



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 854 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
Forretningsadresse: Torsgata 6
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Tronsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		369 213	259 753
Annen driftsinntekt		2 606 581	2 492 993
Sum inntekter		2 975 794	2 752 746
Kostnader			
Varekostnad		3 017	0
Lønnskostnad	1, 2	496 891	233 819
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	735 952	682 939
Annen driftskostnad		356 611	182 454
Sum kostnader		1 592 471	1 099 212
Driftsresultat		1 383 322	1 653 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 570	0
Sum finansinntekter		1 570	0
Annen rentekostnad		57 543	80 975
Sum finanskostnader		57 543	80 975
Netto finans		-55 973	-80 975
Resultat før skattekostnad		1 327 349	1 572 560
Skattekostnad		364 616	402 123
Årsresultat		962 733	1 170 437
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		962 733	1 170 437
Sum overføringer og disponeringer		962 733	1 170 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 556 834	6 292 786
Sum varige driftsmidler		5 556 834	6 292 786
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 556 834	6 292 786
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	652 087
Sum fordringer	4	0	652 087
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 425 794	695 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 425 794	695 384
Sum omløpsmidler		1 425 794	1 347 471
SUM EIENDELER		6 982 628	7 640 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		1 601 250	1 601 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 304 659	3 341 926
Sum opptjent egenkapital		4 304 659	3 341 926
Sum egenkapital		5 905 909	4 943 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 553 690
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 553 690
Sum langsiktig gjeld		0	1 553 690
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4
Leverandørgjeld		-14 360	2 995
Betalbar skatt		364 616	402 123
Skyldige offentlige avgifter		74 823	69 415
Annen kortsiktig gjeld		651 640	668 855
Sum kortsiktig gjeld		1 076 719	1 143 391
Sum gjeld		1 076 719	2 697 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 982 628	7 640 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 547901

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 854 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
Forretningsadresse: Torsgata 6
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Tronsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 854 100
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		369 213	259 753
Annen driftsinntekt		2 606 581	2 492 993
Sum inntekter		2 975 794	2 752 746
Kostnader			
Varekostnad		3 017	0
Lønnskostnad	1, 2	496 891	233 819
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	735 952	682 939
Annen driftskostnad		356 611	182 454
Sum kostnader		1 592 471	1 099 212
Driftsresultat		1 383 322	1 653 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 570	0
Sum finansinntekter		1 570	0
Annen rentekostnad		57 543	80 975
Sum finanskostnader		57 543	80 975
Netto finans		-55 973	-80 975
Resultat før skattekostnad		1 327 349	1 572 560
Skattekostnad		364 616	402 123
Årsresultat		962 733	1 170 437
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		962 733	1 170 437
Sum overføringer og disponeringer		962 733	1 170 437



Organisasjonsnr: 994 854 100
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 556 834	6 292 786
Sum varige driftsmidler		5 556 834	6 292 786

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		5 556 834	6 292 786
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Kundefordringer		0	652 087
Sum fordringer	4	0	652 087

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 425 794	695 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 425 794	695 384

Sum omløpsmidler		1 425 794	1 347 471
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		6 982 628	7 640 257
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		1 601 250	1 601 250

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	304 659	3 341 926



Sum opptjent egenkapital	4 304 659	3 341 926
Sum egenkapital	5 905 909	4 943 176
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 553 690
Sum annen langsiktig gjeld	0	1 553 690
Sum langsiktig gjeld	0	1 553 690
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	4
Leverandørgjeld	-14 360	2 995
Betalbar skatt	364 616	402 123
Skyldige offentlige avgifter	74 823	69 415
Annen kortsiktig gjeld	651 640	668 855
Sum kortsiktig gjeld	1 076 719	1 143 391
Sum gjeld	1 076 719	2 697 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 982 628	7 640 257



Organisasjonsnr: 994 854 100
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.30

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	560730.00	228600.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59437.00	24232.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-123276.00	-19013.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	496891.00	233819.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14854404.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14854404.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9245301.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5609103.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	735952.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
994 854 100

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		369 213	259 753
Annen driftsinntekt		2 606 581	2 492 993
Sum driftsinntekter		2 975 794	2 752 746
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 017	0
Lønnskostnad	1, 2	-496 891	-233 819
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-735 952	-682 939
Annen driftskostnad		-356 611	-182 454
Sum driftskostnader		-1 592 471	-1 099 212
Driftsresultat		1 383 322	1 653 535
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 570	0
Sum finansinntekter		1 570	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-57 543	-80 975
Sum finanskostnader		-57 543	-80 975
Netto finans		-55 973	-80 975
Resultat før skattekostnad		1 327 349	1 572 560
Skattekostnad		-364 616	-402 123
Årsresultat		962 733	1 170 437
Overføringer			
Annen egenkapital		962 733	1 170 437
Sum overføringer		962 733	1 170 437



HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
994 854 100

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 556 834	6 292 786
Sum varige driftsmidler		5 556 834	6 292 786
Sum anleggsmidler		5 556 834	6 292 786
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	652 087
Sum fordringer	4	0	652 087
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 425 794	695 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 425 794	695 384
Sum omløpsmidler		1 425 794	1 347 471
SUM EIENDELER		6 982 628	7 640 257



HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
994 854 100

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		1 601 250	1 601 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 304 659	3 341 926
Sum opptjent egenkapital		4 304 659	3 341 926
Sum egenkapital		5 905 909	4 943 176
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 553 690
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 553 690
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4
Leverandørgjeld		-14 360	2 995
Betalbar skatt		364 616	402 123
Skyldige offentlige avgifter		74 823	69 415
Annen kortsiktig gjeld		651 640	668 855
Sum kortsiktig gjeld		1 076 719	1 143 391
Sum gjeld		1 076 719	2 697 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 982 628	7 640 257

Sunddal, 24.06.2024

Asbjørn Tronsgård
Daglig leder/styreleder

Torbjørn Tronsgård
styremedlem



HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
994 854 100

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
994 854 100

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	560 730	228 600
Arbeidsgiveravgift	59 437	24 232
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-123 276	-19 013
Sum	496 891	233 819

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,3

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 854 404
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 854 404
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 245 301
Balansført verdi per 31.12.	5 609 103
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	735 952

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.