



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 077 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNBU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rustanhagan 14
3622 SVENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Grønbu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		790 400	806 150
Sum inntekter		790 400	806 150
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	44 742	36 284
Annen driftskostnad		326 473	341 437
Sum kostnader		371 215	377 721
Driftsresultat		419 185	428 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	304
Sum finansinntekter		19	304
Annen rentekostnad		120 917	141 042
Sum finanskostnader		120 917	141 042
Netto finans		-120 898	-140 738
Ordinært resultat før skattekostnad		298 287	287 691
Skattekostnad på ordinært resultat		65 623	60 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		232 664	227 630
Årsresultat		232 664	227 630
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		232 664	227 630
Sum overføringer og disponeringer		232 664	227 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 500 529	5 500 529
Sum varige driftsmidler	3	5 500 529	5 500 529
Sum anleggsmidler		5 500 529	5 500 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		20 861	6 599
Sum fordringer		20 861	6 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		389 528	402 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 528	402 983
Sum omløpsmidler		410 389	409 582
SUM EIENDELER		5 910 918	5 910 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (20 aksjer à kr 5 000,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 256 546	2 023 882
Sum opptjent egenkapital		2 256 546	2 023 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 356 546	2 123 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 414 999	3 655 408
Sum annen langsiktig gjeld		3 414 999	3 655 408
Sum langsiktig gjeld		3 414 999	3 655 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			649
Betalbar skatt		65 623	60 061
Skyldige offentlige avgifter		16 636	14 023
Annen kortsiktig gjeld		57 115	56 088
Sum kortsiktig gjeld		139 374	130 821
Sum gjeld		3 554 373	3 786 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 910 918	5 910 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456199

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 077 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNBUEIENDOM AS
Forretningsadresse: Rustanhagan 14
3622 SVENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Grønbu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 077 030
GRØNBUEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		790 400	806 150
Sum inntekter		790 400	806 150
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	44 742	36 284
Annen driftskostnad		326 473	341 437
Sum kostnader		371 215	377 721
Driftsresultat		419 185	428 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	304
Sum finansinntekter		19	304
Annen rentekostnad		120 917	141 042
Sum finanskostnader		120 917	141 042
Netto finans		-120 898	-140 738
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		65 623	60 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		232 664	227 630
Årsresultat		232 664	227 630
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		232 664	227 630
Sum overføringer og disponeringer		232 664	227 630



Organisasjonsnr: 986 077 030
GRØNBU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 500 529	5 500 529
Sum varige driftsmidler	3	5 500 529	5 500 529

Sum anleggsmidler		5 500 529	5 500 529
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		20 861	6 599
Sum fordringer		20 861	6 599

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		389 528	402 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 528	402 983

Sum omløpsmidler		410 389	409 582
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		5 910 918	5 910 111
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (20 aksjer à kr 5 000,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 256 546	2 023 882
Sum opptjent egenkapital		2 256 546	2 023 882

Sum egenkapital		2 356 546	2 123 882
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 414 999	3 655 408



Sum annen langsiktig gjeld	3 414 999	3 655 408
Sum langsiktig gjeld	3 414 999	3 655 408
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		649
Betalbar skatt	65 623	60 061
Skyldige offentlige avgifter	16 636	14 023
Annen kortsiktig gjeld	57 115	56 088
Sum kortsiktig gjeld	139 374	130 821
Sum gjeld	3 554 373	3 786 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 910 918	5 910 111



Organisasjonsnr: 986 077 030
GRØNBUEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39050.00	31800.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5506.00	4484.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	186.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44742.00	36284.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Noter 2021 GRØNBUEIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	39 050	31 800
Arbeidsgiveravgift	5 506	4 484
Andre ytelser	186	
Sum	44 742	36 284

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 500 529	47 740	5 548 269
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 500 529	47 740	5 548 269
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(47 740)	(47 740)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(47 740)	(47 740)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	5 500 529	0	5 500 529
Økonomisk levetid		3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 - 33,33 %	

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 414 999	-3 655 408
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	-3 414 999	-3 655 408
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 500 529	5 500 529
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	5 500 529	5 500 529

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for 2021

**GRØNBU EIENDOM AS
3622 SVENE**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
GRØNBUEIENDOM AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		790 400	806 150
Sum driftsinntekter		790 400	806 150
Lønnskostnad	1, 2	(44 742)	(36 284)
Annen driftskostnad		(326 473)	(341 437)
Sum driftskostnader		(371 215)	(377 721)
Driftsresultat		419 185	428 429
Annen renteinntekt		19	304
Sum finansinntekter		19	304
Annen rentekostnad		(120 917)	(141 042)
Sum finanskostnader		(120 917)	(141 042)
Netto finans		(120 898)	(140 738)
Ordinært resultat før skattekostnad		298 287	287 691
Skattekostnad på ordinært resultat		(65 623)	(60 061)
Ordinært resultat		232 664	227 630
Årsresultat		232 664	227 630
Overføringer			
Annen egenkapital		232 664	227 630
Sum		232 664	227 630



Balanse pr. 31. desember 2021 GRØNBUEIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 500 529	5 500 529
Sum varige driftsmidler	3	5 500 529	5 500 529
Sum anleggsmidler		5 500 529	5 500 529
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		20 861	6 599
Sum fordringer		20 861	6 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende		389 528	402 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 528	402 983
Sum omløpsmidler		410 389	409 582
Sum eiendeler		5 910 918	5 910 111



Balanse pr. 31. desember 2021
GRØNBUEIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (20 aksjer à kr 5 000,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 256 546	2 023 882
Sum opptjent egenkapital		2 256 546	2 023 882
Sum egenkapital		2 356 546	2 123 882
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 414 999	3 655 408
Sum annen langsiktig gjeld		3 414 999	3 655 408
Sum langsiktig gjeld		3 414 999	3 655 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	649
Betalbar skatt		65 623	60 061
Skyldige offentlige avgifter		16 636	14 023
Annen kortsiktig gjeld		57 115	56 088
Sum kortsiktig gjeld		139 374	130 821
Sum gjeld		3 554 373	3 786 229
Sum egenkapital og gjeld		5 910 918	5 910 111

Svene 23.05.2022

Ole Petter Grønbu
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021 GRØNBUEIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	39 050	31 800
Arbeidsgiveravgift	5 506	4 484
Andre ytelser	186	
Sum	44 742	36 284

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 500 529	47 740	5 548 269
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 500 529	47 740	5 548 269
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(47 740)	(47 740)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(47 740)	(47 740)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	5 500 529	0	5 500 529
Økonomisk levetid		3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 - 33,33 %	

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 414 999	-3 655 408
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	-3 414 999	-3 655 408
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 500 529	5 500 529
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	5 500 529	5 500 529

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.