



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 188 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENTA AS
Forretningsadresse: Espehaugen 42
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif-Martin Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		867 086 702	419 283 757
Annen driftsinntekt		334 225	89 868
Sum inntekter	2	867 420 927	419 373 624
Kostnader			
Varekostnad		185 051 641	95 046 255
Lønnskostnad	3	221 746 598	107 273 329
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	193 064 724	82 448 011
Annen driftskostnad		183 910 315	98 849 424
Sum kostnader		783 773 277	383 617 019
Driftsresultat		83 647 650	35 756 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 446 769	1 099 691
Annen finansinntekt		29 098	673 760
Sum finansinntekter		4 475 867	1 773 451
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	14 120 730	
Annen rentekostnad		13 556 142	6 953 163
Annen finanskostnad		2 873 720	75 761
Sum finanskostnader		30 550 592	7 028 924
Netto finans		-26 074 725	-5 255 473
Ordinært resultat før skattekostnad		57 572 925	30 501 132
Skattekostnad på resultat	6	17 004 957	7 710 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 567 968	22 791 086
Årsresultat		40 567 968	22 791 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 567 968	22 791 086
Totalresultat		40 567 968	22 791 086



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		46 800 000	7 841 343
Avsatt til annen egenkapital			14 949 743
Overført fra annen egenkapital		-6 232 032	
Sum overføringer og disponeringer		40 567 968	22 791 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4	235 801 096	59 677 770
Sum immaterielle eiendeler		235 801 096	59 677 770
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	834 626 475	335 677 344
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	76 524 938	56 939 018
Sum varige driftsmidler		911 151 413	392 616 362
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 453 500	
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 473 500	20 000
Sum anleggsmidler		1 148 426 009	452 314 133
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	20 149 357	8 880 953
Fordringer			
Kundefordringer	5	134 811 556	84 561 210
Andre kortsiktige fordringer	5	5 668 868	6 773 888
Konsernfordringer	5	57 326 259	
Sum fordringer		197 806 683	91 335 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 026 699	5 903 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 026 699	5 903 048
Sum omløpsmidler		227 982 739	106 119 100
SUM EIENDELER		1 376 408 748	558 433 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 819 995	1 819 995
Overkurs		87 232 186	87 232 186
Sum innskutt egenkapital		89 052 181	89 052 181
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		375 532 085	119 131 979
Sum opptjent egenkapital		375 532 085	119 131 979
Sum egenkapital	11	464 584 266	208 184 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	47 681 136	20 392 818
Sum avsetninger for forpliktelser		47 681 136	20 392 818
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 12	292 573 992	154 214 974
Øvrig langsiktig gjeld	5	280 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		572 573 992	154 214 974
Sum langsiktig gjeld		620 255 128	174 607 792
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	111 546 871	65 142 049
Leverandørgjeld		38 933 995	32 232 547
Betalbar skatt	6	10 324 654	
Skyldig offentlige avgifter		29 136 139	14 508 635
Annen kortsiktig gjeld		36 762 125	14 448 231
Gjeld til konsernselskaper	5	64 865 570	49 309 818
Sum kortsiktig gjeld		291 569 354	175 641 280
Sum gjeld		911 824 482	350 249 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 376 408 748	558 433 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Til generalforsamlingen i Renta AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Renta AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

PricewaterhouseCoopers AS, Lindheimvegen 1, Postboks 546, NO-6903 Florø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Florø, 24. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Ove Helle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Helle, Jan Ove	BANKID_MOBILE	2023-04-24 14:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

renta

Årsregnskap 2022

Renta AS

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømanalyse
Revisjonsberetning

Org.nr.: 984 188 498



Renta AS

Organisasjonsnummer: 948 188 498

Årsberetning 2022

Selskapets virksomhet

Renta AS driver virksomhet med utleie og montering av maskiner og utstyr. Selskapets forretningskontor ligger i Bergen. I mars 2022 kjøpte morselskapet i konsernet opp konsernet Triangulum AS AS. Alle heleide selskap i konsernet Triangulum AS er i 2022 fusjonert inn i Renta AS. Ved årsskiftet har selskapet avdelinger på følgende lokasjoner; Alta, Tromsø, Finnsnes, Harstad, Vesterålen, Narvik, Svolvær, Bodø, Mo i Rana, Vinterbro, Lillestrøm, Oslo, Drammen, Gardermoen, Kongsberg, Stavanger, Bergen, Os og Stord.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener det fremlagte regnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, og finansielle stilling.

