



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 910 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNEMYRVEIEN 29 AS  
Forretningsadresse: Sognsveien 9C  
0450 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 579 934	2 727 087
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 579 934</b>	<b>2 727 087</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 090 138	534 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 090 138</b>	<b>534 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 489 796</b>	<b>2 192 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 244	69 548
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 244</b>	<b>69 548</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 244</b>	<b>69 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 533 040</b>	<b>2 261 823</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	337 268	497 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 029 001	1 507 600
Annen egenkapital		166 771	256 621
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	7 663 426	7 447 155
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 663 426</b>	<b>7 447 155</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		2 141 028	2 757 080
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 141 028</b>	<b>2 757 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 804 454</b>	<b>10 204 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 804 454</b>	<b>10 204 235</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 100 000
Overkurs		1 004 000	1 004 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 104 000</b>	<b>2 104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 150 972	5 984 201



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 150 972</b>	<b>5 984 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>8 254 972</b>	<b>8 088 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	230 250	183 213
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>230 250</b>	<b>183 213</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>230 250</b>	<b>183 213</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 319 232	1 932 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 319 232</b>	<b>1 932 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 549 482</b>	<b>2 116 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 804 454</b>	<b>10 204 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 343787

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 910 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNEMYRVEIEN 29 AS  
Forretningsadresse: Sognsveien 9C  
0450 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021



Organisasjonsnr: 988 910 880  
BJØRNEMYRVEIEN 29 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 579 934	2 727 087
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 579 934</b>	<b>2 727 087</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 090 138	534 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 090 138</b>	<b>534 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 489 796</b>	<b>2 192 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 244	69 548
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 244</b>	<b>69 548</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 244</b>	<b>69 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	337 268	497 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 029 001	1 507 600
Annen egenkapital		166 771	256 621
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>



Organisasjonsnr: 988 910 880  
BJØRNEMYRVEIEN 29 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og			
----------------------	--	--	--

annen fast eiendom	3, 5	7 663 426	7 447 155
--------------------	------	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 663 426</b>	<b>7 447 155</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern		2 141 028	2 757 080
---------	--	-----------	-----------

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>2 141 028</b>	<b>2 757 080</b>
----------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 804 454</b>	<b>10 204 235</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	5		
-------------------	---	--	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 804 454</b>	<b>10 204 235</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 100 000	1 100 000
--------------	---	-----------	-----------

Overkurs		1 004 000	1 004 000
----------	--	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 104 000</b>	<b>2 104 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 150 972	5 984 201
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 150 972</b>	<b>5 984 201</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>8 254 972</b>	<b>8 088 201</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	230 250	183 213
--------------	---	---------	---------

<b>Sum avsetninger for</b>			
----------------------------	--	--	--

<b>forpliktelser</b>		<b>230 250</b>	<b>183 213</b>
----------------------	--	----------------	----------------



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	5	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>230 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	4	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 319 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 319 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 549 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 204 235</b>



Organisasjonsnr: 988 910 880  
BJØRNEMYRVEIEN 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	11.00	1100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heimstaden Bostad Invest 10 As	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

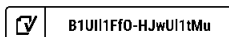


# Årsregnskap

**2020**

**Bjørnemyrveien 29 AS**

Org.nr.:988 910 880





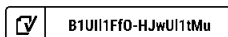
<b>Resultatregnskap</b>			
Bjørnemyrveien 29 AS			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		2 579 934	2 727 087
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 579 934</b>	<b>2 727 087</b>
Annen driftskostnad	2	1 090 138	534 812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 090 138</b>	<b>534 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 489 796</b>	<b>2 192 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 244	69 548
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>43 244</b>	<b>69 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 533 040</b>	<b>2 261 823</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	337 268	497 602
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 029 001	1 507 600
Annen egenkapital		166 771	256 621
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 195 772</b>	<b>1 764 221</b>



<b>Balanse</b>			
Bjørnemyrveien 29 AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	7 663 426	7 447 155
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>7 663 426</u>	<u>7 447 155</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		2 141 028	2 757 080
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>2 141 028</u>	<u>2 757 080</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>9 804 454</u>	<u>10 204 235</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>9 804 454</u>	<u>10 204 235</u>

