



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 894 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDDELTHUNSGATE 19 AS
Forretningsadresse: c/o Property House
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	398 536	13 070
Sum kostnader		398 536	13 070
Driftsresultat		-398 536	-13 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Netto finans		25	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-398 511	-13 070
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-398 511	-13 070
Årsresultat		-398 511	-13 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-398 511	-13 070
Sum overføringer og disponeringer	4	-398 511	-13 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	0	279 938
Sum varer		0	279 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		421	11 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421	11 930
Sum omløpsmidler		421	291 868
SUM EIENDELER		421	291 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		411 580	13 070
Sum opptjent egenkapital		-411 580	-13 070
Sum egenkapital	4	-311 580	86 930
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		0	21 938
Betalbar skatt	5	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	312 000	183 000
Sum kortsiktig gjeld		312 000	204 938
Sum gjeld		312 000	204 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		420	291 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 646780

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 894 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDDELTHUNSGATE 19 AS
Forretningsadresse: c/o Property House
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 925 894 184
MIDDELTHUNSGATE 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	398 536	13 070
Sum kostnader		398 536	13 070
Driftsresultat		-398 536	-13 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Netto finans		25	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-398 511	-13 070
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-398 511	-13 070
Årsresultat		-398 511	-13 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-398 511	-13 070
Sum overføringer og disponeringer	4	-398 511	-13 070



Organisasjonsnr: 925 894 184
MIDDELTHUNSGATE 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	0	279 938
Sum varer		0	279 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		421	11 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421	11 930
Sum omløpsmidler		421	291 868
SUM EIENDELER		421	291 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		411 580	13 070
Sum opptjent egenkapital		-411 580	-13 070
Sum egenkapital	4	-311 580	86 930
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	21 938
Betalbar skatt	5	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	312 000	183 000
Sum kortsiktig gjeld		312 000	204 938
Sum gjeld		312 000	204 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		420	291 868



Organisasjonsnr: 925 894 184
MIDDELTHUNSGATE 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsipper Investering i aksjer er ført opp til anskaffelseskost. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene føres som inntekt. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundeordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Innteker regnskapsføres når de er opptjent, når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet Skatter Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er tapt, men all gjeld er til morselskapet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har i 2021 ikke hatt fast ansatte. Det er i 2021 ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	312000.00	183000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

2, 3, 4, 5, 6

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m. Selskapet har fravalgt revisor. Note 3 - Varer Det var pr 1.1.21 aktivert kr 279.938 relatert til prosjektering mulig utbygging av Middelthunsgate 19. Prosjektet er skrinlagt og beløpet er kostnadsført. Note 4 - Egenkapital Aksjekapital Udekket tap Totalt Egenkapital 1.1.2021 100 000 -13 070 86 930 Årets resultat 0 -398 510 -398 510 Egenkapital 31.12.2021 100 000 -411 580 -311 580 Selskapets aksjonærer er: Antall Invest Corporate AS 1 000 Sum 1 000 Selskapets aksjekapital på kr 100.000 er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 100. Selskapets egenkapital er tapt, men all gjeld er til morselskapet. Note 5 - Skatt Årets skattekostnad framkommer slik: 2021 2020 Regnskapsmessig resultat før skatt -398 510 -13 070 Permanente forskjeller 0 0 Endring i midlertidige forskjeller 0 0 Årets skattepliktige inntekt -398 510 -13 070 Betalbar skatt 0 0 Endring i utsatt skatt 0 0 Skattekostnad 0 0 Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse Fordel Forpliktelse Underskudd til fremføring 411 580 0 Sum 411 580 0 Utsatt skattefordel/forpliktelse 90 548 0 Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen 0 0 Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Note 6 - Mellomværender med selskap i samme konsern Fordring Gjeld Invest Corporate AS 0 312 000



Middelthunsgate 19 AS

Resultatregnskap

	Noter	2021	20.10 - 31.12.2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
<i>Driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad	2, 3	<u>-398 536</u>	<u>-13 070</u>
Sum driftskostnader		<u>-398 536</u>	<u>-13 070</u>
Driftsresultat		<u>-398 536</u>	<u>-13 070</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Andre finansinntekter		<u>26</u>	<u>0</u>
Netto finansresultat		<u>26</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-398 510</u>	<u>-13 070</u>
Skattekostnad	5	<u>0</u>	<u>0</u>
ARSRESULTAT		<u>-398 510</u>	<u>-13 070</u>
OVERFØRINGER			
Fremføres som udekket tap		<u>398 510</u>	<u>13 070</u>
Sum overføringer	4	<u>398 510</u>	<u>13 070</u>

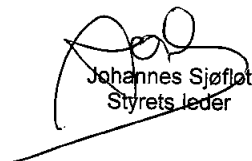


Middelthunsgate 19 AS

Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2021
Omløpsmidler		
Varer		
Aktiverte projektkostnader		0
Sum varer	3	0
Bankinnskudd		421
Sum omløpsmidler		421
SUM EIENDELER		421
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Selskapskapital (1.000 aksjer á kr 100)		100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000
<i>Opptjent egenkapital (Udekket tap)</i>		
Udekket tap		-411 580
Sum opptjent egenkapital (udekket tap)		-411 580
Sum egenkapital	4	-311 580
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		0
Betalbar skatt	5	0
Gjeld til selskap i samme konsern	6	312 000
Sum kortsiktig gjeld		312 000
Sum gjeld		312 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		421

Oslo, 15.juni 2022


Johannes Sjøflot
Styrets leder



Middelthunsgate 19 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper

Investering i aksjer er ført opp til anskaffelseskost. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene føres som inntekt.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Innteker regnskapsføres når de er opptjent, når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Skatter

Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2021 ikke hatt fast ansatte.

Det er i 2021 ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har fravalgt revisor.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varer

Det var pr 1.1.21 aktivert kr 279.938 relatert til prosjektering mulig utbygging av Middelthunsgate 19. Prosjektet er skrinlagt og beløpet er kostnadsført.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Totalt
Egenkapital 1.1.2021	100 000	-13 070	86 930
Årets resultat	0	-398 510	-398 510
Egenkapital 31.12.2021	100 000	-411 580	-311 580

Selskapets aksjonærer er:

	Antall
Invest Corporate AS	1 000
Sum	1 000

Selskapets aksjekapital på kr 100.000 er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 100. Selskapets egenkapital er tapt, men all gjeld er til morseislskapet.



Middelthunsgate 19 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad framkommer slik:

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	-398 510	-13 070
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattepliktige inntekt	-398 510	-13 070
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse

	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til fremføring	411 580	0
Sum	411 580	0
Utsatt skattefordel/forpliktelse	90 548	0
Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 6 - Mellomværender med selskap i samme konsern

	Fordring	Gjeld
Invest Corporate AS	0	312 000