Fortsatt drift

Arbeidskapitalen i selskapet er negativ. Selskapet er med i konsernkontosystem etablert av morselskapet i Finland og blir finansiert med kortsiktig innlån som dermed sikrer videre drift og likviditet.

Selskapet jobber kontinuerlig med tiltak for å forbedre driften og soliditeten. Selskapet har i 2022 fortsatt med å kapitalisere selskapet for fremtidig vekst både i form av driftsmidler og administrasjon. Selskapets budsjett og resultatprognoser for 2023 viser en fortsatt positiv utvikling.

I henhold til § 3-3a i regnskapsloven, bekrefter styret at forutsetning om fortsatt drift er til stedet, og at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Selskapet har som mål at all virksomhet skal gjennomføres uten skader på mennesker, miljø eller materiell og har stort fokus på HMS. Selskapet har etablert rutiner for forebygging av uønskede hendelser og varsling ved uhell.

Selskapet har i 2022 hatt 4 ulykker som har medført små personskader og noen dagers sykemelding. Uhellene er rapportert i henhold til lover og gjeldende rutiner. Årsaksanalyse viser at uhellene kategoriseres som hendige uhell og firmaet kan ikke belastes for disse. Alle uhellene benyttes videre i proaktivt sikkerhetsarbeid.

Selskapet har i 2022 hatt et totalt sykefravær på 6,4% (mot 5,6% i 2021). Av det totale sykefravær er 3,4% korttidssykefravær, mens 3,0% er langtidssykefravær. Selskapet arbeider hele tiden med tiltak for å redusere sykefraværet og å bedre det psykososiale arbeidsmiljøet. Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling og diskriminering

Selskapet jobber for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene

Renta skal være en inkluderende arbeidsplass for alle, uavhengig av minoritetstilhørighet eller på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet jobber løpende med å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

renta

Pr. 31.12.2022 har selskapet 332 ansatte i selskapet. Totalt utgjør dette 315 årsverk. Av selskapets 332 ansatte er 25 kvinner. Tabellen nedenfor viser andel kvinner og menn per stillingskategori:

Stillingskategori	2022	
	Antall kvinner	Antall menn
Avdelingsleder	0	19
Administrasjon	8	13
Stillasmontør	0	95
Utleier/andre stillinger	17	180
Totalt	25	307

Lønn, ulike tillegg, bonuser og andre goder innenfor alle stillingskategorier er lik for kvinner og menn.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn. Det er selskapets policy å sikre at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres faglige kvalifikasjoner. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måte vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de enkelte stillingskategorier.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø utover energiforbruk til sine maskiner. Avfallsprodukter er i hovedsak av kontorprodukter og slitasjedeler på maskiner og utstyr som behandles i henhold til krav og pålegg. Selskapet er Miljøfyrtårn-sertifisert og har startet en prosess med på å bli ISO 9001 og ISO14001 sertifisert. Denne sertifiseringen forventes ferdig innen utgangen av 2023.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter (FOU)

Selskapet har ingen FOU-aktiviteter i 2022.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskifte.

Driftsinntektene i selskapet økte fra kr 419,4 mill. i 2021 til kr 869,1 mill. i 2022. Veksten skyldes i hovedsak oppkjøp av driftsselskapene tilhørende konsernet Triangulum AS. I tillegg har selskapet hatt organisk vekst på flere av selskapets avdelinger.

