



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 563 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tangengata 2B
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen finanskostnad		425	
Sum finanskostnader		425	
Netto finans		-425	
Ordinært resultat før skattekostnad		-425	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-425	0
Årsresultat		-425	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-425	
Totalresultat		-425	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-425	
Sum overføringer og disponeringer		-425	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Maskiner og anlegg	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 575	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 575	
Sum omløpsmidler		29 575	0
SUM EIENDELER		29 575	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		425	
Sum opptjent egenkapital		-425	
Sum egenkapital	4	24 005	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig konserngjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 575	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 573366

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 563 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tangengata 2B
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 926 563 157
ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen finanskostnad		425	
Sum finanskostnader		425	
Netto finans		-425	
Ordinært resultat før skattekostnad		-425	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-425	0
Årsresultat		-425	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-425	
Totalresultat		-425	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-425	
Sum overføringer og disponeringer		-425	



Organisasjonsnr: 926 563 157
ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Maskiner og anlegg	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 575	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 575	
Sum omløpsmidler		29 575	0
SUM EIENDELER		29 575	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		425	
Sum opptjent egenkapital		-425	
Sum egenkapital	4	24 005	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 575	0



Organisasjonsnr: 926 563 157
ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Ullernskogen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 926563211



RESULTATREGNSKAP

ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen finanskostnad		425
Resultat av finansposter		-425
Ordinært resultat før skattekostnad		-425
Ordinært resultat		-425
Årsresultat		-425
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		425
Sum overføringer		-425



BALANSE

ULLERNSKOGEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 575
Sum omløpsmidler		29 575
Sum eiendeler		29 575
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-425
Sum opptjent egenkapital		-425
Sum egenkapital	4	24 005
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Konserngjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570
Sum gjeld		5 570
Sum egenkapital og gjeld		29 575

Hokksund, 16.06.2022
Styret i Ullernskogen Utvikling AS

Ola Gjone Kvale
styreleder

Paal Harbitz
styremedlem



Ullernskogen Utvikling AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021
Betalbar skatt	-
Endring i utsatt skatt	-
Skattekostnad ordinært resultat	-
Betalbar skatt i balansen:	2021
Betalbar skatt	-
Sum betalbar skatt i balansen	-

Grunnlag for beregning betalbar skatt	2021
Årsresultat før skatt	-425
Permanente forskjeller	-5 570
Fremførbart underskudd	-
Årets skattegrunnlag	-5 995

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021	
	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til fremføring	5 995	-
Sum	5 995	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 319	-

Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:

Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Partum Eiendom AS	15	50 %	50 %
Paal Harbitz	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse	30 000			30 000
Stiftelseskostnader		-5 570		-5 570
Årets resultat	-	-	-425	-425
Egenkapital pr 31.12	30 000	-5 570	-425	24 005

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.