



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 533 061
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KVASSNESVEGEN 44 ANS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 44
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Mellingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 220	
Annen driftsinntekt		2 493 370	2 245 150
Sum inntekter		2 511 590	2 245 150
Kostnader			
Varekostnad		117 375	91 045
Lønnskostnad	3	119 344	120 019
Avskrivning	4	314 695	314 700
Annen driftskostnad	3	727 198	750 127
Sum kostnader		1 278 612	1 275 891
Driftsresultat		1 232 978	969 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		195	1 657
Sum finansinntekter		195	1 657
Annen finanskostnad		635 802	690 925
Sum finanskostnader		635 802	690 925
Netto finans		-635 607	-689 268
Ordinært resultat før skattekostnad		597 371	279 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		597 371	279 991
Årsresultat		597 371	279 991
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		597 371	279 991
Sum overføringer og disponeringar		597 371	279 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	14 005 200	14 315 760
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4		4 136
Sum varige driftsmiddel		14 005 200	14 319 896
Sum anleggsmiddel		14 005 200	14 319 896
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		535 352	512 162
Andre fordringer		22 889	21 011
Sum krav		558 241	533 173
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	5	357 280	263 588
Sum omløpsmiddel		915 521	796 761
SUM EIGEDELAR		14 920 721	15 116 657
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-2 370 591	-2 927 962
Sum opptent eigenkapital		-2 370 591	-2 927 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-2 370 591	-2 927 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		14 720 082	12 756 458
Øvrig langsiktig gjeld		1 853 811	4 453 811
Sum anna langsiktig gjeld		16 573 893	17 210 269
Sum langsiktig gjeld		16 573 893	17 210 269
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			195
Leverandørgjeld		57 944	155 334
Skyldige offentlige avgifter	5	29 362	25 560
Annen kortsiktig gjeld		630 113	653 261
Sum kortsiktig gjeld		717 419	834 350
Sum gjeld		17 291 312	18 044 619
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		14 920 721	15 116 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 594975

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 533 061
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KVASSNESVEGEN 44 ANS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 44
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Mellingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 952 533 061
KVASSNESVEGEN 44 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 220	
Annen driftsinntekt		2 493 370	2 245 150
Sum inntekter		2 511 590	2 245 150
Kostnader			
Varekostnad		117 375	91 045
Lønnskostnad	3	119 344	120 019
Avskrivning	4	314 695	314 700
Annen driftskostnad	3	727 198	750 127
Sum kostnader		1 278 612	1 275 891
Driftsresultat		1 232 978	969 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		195	1 657
Sum finansinntekter		195	1 657
Annen finanskostnad		635 802	690 925
Sum finanskostnader		635 802	690 925
Netto finans		-635 607	-689 268
Ordinært resultat før skattekostnad		597 371	279 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		597 371	279 991
Årsresultat		597 371	279 991
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		597 371	279 991
Sum overføringer og disponeringar		597 371	279 991



Organisasjonsnr: 952 533 061
KVASSNESVEGEN 44 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	14 005 200	14 315 760
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4		4 136
Sum varige driftsmiddel		14 005 200	14 319 896

Sum anleggsmiddel		14 005 200	14 319 896
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		535 352	512 162
Andre fordringer		22 889	21 011
Sum krav		558 241	533 173

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande	5	357 280	263 588
--	---	---------	---------

Sum omløpsmiddel		915 521	796 761
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		14 920 721	15 116 657
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		-2 370 591	-2 927 962
Sum opptent eigenkapital		-2 370 591	-2 927 962

Sum eigenkapital		-2 370 591	-2 927 962
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar		14 720 082	12 756 458
Øvrig langsiktig gjeld		1 853 811	4 453 811



Sum anna langsiktig gjeld	16 573 893	17 210 269
Sum langsiktig gjeld	16 573 893	17 210 269
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		195
Leverandørgjeld	57 944	155 334
Skyldige offentlige avgifter	5 29 362	25 560
Annen kortsiktig gjeld	630 113	653 261
Sum kortsiktig gjeld	717 419	834 350
Sum gjeld	17 291 312	18 044 619
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	14 920 721	15 116 657



Organisasjonsnr: 952 533 061
KVASSNESVEGEN 44 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	0.00	

Andel i Kvassnesvegen 44 ANS pr. 31.12.2020 var Utdeling Regnskap
Andel av Andelskapital Nettoformue