Driftsresultatet uten avskrivninger er på kr 276,7 mill. i 2022 mot kr 118,2 mill. i 2021. Selskapet har avskrivninger på kr 193,1 mill. mot kr 82,5 mill. året før. Årsak til dette er oppkjøp av Utleiesenteret, samt en høyere andel investeringer. Rentekostnaden i selskapet er økte fra kr 6,9 mill. i 2021 mot kr 27,7 mill. i 2022. Kr 14,1 mill. av økningen skyldes lån fra morselskapet i forbindelse med refinansiering av driftsmidler i Utleiesenteret.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på kr 96,2 mill. En økning på ca. kr 20,4 mill. mot 2021. I tillegg til oppkjøp av konsernet Triangulum AS, var de samlede investeringene i 2022 i selskapet kr 349,8 mill. mot kr 98,1 mill. året før. Likviditetsbeholdningen i selskapet var pr. 31.12.2022 kr 10,0 mill. Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 32,0% av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 50,1% pr. 31.12.2021. Selskapets finansielle stilling vurderes god.

For selskapet var total kapitalen ved utgangen av året kr 1.376,4 mill., sammenlignet med kr 558,4 mill. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 33,8 %, sammenlignet med 37,3 % pr. 31.12.2021.

Side 3



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

renta

Fremtidig utvikling

Selskapets styre ser positivt på markedsutviklingen i 2023 og etterfølgende år. En forventer fortsatt økt etterspørsel i leiemarkedet. Selskapet har ambisjoner om omsetningsvekst og har i de siste årene gjort betydelige investeringer i driftsmidler samt forsterket den administrative delen av virksomheten for å kunne fortsette å vokse. Selskapet jobber jevnlig med å optimalisere sin portefølje av utleiemaskiner for å tilpasse seg kunde behovet. Dette, sammen med en felles sterk nordisk merkevare, har styret tro på ytterligere vekst. Styret vil imidlertid presisere at det alltid foreligger betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

Finansiell risiko

Selskapet er eksponert for noe finansiell risiko, dette gjelder primært rentebærende gjeld. Målsetningen til konsernet er å avdemppe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innebærer ikke bruk av finansielle instrumenter.

Markedsrisiko

Selskapet har et stort omfang av diversifiserte kunder og har ikke stor eksponering mot en enkelt kunde eller marked. Selskapets kunder påvirkes av makrobildet i Norge. Fremtidig oljepris er en viktig faktor for en del av kundemassen da dette påvirker investeringsviljen til næringen.

Kreditrisiko:

Risikoen for tap på fordringer er vurdert noe forhøyet i forhold til tidligere år. Årsak til dette er utviklingen i det globale markedet med blant annet økt rentenivå. Historisk har selskapet små tap på krav og det jobbes kontinuerlig med oppfølging og forbedring av rutiner rundt oppfølging av kunder. Kundefordringene på balansedagen utgjør kr 134,8 mill. for selskapet i 2022 mot kr 84,6 mill. for samme periode i fjor.

Likviditetsrisiko

Selskapet anser likviditeten som god til tross for at arbeidskapitalen er negativ. Forfallstidspunktene for kundefordringer opprettholdes i det vesentligste selv i de urolige tidene som har vært/er med Covid og krig. Morselskapet i Finland stiller opp med kortsiktig finansiering for å tilfredsstillende nødvendig likviditet for videre drift.

Styreansvarforsikring

Selskapet har etablert styreansvarsforsikring som dekker alle medlemmene i styret. Forsikringen er etablert gjennom morselskapet i Finland. Styret har gjennomgått og funnet forsikringsdekningen tilfredsstillende ut fra det omfang virksomheten driver.

Hendelse etter balansedagen

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelse av regnskapet som ikke er redegjort for i regnskapet.

Åpenhetsloven

Selskapet vil, innen fristen 30.06.2023, gjøre redegjørelsen etter åpenhetsloven tilgjengelig på selskapets hjemmeside www.renta.no.



