



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 370 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKARVIK MARITIME SENTER AS
Forretningsadresse: c/o ProNav AS
Hovlandsveien 52
4374 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 298 951	1 401 006
Sum inntekter		1 298 951	1 401 006
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	303 400	303 400
Annen driftskostnad	2	629 591	718 874
Sum kostnader		932 991	1 022 274
Driftsresultat		365 959	378 732
Annen rentekostnad		92 962	71 330
Sum finanskostnader		92 962	71 330
Netto finans		-92 962	-71 330
Ordinært resultat før skattekostnad		272 998	307 402
Skattekostnad på resultat		60 143	67 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 855	239 755
Årsresultat		212 855	239 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 855	239 755
Totalresultat		212 855	239 755
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			750 000
Avsatt til annen egenkapital		212 855	
Overført fra annen egenkapital			-510 245
Sum overføringer og disponeringer		212 855	239 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	8 017 405	8 298 605
Driftsmidler	1	48 200	70 400
Sum varige driftsmidler		8 065 605	8 369 005
Sum anleggsmidler		8 065 605	8 369 005
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		128 718	514 368
Andre kortsiktige fordringer		3 711	3 711
Sum fordringer		132 429	518 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895 904	1 152 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		895 904	1 152 888
Sum omløpsmidler		1 028 333	1 670 967
SUM EIENDELER		9 093 938	10 039 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		4 603 905	4 391 050
Sum opptjent egenkapital		4 603 905	4 391 050
Sum egenkapital		7 003 905	6 791 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		521 243	547 736
Sum avsetninger for forpliktelser		521 243	547 736
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 311 644	1 715 212
Sum annen langsiktig gjeld		1 311 644	1 715 212
Sum langsiktig gjeld		1 832 887	2 262 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 215	30 669
Betalbar skatt		86 636	90 746
Skyldig offentlige avgifter		32 780	114 043
Utbytte			750 000
Annen kortsiktig gjeld		516	516
Sum kortsiktig gjeld		257 147	985 974
Sum gjeld		2 090 034	3 248 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 093 938	10 039 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 591232

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 370 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKARVIK MARITIME SENTER AS
Forretningsadresse: c/o ProNav AS
Hovlandsveien 52
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 977 370 205
FISKARVIK MARITIME SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 298 951	1 401 006
Sum inntekter		1 298 951	1 401 006
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	303 400	303 400
Annen driftskostnad	2	629 591	718 874
Sum kostnader		932 991	1 022 274
Driftsresultat		365 959	378 732
Annen rentekostnad		92 962	71 330
Sum finanskostnader		92 962	71 330
Netto finans		-92 962	-71 330
Ordinært resultat før skattekostnad		272 998	307 402
Skattekostnad på resultat		60 143	67 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 855	239 755
Årsresultat		212 855	239 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 855	239 755
Totalresultat		212 855	239 755
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			750 000
Avsatt til annen egenkapital		212 855	
Overført fra annen egenkapital			-510 245
Sum overføringer og disponeringer		212 855	239 755



Utsatt skatt	521 243	547 736
Sum avsetninger for forpliktelser	521 243	547 736
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 311 644	1 715 212
Sum annen langsiktig gjeld	1 311 644	1 715 212
Sum langsiktig gjeld	1 832 887	2 262 948
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	137 215	30 669
Betalbar skatt	86 636	90 746
Skyldig offentlige avgifter	32 780	114 043
Utbytte		750 000
Annen kortsiktig gjeld	516	516
Sum kortsiktig gjeld	257 147	985 974
Sum gjeld	2 090 034	3 248 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 093 938	10 039 972



Organisasjonsnr: 977 370 205
FISKARVIK MARITIME SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fiskarvik Maritime Senter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fiskarvik Maritime Senter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7E2UF-KSY6B-OPTU6-HEVHB-QE5E4-2G388



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Bårdsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-727358

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-21 16:39:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7E2UF-KSY6B-OPTU6-HEVHB-QE5E4-2G388

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Fiskarvik Maritime Senter AS

Organisasjonsnr: 977 370 205



Resultatregnskap

Fiskarvik Maritime Senter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 298 951	1 401 006
Sum driftsinntekter		1 298 951	1 401 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	303 400	303 400
Annen driftskostnad	2	629 591	718 874
Sum driftskostnader		932 991	1 022 274
Driftsresultat		365 959	378 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		92 962	71 330
Resultat av finansposter		-92 962	-71 330
Resultat før skattekostnad		272 998	307 402
Skattekostnad på resultat		60 143	67 647
Årsresultat		212 855	239 755
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	750 000
Avsatt til annen egenkapital		212 855	0
Overført fra annen egenkapital		0	510 245
Sum overføringer		212 855	239 755



Balanse
Fiskarvik Maritime Senter AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	8 017 405	8 298 605
Driftsmidler	1	48 200	70 400
Sum varige driftsmidler		8 065 605	8 369 005
Sum anleggsmidler		8 065 605	8 369 005
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		128 718	514 368
Andre kortsiktige fordringer		3 711	3 711
Sum fordringer		132 429	518 079
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895 904	1 152 888
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		895 904	1 152 888
Sum omløpsmidler		1 028 333	1 670 967
Sum eiendeler		9 093 938	10 039 972



Balanse
Fiskarvik Maritime Senter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 400 000</u>	<u>2 400 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 603 905	4 391 050
Sum opptjent egenkapital		<u>4 603 905</u>	<u>4 391 050</u>
Sum egenkapital		<u>7 003 905</u>	<u>6 791 050</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		521 243	547 736
Sum avsetning for forpliktelser		<u>521 243</u>	<u>547 736</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 311 644	1 715 212
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 311 644</u>	<u>1 715 212</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 215	30 669
Betalbar skatt		86 636	90 746
Skyldig offentlige avgifter		32 780	114 043
Utbytte		0	750 000
Annen kortsiktig gjeld		516	516
Sum kortsiktig gjeld		<u>257 147</u>	<u>985 974</u>
Sum gjeld		<u>2 090 034</u>	<u>3 248 922</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 093 938</u>	<u>10 039 972</u>

