



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 642 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRESUNDET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andøyfaret 15
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PricewaterhouseCoopers AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		15 451 100	16 371 904
Annen driftsinntekt		3 663 705	4 139 362
Sum inntekter		19 114 806	20 511 266
Kostnader			
Eiendomsrelaterte kostnader		2 859 594	3 300 971
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 745 950	5 391 986
Annen driftskostnad	2	631 824	529 112
Sum kostnader		9 237 368	9 222 069
Driftsresultat		9 877 438	11 289 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 243 866	2 504 746
Annen finansinntekt		12 404	11 413
Sum finansinntekter		3 256 270	2 516 159
Annen rentekostnad		5 936 883	5 443 032
Annen finanskostnad		2 344	3 517
Sum finanskostnader		5 939 227	5 446 549
Netto finans		-2 682 957	-2 930 391
Resultat før skattekostnad		7 194 481	8 358 806
Skattekostnad på resultat	3	1 578 898	1 839 818
Årsresultat	4	5 615 583	6 518 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 615 583	6 518 988
Totalresultat		5 615 583	6 518 988
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	6 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Konsernbidrag	4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	615 583	18 988
Sum overføringer og disponeringer		5 615 583	6 518 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 364 028	1 761 893
Sum immaterielle eiendeler		2 364 028	1 761 893
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	65 082 247	71 559 256
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		859 000	859 000
Sum varige driftsmidler		65 941 247	72 418 256
Sum anleggsmidler		68 305 275	74 180 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 075 623	5 866 125
Andre kortsiktige fordringer	5	34 090 417	33 791 817
Sum fordringer		39 166 040	39 657 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 685 639	9 248 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 685 639	9 248 185
Sum omløpsmidler		48 851 679	48 906 127
SUM EIENDELER		117 156 955	123 086 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000)	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 267 351	4 651 768
Sum opptjent egenkapital		5 267 351	4 651 768
Sum egenkapital		5 367 351	4 751 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	92 000 000	100 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		92 000 000	100 000 000
Sum langsiktig gjeld		92 000 000	100 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 000 000	
Leverandørgjeld		974 808	3 101 061
Betalbar skatt	3	2 181 033	1 571 655
Skyldige offentlige avgifter		692 460	88 251
Avsatt utbytte	4	5 000 000	6 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	6 941 302	7 073 542
Sum kortsiktig gjeld		19 789 603	18 334 509
Sum gjeld		111 789 603	118 334 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 156 955	123 086 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648170

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 642 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRESUNDET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andøyfaret 15
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PricewaterhouseCoopers AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 978 642 446
KYRESUNDET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		15 451 100	16 371 904
Annen driftsinntekt		3 663 705	4 139 362
Sum inntekter		19 114 806	20 511 266
Kostnader			
Eiendomsrelaterte kostnader		2 859 594	3 300 971
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 745 950	5 391 986
Annen driftskostnad	2	631 824	529 112
Sum kostnader		9 237 368	9 222 069
Driftsresultat		9 877 438	11 289 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 243 866	2 504 746
Annen finansinntekt		12 404	11 413
Sum finansinntekter		3 256 270	2 516 159
Annen rentekostnad		5 936 883	5 443 032
Annen finanskostnad		2 344	3 517
Sum finanskostnader		5 939 227	5 446 549
Netto finans		-2 682 957	-2 930 391
Resultat før skattekostnad		7 194 481	8 358 806
Skattekostnad på resultat	3	1 578 898	1 839 818
Årsresultat	4	5 615 583	6 518 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 615 583	6 518 988
Totalresultat		5 615 583	6 518 988
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	6 500 000
Konsernbidrag	4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	615 583	18 988
Sum overføringer og disponeringer		5 615 583	6 518 988



Organisasjonsnr: 978 642 446
KYRESUNDET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 2 364 028 1 761 893

Sum immaterielle eiendeler 2 364 028 1 761 893

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 65 082 247 71 559 256

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. 859 000 859 000

Sum varige driftsmidler 65 941 247 72 418 256

Sum anleggsmidler 68 305 275 74 180 150

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 075 623 5 866 125

Andre kortsiktige fordringer 5 34 090 417 33 791 817

Sum fordringer 39 166 040 39 657 942

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 9 685 639 9 248 185

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 9 685 639 9 248 185

Sum omløpsmidler 48 851 679 48 906 127

SUM EIENDELER 117 156 955 123 086 277

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000) 4, 6 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 5 267 351 4 651 768

Sum opptjent egenkapital 5 267 351 4 651 768



Sum egenkapital		5 367 351	4 751 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	92 000 000	100 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		92 000 000	100 000 000
Sum langsiktig gjeld		92 000 000	100 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 000 000	
Leverandørgjeld		974 808	3 101 061
Betalbar skatt	3	2 181 033	1 571 655
Skyldige offentlige avgifter		692 460	88 251
Avsatt utbytte	4	5 000 000	6 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	6 941 302	7 073 542
Sum kortsiktig gjeld		19 789 603	18 334 509
Sum gjeld		111 789 603	118 334 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 156 955	123 086 277



Organisasjonsnr: 978 642 446
KYRESUNDET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kyresundet Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kyresundet Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 26. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2025-06-26 14:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap