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

renta

Årsresultat/disponering

Selskapets overskudd for 2022 på kr 40.567.968 disponeres som følger:

Avsatt konsernbidrag	kr 46.800.000
<u>Overført fra annen egenkapital</u>	<u>kr 6.232.032</u>
<u>Sum overføringer</u>	<u>kr 40.567.968</u>

Bergen/Helsinki 24.04.2023
Styret i Renta AS

DocuSigned by:

Kari Aulasmaa

Kari Matti Aulasmaa

Styrets leder

DocuSigned by:

Lauri Tapio Mätkäinen

Lauri Tapio Mätkäinen

Styremedlem

DocuSigned by:

Leif-Martin Drange

Leif-Martin Drange

Styremedlem/CEO





DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

Resultatregnskap			
Renta AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		867 086 702	419 283 757
Annen driftsinntekt		334 225	89 868
Sum driftsinntekter	2	<u>867 420 927</u>	<u>419 373 624</u>
Varekostnad		185 051 641	95 046 255
Lønnskostnad	3	221 746 598	107 273 329
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	193 064 724	82 448 011
Annen driftskostnad		183 910 315	98 849 424
Sum driftskostnader		<u>783 773 277</u>	<u>383 617 019</u>
Driftsresultat		<u>83 647 650</u>	<u>35 756 605</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 446 769	1 099 691
Annen finansinntekt		29 098	673 760
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	14 120 730	0
Annen rentekostnad		13 556 142	6 953 163
Annen finanskostnad		2 873 720	75 761
Resultat av finansposter		<u>-26 074 725</u>	<u>-5 255 473</u>
Resultat før skattekostnad		57 572 925	30 501 132
Skattekostnad på resultat	6	17 004 957	7 710 046
Resultat		<u>40 567 968</u>	<u>22 791 086</u>
Årsresultat		<u>40 567 968</u>	<u>22 791 086</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		46 800 000	7 841 343
Avsatt til annen egenkapital		0	14 949 743
Overført fra annen egenkapital		6 232 032	0
Sum overføringer		<u>40 567 968</u>	<u>22 791 086</u>
Renta AS			Side 6



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

Balanse			
Renta AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Goodwill	4	235 801 096	59 677 770
Sum immaterielle eiendeler		<u>235 801 096</u>	<u>59 677 770</u>
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	834 626 475	335 677 344
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	76 524 938	56 939 018
Sum varige driftsmidler		<u>911 151 413</u>	<u>392 616 362</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	1 453 500	0
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 473 500</u>	<u>20 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 148 426 009</u>	<u>452 314 133</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	20 149 357	8 880 953
Fordringer			
Kundefordringer	5	134 811 556	84 561 210
Andre kortsiktige fordringer	5	5 668 868	6 773 888
Fordringer på konsernselskap	5	57 326 259	0
Sum fordringer		<u>197 806 683</u>	<u>91 335 099</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 026 699	5 903 048
Sum omløpsmidler		<u>227 982 739</u>	<u>106 119 100</u>
Sum eiendeler		<u>1 376 408 748</u>	<u>558 433 232</u>
Renta AS			Side 7