Egersund, 20.03.2024
Styret i Fiskarvik Maritime Senter AS


Jan Erik Sivertsen
styreleder


Rune Hallstein Strand
styremedlem


John Magne Hestnes
styremedlem/daglig leder


Eivind Skåra Mjølhus
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Innteksføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 004 980	14 062 172	216 046	15 283 198
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 004 980	14 062 172	216 046	15 283 198
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-7 049 747	-167 846	-7 217 593
Balanseført verdi 31.12	1 004 980	7 012 425	48 200	8 065 605
Årets avskrivninger	0	281 200	22 200	303 400
Avskrivningssats	0 %	2-10%	14,3%-33,3%	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		10-50 år	3-7 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

0

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 311 644	1 715 212
Sum	1 311 644	1 715 212
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 012 425	7 293 625
Grunnarealer	1 004 980	1 004 980
Sum	8 017 405	8 298 605

Av langsiktig gjeld på kr. 1 311 644 forfaller kr. 0 om mer enn 5 år.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	24 000	100	2 400 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Desconda AS	12 000	50 %
JMH Invest AS	7 464	31 %
Maru Invest AS	2 736	11 %
Estatex AS	600	3 %
H&M Eiendom AS	600	3 %
Marit Andreassen	300	1 %
Rune Hallstein Strand	300	1 %
Sum	24 000	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

John Magne Hestnes, daglig leder og styremedlem, eier 7 464 aksjer (eier 100% av JHM Invest AS).

Rune H. Strand, styremedlem, eier 300 aksjer privat samt 2 736 aksjer gjennom Maru Invest AS.



Årsregnskap 2023

Fiskarvik Maritime Senter AS

Organisasjonsnr: 977 370 205



Resultatregnskap
Fiskarvik Maritime Senter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 298 951	1 401 006
Sum driftsinntekter		1 298 951	1 401 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	303 400	303 400
Annen driftskostnad	2	629 591	718 874
Sum driftskostnader		932 991	1 022 274
Driftsresultat		365 959	378 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		92 962	71 330
Resultat av finansposter		-92 962	-71 330
Resultat før skattekostnad		272 998	307 402
Skattekostnad på resultat		60 143	67 647
Årsresultat		212 855	239 755
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	750 000
Avsatt til annen egenkapital		212 855	0
Overført fra annen egenkapital		0	510 245
Sum overføringer		212 855	239 755



Balanse

Fiskarvik Maritime Senter AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	8 017 405	8 298 605
Driftsmidler	1	48 200	70 400
Sum varige driftsmidler		8 065 605	8 369 005
Sum anleggsmidler		8 065 605	8 369 005
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		128 718	514 368
Andre kortsiktige fordringer		3 711	3 711
Sum fordringer		132 429	518 079
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895 904	1 152 888
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		895 904	1 152 888
Sum omløpsmidler		1 028 333	1 670 967
Sum eiendeler		9 093 938	10 039 972



Balanse
Fiskarvik Maritime Senter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 400 000</u>	<u>2 400 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 603 905	4 391 050
Sum opptjent egenkapital		<u>4 603 905</u>	<u>4 391 050</u>
Sum egenkapital		<u>7 003 905</u>	<u>6 791 050</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelses</i>			
Utsatt skatt		521 243	547 736
Sum avsetning for forpliktelses		<u>521 243</u>	<u>547 736</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 311 644	1 715 212
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 311 644</u>	<u>1 715 212</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		137 215	30 669
Betalbar skatt		86 636	90 746
Skyldig offentlige avgifter		32 780	114 043
Utbytte		0	750 000
Annen kortsiktig gjeld		516	516
Sum kortsiktig gjeld		<u>257 147</u>	<u>985 974</u>
Sum gjeld		<u>2 090 034</u>	<u>3 248 922</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 093 938</u>	<u>10 039 972</u>

Egersund, 20.03.2024
Styret i Fiskarvik Maritime Senter AS

Jan Erik Sivertsen
styreleder

Rune Hallstein Strand
styremedlem

John Magne Hestnes
styremedlem/daglig leder

Evy Skåra Myklebust
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 004 980	14 062 172	216 046	15 283 198
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 004 980	14 062 172	216 046	15 283 198
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-7 049 747	-167 846	-7 217 593
Balanseført verdi 31.12	1 004 980	7 012 425	48 200	8 065 605
Årets avskrivninger	0	281 200	22 200	303 400
Avskrivningssats	0 %	2-10%	14,3%-33,3%	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		10-50 år	3-7 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

0

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 311 644	1 715 212
Sum	1 311 644	1 715 212
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 012 425	7 293 625
Grunnarealer	1 004 980	1 004 980
Sum	8 017 405	8 298 605

Av langsiktig gjeld på kr. 1 311 644 forfaller kr. 0 om mer enn 5 år.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	24 000	100	2 400 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Desconda AS	12 000	50 %
JMH Invest AS	7 464	31 %
Maru Invest AS	2 736	11 %
Estatex AS	600	3 %
H&M Eiendom AS	600	3 %
Marit Andreassen	300	1 %
Rune Hallstein Strand	300	1 %
Sum	24 000	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

John Magne Hestnes, daglig leder og styremedlem, eier 7 464 aksjer (eier 100% av JHM Invest AS).

Rune H. Strand, styremedlem, eier 300 aksjer privat samt 2 736 aksjer gjennom Maru Invest AS.