Kyresundet Eiendom AS

978 642 446

2024



Kyresundet Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Leieinntekt	15 451 100	16 371 904
	Annen driftsinntekt	3 663 705	4 139 362
	Sum driftsinntekter	19 114 806	20 511 266
	Eiendomsrelaterte kostnader	2 859 594	3 300 971
1	Avskrivning på varige driftsmidler	5 745 950	5 391 986
2	Annen driftskostnad	631 824	529 112
	Sum driftskostnader	9 237 368	9 222 069
	Driftsresultat	9 877 438	11 289 197
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	3 243 866	2 504 746
	Annen finansinntekt	12 404	11 413
	Annen rentekostnad	-5 936 883	-5 443 032
	Annen finanskostnad	-2 344	-3 517
	Netto finansresultat	-2 682 957	-2 930 391
	Ordinært resultat før skattekostnad	7 194 481	8 358 806
3	Skattekostnad på resultat	-1 578 898	-1 839 818
4	ÅRSRESULTAT	5 615 583	6 518 988
	OVERFØRINGER		
4	Utbytte	5 000 000	6 500 000
4	Overført til/fra annen egenkapital	615 583	18 988
	Sum overføringer	5 615 583	6 518 988



Kyresundet Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
3	Utsatt skattefordel	2 364 028	1 761 893
	Sum immaterielle eiendeler	2 364 028	1 761 893
	Varige driftsmidler		
1	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	65 082 247	71 559 256
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	859 000	859 000
	Sum varige driftsmidler	65 941 247	72 418 256
	Sum anleggsmidler	68 305 275	74 180 150
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	5 075 623	5 866 125
5	Andre kortsiktige fordringer	34 090 417	33 791 817
	Sum fordringer	39 166 040	39 657 942
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9 685 639	9 248 185
	Sum omløpsmidler	48 851 679	48 906 127
	SUM EIENDELER	117 156 955	123 086 277



Kyresundet Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 6	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	5 267 351	4 651 768
	Sum opptjent egenkapital	5 267 351	4 651 768
	Sum egenkapital	5 367 351	4 751 768
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	92 000 000	100 000 000
	Sum annen langsiktig gjeld	92 000 000	100 000 000
	Kortsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 000	0
	Leverandørgjeld	974 808	3 101 061
3	Betalbar skatt	2 181 033	1 571 655
	Skyldige offentlige avgifter	692 460	88 251
4	Avsatt utbytte	5 000 000	6 500 000
5	Annen kortsiktig gjeld	6 941 302	7 073 542
	Sum kortsiktig gjeld	19 789 603	18 334 509
	Sum gjeld	111 789 603	118 334 509
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	117 156 955	123 086 277

Kristiansand, 26.06.2025
Styret i Kyresundet Eiendom AS

Vidar Robstad
Styreleder, daglig leder

Svein Erik Halvorsen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når utleien er gjennomført. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Brygge	Faste tekniske installasjoner	Bygg
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 748 124	4 007 267	42 940 653	68 590 518
Tilgang		81 000	1 083 400	879 700
Avgang				
Offentlige tilskudd			-2 775 169	
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 748 124	4 088 267	41 248 884	69 470 218
Akkumulerte avskrivninger		1 368 922	37 160 865	16 943 468
Bokført verdi per 31.12.2024	5 748 124	2 719 345	4 088 019	52 526 750
Årets avskrivninger		198 250	3 885 089	1 662 610
Forventet økonomisk levetid	-	20 år	10 år	25-50 år
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Lineær
		Driftsløsøre	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024		7 342 547	859 000	129 488 109
Tilgang				2 044 100
Avgang				0
Offentlige tilskudd				-2 775 169
Anskaffelseskost 31.12.2024		7 342 547	859 000	128 757 040
Akkumulerte avskrivninger		7 342 547		62 815 802
Bokført verdi per 31.12.2024		0	859 000	65 941 238
Årets avskrivninger				5 745 949
Forventet økonomisk levetid		5 år	-	
Avskrivningsplan		Lineær	Avskrives ikke	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende ansatte

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Note 3 Skatt

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-10 745 583	-8 008 605	2 736 978
Sum	-10 745 583	-8 008 605	2 736 978
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-10 745 583	-8 008 605	2 736 978
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 364 028	-1 761 893	602 135
Årets skattekostnad	2024	2023	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	7 194 481	8 358 806	
Permanente forskjeller	-17 672	4 005	
Endring i midlertidige forskjeller	2 736 978	-1 218 924	
Skattepliktig inntekt	9 913 787	7 143 887	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	2 181 033	1 571 655	
Endring i utsatt skattefordel	-602 135	268 163	
Skattekostnad ordinært resultat	1 578 898	1 839 818	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	7 194 481	8 358 806	
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 582 786	1 838 937	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-3 888	881	
Sum	1 578 898	1 839 819	
Effektiv skattesats	21,9 %	22,0 %	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	2 181 033	1 571 655	
Sum betalbar skatt i balansen	2 181 033	1 571 655	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	4 651 768	4 751 768
Årets resultat		5 615 583	5 615 583
Utbytte		-5 000 000	-5 000 000
Pr 31.12.2024	100 000	5 267 351	5 367 351



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer		
Barrus Capital AS	33 957 284	33 682 125
Sum	33 957 284	33 682 125
Annen kortsiktig gjeld		
Barrus Capital AS	5 000 000	6 500 000
Andøya Industripark AS	3 084 515	1 159 642
Sum	8 084 515	7 659 642

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer á kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall	Eierandel
Barrus Capital AS	100	100%
Sum	100	100%

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2024	2023
Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	96 000 000	100 000 000
Sum pantsikret gjeld	96 000 000	100 000 000
Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet		
Varige driftsmidler	65 941 247	72 418 256
Sum	65 941 247	72 418 256
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	0



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Svein Erik	BANKID	2025-06-26 14:50
Robstad, Vidar	BANKID	2025-06-26 13:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.