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

Balanse			
Renta AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 819 995	1 819 995
Overkurs		87 232 186	87 232 186
Sum innskutt egenkapital		<u>89 052 181</u>	<u>89 052 181</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		375 532 085	119 131 979
Sum opptjent egenkapital		<u>375 532 085</u>	<u>119 131 979</u>
Sum egenkapital	11	<u>464 584 266</u>	<u>208 184 160</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	47 681 136	20 392 818
Sum avsetning for forpliktelser		<u>47 681 136</u>	<u>20 392 818</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 12	292 573 992	154 214 974
Øvrig langsiktig gjeld	5	280 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>572 573 992</u>	<u>154 214 974</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	111 546 871	65 142 049
Leverandørgjeld		38 933 995	32 232 547
Betalbar skatt	6	10 324 654	0
Skyldig offentlige avgifter		29 136 139	14 508 635
Annen kortsiktig gjeld		36 762 125	14 448 231
Gjeld til konsernselskaper	5	64 865 570	49 309 818
Sum kortsiktig gjeld		<u>291 569 354</u>	<u>175 641 280</u>
Sum gjeld		<u>911 824 482</u>	<u>350 249 072</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 376 408 748</u>	<u>558 433 232</u>
Bergen/Helsinki, 24.04.2023			
Styret i Renta AS			
DocuSigned by: <i>Kari Aulasmaa</i> 376822D9A7A945D...	DocuSigned by: <i>Lauri Tapio Matikainen</i> E77E1E05E79M3...	DocuSigned by: <i>Leif-Martin Drange</i> FB136A44A53648B...	
<u>Kari Matti Aulasmaa</u> styreleder	<u>Lauri Tapio Matikainen</u> styremedlem	<u>Leif-Martin Drange</u> styremedlem/daglig leder	
Renta AS			Side 8



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

Noter
Renta AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I løpet av 2022 er alle heleide selskap i konsernet Triangulum AS fusjonert inn i Renta AS. Konsernet Triangulum AS besto av følgende selskaper: Triangulum AS, Utleiesenteret Holding AS, Utleiesenteret AS og Utleiesenteret Modul AS. I tillegg eide Utleiesenteret AS 51% av aksjene i Norsk Bio AS. Norsk Bio AS er bokført etter kostmetoden i Renta AS.

De heleide selskapene har blitt fusjonert inn ved flere vederlagsfrie mor datter fusjoner. I tillegg er det gjennomført en vederlagsfri søsterfusjon mellom Renta AS og Triangulum AS. Det er anvendt prinsippet om konsernkontinuitet ved regnskapsførsel av fusjonene. Konsernet Triangulum AS er tatt inn i Renta AS med regnskapsmessig virkning 01.04.2022 og skattemessig virkning 01.01.2022.

Pr. 31.03.2022 hadde de innfusjonerte selskapene i konsernet Konsernet Triangulum AS et omsetning på NOK 76 908 509, et resultat før skatt på NOK 9 961 7428 og et resultat etter skatt på NOK 7 501 594. En totalt omsetning i 2022 for Renta AS og de fusjonerte selskapene utgjør NOK 946 245 029.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn, dvs. at gjeld som skal tilbakebetales innen ett år blir klassifisert som kortsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Prinsipper for inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, med tillegg av endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Driftsmidler

Varige driftsmidler regnskapsføres til anskaffelseskost, med fradrag for avskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmiddelet.

Driftsmidlenes økonomiske levetid revideres på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Når balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp, skrives verdien ned til gjenvinnbart beløp.

Aksjer

Aksjer balanseføres til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som antas å ikke være forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskaper inntektsføres som finansinntekt. I den grad slike utdelinger overstiger tilbakeholdt resultat i selskapet etter oppkjøpet, anses det overskytende som tilbakebetaling av den opprinnelige investering.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter, bankinnskudd m.v

Kontanter og bankinnskudd består av kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, lett omsettelige investeringer med maksimum tre måneders opprinnelig løpetid.

Lån

Lån regnskapsføres til nominelt beløp på utbetalingstidspunktet, med fradrag for betalte avdrag.

Lån klassifiseres som kortsiktig gjeld med mindre det foreligger en ubetinget rett til å utsette betaling av gjelden i mer enn 12 måneder fra balansedato.



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

Noter

Renta AS

Valuta

Salg og kjøp i fremmed valuta omregnes og bokføres til kursen på transaksjonsdatoen. Fordringer, bankinnskudd, gjeld og terminkontrakter i valuta reguleres til kursen på balansedatoen, og effekten av slike reguleringer resultatføres.

Leasing

Leasingforpliktelser regnskapsføres i balansen til beregnet restverdi (nåverdi) av de aktuelle kontraktene. Med virkning fra 2016 benytter selskapet ikke lenger unntaksbestemmelsene som gjelder for små foretak, og prinsippene for regnskapsføring av finansielle leasingkontrakter er implementert for alle kontrakter.

