	0	44 988 677	48 188 677
Årets resultat				3 506 481	3 506 481
Utbytte				-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12.2024	400 000	2 800 000	0	44 495 158	47 695 158

Foretaks nr.:992 081 821

Side 5



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i E. Kirkeby Invest AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of GGI

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for E. Kirkeby Invest AS som viser et overskudd på kr 3 506 481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet – E. Kirkeby Invest AS

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 19. mars 2025

NITSCHKE AS

Tor Egil Solli
statsautorisert revisor