Bjørnemyrveien 29 AS, orgnr. 988 910 880


Side 3



B1UI1FF0-HJwU1tMu



<b>Balanse</b>			
Bjørnemyrveien 29 AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 100 000
Overkurs		1 004 000	1 004 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 104 000</b>	<b>2 104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 150 972	5 984 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 150 972</b>	<b>5 984 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>8 254 972</b>	<b>8 088 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	230 250	183 213
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>230 250</b>	<b>183 213</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	5	1 319 232	1 932 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 319 232</b>	<b>1 932 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 549 482</b>	<b>2 116 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 804 454</b>	<b>10 204 235</b>
Oslo, 28.02.2021			
Styret i Bjørnemyrveien 29 AS			
_____ Helge Krogsbøl styreleder		_____ May Irene Derrick Ljosåk styremedlem	
Bjørnemyrveien 29 AS, orgnr. 988 910 880		Side 4	

 B1UI1FF0-HJwU11Mu



## Noter 2020

### Bjørnemyrveien 29 AS

Selskapet driver utleie av fast eiendom og holder til i Oslo

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardsats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.





## Noter 2020

### Bjørnemyrveien 29 AS

#### Konsern

Selskapet er et datterselskap av Heimstaden AB konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Heimstaden Bostad AB og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo

#### Leieinntekter

Utleie av selskapets eiendom skjer via Heimstaden AS som er et selskap i samme konsern gjennom en barehouse-avtale med Heimstaden Norge AS.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har valgt fra revisor.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 491 495	7 491 495
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	216 271	216 271
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>7 707 766</b>	<b>7 707 766</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	44 340	44 340
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>7 663 426</b>	<b>7 663 426</b>

Eiendommen er boligeiendom. Det er ikke gjennomført regnskapsmessige avskrivninger på eiendommen dette regnskapsåret da det er vurdert at denne har en verdi som overstiger bokført verdi.





## Noter 2020

Bjørnemyrveien 29 AS

### Note 5 Konsernmellomværende og pantheftelser

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

<b>Fordring</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordring på konsernselskap	2 141 028	2 757 080
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 141 028</b>	<b>2 757 080</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets konsernbidrag	1 319 232	1 932 821
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 319 232</b>	<b>1 932 821</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for felles konserngjeld.

Bokført verdi av eiendeler stillet som pant er bygninger kr 7 663 426,-.

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	290 231	425 221
Endring i utsatt skatt	47 037	72 381
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>337 268</b>	<b>497 602</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 533 040	2 261 823
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-213 807	-329 002
Avgitt konsernbidrag	-1 319 232	-1 932 821
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	290 231	425 221
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-290 231	-425 221
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 046 593	832 786	-213 807
<b>Sum</b>	<b>1 046 593</b>	<b>832 786</b>	<b>-213 807</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 046 593</b>	<b>832 786</b>	<b>-213 807</b>





<b>Noter 2020</b>
-------------------

Bjørnemyrveien 29 AS
----------------------

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>230 250</b>	<b>183 213</b>	<b>-47 038</b>
----------------------------	----------------	----------------	----------------



## Noter 2020

### Bjørnemyrveien 29 AS

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørnemyrveien 29 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	11,0	1 100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>1 100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimstaden Bostad Invest 10 As	100 000	100,0	100,0

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 100 000	1 004 000	5 984 201	8 088 201
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 004 000</b>	<b>5 984 201</b>	<b>8 088 201</b>
Årets resultat			1 195 772	1 195 772
Konsernbidrag avgitt			-1 029 001	-1 029 001
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 004 000</b>	<b>6 150 972</b>	<b>8 254 972</b>

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.





### Verification

Transaction ID	B1UI1FFO-HJwUI1tMu
Document	Bjørnemyrveien 29 AS.pdf
Pages	9
Sent by	Servete Tabaku

### Signing parties

<b>May Irene Derrick Ljosåk</b>	may.ljosak@heimstaden.no	Action: Sign	Method: BankID NO
<b>Helge Krogsbøl</b>	helge.krogsbol@heimstaden.com	Action: Sign	Method: BankID NO

### Activity log

**E-mail invitation sent to may.ljosak@heimstaden.no**  
2021-02-28 10:21:02 CET,

**Clicked invitation link May Irene Derrick Ljosåk**  
Amazon CloudFront,2021-02-28 15:54:38 CET,IP address: 195.0.152.26

**Document signed by May Irene Derrick Ljosåk**  
Birth date: 71/01/01,2021-02-28 15:55:33 CET,

**E-mail invitation sent to helge.krogsbol@heimstaden.com**  
2021-02-28 15:55:34 CET,

**Clicked invitation link Helge Krogsbøl**  
Amazon CloudFront,2021-02-28 17:44:50 CET,IP address: 51.175.157.38

**Document signed by Helge Krogsbøl**  
Birth date: 68/09/08,2021-02-28 17:45:28 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