Konsernforhold

Renta AS er et heleid datterselskap av den finske Renta-gruppen (Renta OY) som eier selskapet gjennom Renta Norway AS. Det utarbeides konsernregnskap for Renta Norway AS.

Note 2 - Driftsinntekter

	2022	2021
Virksomhetsområde		
Utleie/salg av bygg og anleggstutstyr	867 086 702	419 283 757
Andre driftsinntekter	334 225	89 868
Sum	867 420 927	419 373 624
Geografisk fordeling		
Region Nord	327 766 190	192 936 952
Region Øst	323 189 661	61 494 723
Region Vest	127 140 848	97 183 863
Felles	89 324 228	67 758 087
Sum	867 420 927	419 373 625

Note 3 - Lønn og godtgjørelser

	2022	2021
Lønnskostnader mm.		
Lønninger	184 950 353	92 476 771
Folketrygdavgift	20 014 942	10 696 789
Pensjonsutgifter (obligatorisk tjenestepensjon)	9 654 364	2 937 281
Andre personalkostnader	7 126 940	1 162 488
Lønnskostnader	221 746 598	107 273 329

Selskapet har ved årsskiftet 2022 sysselsatt 315 årsverk mot 231 årsverk i 2021

	2022
Godtgjørelse daglig leder:	
Lønn	2 105 643
Pensjonsutgifter	124 205
Andre godtgjørelser	235 308
Sum	2 465 156

Daglig leder har bonusavtale som avhenger av selskapets og konsernets økonomiske resultat, samt bonusmål vedtatt av konsernets styre. Utbetalt bonus i 2022 utgjør kr 228 000 og inngår i andre godtgjørelser ovenfor.

Styret

Det er ikke betalt honorar eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer.

Revisor

Honorar for lovpålagt revisjon er i 2022 kostnadsført med NOK 663 528. Beløpet er oppført uten merverdiavgift. Det er ikke er kostnadsført bistand til revisor utover ordinær revisjon.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har etablert lovpålagt pensjonssparing for ansatte i samsvar med gjeldende regelverk.



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

Noter

Renta AS

Note 4 - Goodwill, driftsmidler, leasingforpliktelser og leieavtaler

	Goodwill		Øvrig	Sum
	Byggesystemer	Triangulum	Goodwill	
Goodwill				
Anskaffelseskost 01.01.2022	63 771 677	0	500 000	64 271 677
Fusjon konsernet Triangulum AS	0	189 883 324	0	189 883 324
Tilgang	0	0	7 950 000	7 950 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	63 771 677	189 883 324	8 450 000	262 105 001
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	-10 629 322	-14 241 249	-1 433 334	-26 303 905
Bokført verdi pr. 31.12.2022	53 142 355	175 642 075	7 016 666	235 801 096
Årets avskrivninger	6 377 082	14 241 249	977 072	21 595 403
Økonomisk levetid	10 år	10 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

IB regnskapsført goodwill representerer betalt vederlag for forretningsverdi ved oppkjøp av virksomhet i 2018 og 2021 (Byggesystemer). Tilgang i 2022 kommer som følge av at konsernet Triangulum AS fusjoneres inn i Renta AS

I forbindelse med oppkjøp av selskap gjøres det vurderinger om noe av merverdiene kan tillegges varige driftsmidler. I alle oppkjøpene som er gjort, er merverdien tillagt goodwill. Avskrivning av goodwill over 10 år for Byggesystemer og Triangulum, begrunnes med at dette er langsiktige investeringer i nye geografiske områder og samsvarer med selskapets strategiplan.