-----	-----	-----
-----	Chrisma Holding 33% -	632834 6 647 196
Fjellåsen Invest AS 40000 -	1120574 6 647 196	Pad Holding AS - 546
388 6 647 196		
-----	-----	-----
-----	Sum -	2 299 796 19 941 588
-----	-----	-----

Note
3

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	105188.00	105188.00

<u>Arbeidsgivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14156.00	14831.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	119344.00	120019.00

Selskapet har hatt en deltidsansatt i 2020

Ytingar til dagleg leiar

Note

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	105188.00		

<u>Ytingar andre leiande pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



105188.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2020

Note

Ytingar til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		29613.00
<u>Andre tenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		17667.00
<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		47280.00

Selskapet har ikke hatt revisor i 2020

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



Kvassnesvegen 44 ANS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes og i tråd med kontrakter. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Fordringer og gjeld klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfallers senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Det benyttes saldoavskrivninger på bygget og lineære avskrivninger på øvrige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende verdi.

Skatter

Selskapet er et ANS og er derfor ikke eget skattesubjekt. Selskapets skatt blir utlignet på hver enkelt deltaker

Note 2 - ANDELSKAPITAL OG EIERINFORMASJON

Regnskapsmessig andelskapital i Kvassnesvegen 44 ANS er på: - 2 299 796
Ligningsmessig andelskapital i Kvassnesvegen 44 ANS er på: 19 941 588

Andel i Kvassnesvegen 44 ANS pr. 31.12.2020 var

	Utdeling	Regnskap Andelskapital	Andel av Nettoformue
Chrisma Holding 33%		- 632834	6 647 196
Fjellåsen Invest AS	40000	- 1120574	6 647 196
Pad Holding AS		- 546 388	6 647 196
Sum		- 2 299 796	19 941 588



Kvassnesvegen 44 ANS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - LØNNKOSTNADR, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRSLE ETC

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	105 188	105 188
Arbeidsgiveravgift	14 156	14 831
Sum	<u>119 344</u>	<u>120 019</u>

Selskapet har hatt en deltidsansatt i 2020

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	105 188		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2020

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	0	29 613
Andre tjenester	0	17 667

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har ikke hatt revisor i 2020

Note 4 - SPESIFIKASJON ANLEGGSMIDLER

	Transportmidl. inventar og utstyr	Bygninger anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	20 694	20 108 754	30 000	20 159 448
Anskaffelseskost 31.12.	20 694	20 108 754	30 000	20 159 448
Akk.avskrivning 31.12.	-20 694	-6 133 554	0	-6 154 248
Balanseført pr. 31.12.	0	13 975 200	30 000	14 005 200

Årets avskrivninger 4 135 310 560 0 314 695

Avskrivningsplan Lineær Saldo
20% 2%

Note 5 - BUNDNE MIDLER

Av selskapets likvider utgjør kr. 25 340,- bundne skattetrekksmidler. Skyldig gjeld 6. termin utgjør kr. 5 482,-



Kvassnesvegen 44 ANS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - PANTSTILLELSER

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjon	14 720 082	12 756 458

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Fast eiendom	13 975 200	14 285 760

Pålydende panteobligasjon:	2019	2018
Fast eiendom	18 000 000	18 000 000

Note 7 - SKATT

Selskapet har ingen skattekostnad da deltakerne blir skattlagde for sin andel av selskapet overskudd. Det oppstår midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier men utsatt skatt blir ikke ført.



Kvassnesvegen 44 ANS

ÅRSREGNSKAP

2020

KVASSNESVEGEN 44 ANS



Kvassnesvegen 44 ANS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 220	0
Annen driftsinntekt		2 493 370	2 245 150
Sum driftsinntekter		<u>2 511 590</u>	<u>2 245 150</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		117 375	91 045
Lønnskostnad	3	119 344	120 019
Avskrivning	4	314 695	314 700
Annen driftskostnad	3	727 198	750 127
Sum driftskostnader		<u>1 278 612</u>	<u>1 275 891</u>
Driftsresultat		<u>1 232 978</u>	<u>969 259</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		195	1 657
Annen finanskostnad		635 802	690 925
Netto finansposter		<u>-635 607</u>	<u>-689 268</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>597 371</u>	<u>279 991</u>
Årsresultat		<u>597 371</u>	<u>279 991</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>597 371</u>	<u>279 991</u>



