



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 024 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K SÆVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Oslega 13
6155 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.08.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Sævik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		24 000	
Sum inntekter		24 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	21 867	
Annen driftskostnad	2	28 694	
Sum kostnader		50 561	
Driftsresultat		-26 561	
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		713 497	
Annen finansinntekt		68 526	
Sum finansinntekter		782 023	
Netto finans		782 023	
Ordinært resultat før skattekostnad		755 462	0
Skattekostnad på resultat	3	155 937	
Ordinært resultat etter skattekostnad		599 525	0
Årsresultat		599 525	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		599 525	
Totalresultat		599 525	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		599 525	
Sum overføringer og disponeringar		599 525	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 990 600	
Sum varige driftsmiddel		2 990 600	
Sum anleggsmiddel		2 990 600	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	40 599 525	
Sum krav		40 599 525	
Investeringar			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	5	8 433 493	
Sum investeringar		8 433 493	
Sum omløpsmiddel		49 033 018	0
SUM EIGEDELAR		52 023 618	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	23 400	
Overkurs		470 980	
Sum innskoten eigenkapital		494 380	
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		51 529 238	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptent egenkapital		51 529 238	
Sum egenkapital	6	52 023 618	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		52 023 618	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 537670

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 024 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K SÆVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Oslega 13
6155 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.08.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Sævik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 833 024 442
K SÆVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		24 000	
Sum inntekter		24 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	21 867	
Annen driftskostnad	2	28 694	
Sum kostnader		50 561	
Driftsresultat		-26 561	
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		713 497	
Annen finansinntekt		68 526	
Sum finansinntekter		782 023	
Netto finans		782 023	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	155 937	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		599 525	0
Årsresultat		599 525	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		599 525	
Totalresultat		599 525	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		599 525	
Sum overføringer og disponeringar		599 525	



Organisasjonsnr: 833 024 442
K SÆVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 990 600	
Sum varige driftsmiddel		2 990 600	
Sum anleggsmiddel		2 990 600	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	40 599 525	
Sum krav		40 599 525	
Investeringar			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	5	8 433 493	
Sum investeringar		8 433 493	
Sum omløpsmiddel		49 033 018	0
SUM EIGEDELAR		52 023 618	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	23 400	
Overkurs		470 980	
Sum innskoten eigenkapital		494 380	
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		51 529 238	
Sum opptent eigenkapital		51 529 238	
Sum eigenkapital	6	52 023 618	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		52 023 618	0





Organisasjonsnr: 833 024 442
K SÆVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 K Sævik Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 833 024 442



Resultatregnskap		
K Sævik Invest AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftsinntekt		24 000
Sum driftsinntekter		<u>24 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	21 867
Annen driftskostnad	2	28 694
Sum driftskostnader		<u>50 561</u>
Driftsresultat		<u>-26 561</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		713 497
Annen finansinntekt		68 526
Resultat av finansposter		<u>782 023</u>
Resultat før skattekostnad		755 462
Skattekostnad på resultat	3	155 937
Årsresultat		<u>599 525</u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		599 525
Sum overføringer		<u>599 525</u>




Balanse		
K Sævik Invest AS		
Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>2 990 600</u>
Sum varige driftsmidler		2 990 600
Sum anleggsmidler		<u>2 990 600</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>40 599 525</u>
Sum fordringer		40 599 525
Investeringer		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	<u>8 433 493</u>
Sum investeringer		8 433 493
Sum omløpsmidler		<u>49 033 018</u>
Sum eiendeler		<u>52 023 618</u>
K Sævik Invest AS		Side 3



Balanse		
K Sævik Invest AS		
	Note	2023
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	23 400
Overkurs		470 980
Sum innskutt egenkapital		494 380
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		51 529 238
Sum opptjent egenkapital		51 529 238
Sum egenkapital	6	52 023 618
Gjeld		
Sum gjeld		0
Sum egenkapital og gjeld		52 023 618

Ørsta, 20/062024
Styret i K Sævik Invest AS


Kjell Sævik
styreleder/daglig leder

K Sævik Invest AS Side 4



K. Sævik Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Utbytte fra underliggende selskap inntektsføres når utbytte er vedtatt i underliggende selskap. Markedsbaserte finansielle instrument bokføres til laveste verdis prinsipp, hvilket innebærer at urealiserte gevinster ikke inntektsføres. Leieinntekter inntektsføres i takt med inntjening.

Fisjon

Selskapet er stiftet ved fisjon av Kjell Sævik Holding AS. Vedtak er gjort i 2023, og regnskapsmessig virkningstidspunkt er fra 31.08.2023. Regnskapsperioden er dermed 31.08.23-31.12.23, og det eksisterer ikke sammenligningstall.

Fisjonen er registrert gjennomført i Foretaksregisteret i 2024.



K. Sævik Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Løsøre	Sum
Historisk kostpris i overdragende selskap	3 280 525	0	3 280 525
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 280 525	0	3 280 525
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	289 925	0	289 925
Bokført verdi pr. 31.12.	2 990 600	0	2 990 600
Årets avskrivninger	21 867	0	21 867
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har heller ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om OTP.

Note 3 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.08.23	31.12.23	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt (skattefordel)	0	0	0
Utsatt skatt (skattefordel)	0	0	0

	2023
Resultat før skattekostnad	755 462
+/- permanente forskjeller	-46 657
+/- endring i midlertidige forskjeller	0
+/- bruk av skattemessig fremførbart underskudd	0
Sum skattegrunnlag i året	708 805
Betalbar inntektsskatt for selskapet	155 937
Herav betales av overdragende selskap	0
+/- endring i balanseført utsatt skatt	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	155 937

Skattemessig er fisjon gjennomført først i 2024. Betalbar skatt blir dermed fastsatt på overdragende selskap, og her hensyntatt i mellomværende mellom selskapene.

Note 4 Kortsiktige fordringer

I og med at fisjon først er registrert gjennomført i 2024 er bankkonti først etablert i 2024. Tilførte bankinnskudd ved fisjon og andre mellomværende er dermed vist under andre kortsiktige fordringer og gjelder fullt ut fordring mot Kjell Sævik Holding AS.



K. Sævik Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

	Ansk.kost	Bokf. verdi	Markeds- verdi
Portefølge under aktiv forvaltning	8 433 493	8 433 493	9 137 565
Sum markedsbaserte finansielle instrument	8 433 493	8 433 493	9 137 565

Portefølgen regnskapsføres til laveste av anskaffelseskost og markedsverdi.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Kjell Sævik (styrets leder, daglig leder)	99	900	100,0 %
Totalt	99	89 100	100,0 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Årets bevegelse i egenkapitalen:	Aksjekap.	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Tilført ved fisjon	23 400	470 980	50 929 713	51 424 093
Årets resultat	0	0	599 525	599 525
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.i år	23 400	470 980	51 529 238	52 023 618



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
K Sævik Invest AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert K Sævik Invest AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 599.525. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvísande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardene) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvísande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 20.06.2024
Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol
Statsautorisert revisor