	Maskiner og anlegg	Driftsløsere, inventar m.v	Sum
	Varige driftsmidler		
Anskaffelseskost 01.01.2022	820 494 266	90 158 615	910 652 881
Fusjon konsernet Triangulum AS	616 552 017	39 259 981	655 811 998
Tilgang	329 164 190	12 688 656	341 852 846
Avgang	-70 209 913	-4 522 813	-74 732 726
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 696 000 560	137 584 439	1 833 584 999
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	-861 374 085	-61 059 501	-922 433 587
Bokført verdi pr. 31.12.2022	834 626 475	76 524 938	911 151 413
Årets avskrivninger	149 741 322	21 727 999	171 469 321
Økonomisk levetid	5-15 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

	2022	2021
	Leasing	
Bokført verdi av leasingfinanserte driftsmidler	533 626 582	300 025 299
Bokført gjeld knyttet til leasingavtaler	398 452 686	211 989 986
Samlet leasingleie	99 274 843	86 438 698
Bokførte rentekostnader	11 462 530	4 322 466

Forfall leieforpliktelse:	2022	2021
	0 - 1 år	109 233 167
1 - 5 år	282 397 311	138 868 866
5 år og eldre	6 822 207	7 979 071
Sum	398 452 685	211 989 986

Leieavtaler

Renta AS har inngått husleiekontrakter som representerer årlige forpliktelse på ca. MNOK 47,76. Tidshorisonen på kontraktene varierer fra 3-10 år med opsjoner på forlengelse.



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

Noter
Renta AS

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Kundefordringer		
Pålydende	140 235 418	87 069 678
Avsetning tap på fordringer	-5 423 862	-2 508 468
Bokført verdi av kundefordringer	134 811 556	84 561 210
Fordring på konsernselskap		
Innestående konsernkonto (ordning etablert i regi av den finske morselskapet)	53 704 759	0
Lån til datterselskapet Norsk Bio AS	3 621 500	0
Bokført verdi av kundefordringer	57 326 259	0
Gjeld til konsernselskap		
Trukket konsernkonto (ordning etablert i regi av den finske morselskapet)	0	-39 256 814
Konsemlbidrag til morselskapet Renta Norway AS	-60 000 000	-10 053 004
Pålopt rentekostnad til morselskapet Renta Norway AS	-4 865 570	0
Bokført verdi av kundefordringer	-64 865 570	-49 309 818

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til morselskapet Renta Norway AS. Det er utarbeidet låneavtale og lånet renteberegnes iht. låneavtale. Rente for 2022 er kostnadsført med kr 14 120 730.

Fordringer er oppført til pålydende. Renta AS har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Note 6 - Skatt

Betalbar skatt fremkommer slik:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	57 572 925	30 501 132
Resultat innfusjonerte selskaper i konsernet Triangulum pr. 31.03.2022	9 617 428	0
Resultat konsernet Byggesystemer Norge AS pr. 30.04.2021	0	6 433 249
Permanente forskjeller	307 017	890 803
Endring midlertidige forskjeller	39 432 877	433 127
Avsatt skattemessig konsemlbidrag	-60 000 000	-10 053 004
Tidligere års fremførbart underskudd	0	-28 205 307
Grunnlag betalbar skatt	46 930 247	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 324 654	0
Tilbakebetalt fornye betalbar skatt 2019/2020 (Svalbardskatt)	-244 273	0
Skattekostnad innfusjonert selskaper i konsernet Triangulum pr. 31.03.2022	-2 115 834	0
Skattekostnad Byggesystemer Norge AS pr. 30.04.2021	0	-1 413 182
Skattekostnad på avgitt konsemlbidrag	13 200 000	2 211 661
Brutto endring utsatt skatt	-4 159 590	6 911 569
Årets totale skattekostnad	17 004 957	7 710 046
Gjennomsnittlig nominell skattesats	29,5 %	25,3 %

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	85 689 211	93 341 111
Fordringer	-3 402 118	-14 792 626
Leasingavtaler	135 173 897	157 971 166
Gevinst- og tapskonto	-728 553	-910 691
Andre forskjeller	0	30 701
Underskudd til framføring	0	0
Grunlag beregning utsatt skatt/utsatt skattefordel	216 732 437	235 639 661
Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	47 681 136	51 840 726
Utsatt skatt konsernet Triangulum AS 2021	0	-31 447 908
Bokført utsatt skatt offisielt regnskap	47 681 136	20 392 818