Kvassnesvegen 44 ANS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	14 005 200	14 315 760
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	0	4 136
Sum varige driftsmidler		<u>14 005 200</u>	<u>14 319 896</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 005 200</u>	<u>14 319 896</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		535 352	512 162
Andre fordringer		<u>22 889</u>	<u>21 011</u>
Sum fordringer		<u>558 241</u>	<u>533 173</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>357 280</u>	<u>263 588</u>
Sum omløpsmidler		<u>915 521</u>	<u>796 761</u>
Sum eiendeler		<u>14 920 721</u>	<u>15 116 657</u>



Kvassnesvegen 44 ANS

Balanse pr. 31. desember

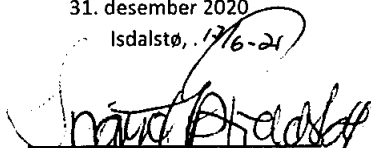
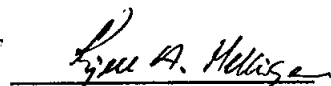
	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-2 370 591	-2 927 962
Sum opptjent egenkapital		-2 370 591	-2 927 962
Sum egenkapital		-2 370 591	-2 927 962
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 720 082	12 756 458
Øvrig langsiktig gjeld		1 853 811	4 453 811
Sum annen langsiktig gjeld		16 573 893	17 210 269
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	195
Leverandørgjeld		57 944	155 334
Skyldige offentlige avgifter	5	29 362	25 560
Annen kortsiktig gjeld		630 113	653 261
Sum kortsiktig gjeld		717 419	834 350
Sum gjeld		17 291 312	18 044 619
Sum egenkapital og gjeld		14 920 721	15 116 657

31. desember 2020

Isdalstø, 17/6-21


Paal Arne Davanger

styremedlem


Ingrid Joan DuesundFjeldsbø
styremedlem
Kjell Arild Mellingen

daglig leder, styreleder



Kvassnesvegen 44 ANS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes og i tråd med kontrakter. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Fordringer og gjeld klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfallers senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Det benyttes saldoavskrivninger på bygget og lineære avskrivninger på øvrige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende verdi.

Skatter

Selskapet er et ANS og er derfor ikke eget skattesubjekt. Selskapets skatt blir utlignet på hver enkelt deltaker

Note 2 - ANDELSKAPITAL OG EIERINFORMASJON

Regnskapsmessig andelskapital i Kvassnesvegen 44 ANS er på: - 2 299 796
Ligningsmessig andelskapital i Kvassnesvegen 44 ANS er på: 19 941 588

Andel i Kvassnesvegen 44 ANS pr. 31.12.2020 var

	Utdeling	Regnskap Andelskapital	Andel av Nettoformue
Chrisma Holding 33%		- 632834	6 647 196
Fjellåsen Invest AS	40000	- 1120574	6 647 196
Pad Holding AS		- 546 388	6 647 196
Sum		- 2 299 796	19 941 588



Kvassnesvegen 44 ANS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - LØNSKOSTNADR, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRSLE ETC

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	105 188	105 188
Arbeidsgiveravgift	14 156	14 831
Sum	<u>119 344</u>	<u>120 019</u>

Selskapet har hatt en deltidsansatt i 2020

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	105 188		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2020

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	0	29 613
Andre tjenester	0	17 667

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har ikke hatt revisor i 2020

Note 4 - SPESIFIKASJON ANLEGGSMIDLER

	Transportmidl. inventar og utstyr	Bygninger anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	20 694	20 108 754	30 000	20 159 448
Anskaffelseskost 31.12.	20 694	20 108 754	30 000	20 159 448
Akk.avskrivning 31.12.	-20 694	-6 133 554	0	-6 154 248
Balansført pr. 31.12.	0	13 975 200	30 000	14 005 200
Årets avskrivninger	4 135	310 560	0	314 695
Avskrivningsplan	Lineær 20%	Saldo 2%		

Note 5 - BUNDNE MIDLER

Av selskapets likvider utgjør kr. 25 340,- bundne skattetrekkmidler. Skyldig gjeld 6. termin utgjør kr. 5 482,-



Kvassnesvegen 44 ANS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - PANTSTILLELSER

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjon	14 720 082	12 756 458
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Fast eiendom	13 975 200	14 285 760
Pålydende panteobligasjon:	2019	2018
Fast eiendom	18 000 000	18 000 000

Note 7 - SKATT

Selskapet har ingen skattekostnad da deltakerne blir skattlagde for sin andel av selskapet overskudd. Det oppstår midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier men utsatt skatt blir ikke ført.