



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 616 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STJØRDAL TØMRERSERVICE AS
Forretningsadresse: Wessels veg 88
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Teigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	14 623 041	15 947 063
Annen driftsinntekt			17 717
Sum inntekter		14 623 041	15 964 780
Kostnader			
Varekostnad		10 415 466	10 059 219
Lønnskostnad	2	4 382 372	4 820 794
Avskrivning på varige driftsmidler	3	34 909	19 771
Annen driftskostnad	2	768 620	1 103 199
Sum kostnader		15 601 366	16 002 983
Driftsresultat		-978 325	-38 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			171
Annen finansinntekt			1 000 000
Sum finansinntekter			1 000 171
Annen rentekostnad		18 192	17 158
Sum finanskostnader		18 192	17 158
Netto finans		-18 192	983 014
Ordinært resultat før skattekostnad		-996 517	944 810
Ordinært resultat etter skattekostnad		-996 517	944 810
Årsresultat		-996 517	944 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-996 517	944 810
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-736 438	684 732
Overføringer annen egenkapital	5	-260 078	260 078
Sum overføringer og disponeringer		-996 517	944 810



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	196 166	231 074
Sum varige driftsmidler		196 166	231 074
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	170 000	100 000
Obligasjoner og andre fordringer		7 381	14 762
Sum finansielle anleggsmidler		177 381	114 762
Sum anleggsmidler		373 546	345 836
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	603 571	1 497 582
Andre fordringer		168 769	264 391
Sum fordringer		772 340	1 761 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	115 078	285 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 078	285 723
Sum omløpsmidler		887 418	2 047 696
SUM EIENDELER		1 260 965	2 393 532

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		260 078
Udekket tap	5,10	736 438	
Sum opptjent egenkapital		-736 438	260 078
Sum egenkapital		-636 438	360 078
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	218 012	
Leverandørgjeld		840 865	989 120
Skyldig offentlige avgifter		220 209	521 483
Annen kortsiktig gjeld		618 316	522 850
Sum kortsiktig gjeld		1 897 403	2 033 454
Sum gjeld		1 897 403	2 033 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 260 965	2 393 532



**Årsregnskap 2017
for
Stjørdal Tømrerservice AS**

Foretaksnr. 981616553

Utarbeidet av:

Viken Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stokkmoveien 2
7500 STJØRDAL



Regnskapsførernummer 976108418



Stjørdal Tømrerservice AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	14 623 041	15 947 063
Annen driftsinntekt		0	17 717
Sum driftsinntekter		14 623 041	15 964 780
Driftskostnader			
Varekostnad		10 415 466	10 059 219
Lønnskostnad	2	4 382 372	4 820 794
Avskrivning på varige driftsmidler	3	34 909	19 771
Annen driftskostnad	2	768 620	1 103 199
Sum driftskostnader		15 601 366	16 002 983
DRIFTSRESULTAT		(978 325)	(38 203)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	171
Annen finansinntekt		0	1 000 000
Sum finansinntekter		0	1 000 171
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		18 192	17 158
Sum finanskostnader		18 192	17 158
NETTO FINANSPOSTER		(18 192)	983 014
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(996 517)	944 810
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(996 517)	944 810
ARSRESULTAT		(996 517)	944 810
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(260 078)	260 078
Fremføring av udekket tap	5	(736 438)	684 732
SUM OVERFØRINGER		(996 517)	944 810



Stjørdal Tømrerservice AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	196 166	231 074
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	170 000	100 000
Obligasjoner og andre fordringer		7 381	14 762
Sum anleggsmidler		373 546	345 836
Omløpsmidler			
Kundefordringer	6	603 571	1 497 582
Andre fordringer		168 769	264 391
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	115 078	285 723
Sum omløpsmidler		887 418	2 047 696
SUM EIENDELER		1 260 965	2 393 532
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	260 078
Udekket tap	5,10	(736 438)	0
Sum opptjent egenkapital		(736 438)	260 078
Sum egenkapital		(636 438)	360 078
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	218 012	0
Leverandørgjeld		840 865	989 120
Skyldig offentlige avgifter		220 209	521 483
Annen kortsiktig gjeld		618 316	522 850
Sum kortsiktig gjeld		1 897 403	2 033 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 260 965	2 393 532

STJØRDAL, den 20.06.18

Rolf Arne Kristoffersen
Styreleder

Anders Teigen
DL / styremedlem



Stjørdal Tømrerservice AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler, bestemt til varig eie og bruk for virksomheten og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varer

Varer er vurdert til de laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Tilvirkningskostnader

Tilvirkningskontrakter føres med løpende avregning med fortjeneste.