Side 12



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

Noter
Renta AS

Note 7 - Aksjer

Investering i datterselskap

	kontor	stemmerett	Årets resultat	31.12.2022	Verdi i balansen
Norsk Bio AS	Tønsberg	51,0 %	-1 033 419	-1 061 519	1 453 500

Note 8 - Varelager

	2022	2021
Pålydende	20 149 357	8 880 953
Nedskrivning for ukurante varer	0	0
Bokført verdi av varelager	20 149 357	8 880 953

Lagerbeholdning er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 9 - Bankinnskudd

	2022	2021
Som sikkerhet for uoppgjort skattetrekk har selskapet deponert følgende beløp:	8 332 587	4 760 805

Note 10 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er på NOK 1 819 995, fordelt på 363 999 aksjer. Alle aksjene er pålydende NOK 5 og har samme stemmerett i selskapets generalforsamling. Pr 31.12.2022 eies samtlige aksjer av Renta Norway AS. Renta Norway AS utarbeidet konsernregnskap. Selskapets regnskap og konsernregnskap kan fås utlevert på Renta Norway AS sitt forretningskontor i Bergen.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	1 819 995	87 232 186	119 131 979	208 184 160
Oppkjøp Triangulum 01.04.2022	0	0	262 632 138	262 632 138
Årets resultat	0	0	40 567 968	40 567 968
Avsatt konsernbidrag (netto)	0	0	-46 800 000	-46 800 000
Egenkapital pr. 31.12.2022	1 819 995	87 232 186	375 532 085	464 584 266

Note 12 - Pantstillelser og garantiansvar

Pantstillelser

Det vises til note 3 vedrørende leasingforpliktelse og regnskapsført verdi av leasingfinansierte driftsmidler.

I tillegg har selskapet langsiktige lån til kreditinstitusjoner på totalt NOK 5 668 177. Lånene er tatt opp ifbm. med finansiering av biler/lastebiler. Hver bil er stillet som sikkerhet for lånet.

Garantiansvar

Selskapet har et garantiansvar på NOK 669 000 ifbm. fellesskapsløyve for gods.



DocuSign Envelope ID: F2E2E5A9-4793-4E32-9D6F-35BC1E92E195

Noter

Renta AS

KONTANTSTRØMSOPPSTILLING

	2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Ordinært resultat	57 572 925	30 501 132
Årets betalte skatter	-1 250 446	0
Tilbakebetalt tidligere års fornye betalte skatter	244 273	0
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger	193 064 724	82 448 011
Gevinst/tap ved avgang anleggsmidler	-7 471 559	191 655
Endring varelager	-7 188 343	-7 102 682
Endring i kundefordringer	5 255 244	-60 913 272
Endring i leverandørgjeld	-16 565 755	27 733 375
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-127 484 684	2 944 564
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	96 176 379	75 602 783
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-349 802 846	-98 054 886
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	33 559 883	1 005 595
Netto utbetalinger ved kjøp/salg av aksjer	0	-20 000
Netto tilførte midler ved fusjon	0	-7 248 054
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-316 242 963	-104 317 345
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Netto inn-/utbetalinger ved endring langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	418 359 018	18 758 202
Netto inn-/utbetalinger ved endring kortsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	-288 050 326	13 743 655
Utbetalt konsernbidrag	-10 053 004	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	120 255 688	32 501 857
Netto endring i bankinnskudd, kontanter o.l.	-99 810 896	3 987 295
Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 1.1.	5 903 048	1 915 753
Beholdning av bankinnskudd innfusjonerte selskaper pr. 1.4.2022	103 934 547	0
Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 31.12. 1)	10 026 699	5 903 048

1) Kontanter og kontant-ekvivalenter består av bankinnskudd og kontantbeholdninger