Stjørdal Tømrerservice AS

Noter 2017

Note 1 - Tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter, løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr. NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert med estimerte totaltekostnader for prosjektet. Estimerte totaltekostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

	I år	I fjor
Ber. inntekt igangværende prosjekter	10 313 649	12 760 806
Akkumulerte kontraktskostnader	9 368 819	10 875 269
Estimert fortjeneste	944 830	1 855 537
Inkludert i kundefordringer	163 239	1 062 509
Opptjent, ikke fakturert produksjon	440 332	435 073
Forskuddsfakturert produksjon	0	0

Note 2 - Lønnskostnad og honorar

Selskapet har hatt 12 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	3 707 283	4 059 586
Arbeidsgiveravgift	567 114	610 824
Pensjonskostnader	75 900	80 140
Andre lønnsrelaterte ytelser	32 076	70 243
Totalt	4 382 372	4 820 794

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	485 635
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	22 675
Samlet honorar til revisor eks. mva	22 675

Obligatorisk tjenestepensjon

Det har vært 14 ansatte i selskapet i 2017. Bedriften er pliktig til, og har opprettet tjenestepensjonsordning i h.h.t "Lov om obligatorisk tjenestepensjon" (OTP).

Note 3 - Driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	87 900	648 786	736 686

Noter for Stjørdal Tømrerservice AS

Organisasjonsnr. 981616553



Stjørdal Tømrerservice AS

Noter 2017

+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	87 900	648 786	736 686
Akk. av/nedskr. pr 1/1	87 900	417 711	505 611
+ Ordinære avskrivninger	0	34 909	34 909
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	87 900	452 620	540 520
Balanseført verdi pr 31/12	0	196 166	196 166
Prosentstans for ord.avskr	33-33	10-33	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-996 517
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	922 605
= Inntekt	-73 912

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2017	2016	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	41 954	23 851	-18 102
+ Tilvirkningskontrakter	944 830	1 885 537	940 707
Sum	986 784	1 909 388	922 605
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			922 605

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	41 954	23 851
+ Tilvirkningskontrakter	944 830	1 885 537
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 922 559	2 848 647

Noter for Stjørdal Tømrerservice AS

Organisasjonsnr. 981616553



Stjørdal Tømrerservice AS

Noter 2017

= Grunnlag utsatt skatt	-1 935 776	-939 259
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 935 776	939 259
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 935 776	939 259
Utsatt skattefordel	445 228	225 422
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 935 776	939 258
Ikke bokført utsatt skattefordel	445 228	225 422

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	260 078	360 078
Anvendt til årsresultat		-996 517	-996 517
Pr 31.12.	100 000	-736 438	-636 438

Note 6 - Garanti pantstillelser

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	218 012	788 535

Pantsatte eiendeler:

Driftsløsøre, inventar	196 166	231 074
Kundefordringer	163 239	1 062 509
Sum pantsatte eiendeler	359 405	1 293 583

Bankgarantier

Bankgarantier per 31.12.2017 utgjør kr. 1 000 000,-. Pant i kundefordringer er begrenset til 200 000,-. Pant i varelager 500 000,- og pant i driftsmidler 500 000,-.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr 100 000,- Fordelt på 1 000 aksjer à kr 100 pr. aksje. Selskaptets aksjer gir lik rett til utbytte. Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

Anders Teigen	500 aksjer	(DL / styremedlem)
Rolf Arne Kristoffersen	500 aksjer	(Styreleder)

Sum **1 000 aksjer**

Noter for Stjørdal Tømrerservice AS

Organisasjonsnr. 981616553



Stjørdal Tømrerservice AS

Noter 2017

Note 8 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 115 078 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 129 901.

Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Delta-Eiendom AS, Stjørdal	33,33 %	33,33 %	4 335 950	676 557
Geko Eiendom AS, Stjørdal	50,00 %	50,00 %	119 000	465 000

Note 10 - Fortsatt drift

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, selv om egenkapitalen er tapt. Det vil i 2018 bli solgt aksjer som vil rette på dette forholdet. I tillegg vil selskapet sørge for å ha god inntjening på sine prosjekter. Selskapet mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stjørdal Tømrerservice AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stjørdal Tømrerservice AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.




Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal, 21. juni 2018
BDO AS



Lars Terje Klæth
Statsautorisert revisor